

DODATEK Č. 3

ke smlouvě o dílo č. 702-2020-520203 ze dne 3.8.2020 („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech zastoupená: Ing. Lubošem Rudišarem, vedoucím Pobočky
Pelhřimov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 957 213
E-mail: pelhrimov.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Zhotovitel:**

Sídlo

Zastoupený
Účastníci společnosti (sdružení): 1.
Sídlo:
Místo podnikání:
IČO:
DIČ:

PROJEKCE & AREA G.K. (smlouva o
společném plnění závazku ze dne 12.5.2020)
obec Pelhřimov

Ing. Jindřichem Jírou
Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE
obec Lesná
obec Pelhřimov
438 20 654
xxxxx

Sídlo:
IČO:
DIČ:

2. **AREA G.K. spol. s r.o.,**
U Elektry 650, 198 00 Praha 9
250 94 459
CZ25094459

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxx
V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxx, xxxxx
Tel./Fax : xxxxx
E-mail : [XXXXX](#)
ID DS : ezcpkw8
Bankovní spojení : xxxxx
Číslo účtu : xxxxx
IČO: 438 20 654

DIČ: XXXXX
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Fyzická osoba

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 3 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **IV. Technické požadavky na provedení díla**.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

2.2 Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (a) Revize stávajícího bodového pole – 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální pracoviště) a 2x CD (DVD).
- (b) Podrobné zaměření zájmového území – 1x papírové zpracování (1x objednatel) a 2x CD (DVD).
- (c) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x pro předání na katastrální úřad) a 2x CD (DVD). Geometrické plány budou odevzdány jen na CD (DVD) – 2x.
- (d) Rozbor současného stavu – 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
- (e) Dokumentace nároků vlastníků (včetně map) – 2x papírové zpracování (1x objednatel a 1x obec) a 2x CD (DVD) a 2x papírové zpracování k rozeslání účastníkům řízení.
- (f) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (g) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (h) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (i) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (j) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (k) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (l) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

Místo: Jihlava
Datum: 15.8.2023

PROJEKCE & AREA G.K.
zhotovitel na základě smlouvy
o společném plnění závazku

Místo: Pelhřimov
Datum: 14.8.2023

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Jindřich Jíra
reprezentant společného plnění závazku
dodavatele PROJEKCE & AREA G.K.

Za správnost:

.....
Ing. Miroslava Smejkalová
Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Kraj Vysočina
Pobočka Pelhřimov

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Čelistná

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|--|--------|----------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 4 | 1 500,00 | 6 000,00 | 28.2.2021 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 296 | 900,00 | 266 400,00 | 31.8.2021 |
| | Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 8) | 100 bm | 63 | 1 450,00 | 91 350,00 | 30.10.2021 |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 122 | 1 750,00 | 213 500,00 | 31.10.2022 |
| | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona | 100 bm | 2 | 5 000,00 | 10 000,00 | 31.10.2022 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 295 | 200,00 | 59 000,00 | 31.3.2023 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 295 | 300,00 | 88 500,00 | 31.5.2023 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 734 750,00 | 31.5.2023 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 295 | 680,00 | 200 600,00 | 31.5.2024 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2) | ha | 15 | 1 400,00 | 21 000,00 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 22 | 800,00 | 17 600,00 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 7 | 1 000,00 | 7 000,00 | |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 295 | 880,00 | 259 600,00 | 31.1.2025 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3) | ks | 2 | 15 000,00 | 30 000,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| 3.5.4. | Změna katastrální hranice | 100 bm | 14 | 2 500,00 | 35 000,00 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 570 800,00 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 295 | 250,00 | 73 750,00 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 73 750,00 | |
| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | | | | | | |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 734 750,00 | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 570 800,00 | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 73 750,00 | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 1 379 300,00 | |
| DPH 21% v Kč | | | | | 289 653,00 | |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | | | | | 1 668 953,00 | |

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

MJ - Závazné měrné jednotky