

Naše značka: SPU 233715/2023
Spisová značka: SP3516/2023-505205
UID: spudms00000013709357
Vyřizuje.: Ing. František Šebesta
Tel.: 724322338
ID DS: z49per3
E-mail: f.sebesta@spucr.cz
Datum: 12. 6. 2023

SPU 233715/2023



000707134242

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Javornice u Dubu
Sp. značka / č.j.:	SP3516/2023-505205 / SPU 233715/2023
UID:	spudms00000013709357
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování kompletního návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Javornice u Dubu, včetně všech geodetických prací, a to v třídě přesnosti 3, určené pro obnovu katastrálního operátu a tvorby DKM. Komplexní pozemkové úpravy byly zahájeny 11. dubna 2022 v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 a 3 zákona číslo 139/2002 Sb., v platném znění (dále jen „zákon 139/2002 Sb.“). Jedná se o území v územní působnosti Městys Dub. Celková výměra katastrálního území Javornice u Dubu je 379,7103 ha. Do obvodu pozemkových úprav bude zahrnuto celé katastrální území s výjimkou zastavěné části o výměře 9 ha, která bude mimo obvod pozemkových úprav. Výměra pozemků v obvodu pozemkových úprav řešených je 371 ha. U pozemků, které nebudou vyžadovat řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona, bude obnoven soubor geodetických informací. V katastrálním území je platná katastrální mapa digitalizovaná (KMD). Plán společných zařízení bude plně vycházet z platného územního plánu a zpracované studie odtokových poměrů území. Výsledné mapové dílo bude zpracováno dle schváleného návrhu pozemkových úprav.

Návrh KoPÚ bude zpracován a projednán tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, v platném znění.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

2 389 300 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	AGROPOZ CB, s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
Nabídková cena bez DPH:	2 498 700,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GEPARD s. r. o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	3 480 000,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r. o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	3 262 050,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GEOPOZEM CB s. r. o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	02255073
Nabídková cena bez DPH:	2 890 350,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2 956 700,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 6 – smlouva o plnění závazku

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r. o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	2 652 800,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	TRAVAL, s. r. o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH:	2 389 300,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 444 400,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 9 – sdružení firem

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	107 - fyzická osoba
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	2 569 046,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GEODETIKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 260 01 Příbram IV
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
Nabídková cena bez DPH:	2 862 900,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r. o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	5 863 000,00 Kč
Délka záruční doby od předání díla v měsících:	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma nebo název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČ:	26085518

Odůvodnění výběru:

Nabídka předmětného dodavatele byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější, která nejlépe splňuje kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Tato nabídka splňuje podmínky z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Žádná část veřejné zakázky nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku

Otisk razítka

.....
Ing. František Šebesta
Vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad