

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO č. 698-2022-523206

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem v Plzni, Plachého 1558/40, 301, 00 Plzeň, IČO: 290 99 323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C vložka 24674.

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněny jednat: Mgr. Barbora Salátová, jednatel a Ing. Helena Krausová, jednatel

V technických záležitostech oprávněni jednat: xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500.

DIČ: CZ29099323

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 3.3. Smlouvy o dílo č. objednatele 698-2022-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kyjovice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. 3.1 smlouvy.

Cena díla se mění s ohledem na počet zhotovitelem **skutečně méně zpracovaných měrných jednotek** v rámci zpracování **Hlavního celku 1 „Přípravné práce“ (6.2)**, dílčích částí **6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených** dle § 2 Zákona a **6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených** pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů.

U dílčí části **6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených** dle § 2 Zákona dojde ke snížení počtu MJ z původních 1 nově na 0, což při ceně 10.000,- Kč za MJ (100 bm) představuje méněpráce v hodnotě **10.000,- Kč bez DPH** a u dílčí části **6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených** pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů dojde ke snížení počtu MJ z původních 50 nově na 45, což při ceně 2.000,- Kč za MJ (100 bm) představuje méněpráce v hodnotě **10.000,- Kč bez DPH. Celková hodnota méněprací podle dodatku č. 1 tak činí 20.000,- Kč bez DPH.**

Cena díla se současně mění s ohledem na nutnost provedení **nových dodatečných prací – víceprací** spočívajících v rozšíření předmětu plnění u **Hlavního celku 1 „Přípravné práce“ (6.2)**, dílčí části **6.2.4 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodů KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace** dle vyhl. č. 357/2013 Sb. o 3 MJ, z původních 3 nově na 6, což při ceně 10.000,- Kč za MJ (100 bm) představuje vícepráce v hodnotě **30.000,- Kč bez DPH**, dílčí části **6.2.7 Rozbor současného stavu** o 1 MJ, z původních 513 nově na 514, což při ceně 1.000,- Kč za MJ (ha) představuje vícepráce v hodnotě **1.000,- Kč bez DPH**, dílčí části **6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků** o 1 MJ, z původních 513 nově na 514, což při ceně 1.000,- Kč za MJ (ha) představuje vícepráce v hodnotě **1.000,- Kč bez DPH**, **Hlavního celku 2 „Návrhové práce“ (6.3)**, dílčí části **6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)** o 1 MJ, z původních 513 nově na 514, což při ceně 1.000,- Kč za MJ (ha) představuje vícepráce v hodnotě **1.000,- Kč bez DPH**, dílčí části **6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení** dle § 11 odst. 1 Zákona o 1 MJ, z původních 513 nově na 514, což při ceně 1.000,- Kč za MJ (ha) představuje vícepráce v hodnotě **1.000,- Kč bez DPH** a **Hlavního celku 3 „Mapové dílo“ (6.4)** o 1 MJ, z původních 513 nově na 514, což při ceně 500,- Kč za MJ (ha) představuje vícepráce v hodnotě **500,- Kč bez DPH. Celková hodnota dodatečných prací - víceprací podle dodatku č. 1 tak činí 34.500,- Kč bez DPH.**

Důvodem pro zpracování dodatečných prací u dílčí části 6.2.4 je skutečnost, že v důsledku rozšíření obvodu KoPÚ o část sousedního k.ú. Tvořihráz je nezbytné provést zjišťování průběhu hranic pozemků s lomovými body s KK4 - KK8 a u dílčích částí 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.2 a Hlavního celku 3 „Mapové dílo“ (6.4) jsou dodatečné práce spojeny se zaměřením skutečné výměry obvodu KoPÚ.

Hodnota změny závazku podle dodatku č. 1 spočívající ve vícepracích v hodnotě 34.500,- Kč bez DPH a méněpracích v hodnotě 20.000,- Kč bez DPH činí 54.500,- Kč, což představuje 1,68 % původní hodnoty závazku.

S ohledem k shora uvedenému se smluvní strany dohodly na změně ustanovení **Čl. 3.1** smlouvy takto:

Článek 3.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1.751.500,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1.249.000,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	257.000,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	3.257.500,- Kč
DPH 21 %	684.075,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3.941.575,- Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 698-2022-523206 ze 17. 8. 2022 zůstávají v platnosti.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 10. 8. 2023

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle. el. podpisu 10. 8. 2023

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Kyjovice - dodatek č. 1

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	27	1 500,00	40 500,00	30. 6. 2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	5 000,00	20 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	493	1 000,00	493 000,00	30. 6. 2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	1 000,00	20 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	10 000,00	60 000,00	30. 9. 2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	10 000,00	0,00	30. 9. 2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	45	2 000,00	90 000,00	30. 9. 2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	514	1 000,00	514 000,00	30. 9. 2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	514	1 000,00	514 000,00	30. 11. 2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 751 500,00	31.12.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	514	1 000,00	514 000,00	30. 6. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	150	500,00	75 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	80	500,00	40 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	5	2 000,00	10 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	20 000,00	20 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 000,00	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 500,00	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	514	1 000,00	514 000,00	31.12.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	18 000,00	36 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000,00	15 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 000,00	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 500,00	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 249 000,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	514	500,00	257 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					257 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 751 500,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 249 000,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				257 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 257 500,00	
DPH 21% v Kč					684 075,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 941 575,00	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 10. 8. 2023

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle el. podpisu 10. 8. 2023

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: jednatel