

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava - Přívoz
Zastoupený:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Veselí u Oder 2
Sp. značka / č.j.:	SP7062/2023-571101/ SPU 317703/2023/Pr
UID:	spudms00000013870718
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 10. 8. 2023 pod č. j. SPU 317678/2023/Pr rozhodla Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, v z. Ing. Tomáš Hořelica, zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Veselí u Oder 2 na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141

1) Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost podle nabídkové ceny a délky záruční lhůty (hodnotící kritéria).

Komise označila nabídku č. 4 AGROPLAN, spol. s r.o., jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 4 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

Zadavatel si před oznámením o výběru dodavatele vyžádal od vítězné nabídky originály, nebo úředně ověřené kopie požadovaných dokladů.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Uchazeč předloží **originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů**, z jejichž obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru projektování pozemkových úprav, výkon zeměměřičských činností, projektová činnost ve výstavbě,

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje:

- **Úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“) - (**Ing. Petr Kubů, Ing. Jana Švábová**),
- **Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb. (**Ing. Jan Petrásek, Ing. Petr Gallo**),
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (**Ing. Karel Zvoník**),
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (**Ing. Jan Chudý**),
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (**Ing. Zdeněk Schinler**),

- osvědčení o jmenování **soudním znalcem** v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů) – (**Ing. Jaroslav Kadlec**).

c) technické kvalifikace: v rámci čestného prohlášení ze dne 3. 8. 2023 byl předložen seznam významných služeb ze kterých nade vší pochybnost vyplývá, že účastník v posledních 5 letech dokončil minimálně **3** návrhy komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí, celkem o výměře (tj. v součtu) min. **519 ha**, přičemž jeden z nich byl realizován na území o rozloze min. **389 ha** a jejichž plány společných zařízení byly zpracovány dle Technického standardu dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách. U min. **jednoho** z nich byla v plánu společných zařízení navržena **protierozní technická opatření** (např. průlehy, protierozní nádrže, ochranné hráze apod.).

Účastník doloží navržení min. **jedné retenční nádrže, popř. poldru** v rámci plánu společných zařízení, který byl schválen zastupitelstvem obce a zpracován dle Technického standardu dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.

Z předloženého seznamu významných služeb vyplývá, že účastník v posledních 5 letech realizoval min. 2 služby spočívající ve vypracování projektové dokumentace na vodohospodářskou stavbu nebo rekonstrukci nádrže, a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení.

1. KoPÚ Chotělice, vč. ucelené části k.ú. Smidary a Smidarská Lhota, cena realizace 4 189 700 Kč vč. DPH, zápis do KN 20. 4. 2022, rozsah **618,79 ha**,

2. KoPÚ Dražov, cena realizace 4 537 984 Kč vč. DPH, zapsáno do KN 16. 10. 2020, rozsah **1059 ha**,

3. KoPÚ Janovická Lhota, cena realizace 3 284 848 Kč vč. DPH, zapsáno do KN 30. 7. 2020, rozsah **607 ha**, **PEO/VHO** zařízení,

4. KoPÚ Dolní Habartice, cena realizace 3 215 938 Kč vč. DPH, **PEO/VHO** zařízení, rozsah 512 ha, zápis do KN 11. 12. 2020.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **2 oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. – Ing. Petr Kubů, Ing. Jana Švábová,
- **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. – Ing. Jan Petrásek, Ing. Petr Gallo,
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“ – Ing. Karel Zvoník,
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního**“

hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“
– Ing. Jan Chudý,

- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** – Ing. Zdeněk Schinler,
- **1 znalec** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů) – Ing. Jaroslav Kadlec.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Ostravě

Elektronicky podepsáno

.....

Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

v z. **Ing. Tomáš Hořelica**
zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek