

SMLOUVA O DÍLO č. 976-2023-523101

(dále jen „smlouva“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

Vybudování klimatizace v administrativní budově v Brně

Smluvní strany:

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

se sídlem:

Hroznová 17, 603 00 Brno

zastoupený:

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou

v technických záležitostech oprávněny jednat: Ing. Iva Fusková, tel. 727 957 129

Ing. Silvie Zábojová, tel. 606 733 59

ID DS:

z49per3

e-mail:

jihomoravsky.kraj@spucr.cz

bankovní spojení:

Česká národní banka

číslo účtu:

19-3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

CZ01312774, není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

AC EURO a.s.

se sídlem:

Houbalova 2553/4, 628 00 Brno

zastoupený:

Ing. Ivo Čtvrtníček, místopředseda
představenstva

v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxx

ID DS:

mpvcjuy

tel.:

xxx

e-mail:

[xxx](#)

bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu:

2900401001/5500

IČ:

28264347

DIČ:

CZ28264347, je plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli tuto Smlouvu o dílo v souladu s ust. §6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“) a v souladu s přihlédnutím k ustanovením

§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I.

Předmět a účel Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo - dodávku a montáž klimatizace v šesti kancelářích budovy A sídla zadavatele. Součástí zakázky je taktéž úprava elektroinstalace a nezbytné zednické, sádkartonářské a malířské práce. Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanoví projektová dokumentace vypracovaná TERMINING, spol. s r.o. v červnu 2023 - dále jen „dílo“. Místem provádění díla (stavebních prací) je Hroznová 17, 603 00 Brno.
- 1.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této Smlouvy.

II.

Doba plnění

- 2.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla **dne 18.9.2023**.
- 2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo (tj. dokončit a předat) objednateli **nejpozději do 31.10.2023**. O předání (resp. převzetí) díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, přičemž objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady.

III.

Předání a převzetí díla

- 3.1 K předání a převzetí díla dojde do 14 dnů od jeho zhotovení.
- 3.2 Předání a převzetí díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
- 3.4 Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

IV.

Cena za dílo

- 4.1.1 Cena za provedení díla v rozsahu podle čl. I smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku malého rozsahu.

4.2	Celková cena za provedení díla bez DPH činí	487 800,00 Kč.
	DPH činí	102 438,00 Kč.
	Celková cena za provedení díla včetně DPH činí	590 238,00 Kč.

Výše uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.

4.3.1 Změna celkové ceny za dílo dle odstavce 4.2 je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla jednorázovým bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Fakturu lze předložit objednateli nejdříve po protokolárním převzetí díla objednatelům bez vad, resp. po odstranění všech vad provedeného díla.
- 5.2 Fakturovaná cena díla musí odpovídat ceně díla uvedené v čl. IV. této Smlouvy,
- 5.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právním řádem, zejména ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a ust. § 435 Občanského zákoníku. Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny zhotovitelem chybně, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou ceny díla.
- 5.4 Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu díla, ani dílčí platby ceny díla.

VI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ve smyslu ust. § 2113 a § 2619 Občanského zákoníku na dobu **24 měsíců na klimatizační zařízení, na práci 60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelům.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla dle Občanského zákoníku, objednateli vznikají v případě vad díla nároky dle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 6.3 Reklamace, prostřednictvím kterých objednatel uplatňuje záruku za jakost díla, musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu. O každé reklamaci bude zhotovitelem sepsán reklamační protokol, který musí obsahovat popis reklamované vady, dobu nahlášení vady, návrh způsobu odstranění vady a záznam o provedené opravě.
- 6.4 Oprávněně reklamované vady díla zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu a bezplatně. Neučiní-li tak ani v objednatelům dodatečně písemně stanovené přiměřené

Lhůtě, je objednatel oprávněn vady díla odstranit jiným vhodným způsobem a požadovat po zhotoviteli uhrazení všech s odstraněním těchto vad přímo souvisejících nákladů. Předchozí větou není dotčen nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem dle čl. VII. odst. 7.3 Smlouvy.

VII. **Smluvní sankce**

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny díla je zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 7.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Smluvní strany k náhradě škody druhé Smluvní straně, a to v plné výši. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele k řádnému dokončení díla a jeho předání objednateli.

VIII. **Odstoupení od Smlouvy**

- 8.1 Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou.
- 8.2 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že zhotovitel ve stanovených lhůtách či termínech nezapočne s plněním předmětu Smlouvy nebo jeho části.
- 8.3 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že prokáže, že zhotovitel v rámci své nabídky podané v zakázce uvedl nepravdivé údaje, které ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky.
- 8.4 Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že druhá Smluvní strana poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem. Podstatným porušením smluvních povinností se rozumí zejména
 - b) nesplnění díla v řádném termínu
 - c) nesplnění díla v požadované kvalitě

IX. **Registr smluv**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v ust. § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.

- 9.3 V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené zhotovitelem před podpisem Smlouvy.
- 9.4 Objednatel je povinen informovat zhotovitele o datu uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uveřejnění Smlouvy.

X.

Ochrana osobních údajů

- 10.1 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
- 11.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 11.3 Smlouva je uzavřena na dobu určitou a skončí řádným a úplným splněním předmětu této Smlouvy Smluvními stranami.
- 11.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v písemné formě.
- 11.5 Pokud není ve Smlouvě a jejích přílohách stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou Občanským zákoníkem.
- 11.6 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.7 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
č. 1 - položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

UID: spudms00000013900838

V Brně dne: 23.8.2023

V Brně dne: 22.8.2023

Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro JmK

Ivo Čtvrtníček
místopředseda představenstva

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt: **SOUHRNNÝ ROZPOČET**

Stavba : Klimatizace v sídle KPÚ pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno
Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A

Uchazeč : **AC EURO a.s.**

Objednatel : Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zakázkové číslo : 23-047

Datum : **13.7.2023**

Rozpočtové náklady celkem

487 800,00 Kč

Základ pro DPH	21 % činí :	487 800,00 Kč
DPH	21 % činí :	102 438,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč

CENA s DPH CELKEM

590 238,00 Kč

Vypracoval



Podpis:

Legenda:

Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Klimatizace v sídle KPU pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A	Datum: 13.7.2023
Objednatel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Zhotovitel:	Uchazeč: AC EURO a.s. Zpracoval:

KÓD	ZAKÁZKA	CENA BEZ DPH	DPH SNÍŽENÉ	DPH ZÁKLADNÍ	CENA S DPH
-----	---------	--------------	-------------	--------------	------------

	Klimatizace v sídle KPU pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno				
1	D.1 CHLAZENÍ	364 000,00	0,00	76 440,00	440 440,00
2	D.2 ELEKTROINSTALACE	84 800,00	0,00	17 808,00	102 608,00
3	D.3 ZDRAVOTNÍ TECHNIKA	29 000,00	0,00	6 090,00	35 090,00
4	SO 90 OSTATNÍ NÁKLADY	10 000,00	0,00	2 100,00	12 100,00

CELKEM: **487 800,00** **0,00** **102 438,00** **590 238,00**

Legenda:

Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt: **D.1 CHLAZENÍ**

Stavba : Klimatizace v sídle KPÚ pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno
Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A

Uchazeč: **AC EURO a.s.**

Objednatel : Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zakázkové číslo : 23-047

Datum : **13.7.2023**

Rozpočtové náklady celkem		364 000,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	364 000,00 Kč
DPH	21 % činí :	76 440,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
CENA s DPH CELKEM		440 440,00 Kč


Legenda:

AC EURO a.s. Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

Poznámky:

Rozpočet byl zpracován jako orientační s cenami dostupnými projekční firmě.

REKAPITULACE OBJEKTU:

Stavba: Klimatizace v sídle KPU pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A	Datum: 13.7.2023
Objekt: D.1 CHLAZENÍ	Uchazeč: AC EURO a.s.
Objednatel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3	Zpracoval: 
Zhotovitel:	

KÓD	ZAKÁZKA	CENA BEZ DPH	DPH SNÍŽENÉ	DPH ZÁKLADNÍ	CENA S DPH
	Klimatizace v sídle KPU pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno				
801	Zařízení č. 1: Klimatizace šesti kanceláří v objektu A v 1.NP	225 000,00	0,00	47 250,00	272 250,00
802	Související stavební práce	139 000,00	0,00	29 190,00	168 190,00
CELKEM:		364 000,00	0,00	76 440,00	440 440,00

Legenda:


 Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

Pořad. číslo	Dodáv. /montáž	Dodávky a montáže zařízení: Popis položky	MJ	Mno žství	cena / MJ	celkem (Kč)
Zařízení č. 1: Klimatizace šesti kanceláří v objektu A v 1.NP						
1.0	D+M	<u>Multisplitový chladicí systém</u> Venkovní multisplitová jednotka (vzduchem chlazený zdroj chladu) s funkcí i tepelného čerpadla Chladicí výkon: až 17,0kW Topný výkon: až 17,3kW Ele. příkon chlazení/topení: 5,3kW/ 5,4kW Provozní proud max.8,1A Doporučené jištění 20A Napájení 400V Pro napojení 7ks vnitřních jednotek Systém rozvodů přes distribuční boxy a rozbočovače Jednotka musí splňovat požadavky na vzdálenosti, převýšení a délky jednotlivých tras i celkové délky potrubí navrženého multisplitového svstému. Celková délka potrubí 63m, převýšení venkovní-vnitřní až 5m, max. délka odboček od distributorů 12m, součtová délka všech odboček 32m, délky hlavních větví celkem 31m Chladivo R410a, předplněno 4,2kg Rozměry 950x330x1380 (délka x hloubka x výška) Váha 87 kg Akustický výkon při chlazení 71 dBA, akustický tlak (1m) 53 dBA Např. chladicí jednotka firmy LG typ FM 49AH.U32- chladicí výkon 17.0kW	kpl	1	88 000,00	88 000,00
1.1	D+M	Rozbočovač pro 2 distribuční boxy včetně izolace Kapalinové potrubí 3/8" - 2x3/8" Plynové potrubí 3/4" - 2x3/4" Např. od firmy LG typ PMBL 5620	kpl	1	6 200,00	6 200,00
1.2	D+M	Distributor pro 3 vnitřní jednotky Napájení 230V, el. Příkon 10W Rozměry 302x252x143 (délka x hloubka x výška) Váha 4,9 kg Kapalinové potrubí 3/8" - 3x1,4" Plynové potrubí 3/4" - 3x3,8" Např. od firmy LG typ PMBD 3630	kpl	1	7 000,00	7 000,00
1.3	D+M	Distributor pro 4 vnitřní jednotky Napájení 230V, el. Příkon 10W Rozměry 302x252x143 (délka x hloubka x výška) Váha 5,0 kg Kapalinové potrubí 3/8" - 4x1,4" Plynové potrubí 3/4" - 4x3,8" Např. od firmy LG typ PMBD 3640	kpl	1	8 500,00	8 500,00
1.4	D+M	<u>Vnitřní nástěnná multisplitová jednotka</u> Chladicí výkon: až 2,1kW Topný výkon: až 2,3kW Chladivo R410a Rozměry 837x189x308 (délka x hloubka x výška) Váha 9,1 kg Součástí jednotky filtr vzduchu Součástí jednotky infra dálkový ovladač Např. nástěnná jednotka od firmy LG typ DM07RK.NSJ Deluxe Jednotky napojeny na odvod kondenzátu přes čerpadla vestavěná do jednotek	ks	1	5 500,00	5 500,00
1.5	D+M	<u>Vnitřní nástěnná multisplitová jednotka</u> Chladicí výkon: až 2,5kW Topný výkon: až 3,2kW Chladivo R410a Rozměry 837x189x308 (délka x hloubka x výška) Váha 9,1 kg Součástí jednotky filtr vzduchu Součástí jednotky infra dálkový ovladač Např. nástěnná jednotka od firmy LG typ DC09RK.NSJ Deluxe Jednotky napojeny na odvod kondenzátu přes čerpadla vestavěná do jednotek	ks	2	5 900,00	11 800,00
1.6	D+M	<u>Vnitřní nástěnná multisplitová jednotka</u> Chladicí výkon: až 3,5kW Topný výkon: až 4,0kW Chladivo R410a Rozměry 837x189x308 (délka x hloubka x výška)	ks	4	6 000,00	24 000,00

Pořad. číslo	Dodáv. /montáž	Dodávky a montáže zařízení: Popis položky	MJ	Mno žství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Váha 9,1 kg Součástí jednotky filtr vzduchu Součástí jednotky infra dálkový ovladač Např. nástěnná jednotka od firmy LG typ DC12RK.NSJ Deluxe Jednotky napojeny na odvod kondenzátu přes čerpadla vestavěná do jednotek				
1.7	D+M	<u>Čerpadlo kondenzátu pro nástěnné multisplitové jednotky</u> Čerpadlo určené pro instalaci do nástěnné split jednotky Max. průtok 12 litrů/h při nulové výtlačné výšce El. přívod. 230 V, ele. příkon 16W Včetně příslušenství Např. od firmy Aspen typ Mini Aqua Silent	ks	7	2 000,00	14 000,00
		<u>Měděné potrubí chladiva s tepelnou návlečnou izolací</u> Rozvody kompletní včetně tavrovek a uložení 7% prořez				
1.8	D+M	Cu izolovaná trubka 6 (1/4) 6,35×0,80 mm – balení 25m	m	35	200,00	7 000,00
1.9	D+M	Cu trubka izolovaná 10 (3/8) – 9,52×0,80mm – balení 25m	m	68	300,00	20 400,00
1.10	D+M	Cu trubka izolovaná 18 (3/4) – 19,05×1,00mm – balení 25m	m	34	600,00	20 400,00
1.11	D+M	Pomocný a spojovací materiál	kpl	1	1 500,00	1 500,00
		<u>Závěsy, objímky a kotvení pro měděné potrubí</u> např. od firmy Hilti pro potrubí Cu1/4" - 3/4"				
1.12	D+M		kpl	1	3 500,00	3 500,00
1.13	D+M	Oplechování potrubí chladiva vedeného venkem po fasádě	m2	2	2 100,00	4 200,00
1.14	D+M	Náplň chladiva do systému R410a	kg	1,5	2 000,00	3 000,00
Zařízení č. 1: Klimatizace šesti kanceláří v objektu A v 1.NP - celkem						225 000,00
<u>Související stavební práce</u>						
		<u>Zemní práce</u>				
S1		Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	0,5	2 000,00	1 000,00
S2		Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	0,5	1 000,00	500,00
S3		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	0,5	1 000,00	500,00
S4		Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	0,5	500,00	250,00
		<u>Základy a zvláštní zakládání</u>				
S5		Beton základových pasů prostý C 16/20 (B 20)	m3	0,2	10 000,00	2 000,00
S6		Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	0,8	1 000,00	800,00
S7		Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	0,8	500,00	400,00
		<u>Svislé a kompletní konstrukce</u>				
		Sádkartonové konstrukce				
S8		Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,0	3 000,00	12 000,00
S9		Osazení reviz. Dvířek 40x40cm do SDK podhledu	ks	2	750,00	1 500,00
S10		Obklad potrubí sádkartonem 2stranný do 0,5/0,5m desky standard tl. 12,5 mm	m2	14,0	3 000,00	42 000,00
S11		Dvířka do sádkartonu 400/400 s tlačným zámkem	ks	2	3 000,00	6 000,00
		<u>Upravy povrchů vnitřní</u>				
S12		Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 s použitím suché maltové směsi po průvrtech stěn	ks	120	100,00	12 000,00
S13		Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	15	500,00	7 500,00
S14		Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	5	1 000,00	5 000,00
		<u>Lešení a stavební výtahy</u>				
S15		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m pro instalaci rozvodů chladiva, ZTI a Elektro a pro instalaci podhledů	m2	30	100,00	3 000,00
		<u>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</u>				
S16		Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	460	5,00	2 300,00
S17		Čištění vysáváním průmyslovým vysavačem stěn, podlah v místnostech a chodbách	m2	600	3,00	1 800,00
		<u>Bourání konstrukcí</u>				
S18		Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 15 cm, MVC; průvrty stěn:	ks	65	100,00	6 500,00
S19		Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC; průvrty stěn:	ks	25	300,00	7 500,00
S20		Vysekáni rýh zeď cihelná u stropu 5 x 5 cm	m	15	250,00	3 750,00

Pořad. číslo	Dodáv. /montáž	Dodávky a montáže zařízení: Popis položky	MJ	Mno žství	cena / MJ	celkem (Kč)
S21		<u>Staveništní přesun hmot</u> Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	tun	3,0	1 100,00	3 300,00
S22		<u>Malby</u> Malba Primalex Plus, bílá , výška do 3,8 m pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace	m2	14	100,00	1 400,00
S23		Malba Primalex Plus, bílá, 1x penetrace, 2 x , místnost do 3,8 m	m2	180	100,00	18 000,00
Související stavební práce - celkem						139 000,00

Legenda:

 Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt: **D.2 ELEKTROINSTALACE**

Stavba : Klimatizace v sídle KPÚ pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno
Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A

Uchazeč: **AC EURO a.s.**

Objednatel : Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zakázkové číslo : 23-047

Datum : **13.7.2023**

Rozpočtové náklady celkem		84 800,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	84 800,00 Kč
DPH	21 % činí :	17 808,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
CENA s DPH CELKEM		102 608,00 Kč

Legenda:

Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

REKAPITULACE OBJEKTU:

Stavba: Klimatizace v sídle KPU pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A	Datum: 13.7.2023
Objekt: D.2 ELEKTROINSTALACE	Uchazeč: AC EURO a.s.
Objednatel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3	Zpracoval:
Zhotovitel:	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Materiál		32 900,00
Montáž		47 100,00
Mezisoučet 1	0,00	80 000,00
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 800,00
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	84 800,00
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		84 800,00
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		84 800,00
Základ a hodnota DPH 21%	0,00	0,00
Základ a hodnota DPH 15%	84 800,00	12 720,00
Náklady celkem s DPH		97 520,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
31Elektromontáže	32 900,00	47 100,00
Zař. slaboproudu - posunutí	150,00	1 800,00
222 Úpravy a doplnění RH-A	1 510,00	2 600,00
222Kabeláž	6 550,00	4 735,00
222Nosné konstrukce	17 010,00	3 875,00
222Pospojování a uzemnění	6 160,00	3 290,00
222Pomocné (stavební) práce	1 520,00	2 000,00
222Hodinové zúčtovací sazby	0,00	28 800,00
Seznam výrobců	Číslo (ID) výrobce	
?	0	
ECOHEM	122	
Elektro Bečov	1042	
Kopos Kolín	1123	
Kovoblesk Opava	1127	
Nezařazené	9999	
OEZ Letohrad	1182	
ROCKWELL AUTOMATION	1206	
Silnoproudé kabely s novým značením	7002	
TOP servis Brno	1245	
Tremis Lovosice	1244	
zzNeoklas Sardice - zrušeno	1126	

Legenda:



Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

Věta	Název	Mj	Počet	Materiál	Montáž	Cena	Cena celkem
	Hroznová - klimatizace -2023						
	r-250,m-300 -RP						
	Pro příklady uvedené podlažní označení názvů ve specifikacích PSV se jedná o pouze o příklady kvalitativního (technického) standardu provedení (výrobku, materiálu), nikterak neznemožňující (neomezuující) použití jiných kvalitativně i technicky obdobných (srovnatelných) řešení."						
	31 Elektromontáže						
	Zař. slaboproudu - posunutí						
1206-4569	Signální sloupy, sireny, barva plastu černá						
	6551-BZ0FC4 Kombinovaný modul - žárovkový blikací/siréna 240V AC, červený,demontáž	ks	1,00		100,00	100,00	100,00
	6551-BZ0FC4 Kombinovaný modul - žárovkový blikací/siréna 240V AC, červený,montáž	ks	1,00		100,00	100,00	100,00
	<i>Drobný montážní elektromateriál</i>						
	krabice, svorky, kabel - sada	ks	1,00	150,00	100,00	250,00	250,00
9999-1311	<i>Stavební přípomoc</i>						
9999-1314	výseknutí kapes a rýh ve zdivu pro kabely, omítka a vyplnění kapes a rýh ve stěnách, stropech, zapravení otvorů, výmalba poškozených ploch	ks	1,00		300,00	300,00	300,00
9999-1280	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY						
9999-1282	Repase demontovaného zařízení	hod	1,00		600,00	600,00	600,00
9999-1283	Uprava stavajících zařízení	hod	1,00		600,00	600,00	600,00
	Zar. slaboproudu - posunutí - celkem						1 950,00
	222 Úpravy a doplnění RH-A						
1182-9523	<i>Charakteristika C</i>						
1182-9539	LPE-20C-3 Jistič MCB	ks	1,00	710,00	100,00	810,00	810,00
1042-154	ŘADOVÉ SVORNICE RSA 4 A						
1042-155	RSA4 A Řadová svornice	ks	4,00	200,00	100,00	300,00	1 200,00
9999-1280	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY						
9999-1284	Uprava stavajících rozvadeců	hod	3,00		600,00	600,00	1 800,00
9999-1290	Zabezpečení pracoviště	hod	0,50		600,00	600,00	300,00
	222 Úpravy a doplnění RH-A - celkem						4 110,00
	222Kabeláž						
7002-17	KABEL SÍLOVÝ,IZOLACE PVC						
7002-34	CYKJ-J 5x4 5x4 mm2, pevně	m	24,00	60,00	25,00	85,00	2 040,00
7002-728	KABEL STÍNĚNÝ						
7002-730	JYTY-O 4x1 mm 4x1 mm, pevně	m	72,00	30,00	25,00	55,00	3 960,00
9999-506	UKONČENÍ A ZAPOJENÍ STÍNĚNÍ						
9999-507	Plášť kabelu	ks	9,00	50,00	25,00	75,00	675,00
9999-531	UKONČENÍ KABELŮ PÁSKOU SL						
9999-534	4x1 mm2	ks	18,00	15,00	25,00	40,00	720,00
9999-535	7x1 mm2	ks	2,00	15,00	25,00	40,00	80,00
9999-443	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADEČÍCH						
9999-445	Do 6 mm2	ks	10,00	50,00	25,00	75,00	750,00
	Popisovací štítek na kabel	ks	20,00	10,00	25,00	35,00	700,00
9999-531	UKONČENÍ KABELŮ PÁSKOU SL						
9999-534	4x1 mm2	ks	18,00	30,00	25,00	55,00	990,00
9999-535	7x1 mm2	ks	2,00	30,00	25,00	55,00	110,00
9999-1213	PRŮRAZ CIHLOVÝM ZDIVEM						
9999-1215	O tloušťce 30cm	ks	2,00		100,00	100,00	200,00
9999-250	PROTIPOŽÁRNÍ PŘEPÁŽKY						

