

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Revitalizace obecního rybníku LBC Hejtmánkovice
Sp. značka / č.j.:	SP3880/2023-514101 / SPU 210756/2023/Zak
UID dokumentu:	spudms00000013663086
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	---
číslo VZ v Úředním věstníku EU:	---
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 25.05.2023 pod č. j. SPU 210732/2023/Zak rozhodl Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Revitalizace obecního rybníku LBC Hejtmánkovice“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	P O P R spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	46509283

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek, obdržel prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK celkem 7 elektronických nabídek dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s vyhláškou č. 260/2016 Sb., určil oprávněné osoby k provedení odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření elektronických nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Zadavatel, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona, jmenoval komisi za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k provedení hodnocení nabídek. Způsob posouzení a hodnocení nabídek byl stanoven v zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce a komise jej plně použila.

Komise, jmenovaná osobou oprávněnou jednat za zadavatele, provedla nejprve na svém 1. jednání hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídky účastníka zadávacího řízení, která se umístila v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena) na prvním místě.

Komise posoudila na svých jednáních splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v posuzované nabídce a konstatovala, že posuzovaná nabídka požadovanou kvalifikaci splňuje.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny všech účastníků zadávacího řízení ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že nabídka č. 4 dodavatele P O P R spol. s r.o. obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě doporučení komise byl tento účastník zadávacího řízení vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Výše uvedený účastník zadávacího řízení doručil zadavateli své zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, ve kterém obhájil stanovenou cenu a svoji schopnost provést dané činnosti za uvedenou cenu.

V souladu s doporučením komise osoba oprávněná jednat za zadavatele rozhodla o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost dle § 74 zákona:

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 05.05.2023

Profesní způsobilost dle § 77 zákona:

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 05.05.2023

Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona:

- Čestné prohlášení k prokázání technické kvalifikace (seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let)
- Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací na akci „Realizace společných zařízení v k.ú. Dolní Lipka“ vydané objednatelem SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí dne 24.11.2021
- Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací na akci „Městys Choltice, revitalizace nádrže Marešák“ vydané objednatelem Městys Choltice dne 29.11.2021
- Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací na akci „Oprava a čištění návesných rybníků v obci Písek“ vydané objednatelem Obec Písek dne 22.02.2021
- Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací na akci „Bačalský rybník – odbahnění a oprava nouzového přelivu“ vydané objednatelem JUDr. Františkem Toufarem
- Čestné prohlášení k prokázání technické kvalifikace (seznam techniků – realizační tým) ze dne 11.05.2023
- Osvědčení o autorizaci č. 38513 pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- Osvědčení o autorizaci č. 36341 pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností pro ověřování (č.j. 3743/1995-12) s rozsahem podle § 13 odst. 1 písm. a) až c) zákona
- Profesní životopis pro vedoucího týmu
- Profesní životopis pro dalšího člena týmu
- Profesní životopis pro člena týmu (geodeta)

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Dodavatel předložil doklady, z jejichž obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

b) profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona:

- je oprávněn podnikat v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- je oprávněn podnikat v oboru Výkon zeměměřických činností

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý, neboť disponuje::

- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- **úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.

c) technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona - byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů stavebních prací vyplývá, že realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) charakteru vodohospodářských staveb typu nádrží, rybníků, odvodňovacích, protierozních nebo protipovodňových opatření (mimo splaškové kanalizace a ČOV) v rozsahu každé z nich ve výši min. 2 mil. Kč včetně DPH:
 1. stavba: „Realizace společných zařízení v k.ú. Dolní Lipka“, cena realizace: 8.976.990,00 Kč včetně DPH, realizace v termínu: 06.10.2020 - 31.08.2021, osvědčení vydal (objednatel): Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí
 2. stavba: „Městys Choltice, revitalizace nádrže Marešák“, cena realizace: 3.900.283,63 Kč včetně DPH, realizace v termínu: 01.09.2021 - 11.11.2021, osvědčení vydal (objednatel): Městys Choltice
 3. stavba: „Oprava a čištění návesných rybníků v obci Písek“, cena realizace: 2.686.200,00 Kč včetně DPH, realizace v termínu: 01.05.2020 - 31.08.2020, osvědčení vydal (objednatel): Obec Písek
 4. stavba: „Bačalský rybník – odbahnění a oprava nouzového přelivu“, cena realizace: 2.080.945,90 Kč včetně DPH, realizace v termínu: 12.03.2018 - 31.05.2018, osvědčení vydal (objednatel): JUDr. František Toufar
- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 2 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, a dalšího min. 1 člena týmu.

Minimální úroveň vzdělání a odborné kvalifikace členů realizačního týmu:

 1. Vedoucí týmu - hlavní stavbyvedoucí: autorizace pro obor „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby“, min. 5 let praxe v oblasti realizace vodohospodářských staveb, znalost české legislativy v oboru přípravy a realizace staveb.
 2. člen týmu – osoba odpovědná za geodetické práce spojené se stavbou: úřední oprávnění pro ověřování zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů v rozsahu ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona, min. 5 let praxe v oboru zeměměřických činností.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Hradci Králové dne 29.05.2023

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek