

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ01312774, není plátcem DPH
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Stavba polní cesty C10 v k.ú. Hrušky u Brna</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP4284/2023-523101 / SPU 252409/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013746420
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace prvku schváleného plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav – polní cesty C10 v k.ú. Hrušky u Brna za účelem zajištění přístupnosti pozemků.

Délka úpravy polní cesty je 1 231 m, současná šířka komunikace v koruně je v rozmezí od 3,0 do 5,0 m, návrhová třída VC 4,0/30. Šířka jízdního pásu komunikace bude sjednocena na 4,0 m v rovných úsecích, v obloucích o poloměru menším než 50 m bude provedeno rozšíření. Komunikace vozovky je navržena tak, aby za normálních podmínek splňovala podmínky pro nízkokapacitní komunikace při středním zatížení (maximální denní intenzita těžkých nákladních vozidel: 50) dle Metodického průvodce návrhem a realizací vozovek nízkokapacitních komunikací.

Cesta je dělena na:

- a) Úsek zpevněný mechanicky zpevněným kamenivem – MZK (km 0,234-0,410 a km 0,690-1,465)

V úseku km 0,000–0,410 a 0,690-1,465 je podélný sklon vozovky navržen tak, aby co nejvíce kopíroval současný terén a zároveň splňoval podmínky pro kategorii polní cesty. Sklon bude proměnlivý od +0,53 do +7,28 %. Na trase tohoto úseku je navrženo 7 výškových oblouků. Na tomto úseku budou vybudovány 2 výhybny.

b) Úsek zpevněný silničními dílci (km 0,410-0,690)

V úseku km 0,410-0,690 dojde ke snížení stávající terénu přibližně o 0,5 m, tak aby byl podélný sklon co nejmenší a zároveň splňoval podmínky pro kategorii polní cesty. Sklon bude proměnlivý od +6,65 do +14,18 %. Na trase tohoto úseku je navrženo 12 výškových oblouků. Podél tohoto úseku bude vybudován příkop.

V rámci stavby dojde ke sjednocení šířky koruny cesty v přímých úsecích na 4,0 m. Zpevnění je navrženo v celé šířce, s krajnicemi se neuvažuje. Konstrukční vrstvy vozovky budou sypány v sypaném úhlu 45°, tedy ve sklonu 1:1. Příčný sklon je v přímých úsecích navržen jednostranný 3% vpravo. Do tohoto sklonu budou vyprofilovány všechny konstrukční vrstvy, včetně zemní pláně.

Ve směrových obloucích dojde k jednostrannému vnitřnímu rozšíření v závislosti na velikosti poloměru směrového oblouku. Rozšíření v obloucích se v tomto případě provádí pouze u oblouků s poloměrem R menším než 50 m.

**3. Cena sjednaná ve smlouvě činí celkem: 8 977 199,20 Kč bez DPH**

10 862 411,03 Kč včetně 21 % DPH

**4. Účastníci zadávacího řízení:**

**Nabídka č. 1**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>
Sídlo:	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25317628
Nabídková cena Kč bez DPH:	<b>9 102 485,92</b>

**Nabídka č. 2**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Agromeli spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	46980989
Nabídková cena Kč bez DPH:	<b>8 977 199,20</b>

**Nabídka č. 3**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ekostavby Brno, a.s.</b>
Sídlo:	U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	46974687
Nabídková cena Kč bez DPH:	<b>6 737 136,16</b>

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Agromeli spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	46980989

### Odůvodnění výběru:

Komise dne 19.5.2023 vyzvala dodavatele Ekostavby Brno, a.s. dle ust. §46 zákona k doplnění nabídky. Dne 23.5.2023 obdržel zadavatel prostřednictvím el. nástroje EZAK sdělení dodavatele Ekostavby Brno, a.s., že odstupuje ze zadávacího řízení.

Komise konstatovala, že postup dodavatele Ekostavby Brno, a.s. je v souladu s ust. §47 odst. 4 písm. a) zákona a účast v zadávacím řízení mu tímto úkonem zanikla.

Vybraným dodavatelem dle ust. §122 zákona proto je Agromeli spol. s r.o.

Nabídka dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritérium pro zadání této veřejné zakázky – nejnižší nabídkovou cenu.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i.</b>
<b>Sídlo:</b>	Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	veřejná výzkumná instituce
<b>IČO:</b>	68081758

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>ZK – Brno, s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Marie Hübnerové 1704/58, 621 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	65278500

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne 21.6.2023

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj