




DODATEK č. 9 KE SMLouvĚ O DíLO na zpracování KoPÚ v k.ú. Ladná

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“) mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing.Pavlem Zajíčkem , vedoucím pobočky
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing.Mária Tisarová, Pobočka Břeclav
V technických záležitostech oprávněna jednat :	Ing. Simona Konečná, úředně oprávněná osoba pověřená řízením KoPÚ
Adresa:	Náměstí T.G.Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
Telefon:	+420 727 956 365
E-mail :	Breclav.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774, není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupen:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Josef Glos, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	382293143/0300
IČO:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35034

(dále jen „zhotovitel“)

ČI. I.

Na základě podnětu ombudsmana Odbor pozemkových úprav nařídil Pobočce Břeclav, aby zajistil nápravu zjištěného pochybení v rámci řízení o KoPÚ Ladná. V rámci odstranění vady řízení je nutné upravit plán společných zařízení a provést jeho odsouhlasení dotčenými orgány státní správy a následné schválení zastupitelstvem obce Ladná, přepracovat část návrhu KoPÚ, změny projednat s dotčenými vlastníky a tyto změny zapracovat do návrhu KoPÚ, vypracovat aktualizovanou dokumentaci návrhu KoPÚ a opakovaně vystavit upravené dílo.

Z důvodu potřeby přepracování částí návrhu KoPÚ, se smluvní strany se dohodly na změně smlouvy spočívající ve zpracování nové dílčí části hlavního celku Návrhové práce:

3.2.4. – Dokumentace dodatečné změny plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona.

Termín na vyhotovení prací v rámci FC 3.2.4. stanoven **do 31.7.2023**

Na základě změn na straně objednatele současně dochází ke změnám úředně oprávněné osoby pověřené řízením KoPÚ a osoby oprávněné jednat ve věcech technických a osoby oprávněné jednat ve smluvních věcech, takto:

Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Mária Tisarová, Pobočka Břeclav
V technických záležitostech oprávněna jednat: Ing. Simona Konečná, úředně oprávněná osoba pověřená řízením KoPÚ

ČI. II.

Z důvodu víceprací se smluvní cena **zvyšuje o 194 500,00 Kč bez DPH**, tj. 235 345,00 Kč včetně DPH.

Z výše uvedených důvodů se mění článek VI. – Cena za provedení díla, bod 6.1 smlouvy – tabulka Rekapitulace ceny následovně:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH	2 904 600,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.4.) bez DPH	2 228 100,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH	360 800,00 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH	637 000,00 Kč
Celková cena bez DPH	6 130 500,00 Kč
DPH 21 %	1 287 405,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 417 905,00 Kč

Čl. III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Příloha: položkový výkaz činností

V Břeclavi dne: 23.6.2023

V Brně dne: 22.6.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Pavel Zajíček
Vedoucí pobočky Břeclav

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s.r.o.

Za věcnou správnost: Ing. Mária Tisarová

Příloha k dodatku č. 9 smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Ladaná

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení	
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	2 000	18 000,00	31.1.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 200	17 600,00	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	910	1 500	1 365 000,00	30.6.2017
3.1.3.	Zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	210	2 800	588 000,00	31.1.2018
3.1.3.1.	Doplnění obvodu KoPÚ - změna obvodu KoPÚ následkem vyloučení pozemků dle §3 zák. 139/2002Sb., s jejichž řešením vlastníci nesouhlasí - zjišťování hranic pozemků v trvalých porostech na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	15	3 800	57 000,00	31.5.2019
3.1.3.2.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona - příprava a terénní šetření	100 bm	24	3 800	91 200,00	30.9.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	902	200	180 400,00	30.4.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	902	600	541 200,00	30.4.2018
3.1.6.	Dodatečný geometrický plán na vyřešení duplicitního vlastnictví	ks	1	46 200	46 200,00	31.3.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč				2 904 600,00		
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	902	900	811 800,00	29.11.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	800	28 000,00	
3.2.1.2.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	138	1 200	165 600,00	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	902	1 100	992 200,00	30.11.2021
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	12 000	36 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
3.2.4.	Dokumentace dodatečné změny plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ks	1	194 500	194 500,00	31.7.2023
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.4.) bez DPH v Kč				2 228 100,00		

3.3	Mapové dílo	ha	902	400	360 800,00	do 5 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					360 800,00	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	910	700	637 000,00	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					637 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	2 904 600,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.4.) bez DPH v Kč	2 228 100,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	360 800,00 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	637 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	6 130 500,00 Kč
DPH 21% v Kč	1 287 405,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	7 417 905,00 Kč