

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesty VC15 a VC18A v k.ú. Veselá u Častova
Sp. značka / č.j.:	SPU 102737/2023 / SPU 237360/2023
UID dokumentu:	spuess8c15bcfa
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

členka komise: Ing. Alexandra Malcová, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav
členka komise: MVDr. Pavla Stuchlíková, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav
členka komise: Ing. Jana Šlejtrová, Pobočka Jihlava

Jiná osoba se jednání nezúčastnila.

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	PORR a.s.	430 05 560	23.05.2023	07:56:16
2	EUROVIA CS, a.s.	452 74 924	23.05.2023	10:45:10
3	MI Roads a.s. B E S s.r.o.	173 31 099 437 92 553	23.05.2023	10:56:32

4	STRABAG a.s.	608 38 744	23.05.2023	10:59:44
5	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD ROKA Transport s.r.o.	480 35 599 056 62 851	23.05.2023	13:42:11
6	START Zelený s.r.o.	087 31 314	23.05.2023	14:41:57

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo – článek III, bod 4.

4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	STRABAG a.s.	20 208 864,12
2.	EUROVIA CS, a.s.	20 816 621,08
3.	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD; ROKA Transport s.r.o.	25 791 041,12
4.	PORR a.s.	26 204 089,03
5.	MI Roads a.s.; B E S s.r.o.	28 571 050,74
6.	START Zelený s.r.o.	28 936 065,66

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 6 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 29. 5. 2023 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel v článku 2.3. Zadávací dokumentace stanovil limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určil tak hodnotu ve výši 43 053 000,- Kč bez DPH jako maximální částku, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena. Žádná z nabídkových cen tento limit nepřekročila.

Komise posoudila i nabídkové ceny všech účastníků řízení z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise poté provedla kontrolu předložených rozpočtů ve formátu *.unixml a týdenních harmonogramů u účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvním a druhém místě.

Bylo zjištěno, že týdenní harmonogram předložený účastníkem STRABAG a.s. není v souladu se Zadávací dokumentací a Smlouvou o dílo. Předložené soupisy prací jsou v souladu s požadavky zadavatele.

V předloženém týdenním harmonogramu byly zjištěny tyto nesrovnalosti:

- v čl. 3.1.1 Zadávací dokumentace je uveden předpoklad ukončení zadávacího řízení v termínu 30. 6. 2023, ale podle předloženého harmonogramu mají práce probíhat již ve 3. a 4. týdnu měsíce června.
- v čl. 3.1.3 Zadávací dokumentace je uvedena požadovaná lhůta pro dokončení výsadby zeleně 31. 10. 2023, ale podle předloženého harmonogramu má výsadba probíhat ještě v 1. a 2. týdnu měsíce listopadu a jako termín dokončení výsadby zeleně je uvedeno datum 15. 11. 2023. Dle článku V. odst. 4 d) Smlouvy o dílo je datum 15. 11. 2023 lhůtou pro předání a převzetí dokončeného díla.

Na základě výše uvedeného byla účastníku zadávacího řízení společnosti STRABAG a.s. zaslána dne 30. 5. 2023, pod č.j. SPU 219050/2023 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 1. 6. 2023 pod č. j. SPU 223563/2023.

Kontrolou týdenního harmonogramu předloženého účastníkem EUROVIA CS, a.s., který se umístil na druhém místě bylo zjištěno, že týdny jsou označeny pořadím od 1. až 16., nikoliv jejich skutečným pořadím v daném roce tj. např. 27. - 42. kalendářní týden. Stavební práce mohou začít až po předpokládaném ukončení zadávacího řízení 30. 6. 2023, tedy po 26. kalendářním týdnu. Předložené soupisy prací jsou v souladu s požadavky zadavatele.

Na základě výše uvedeného byla účastníku zadávacího řízení společnosti EUROVIA CS, a.s. zaslána dne 30. 5. 2023, pod č.j. SPU 219069/2023 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky.

Požadované dokumenty obdržel zadavatel dne 31. 5. 2023 pod č. j. SPU 221948/2023.

Komise na svém 2. jednání dne 2. 6. 2023 posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvním a druhém místě – u společnosti STRABAG a.s. a EUROVIA CS, a.s., se závěrem, že obě předložené nabídky tyto podmínky splňují.

Komise se na tomto jednání dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel STRABAG, a.s., který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a současně splnil podmínky účasti v tomto zadávacím řízení, není ve střetu zájmů.

Dodavatel předložil v nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 28. 5. 2023. Komise zkontrolovala Výpis z evidence skutečných majitelů dodavatele, dále Seznam veřejných funkcionářů podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů

a Sankční seznamy Evropské unie. Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů.

Na prvním místě se v hodnocení nabídek umístil účastník STRABAG a.s., který současně splnil podmínky účasti v tomto zadávacím řízení.

V Jihlavě dne 12. 6. 2023

Ing. Alexandra Malcová

Podpis členky komise

MVDr. Pavla Stuchlíková

Podpis členky komise

Ing. Jana Šlejtrová

Podpis členky komise

Datum podpisu:	12. 6. 2023
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	