



naše značka
5002774303

vyřizuje

datum
21.03.2023

Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a
13000 Praha

Věc:

Komplexní pozemkové úpravy Potvorov

K.ú. – p.č.: Potvorov , Bukovina u Mladotic , Odlezy , Bílov v Čechách , Sedlec u Kralovic , Řemešín

Stavebník: Státní pozemkový úřad , Husinecká 1024/11a , 13000 Praha

Účel stanoviska: Předprojektová příprava

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále jen PZ):

- STL plynovod PE DN 110
- VTL plynovod ocel DN 80
- VTL regulační stanice

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

TOTO STANOVISKO NEVYJADŘUJE SOUHLAS SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM PÁSMU PZ A NELZE HO POUŽÍT PRO PROJEDNÁNÍ SE STAVEBNÍM ÚŘADEM.

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) ve správě naší společnosti. Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ.

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese:
<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>

Pro upřesnění polohy PZ doporučujeme provést jeho vytýčení, příp. ověřit jeho polohu sondami. Vytýčení bude provedeno bezplatně na základě Vaší žádosti: <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>

Projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online:
<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>

Dokumentace bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování.

Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se o

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 • Zábřovice • 602 00 Brno •
IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

• www.gasnet.cz

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet

• www.gasnet.cz

území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.

V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

STANOVISKO EPZ – VTL [REDAKCE]:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

VTL plynovod DN 80
Regulační stanice VTL RS POTVOROV

1) VTL plynovod:

- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;
- bezpečnostní pásmo VTL Plynovodu DN 80 je 15 m na obě strany od plynovodu;

Je proto nutné činnosti v této lokalitě řešit dle zákona č. 458/2000 Sb., TPG 700 03, TPG 702 04, TPG 605 02, TPG 920 22 a ČSN EN 1594.

Při návrhu "Komplexní pozemkové úpravy požadujeme dodržet následující podmínky:

POLNÍ CESTY (hlavní, vedlejší a doplňkové polní cesty):

- v souběhu vést mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);
- křížení s VTL plynovodem navrhnout pokud možno kolmo, min. však pod úhlem 60°;
- při křížení cesty s VTL plynovodem požadujeme nad potrubí umístit silniční betonové panely;
- panely se ukládají kolmo k ose potrubí do pískového lože min. 0,5 m (a více) nad VTL plynovod a to v celé šíři cesty;
- nadzemní prvky VTL plynovodu (orientační sloupek, čístačka, ...) musí zůstat min. 2 m od kraje cesty;
- nesmí zasahovat do ochranného pásma VTL RS (min. 4 m od půdorysu objektu);

VODNÍ NÁDRŽ, RETENČNÍ NÁDRŽ, SUCHÁ ZÁCHYTNÁ NÁDRŽ:

- umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (dle dimenze VTL plynovodu);
- nesmí zasahovat do bezpečnostního pásma VTL RS (min. 10 m od půdorysu objektu);

TŮNĚ A MOKŘADY:

- zakládat mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (dle dimenze VTL plynovodu);
- nesmí zasahovat do bezpečnostního pásma VTL RS (min. 10 m od půdorysu objektu);

VODNÍ TOK:

- situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);
- nesmí zasahovat do bezpečnostního pásma VTL RS (min. 10 m od půdorysu objektu);

ODVODŇOVACÍ PŘÍKOPY (platí i pro čištění dna stávajících příkopů):

- v souběhu vést mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí) a min. 4 m od oplocení VTL RS;
- v místě křížení příkopu s VTL plynovodem požadujeme zachovat minimální krytí potrubí VTL plynovodu 0,8 m. V případě, že nebude možné dodržet krytí 0,8 m, je možné toto krytí snížit na 0,5 m pod podmínkou, že na dno příkopu budou umístěny betonové žlaby spřesahem min. 2 m na obě strany od potrubí VTL plynovodu nebo bude příkop zatrubněn;
- vsakovací jímky situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí) a min. 4 m od oplocení VTL RS;

HOSPODÁŘSKÉ SJEZDY, PROPUSTKY:

- situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);
- nesmí zasahovat do ochranného pásma VTL RS (min. 4 m od půdorysu objektu);

VÝHYBNY:

- situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);
- nesmí zasahovat do bezpečnostního pásma VTL RS (min. 10 m od půdorysu objektu);

BIOKORIDORY, VĚTROLAMY - VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ:

- výsadbu stromů a keřů provádět mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);
- nesmí zasahovat do bezpečnostního pásma VTL RS (min. 10 m od půdorysu objektu);
- zatravnění bez omezení;

PRŮLEHY:

- situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);
- průlehy nekřížit VTL plynovod;
- nesmí zasahovat do bezpečnostního pásma VTL RS (min. 10 m od půdorysu objektu);

2) Regulační stanice:

Ve Vašem zájmovém území se nachází jeden technologický objekt vysokotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu VTL RS (dále jen RS), včetně přívodního el. kabelu pro tuto RS.

Dle zákona č. 458/2000, § 68 a § 69 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4 m a bezpečnostní pásmo 10 m od půdorysu objektu všemi směry, ochranné pásmo kabelových přípojek nn upravuje § 46.

Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č. 458/2000 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006.

Je zakázáno vysazovat dřeviny nebo stromy, které by mohli zasahovat do bezpečnostního pásma nebo svým charakterem (vyšší vzrůst, koruna, vzájemné propojení apod.) vytvářet tzv. požární mosty.

Výsadbu dřevin provést mimo ochranné a bezpečnostní pásmo RS (10 m od RS) a mimo ochranné pásmo kabelu nn (1 m na obě strany od kabelu).

Informace o poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>.

Upozornění:

V zájmovém území se nachází plynárenská zařízení (plynovody), které nejsou ve vlastnictví nebo ve správě GasNet, s.r.o.

O stanovisko je nutné požádat

Kontakt:

NET4GAS, s.r.o.

Na Hřebenech II 1718/8

140 21 Praha 4 - Nusle

T:

<http://www.net4gas.cz/>

Žádost o stanovisko k neplynárenské stavbě je možno podat elektronicky na adrese:

<https://v3s.net4gas.cz/v3s/Pokyny.aspx>

Projektovou dokumentaci s konkrétním stavebním záměrem, se zakresleným plynárenským zařízením a souvisejícím el. zařízením, požadujeme předložit k odsouhlasení.

PD zpracovat v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002774303 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy

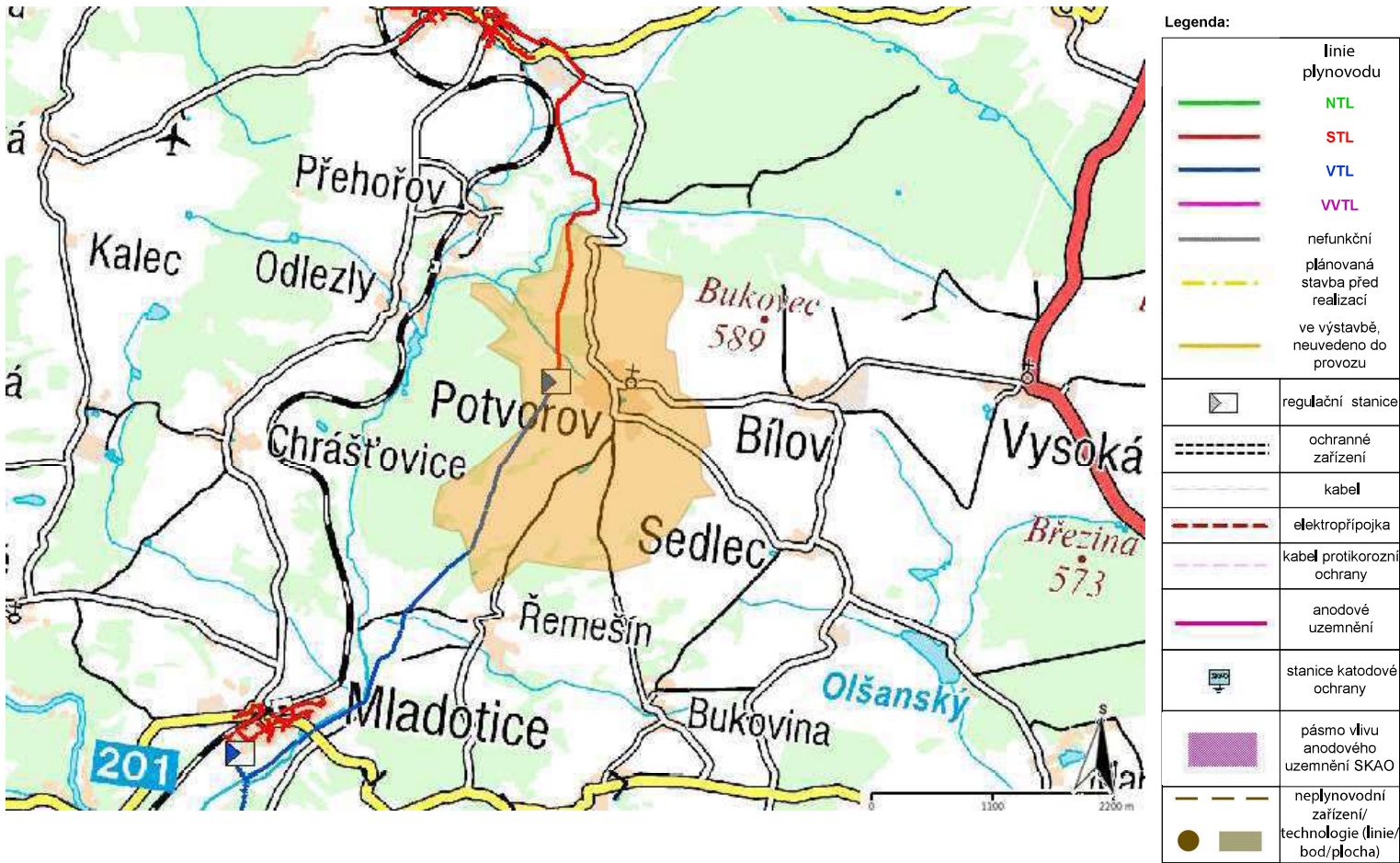


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení

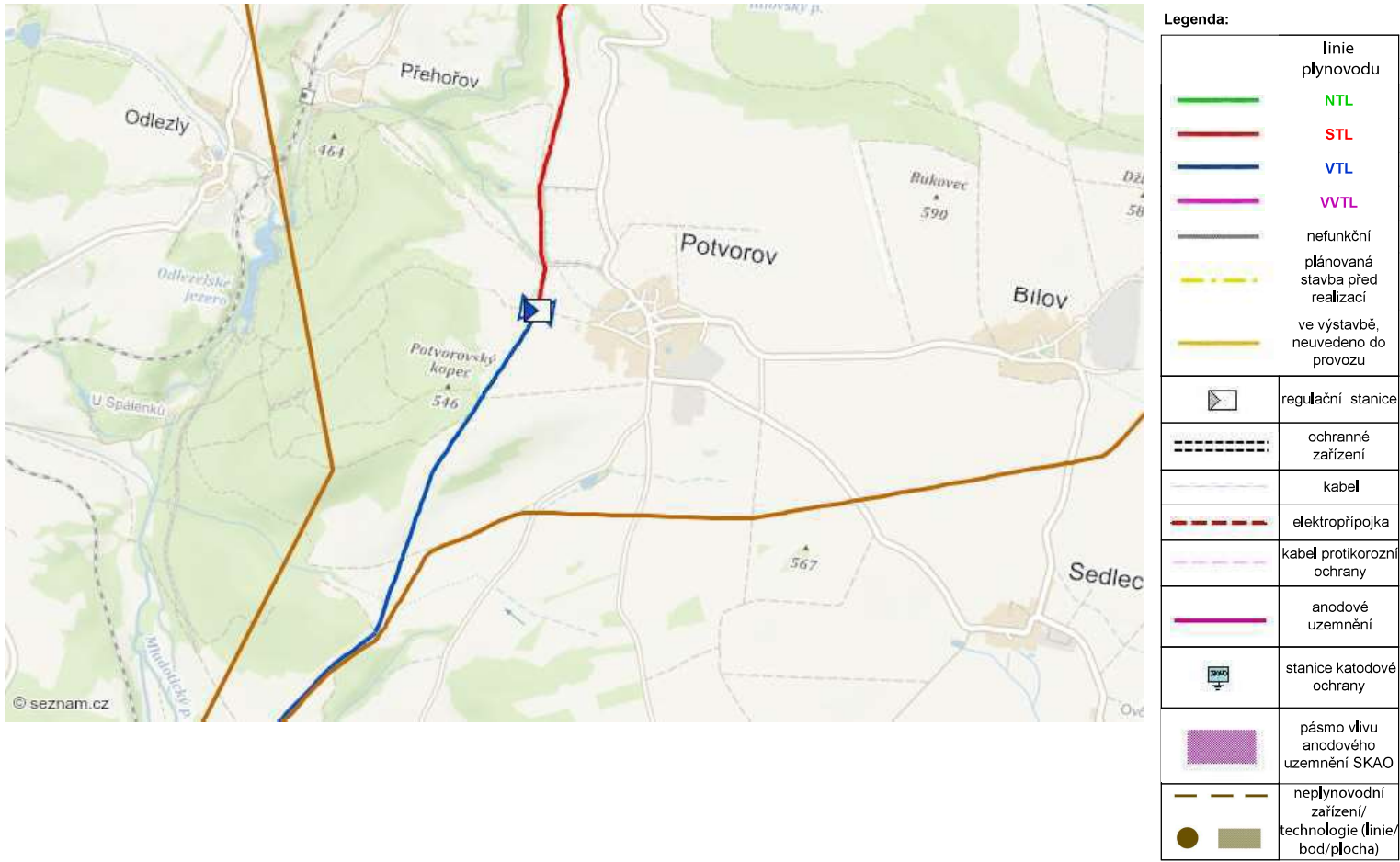
Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002774303 ze dne 21.03.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha. K.ú.: Potvorov, Bukovina u Mladotic, Odlezly, Bílov v Čechách, Sedlec u Kralovic, Řemešín.



Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002774303 ze dne 21.03.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha. K.ú.: Potvorov, Bukovina u Mladotic, Odlezy, Bílov v Čechách, Sedlec u Kralovic, Řemešín.



Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002774303 ze dne 21.03.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad , Husinecká 1024/11a , 13000 Praha. K.ú.: Potvorov , Bukovina u Mladotic , Odlezy , Bílov v Čechách , Sedlec u Kralovic , Řemešín.

