

DODATEK Č. 5

ke smlouvě o dílo č. 671-2021-520203 ze dne 20.5.2021 („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech zastoupená: Ing. Lubošem Rudišarem, vedoucím Pobočky
Pelhřimov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 957 213
E-mail: pelhrimov.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Zhotovitel na základě smlouvy o společném plnění závazku: **PROJEKCE & AREA G.K.**

1. člen – reprezentant společného plnění závazku: Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE

Sídlo: xxxxx
Místo podnikání: obec Pelhřimov
Zastoupený: Ing. Jindřichem Jírou
IČO: 438 20 654
DIČ: xxxxx

2. člen – společného plnění závazku:

AREA G.K. spol. s r.o.,
Sídlo: U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Zastoupený: Milanem Novým - jednatelem
IČO: 250 94 459
DIČ: CZ25094459

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxx

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxx, xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID datové schránky: ezcpkw8

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxx

DIČ: xxxxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 5 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**.

Další změna se týká předávání faktur podle čl. **4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**. Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

2.2 V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

2.3 Čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (a) Revize a doplnění stávajícího bodového pole – 2x listinné a 2x digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli a katastrálnímu úřadu;
- (b) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ – 1x listinné a 2x digitální vyhotovení (CD/DVD) určené Objednateli a katastrálnímu úřadu;
- (c) Vektorizace vlastnické mapy - **NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY**

- (d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli a katastrálnímu úřadu; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli a katastrálnímu úřadu; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (f) Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (g) Rozbor současného stavu – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (i) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
 - (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

Místo: Jihlava
Datum: 15.8.2023

PROJEKCE & AREA G.K.
zhotovitel na základě smlouvy
o společném plnění závazku

Místo: Pelhřimov
Datum: 14.8.2023

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Jindřich Jíra
reprezentant společného plnění závazku
PROJEKCE & AREA G.K.

Za správnost:

.....
Ing. Miroslava Smejkalová
Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Kraj Vysočina
Pobočka Pelhřimov

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 5 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Košetice

Hlavní celek / dílčí část	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín	
6.2	Hlavní celek 1 – Přípravné práce					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	13	1 600,00	20 800,00	30.9.2021
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	1176	700,00	823 200,00	31.5.2022
6.2.2b)	Zaměření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty včetně označení lomových bodů 8)	100 bm	29	2 400,00	69 600,00	31.7.2023
6.2.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	273	1 800,00	491 400,00	30.9.2023
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	127	1 800,00	228 600,00	30.9.2023
6.2.4	Rozbor současného stavu	ha	1139	150,00	170 850,00	31.1.2024
6.2.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1139	250,00	284 750,00	30.4.2024
Přípravné práce celkem bez DPH v Kč				2 089 200,00	30.4.2024	
6.3	Hlavní celek 2 – Návrhové práce					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	1139	500,00	569 500,00	30.6.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření pozemků ohrožených vodní erozí nebo pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení 2)	ha	72	800,00	57 600,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	80	500,00	40 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	36	800,00	28 800,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) 2)	ks	0	100 000,00	0,00	
6.3.2 i)	Aktualizace PSZ 3), 11)	ha	15	1 000,00	15 000,00	30.4.2026
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	1121	650,00	728 650,00	30.4.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000,00	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
Návrhové práce celkem bez DPH v Kč				1 488 550,00		
6.3.4	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	9 000,00	9 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 3), 12)	LV	1	10 000,00	10 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4	Hlavní celek 3 - Mapové dílo					
Mapového dílo celkem bez DPH v Kč				227 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				2 089 200,00		
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 488 550,00		
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				227 800,00		
Celková cena bez DPH v Kč				3 805 550,00		
DPH 21% v Kč				799 165,50		
Celková cena díla včetně DPH v Kč				4 604 715,50		

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V Zadávací dokumentaci bude vždy uvedena minimálně 1 Měrná jednotka.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Díla nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín ukončení hlavního celku 6.2 a celku 6.3.2 stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Použije se v případě, že dojde k aktualizaci PSZ. Měrnou jednotkou je minimálně 1 ha. Počítá se výměra pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlená směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ.

12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení. Měrnou jednotkou je každý list vlastnictví dotčený změnou. V případě spoluvlastnictví se počítá jeden list vlastnictví.