

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                    |                                                                                              |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>  | <b>Česká republika – Státní pozemkový úřad,<br/>Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina</b> |
| <b>Sídlo:</b>      | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava                                                              |
| <b>Zastoupený:</b> | Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina                           |
| <b>IČO / DIČ:</b>  | 01312774 / CZ 01312774                                                                       |

|                                |                                                          |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | <b>Polní cesty VC15 a VC18A v k.ú. Veselá u Častrova</b> |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | <b>SPU 102737/2023 / SPU 237397/2023</b>                 |
| <b>UID dokumentu:</b>          | spuess8c15bd1c                                           |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení  |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | stavební práce                                           |

Oznamujeme Vám, že dne 12. 6. 2023 pod č. j. SPU 237367/2023 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „Polní cesty VC15 a VC18A v k.ú. Veselá u Častrova“, na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

|                                |                                            |
|--------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název:</b> | <b>STRABAG a.s.</b>                        |
| <b>Sídlo:</b>                  | Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice |
| <b>Právní forma</b>            | akciová společnost                         |
| <b>IČO:</b>                    | 608 38 744                                 |

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 8 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 24. 5. 2023 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny

se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo – článek III, bod 4.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název                                                                          | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1.             | <b>STRABAG a.s.</b>                                                                             | <b>20 208 864,12</b>        |
| 2.             | <b>EUROVIA CS, a.s.</b>                                                                         | <b>20 816 621,08</b>        |
| 3.             | <b>SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD; ROKA Transport s.r.o.</b> | <b>25 791 041,12</b>        |
| 4.             | <b>PORR a.s.</b>                                                                                | <b>26 204 089,03</b>        |
| 5.             | <b>MI Roads a.s.; B E S s.r.o.</b>                                                              | <b>28 571 050,74</b>        |
| 6.             | <b>START Zelený s.r.o.</b>                                                                      | <b>28 936 065,66</b>        |

Komise na svém 2. jednání dne 2. 6. 2023 posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na prvním a druhém místě – u společnosti STRABAG a.s. a EUROVIA CS, a.s., se závěrem, že obě předložené nabídky tyto podmínky splňují.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Předložená nabídka vybraného dodavatele obsahovala tyto dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- *Krycí list nabídky ze dne 28. 5. 2023,*
- *Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 28. 5. 2023,*
- *kopii výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 12. 4. 2023,*
- *kopii Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová, VŠ Diplom – 1x FO,*
- *kopii Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová, Maturitní vysvědčení – 1x FO,*
- *kopii Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst.1 písm. a), b) a c), VŠ Diplom – 1x FO,*
- *4 reference o stavbě:*
- *kopii Referenční list pro zhotovitele: „II/409 Uherčice – Vratěšín – Rancířov, 2.-3.st.“,*
- *kopii Osvědčení pro objednatele: „II152 Jaroměřice – Hrotovice-hr. Kraje, 1.stavba“,*
- *kopii Osvědčení pro objednatele: „Polní cesty Zálezlice“,*
- *kopii Osvědčení pro objednatele: „II/360 Strážezž-Štěpánovice“,*
- *Plná moc zmocněncům pro x FO ze dne 1. 11. 2022, platná do 31. 12. 2023,*
- *návrh Smlouvy o dílo na zhotovení stavby ve formátu \*.doc a podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele ve formátu \*.pdf,*
- *oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu \*.unixml. a \*.pdf,*
- *týdenní harmonogram prací ve formátu \*.xls. a \*.pdf,*

- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 28. 5. 2023,
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 28. 5. 2023,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 28. 5. 2023.

Na výzvu zadavatele dle § 122 zákona vybranému dodavateli k předložení dokladů byly předloženy tyto dokumenty:

**Základní způsobilost:**

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 12. 4. 2023.

**Profesní způsobilost:**

- Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová 1x FO,
- Osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby 1x FO,
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb. 2x FO.

**Ekonomická kvalifikace:**

- Výkaz zisků a ztrát za období 2020, 2021, 2022.

**Technická kvalifikace:**

- Referenční list pro zhotovitele: „II/409 Uherčice – Vratěšín – Rancířov“,
- Osvědčení pro objednatele: „II/360 Střítež-Štěpánovice“,
- Osvědčení pro objednatele: „II/152 Jaroměřice – Hrotovice-hr. Kraje, 1.stavba“,
- Osvědčení pro objednatele: „Polní cesty Zálezlice“.

**Ostatní dokumenty:**

- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy na dodávku a koupi obalených asfaltových směsí se společností STRABAG Asfalt s.r.o. ze dne 7. 6. 2023.

### **3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:**

**Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:**

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,

b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oborech **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností**,
- dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona – doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona – Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění

některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.

c) ekonomické kvalifikace:

- dle § 78 zákona – účastník prokázal minimální výši ročního obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky ve výši minimálně 40 000 000,00 Kč bez DPH.

d) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst.2 písm. a) byl předložen seznam významných služeb provedených v posledních 5 letech doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 3 stavební práce charakteru dopravních staveb, kde předmětem stavby jsou komunikace s povrchem z asfaltbetonu s minimální úrovní v součtu jejich cen 25 800 000,00 Kč bez DPH., u kterých dodavatel realizoval asfaltbetonové vrstvy:

1) „**II/409 Uherčice – Vratěšín – Rancířov, 2.-5.st., I. et.2.-3.st.**“, cena realizace 81 472 151,99 Kč bez DPH, realizace v termínu 06/2019-05/2020, osvědčení vydal objednatel Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, IČO 709 32 581 dne 13. 9. 2021

2) „**II/152 Jaroměřice – Hrotovice-hr. kraje,1.stavba**“, cena realizace 51 758 133,86 Kč bez DPH, realizace v termínu 04-11/2020, osvědčení vydal objednatel Kraj Vysočina dne 23. 2. 2021

3) „**II/360 Střítež-Štěpánovice**“, cena realizace 91 584 469,55 Kč bez DPH, realizace v termínu 05/2019-11/2020, osvědčení vydal objednatel Kraj Vysočina dne 23. 2. 2021

4) „**Polní cesty Zálezlice**“, cena realizace 36 290 834,00 Kč bez DPH, realizace v termínu 25. 5. – 12. 11. 2018, osvědčení vydal objednatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník dne 12. 11. 2018.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona byl předložen seznam členů realizačního týmu, který splňuje požadavky zadavatele a je složen z min. 3 osob – vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalšího člena týmu:

1. **Hlavní stavbyvedoucí – vedoucí týmu**, VŠ vzdělání; autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby; minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě; minimálně 5 let praxe ve vedoucí manažerské pozici; znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb;

2. **Stavbyvedoucí – zástupce vedoucího týmu**, SŠ stavebního směru; autorizovaný technik – autorizace v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava; minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě; znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb;

3. **Geodet – člen týmu**, oprávněný pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.; minimálně 5 let praxe v oblasti geodetických prací.

- dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona bylo předloženo čestné prohlášení, že průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky činil alespoň 15 zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a současně 3 řídicí zaměstnanci dodavatele nebo osoby v obdobném postavení.

- dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona bylo předloženo čestné prohlášení, že dodavatel má pro plnění veřejné zakázky k dispozici minimálně 1 ks finišeru pro pokládku asfaltové vozovky, který umožní pokládku plné šířky vozovky na jeden pracovní záběr (tj. min. 4 m).

### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 12. 6. 2023

.....  
**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**