

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
Sídlo:	nám. Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace prvků USES v k.ú. Ohaře
Sp. značka / č.j.:	SP3012/2023-537101 / SPU 223494/2023
UID dokumentu:	spudms00000013686560
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je výsadba prvků územních systémů ekologické stability podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav a plánu společných zařízení v katastrálním území Ohaře.

LBC 4 v k.ú. Ohaře

Dotčené pozemky pro realizaci LBC 4 byly dosud využívány jako orná půda, v KN jsou vedeny v návrhovém stavu ostatní plocha (zeleň). Návrh vychází z potenciální přirozené vegetace, s cílem vnést do krajiny druhově pestrou směs původních dřevin s druhově bohatším travním porostem a především mokřadní prvek - periodické tůně, bezodtoké, závislé na plnění srážkovými vodami a průsakem horninovým prostředím z Chrčického potoka. LBC 4 je tedy navrženo jako smíšené (luční/vodní, s rozptýlenými dřevinami). Cílový stav biocentra je mokřad se sečenými travnatými plochami (event. možno též nárazově vypásat, při přiměřeném počtu malých hosp. zvířat a omezené době jejich pobytu). Plášť biocentra tvoří souvislé plochy dřevin, zde je nutno pěstovat vícepatrový, druhově bohatý porost s keřovými okraji.

LBK 14 v k.ú. Ohaře

U realizace LBK 14 se stávající vegetace na pozemcích nenachází návrh doplnění nefunkční části lokálního biokoridoru a vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů, vč. protierozní funkce a zvýšení ekologické stability krajiny. Navrženy jsou vegetační úpravy - celoplošné zatravnění, výsadby dřevin na orné půdě a následná povýsadbová péče. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů, s funkcí břehového a doprovodného porostu Chrčického potoka a v souhrnu celkové zvýšení ekologické stability krajiny. Veškeré navržené výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických



požadavků. Výsadby jsou situovány vždy pouze na jednom břehu koryta tak, aby byla umožněna případná údržba koryta toku v budoucnosti, bez nutnosti zásahů do porostů LBK 14.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 004 556,30 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358
Nabídková cena bez DPH:	6 887 004,93 Kč
Nabídková cena vč. DPH	8 333 275,96 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	Školky - Montano, spol. s r.o.
Sídlo:	Přerov nad Labem 410, 289 16 Přerov nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47546131
Nabídková cena bez DPH:	6 004 556,30 Kč
Nabídková cena vč. DPH	7 265 513,12 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	VYKRUT zahradní služby a.s.
Sídlo:	Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	03921921
Nabídková cena bez DPH:	6 736 533,28 Kč
Nabídková cena vč. DPH	8 151 205,27 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	P O P R spol. s r.o.
Sídlo:	Stavební 1148, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

IČO:	46509283
Nabídková cena bez DPH:	8 466 000,00 Kč
Nabídková cena vč. DPH	10 24 860,00 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	ŠKOLKY OPOLANY, s.r.o.
Sídlo:	Opolánky 46, 289 06 Opolany
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25081063
Nabídková cena bez DPH:	6 787 498,98 Kč
Nabídková cena vč. DPH	8 212 873,77 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	Školky - Montano, spol. s r.o.
Sídlo:	Přerov nad Labem 410, 289 16 Přerov nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47546131

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny podmínky účasti stanovené v Zadávací dokumentaci.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Miroslav Vejvoda
Sídlo:	288 02 Nymburk
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	70732574

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Předmět plnění nebylo vhodné rozdělit na části, jedná se o související plnění.

V Praze dne 01.06.2023

.....

Ing. Petra Fuxová

Vedoucí Oddělení pozemkových úprav