

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 2

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Dodatek**“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, na adrese FritzoVA 4260/4, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jaroslavem Čermákem, vedoucím Pobočky Jihlava, KPÚ pro Kraj Vysočina a Ing. Janem Šteflm, odborným radou, Pobočka Jihlava, KPÚ pro Kraj Vysočina

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 956 453, +420 727 956 386

E-mail: j.cermak@spucr.cz, j.stefl@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) **EKOS T, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Bezručova 68, 674 01 Třebíč, IČO: 63470985, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KOS v Brně, oddíl C 19, vložka 972.

Zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem
Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem.

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem.

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 568 846 268

E-mail: ekos@ekos-t.cz

ID datové schránky: 2r63dp8

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521409359/0800

DIČ: CZ63470985

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“).

Smluvní strany uzavřely dne 20. 10. 2021 smlouvu o dílo č. 23-2021-520201 (č. smlouvy zhotovitele 11/2021) „KoPÚ Stonařov“ (dále jen „**smlouva**“) na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). K této smlouvě byl dne 18. 10. 2022 uzavřen Dodatek č. 1 upravující počet měrných jednotek na zjišťování hranic obvodu KoPÚ.

Článek I.

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku k výše uvedené smlouvě je změna počtu měrných jednotek u dílčích částí 6.2.8 „Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků“ – ve smlouvě je uveden počet měrných jednotek (dále jen „MJ“) 874 MJ, tímto dodatkem se počet MJ mění na 868 MJ (ponížení o 6 MJ), 6.3.1 „Vypracování plánu společných zařízení“ – ve smlouvě je uveden počet 730 MJ, tímto dodatkem se počet MJ mění na 724 MJ (ponížení o 6 MJ), 6.3.2 „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona“ – ve smlouvě je uveden počet 730 MJ, tímto dodatkem se počet MJ mění na 724 MJ (ponížení o 6 MJ) a 6.4 „Mapové dílo“ – ve smlouvě je uveden počet 874 MJ, tímto dodatkem se počet MJ mění na 868 MJ (ponížení o 6 MJ)
- 1.2 Tento dodatek se uzavírá z důvodu úpravy počtu MJ u výše uvedených dílčí částí. K těmto změnám dochází z důvodu výpočtu výměry upravovaného území po zápisu vyšetřených obvodů KoPÚ do katastru nemovitostí a dle výsledků šetření pozemků neřešených dle § 2 zák. 139/2002 Sb. Zjištěné rozdíly jsou upřesněním skutečnosti dle výsledků šetření hranic pozemků.

Článek II.

Změna Článku 3. – Cena díla

- 2.1 Text v odstavci 3.1 se ruší a nahrazuje se tímto textem: *Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:*

<i>Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH</i>	<i>2 405 400,00 Kč</i>
<i>Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH</i>	<i>1 337 375,00 Kč</i>
<i>Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH</i>	<i>260 400,00 Kč</i>
<i>Celková cena díla bez DPH</i>	<i>4 003 175,00 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>840 666,75 Kč</i>
<i>Celková cena díla včetně DPH</i>	<i>4 843 841,75 Kč</i>

- 2.2 V ostatních ustanoveních zůstává Článek 3 smlouvy beze změny.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 23-2021-520201 ze dne 20. 10. 2021 a její Dodatek č. 1 ze dne 18. 10. 2022 beze změny.
- 3.2 Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 ke smlouvě se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 2 ke smlouvě.
- 3.3 Tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 2, včetně přílohy č. 1 ke smlouvě přečetli, že souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že Dodatek č. 1, vč. přílohy č. 1 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. důkaz toho připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

EKOS T, spol. s r.o.

V Jihlavě

V Třebíči

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Aleš Tůma
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.

Ing. Libor Sedláček
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.

Za správnost

Ing. Jaroslav Čermák
vedoucí Pobočky Jihlava
Státního pozemkového úřadu

Příloha – Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Stonařov

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 6)	Cena bez DPH celkem v Kč 6)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	2 000,00	56 000,00	28.2.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000,00	9 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	874	700,00	611 800,00	30.7.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	361	2 000,00	722 000,00	30.10.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	242	2 000,00	484 000,00	30.3.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	874	300,00	262 200,00	30.5.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	868	300,00	260 400,00	30.8.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					2 405 400,00	31.1.2024 4)
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	724	700,00	506 800,00	30.10.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 1)	ha	63	1 000,00	63 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 1)	100 bm	65	800,00	52 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 1)	100 bm	31	800,00	24 800,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 1)	ks	1	30 000,00	30 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 7)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 7)	ha	1	4 900,00	4 900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 7)	ha	1	2 800,00	2 800,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 7)	ha	1	1 050,00	1 050,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	724	850,00	615 400,00	31.10.2025 4)
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 2), 5)	100 bm	1	6 000,00	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 8)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 8)	ha	1	5 950,00	5 950,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 8)	ha	1	3 400,00	3 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 8)	ha	1	1 275,00	1 275,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 337 375,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	868	300,00	260 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					260 400,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					2 405 400,00 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 337 375,00 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					260 400,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					4 003 175,00 Kč	
DPH 21% v Kč					840 666,75 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 843 841,75 Kč	

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

3) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

4) Termín stanovuje Objednatel.

5) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

6) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

7) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

8) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Stonařov

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 6)	Cena bez DPH celkem v Kč 6)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	2 000,00	56 000,00	28.2.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000,00	9 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	874	700,00	611 800,00	30.7.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	361	2 000,00	722 000,00	30.10.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	242	2 000,00	484 000,00	30.3.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	874	300,00	262 200,00	30.5.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	868	300,00	260 400,00	30.8.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					2 405 400,00	31.1.2024 4)
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	724	700,00	506 800,00	30.10.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 1)	ha	63	1 000,00	63 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 1)	100 bm	65	800,00	52 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 1)	100 bm	31	800,00	24 800,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 1)	ks	1	30 000,00	30 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 7)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 7)	ha	1	4 900,00	4 900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 7)	ha	1	2 800,00	2 800,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 7)	ha	1	1 050,00	1 050,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	724	850,00	615 400,00	31.10.2025 4)
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 2), 5)	100 bm	1	6 000,00	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 8)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 8)	ha	1	5 950,00	5 950,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 8)	ha	1	3 400,00	3 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 8)	ha	1	1 275,00	1 275,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 337 375,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	868	300,00	260 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					260 400,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					2 405 400,00 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 337 375,00 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					260 400,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					4 003 175,00 Kč	
DPH 21% v Kč					840 666,75 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 843 841,75 Kč	

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

3) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

4) Termín stanovuje Objednatel.

5) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

6) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

7) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

8) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