9999-261	Protip.průchod stěnou t 30cm	m2	0,02		500,00	500,00	10,00
9999-264	<i>PROTIPOŽARNÍ NASTŘÍK KABELŮ</i>						
9999-265	Kabel do průměru 3cm	m	1,50	600,00	100,00	700,00	1 050,00
	222Kabeláž - celkem						11 285,00
	222Nosné konstrukce						
1245-19	<i>KABELOVÝ ŽLAB PLECHOVÝ</i>						
1245-20	<i>DELKA 3 M VČETNĚ SPOJEK</i>						
1245-21	<i>A SPOJOVACÍHO MAT.</i>						
1245-22	62/50 žlab s víkem	m	35,00	200,00	25,00	225,00	7 875,00
1245-184	<i>PRÍSLUŠENSTVÍ KABELOVÝCH</i>						
1245-185	<i>ŽLABŮ PLECHOVÝCH</i>						
1245-210	závěs	ks	35,00	100,00	25,00	125,00	4 375,00
1126-76	<i>PRÍSLUŠENSTVÍ KABELOVÝCH ŽLABŮ</i>						
1126-77	Nosník žlabu šíře 62mm	ks	70,00	50,00	25,00	75,00	5 250,00
1123-4141	<i>LIŠTA VKLÁDACÍ - 40X15 + KRYTY</i>						
1123-4142	LV 40X15 LIŠTA VKLÁDACÍ (2m)	m	5,00	150,00	25,00	175,00	875,00
1123-4257	<i>LIŠTA HRANATÁ - 40X40 + KRYTY</i>						
1123-4258	LH 40X40 LIŠTA HRANATÁ (2m) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	8,00	220,00	25,00	245,00	1 960,00
9999-191	<i>OCEL.NOSNÉ KONSTR.PRO PRÍSTR.</i>						
9999-192	do 5kg	ks	2,00	250,00	25,00	275,00	550,00
	222Nosné konstrukce - celkem						20 885,00
	222Pospojování a uzemnění						
7002-1	<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC</i>						
7002-7	CY 6 6 mm2,, pevně	m	15,00	20,00	25,00	45,00	675,00
7002-8	CY 10 10 mm2,, pevně	m	35,00	50,00	25,00	75,00	2 625,00
1042-152	<i>ZEMNÍČÍ SVORKA</i>						
1042-12	ZSA16	ks	16,00	50,00	25,00	75,00	1 200,00
1042-13	Cu pás.ZS16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	8,00	40,00	25,00	65,00	520,00
1127-104	<i>Zemníčká tyč</i>						
1127-110	ZTT2 2m T-profil s SR03K	ks	1,00	1 500,00	300,00	1 800,00	1 800,00
1127-160	<i>Svorka - prov.Cu</i>						
1127-162	SP01 přípojovací	ks	1,00	300,00	25,00	325,00	325,00
1244-1	<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>						
1244-2	Drát 8 drát o 8mm(0,40kg/m), pevně	m	3,00	30,00	25,00	55,00	165,00
1244-107	<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>						
1244-108	Nátěr svodového vodiče	m	3,00	100,00	30,00	130,00	390,00
1244-6	<i>ANTIKOROZNÍ OCHRANA SPOJU, SVARŮ</i>						
Tremis	Antikorozní petrolátová páska	ks	0,50	500,00	50,00	550,00	275,00
Tremis	PVC páska	ks	0,50	500,00	50,00	550,00	275,00
9999-838	<i>MONTÁŽNÍ PRÁCE</i>						
9999-840	Tvarování mont.dílu	ks	3,00	100,00	100,00	200,00	600,00
9999-1280	<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>						
	Přizemnění venkovní jednotky	hod	1,00		600,00	600,00	600,00
	222Pospojování a uzemnění - celkem						9 450,00
	222Pomocné (stavební) práce						
9999-1248	<i>Nátěry</i>						
9999-1249	Ocelové konstrukce: Kartacování ocelovým kartacem , základní nátěr, krycí nátěr	m2	2,00	10,00	100,00	110,00	220,00
9999-1502	<i>LESENÍ</i>						
9999-1506	zapojení, montáž,demontáž (pro venkovní čidla, čidla v tělocvičně, kabely a jejich uložení po chodbách - ethernetové rozvody, nap. kabel pro byt2) cca 45m2	m2	15,00	100,00	50,00	150,00	2 250,00
9999-1311	<i>Stavební přípomoc</i>						

9999-1314	Vysekaní, vyřazení otvorů ve stěnách, stropech pro kabely, vysekání kapes a rýh ve zdivu pro kabely, omítka a vyplnění kapes a rýh ve stěnách, stropech, zapravení otvorů, výmalba poškozených ploch	ks	1,00		500,00	500,00	500,00
9999-1521	<i>Závěrečné úklidové práce</i>						
9999-1525	oken, dveří na chodbách, umytí podlahy chodeb	m2	55,00		10,00	10,00	550,00
	222Pomocne (stavebni) prace - celkem						3 520,00
	222Hodinové zúčtovací sazby						
9999-1280	<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>						
9999-1285	Vyhledani pripojovaciho mista	hod	1,00		600,00	600,00	600,00
9999-1286	Napojeni na stavajici zarizeni	hod	2,00		600,00	600,00	1 200,00
9999-1284	Uprava stavajicijho rozvadece	hod	3,00		600,00	600,00	1 800,00
9999-1287	Priprava ke komplexni zkousce	hod	2,00		600,00	600,00	1 200,00
9999-1288	Zkusebni provoz	hod	10,00		600,00	600,00	6 000,00
9999-1289	Zauceni obsluhy	hod	2,00		600,00	600,00	1 200,00
9999-1290	Zabezpeceni pracoviste	hod	1,00		600,00	600,00	600,00
	Montaz,seřizení	hod	10,00		600,00	600,00	6 000,00
9999-1292	<i>SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI</i>						
9999-1293	zapojovani a zkouskach	hod	3,00		600,00	600,00	1 800,00
9999-1294	<i>KOORDINACE POSTUPU PRACI</i>						
9999-1295	S ostatnimi profesemi	hod	4,00		600,00	600,00	2 400,00
9999-1296	<i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK</i>						
9999-1297	<i>DLE CSN 331500</i>						
9999-1298	Revizni technik	hod	8,00		600,00	600,00	4 800,00
9999-1299	Spoluprace s reviz.technikem	hod	2,00		600,00	600,00	1 200,00
	222Hodinove zuctovaci sazby - celkem						28 800,00
	31Elektromontáže - celkem						80 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt: **D.3 ZDRAVOTNÍ TECHNIKA**

Stavba : Klimatizace v sídle KPÚ pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno
Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A

Uchazeč: **AC EURO a.s.**

Objednatel : Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zakázkové číslo : 23-047

Datum : **13.7.2023**

Rozpočtové náklady celkem		29 000,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	29 000,00 Kč
DPH	21 % činí :	6 090,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
CENA s DPH CELKEM		35 090,00 Kč

Legenda:

AC EURO a.s. Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

Stavba :	D.3. ZDRAVOTNÍ TECHNIKA
Objekt :	KLIMATIZACE V SÍDLE KPÚ PRO JMK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upřawy povrchů vnitřní	HSV			5 500,00
97	Prorážení otvorů	HSV			5 500,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			18 000,00
Cena celkem					29 000,00

Legenda:

Položkový rozpočet

Stavba :	D.3. ZDRAVOTNÍ TECHNIKA
Objekt :	KLIMATIZACE V SÍDLĚ KPÚ PRO JMK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				5 500,00
1	612451111R00	Omítka vnitřní zdiva, MC, hrubá zatřená	m2	5,00000	100,00	500,00
2	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	5,00000	500,00	2 500,00
3	612421121R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - hladkých	m2	5,00000	500,00	2 500,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				5 500,00
4	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	5,00000	300,00	1 500,00
5	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,20000	10 000,00	2 000,00
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,20000	1 000,00	200,00
7	971042123R00	Vrtání otvorů, zdi betonové, do 6 cm, hl. do 45 cm	kus	6,00000	300,00	1 800,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				18 000,00
8	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,00000	100,00	300,00
9	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,01500	10 000,00	150,00
10	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	1,00000	500,00	500,00
11	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300 mm	m	45,00000	10,00	450,00
12	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	3,00000	500,00	1 500,00
13	721176102R00	Potrubí HT přípojovací, D 40 x 1,8 mm	m	1,00000	400,00	400,00
14	721-PC	Potrubí PPR PN16 D32x4,4+izolace 6mm+mont., (kondenzát)+uložení do korýtek	m	45,00000	200,00	9 000,00
15	721PC	Nálevkový kalich pro úkapy, odtok DN32, s přídatnou mechanickou zápachovou uzávěrkou	kus	1,00000	700,00	700,00
16	721170953R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, potrubí hrdlové, D 75 mm	kus	1,00000	500,00	500,00
17	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	150,00000	30,00	4 500,00

Legenda:

Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt: **SO 90 OSTATNÍ NÁKLADY**

Stavba : Klimatizace v sídle KPÚ pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno
Prostory šesti kanceláří v 1.NP budovy A

Uchazeč: **AC EURO a.s.**

Objednatel : Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zakázkové číslo : 23-047

Datum : **13.7.2023**

Rozpočtové náklady celkem		10 000,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	10 000,00 Kč
DPH	21 % činí :	2 100,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
CENA s DPH CELKEM		12 100,00 Kč


Legenda:

AC EURO a.s. Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

Poznámky:

Rozpočet byl zpracován jako orientační s cenami dostupnými projekční firmě.

REKAPITULACE OBJEKTU:

Stavba: Klimatizace v sídle KPU pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno Prostory šesti kancelářů v 1.NP budovy A	Datum: 13.7.2023
Objekt: SO 90 OSTATNÍ NÁKLADY	Úchazeč: AC EURO a.s.
Objednatel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3	Zpracoval: 
Zhotovitel:	

KÓD	ZAKÁZKA	CENA BEZ DPH	DPH SNÍŽENÉ	DPH ZÁKLADNÍ	CENA S DPH
	Klimatizace v sídle KPU pro JMK na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno				
	3 - SO 90 OSTATNÍ NÁKLADY	10 000,00	0,00	2 100,00	12 100,00
CELKEM:		10 000,00	0,00	2 100,00	12 100,00

Legenda:

 Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky

Pořad. číslo	Dodávky a montáže zařízení: Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
-----------------	--	----	----------	-----------	-------------


Ostatní náklady

90.01	Autorizované uvedení zdroje chladu do provozu	kpl	1	5 000,00	5 000,00
90.02	Komplexní zkoušky, revize, zaškolení	kpl	1	500,00	500,00
90.03	Koordinace profesí	kpl	1	500,00	500,00
90.04	Zařízení staveniště	kpl	1	500,00	500,00
90.05	Dokumentace skutečného provedení všech profesí	kpl	1	3 500,00	3 500,00

Ostatní náklady - celkem

10 000,00

Legenda:

 Zelené buňky se vyplňují, ostatní se počítá automaticky