

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.: SPU 232950/2023/31/Matous
Ze dne: 09. 06. 2023
Naše č. j.: PK-RR/2504/23
Spis. zn.: ZN/102/RR/23
Počet listů: 1
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 2

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov
T. G. Masaryka 1326
347 01 TACHOV

Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:



Datum: 15. 06. 2023

Vyjádření ORR KÚPK ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Přimda, Velké Dvorce, Újezd pod Přimdou

Odbor regionálního rozvoje Plzeňského kraje obdržel dne 12. 06. 2023 Vaši žádost o vyjádření se ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Přimda, Velké Dvorce a Újezd pod Přimdou.

Z hlediska územně plánovací dokumentace kraje žádáme o zohlednění schválených Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje ve znění Aktualizace č. 4. Kompletní znění ZÚR PK, včetně grafické části, je k dispozici pro dálkový přístup na internetových stránkách Plzeňského kraje v sekci Region a jeho rozvoj (www.plzensky-kraj.cz) nebo na Geoportálu Plzeňského kraje <https://geoportal.plzensky-kraj.cz/portal/zasady-uzemniho-rozvoje>

Při porovnání se ZÚR PK vyplývá potřeba v řešeném území respektovat především nadregionální biokoridor a vložené regionální biocentrum, lokalitu NATURA 2000 a maloplošné chráněné území, vodní zdroje, jejich ochranné pásma a také stanovené záplavové území. Západní část území spadá do CHKO Český les a Přírodního parku Český les. Z hlediska technické infrastruktury je třeba respektovat stávající plynovody a ropovod, včetně ochranných pásem a koridorů pro jejich zdvojení. Koridor územní rezervy pro vysokorychlostní trať byl již vypuštěn z Politiky územního rozvoje ČR, jeho vypuštění je řešeno v rámci Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje a předpoklad pro nabytí účinnosti je letošní rok 2023.

ZÚR PK jsou řešeny v měřítku ZÚR 1 : 100 000, nikoliv v měřítku katastrální mapy, a doporučujeme postupovat v souladu s platným územním plánem Přimda z r. 2014 a postupovat v součinnosti s aktuálně projednávanou změnou č. 1. Pro přehled posíláme výřez z koordinačního výkresu ZÚR PK.

Ing. arch. Miloslav Michalec
vedoucí odboru regionálního rozvoje

podepsáno elektronicky

Příloha: Zájmy na koordinačním výkresu ZÚR PK v k.ú. Staré Sedliště