

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
<b>Sídlo:</b>	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Rekonstrukce polních cest VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek a VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP3232/2023-504202, SPU 232433/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013706739
<b>Systémové číslo VZ:</b>	P22V00002434
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností GEOCART CZ a.s., IČO 25567179, Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, č. zakázky 21.0104, dále soupis stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

#### **Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek**

Jedná se o rekonstrukci stávající vedlejší polní cesty VC 2.1.2. kategorie P 4,0/30 v délce 330 m, která je v současné době zpevněná šterkodrtí. V rámci rekonstrukce dojde k odstranění stávajících konstrukčních vrstev vozovky v předpokládané tloušťce 300 mm a k výkopům pro zajištění dostatečného prostoru pro položení nových konstrukčních vrstev vozovky.

Stavba bude členěna na stavební objekty:

SO 101 – Polní cesta

SO 801 – Rekultivace území

VRN

Koncepce řešení stavby:

SO 101: Polní cesta

V rámci rekonstrukce polní cesty dojde k odstranění současných vrstev vozovky, odkopu a rozšíření zemní pláně, která bude vyprofilována do příčného sklonu 3 % a zhutněna na Edef2 = min. 30 MPa. V případě, že nebude možné docílit požadovaného zhutnění, dojde k sanaci zemní pláně štěrkodrtí ŠD fr. 0/63 mm v tl. 400 mm, která bude položena na geotextíli tkanou pro výztuž a separaci s pevností v tahu 50 – 80 kN/m. Pro sanaci lze částečně použít i kamenivo vytěžené z původní konstrukce vozovky. V případě, že sanace nebude potřeba, lze kamenivo využít do spodní podkladní vrstvy vozovky.

Následně budou položeny podkladní vrstvy ze štěrkodrti ŠD fr. 0/63 mm v tl. 200 mm a ŠD fr. 0/32 mm v tl. 200 mm. Dále bude nanesen infiltrační postřík z asfaltové emulze a položena vrstva podkladního asfaltobetonu ACP 16+ v tl. 70 mm, na kterou bude nanesen spojovací postřík ze silničního asfaltu a poté bude položena vrstva asfaltobetonu obrusného ACO 11 v tl. 40 mm. Celková tloušťka nové konstrukce bude 510 mm, šířka obrusné vrstvy asfaltobetonu 3,5 m. Na závěr budou zřízeny oboustranné krajnice šířky 0,25 m ze štěrkodrti fr. 0/32 mm, tl. 110 mm.

V případě odpovídající kvality stávajících vytěžených konstrukčních vrstev vozovky je lze po dohodě s investorem využít jako spodní podkladní vrstvu do nových konstrukčních vrstev / sanaci pláně, jinak je počítáno s jejich odvozem na skládku.

Polní cesta bude odvodněna příčným sklonem vozovky do navazujícího zatravněného pásu. Zemní pláň bude odvodněna podélným drénem vyústěným do zasakovacích jímek. Dále bude pro zamezení přítoku vody z přilehlého lesního porostu na polní cestu vyhlouben příkop, který bude převeden přes sjezd do lesního porostu pomocí zpevněného průlehu, dále bude příkop sveden do příčného žlabu na polní cestě, z něj bude voda vytékat do lesního porostu pod polní cestou.

Parametry stavby:

Délka cesty:

330

m

Šířka jízdního pásu: 3,5 m

Celková šířka v koruně: 4,0 m

Příčný sklon: jednostranný 3 %

Zpevnění: asfaltobeton + oboustranné krajnice ze štěrkodrti

Třída dopravního zatížení: V

#### *SO 801: Rekultivace území*

Výkopy pro novou konstrukci vozovky vznikne přebytková zemina. Tato zemina bude využita pro rekultivaci na parcele p. č. 828, k.ú. Hájek u Všerub. Předpoklad je rozproštění zeminy v tl. 1 m na ploše zhruba 1 300 m<sup>2</sup>, se sklony svahů 1:3.

#### **Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště**

Jedná se o rekonstrukci stávající vedlejší polní cesty VPC8 kategorie P 4,0/30 v délce 200 m, která je v současné době zpevněná štěrkodrtí. V rámci rekonstrukce dojde k odstranění stávajících konstrukčních vrstev vozovky v předpokládané tloušťce 300 mm a k výkopům pro zajištění dostatečného prostoru pro položení nových konstrukčních vrstev vozovky.

Stavba bude členěna na stavební objekty:

SO 101 – Polní cesta

SO 801 – Kácení

SO 802 – Náhradní výsadba

VRN

Koncepce řešení stavby:

#### *SO 101: Polní cesta*

V rámci rekonstrukce polní cesty dojde k odstranění současných vrstev vozovky, odkopu a rozšíření zemní pláně, která bude vyprofilována do příčného sklonu 3 % a zhutněna na Edef2 = min. 30 MPa. V případě, že nebude možné docílit požadovaného zhutnění, dojde k sanaci zemní pláně štěrkodrtí ŠD fr. 0/63 mm v tl. 400 mm, která bude položena na geotextíli tkanou pro výztuž a separaci s pevností v tahu 50 – 80 kN/m. Pro sanaci lze částečně použít i kamenivo vytěžené z původní konstrukce vozovky. V případě, že sanace nebude potřeba, lze kamenivo využít do spodní podkladní vrstvy vozovky.

Následně budou položeny podkladní vrstvy ze štěrkodrti ŠD fr. 0/63 mm v tl. 200 mm a ŠD fr. 0/32 mm v tl. 200 mm. Dále bude nanesen infiltrační postřík z asfaltové emulze a položena vrstva podkladního asfaltobetonu ACP 16+ v tl. 70 mm, na kterou bude nanesen spojovací postřík ze silničního asfaltu a poté bude položena vrstva asfaltobetonu obrusného ACO 11 v tl. 40 mm. Celková tloušťka nové konstrukce bude 510 mm, šířka obrusné vrstvy asfaltobetonu

3,5 m. Na závěr budou zřízeny oboustranné krajnice šířky 0,25 m ze štěrkodrti fr. 0/32 mm, tl. 110 mm.

V případě odpovídající kvality stávajících vytěžených konstrukčních vrstev vozovky je lze po dohodě s investorem využít jako spodní podkladní vrstvu do nových konstrukčních vrstev / sanaci pláně, jinak je počítáno s jejich odvozem na skládku / recyklační centrum.

Polní cesta bude odvodněna příčným sklonem vozovky do navazujícího zatravněného pásu. Zemní pláně bude odvodněna podélným drénem vyústěným do zasakovacích jímek.

Jeden ze stávajících sjezdů na místní komunikaci bude nutné dle vyjádření DI PČR zrušit, dojde tedy k odstranění konstrukčních vrstev vozovky, ohumusování a osetí.

#### SO 801: Kácení

Při realizaci stavby dojde ke kácení 2 ks dřevin s obvodem kmene ve výšce 130 cm do 80 cm a keře o ploše 25 m<sup>2</sup>. V případě nutnosti dalšího kácení bude kontaktován příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny – MěÚ Kdyně.

#### SO 802: Náhradní výsadba

Za kácení 3 ks dřevin byla navržena adekvátní náhradní výsadba dle požadavku příslušného správního orgánu ochrany přírody a krajiny – MěÚ Kdyně. Umístění, druh a počet náhradní výsadby je uvedeno ve výkresu C.6. Situace náhradní výsadby.

