

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele č. 1

Zadavatel ve smyslu zákona:	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. a)
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Identifikace zadavatele č. 2

Zadavatel ve smyslu zákona:	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. c)
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 332
Název zadavatele:	Česká republika – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Praha
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Tomáš Gross, Ph.D.; ředitel Závodu Praha
IČO / DIČ:	65993390 / CZ 56993390
ID Datové schránky:	Zjq4rhz

Identifikace zadávacího řízení

Název veřejné zakázky:	R 157 – Cesty C1 a C6 v k.ú. Osice
Sp. značka / č.j.:	SP1580/2023-514101 / SPU 249259/2023/Hej
UID dokumentu:	spudms00000013740306
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavby společných zařízení vyplývající z komplexních pozemkových úprav v k.ú. Osice, okres Hradec Králové, dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o realizaci dvou účelových komunikací – polních cest C1, C6 v k.ú. Osice, okres Hradec Králové.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., IČO: 64255611, se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, pod zakázkovým číslem 034 30/20, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- geodetické vytyčení před zahájení realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla (včetně vyhotovení geometrického plánu)
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení
- zajištění předběžného záchranného archeologického výzkumu formou dohledu

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

Stavební objekty:
SO-101 – Cesta C1,
SO-102 – Cesta C6.

SO-101 – Cesta C1 je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie P 6,0/30. Délka cesty je 1.381,87 m, šířka cesty je 6 m: z toho vozovka 5,5 m + 2 x 0,25 m zpevněné krajnice, asfaltobetonový povrch, vápnění podložení, příčný sklon 3 % jednostranný, odvodnění kytu podélným a příčným sklonem komunikace odvodnění pláňe příkopem v délce 1277,8 m.

Součástí cesty jsou dále 2 výhybny, sjezdy na pole, propusti, žlaby s roštem, osetí travní směsí atd.

SO-102 Cesta C6 je cesta navržena jako jednopruhová polní cesta v kategorii P 4,5/30. Délka cesty je 617,60 m. Šířka cesty je 4,5 m, z toho vozovka 4,0 m + 2 x 0,25 m zpevněné krajnice, povrch - penetrační makadam hrubý s dvouvrstevným nátěrem, vápnění podloží, příčný sklon 3 % jednostranný, odvodnění krytu podélným a příčným sklonem komunikace, odvodnění pláňe v délce 280,0 m. Součástí cesty jsou dále 1 výhybna, propusti, sjezd, osetí travní směsí atd.

Součástí zakázky je i zajištění archeologického dohledu stavby zhotovitelem díla. (Záchranný archeologický dohled po dobu realizace stavby si nasmlouvá a zajistí zhotovitel díla).

Výsadba zeleně není součástí zakázky. Zeleň si již v předchozích letech vysázela Obec Osice sama.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 návrhu smlouvy o dílo na zhotovení stavby, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako Příloha č. 2.

Přesná specifikace je uvedena v projektové dokumentaci (Příloha č. 8 této zadávací dokumentace).

Stavba bude realizována v souladu se stavebním povolením vydaným dne 5.1.2022 Magistrátem města Hradec Králové, odborem stavebním pod č.j. MMHK/004020/2022 ST1/Kor, sp. zn.: SZ MMHK/029503/2021 ST1/Kor, které nabylo právní moci dne 9.2.2022.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Celková cena díla bez DPH	14.792.091,92 Kč
DPH 21 %	3.106.339,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH	17.898.431,22 Kč

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26177005
Nabídková cena bez DPH:	15.490.000,00 Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH:	18.742.900,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	Skanska a.s.
Sídlo:	Křížíkova 682/34a, 186 00 Praha
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26271303
Nabídková cena bez DPH:	16.993.101,93 Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH:	20.561.653,34 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45274924
Nabídková cena bez DPH:	24.589.754,82 Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH:	29.753.603,33 Kč

Nabídka č. 5

„Společnost: Osice“

Správce:	
Obchodní firma / název:	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Praha 8
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	17331099
Společník 2	
Obchodní firma / název:	B E S s.r.o.
Sídlo:	Sukova 625, 256 01 Benešov
Právní forma:	43792553
IČO:	Společnost s ručením omezeným
Nabídková cena bez DPH:	16.688.483,77 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	20.193.065,36 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název:	Okrouhlický s. r. o.
Sídlo:	Zemědělská 1131, 500 03 Hradce Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25255819
Nabídková cena bez DPH:	23.503.203,00 Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH:	28.438.875,63 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název:	HOLD, s.r.o.
Sídlo:	Orel 35, 538 21 Slatiňany
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45538425
Nabídková cena bez DPH:	16.154.668,58 Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH:	19.547.148,98 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název:	M – SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	42196868
Nabídková cena bez DPH:	14.792.091,92 Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH:	17.898.431,22 Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název:	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.
Sídlo:	Zbraslavice 2, 258 21 Zbraslavice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28447085
Nabídková cena bez DPH:	18.830.000,00 Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH:	22.784.300,00 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma:	P O P R spol. s r.o.
Sídlo:	Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	46509283
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
<p>Dodavatel podal svoji nabídku v zadavatelem stanovené lhůtě pro podání nabídek.</p> <p>Osoby zadavatelem oprávněné k provedení odšifrování a otevření elektronických nabídek ve výše uvedené veřejné zakázce přistoupili dne 15.05.2023 k otevírání došlých nabídek dodavatelů, které zadavatel obdržel prostřednictvím aplikace E-ZAK.</p> <p>Osoby zadavatelem oprávněné k provedení odšifrování a otevření elektronických nabídek konstatovaly, že podaná nabídka dodavatele nesplňuje podmínky zadavatele.</p> <p>Obsahem podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „R 157 – Cesty C1, C6 v k.ú. Osice“ byla nabídka na veřejnou zakázku s názvem „Tůně a interakční prvky v k.ú. Kašov“. Obsah nabídky tedy neodpovídá předmětu veřejné zakázky.</p> <p>Z tohoto důvodu byla nabídka dodavatele vyloučena ve smyslu § 48 odst. 2 zákona.</p>	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	M – SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	42196868

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení výběru nabídek vymezil zadavatel v zadávacích podmínkách a komise dle takto vymezeného způsobu hodnocení v hodnocení nabídek postupovala. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky, ve smyslu ust. § 114 zákona, byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky (nejnižší nabídková cena).

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel 8 řádně doručené a platné nabídky účastníků zadávacího řízení.

Komise provedla nejprve hodnocení všech platných nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Komise ekonomickou výhodnost nabídky hodnotila podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Následně pak komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u platné nabídky dodavatele, která se umístila na prvním místě v pořadí dle zvoleného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny posuzované nabídky z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posuzovaná nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Hradci Králové dne 29.06.2023

.....

Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro královéhradecký kraj