Parametry stavby:

Délka cesty: 200 m

Šířka jízdního pásu: 3,5 m

Celková šířka v koruně: 4,0 m

Příčný sklon: jednostranný 3 %

Zpevnění: asfaltobeton + oboustranné krajnice ze štěrkodrti

Třída dopravního zatížení: V

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby činí:

<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>4 201 961,25 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	5 084 373,11 Kč
Z toho DPH:	882 411,86 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 391 485,31 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>1 810 475,94 Kč</b>

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Pflaument Investment, s.r.o.</b>
Sídlo:	Branická 213/53, 14700 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24798941
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>5 836 622,80 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	7 062 313,59 Kč
Z toho DPH:	1 225 690,79 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 344 575,48 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 492 047,32 Kč</b>

**Nabídka č. 2**

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>EUROVIA Silba, a.s.</b>
Sídlo:	Lobezská 1191/74, 32600 Plzeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	64830551
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>5 346 614,94 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	6 469 404,08 Kč
Z toho DPH:	1 122 789,14 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 022 875,22 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 323 739,72 Kč</b>

**Nabídka č. 3**

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Oldřich Kovařík</b>
Sídlo:	Chodov 208, 34533 Chodov
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	12866971
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>5 500 046,00 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	6 655 055,66 Kč
Z toho DPH:	1 155 009,66 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 095 085,00 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 404 961,00 Kč</b>

**Nabídka č. 4**

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>LS stavby s.r.o.</b>
Sídlo:	Palackého 764, 34022 Nýrsko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64834042
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>8 100 000,00 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	9 801 000,00 Kč
Z toho DPH:	1 701 000,00 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>4 700 000,00 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 400 000,00 Kč</b>

**Nabídka č. 5**

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>PROMO REAL GROUP s.r.o.</b>
Sídlo:	Božkovské náměstí 17/21, 32600 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29093236
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>5 368 075,82 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	6 495 371,74 Kč
Z toho DPH:	1 127 295,92 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 139 973,36 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 228 102,46 Kč</b>

**Nabídka č. 6**

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>JSF stavební s.r.o.</b>
Sídlo:	Bystřice nad Úhlavou 20, 34022 Nýrsko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05568714
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>5 687 720,99 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	6 882 142,40 Kč
Z toho DPH:	1 194 421,41 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>3 293 487,44 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 394 233,55 Kč</b>

**Nabídka č. 7**

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Silnice Klatovy a.s.</b>
Sídlo:	Vídeňská 190, 33901 Klatovy
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45357307
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>4 201 961,25 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	5 084 373,11 Kč
Z toho DPH:	882 411,86 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 391 485,31 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>1 810 475,94 Kč</b>

## Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>COLAS CZ, a.s.</b>
Sídlo:	Rubeška 215/1, 19000 Praha
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26177005
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>4 380 000,00 Kč</b>
Nabídková cena včetně DPH:	5 299 800,00 Kč
Z toho DPH:	919 800,00 Kč
<b>Polní cesta VC 2.1.2 v k. ú. Brůdek</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>2 630 000,00 Kč</b>
<b>Polní cesta VPC 8 v k. ú. Prapořiště</b>	Dílčí nabídková cena
Nabídková cena bez DPH:	<b>1 750 000,00 Kč</b>
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona.</b>

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení xxx

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	<b>Silnice Klatovy a.s.</b>
Sídlo:	Vídeňská 190, 33901 Klatovy
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45357307

### Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Vybraný dodavatel splnil všechny zákonné podmínky, podmínky stanovené zadavatelem uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejednalo o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	Nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Šumavské zahrady s.r.o.
Sídlo:	Janovická 776, Klatovy III, 339 01 Klatovy
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29112958

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Martin Šrajer
Sídlo:	Oty Kovala 1136, 334 41 Dobřany
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	01861948

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ARCHAIA JIH o.p.s.
Sídlo:	Latrán, třída Míru 144, 381 01 Český Krumlov
Právní forma:	Obecně prospěšná společnost
IČO:	26108470

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Domažlice 23.06.2023

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....  
Ing. Jan Kaiser  
vedoucí Pobočky Domažlice  
Státní pozemkový úřad

### Vypraveno dne:

viz časový údaj uveřejnění Písemné zprávy zadavatele na profilu zadavatele E-ZAK SPÚ