

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

č. 709-2020-523101

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Ves u Oslavan

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa:	Hroznová 17, 602 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
V technických záležitostech oprávnění jednat:	Ing. Miroslava Priessnitzová, vedoucí Pobočky Brno
Adresa:	Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
Tel.	602 559 300 Ing. Priessnitzová
E-mail:	brno.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEOREAL, spol. s.r.o.
sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
zastoupený:	jednatel Martin Vondráček
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	jednatel Martin Vondráček
v technických záležitostech oprávněn jednat	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Z důvodu personální změny na straně objednatele dochází ke změně, v technických záležitostech je oprávněna za objednatele jednat Ing. Miroslava Priessnitzová, vedoucí Pobočky Brno.

Na základě skutečného rozsahu provedených prací dle požadavků sboru zástupců vlastníků na rozsah vyhotovení DTR pro jednotlivé navrhované prvky PSZ, dochází u dílčích částí 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty a 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami k navýšení počtu měrných jednotek a u dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dochází ke snížení počtu měrných jednotek. Počty měrných jednotek jsou upraveny na základě aktuální informace zhotovitele návrhu KoPÚ.

Smluvní strany dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. 709-2020-523101 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 mění následovně:

I.

U dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek z 55 MJ na 113 MJ, tj. o 58 MJ.

U dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru stavbami dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek z 95 MJ na 204, tj. o 109 MJ.

U dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek ze 13 MJ na 3 MJ, tj. o 10 MJ.

Termín ukončení všech tří dílčích částí 31.5.2023 se nemění.

Provedenými změnami dochází k celkovému zvýšení hodnoty závazku ze smlouvy o dílo č. obj. 709-20120-523101 ve znění dodatků č.1 a č.2 o 114 000,00 Kč bez DPH, tj. o 137 940,00 Kč včetně DPH.

Z tohoto důvodu se mění článek VI. – Cena za provedení díla, odstavec 6.1. smlouvy – tabulka Rekapitulace ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 816 700,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 563 700,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	227 700,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 608 100,00 Kč
DPH 21%	757 701,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 365 801,00 Kč

II.

Příloha č. 1 k SoD (Položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, se mění takto:

Dílčí část 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - zvýšení počtu měrných jednotek z 55 MJ na 113 MJ, tj. o 58 MJ, cena za 1 MJ 600,00 Kč bez DPH - zvýšení ceny o 34 800,00 Kč bez DPH.

U dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru stavbami dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek z 95 MJ na 204, tj. o 109 MJ, cena za 1 MJ 800,00 Kč - zvýšení ceny o 87 200,00 Kč bez DPH.

U dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek ze 13 MJ na 3 MJ, tj. o 10 MJ, cena za 1 MJ 800,00 Kč bez DPH – snížení ceny 8 000,00 Kč bez DPH.

Termín ukončení všech těchto dílčích částí je stanoven na 31.5.2023 a nemění se.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 709-2020-523101 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Místo: Brno
Datum: 23.5.2023

Místo: Plzeň
Datum: 22.5.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro JmK

Martin Vondráček
jednatel společnosti GEOREAL, spol. s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Za správnost vyhotovení: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Nová Ves u Oslavan

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	24	1000	24 000,00	30.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	710	600	426 000,00	30.11.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	50	1 800	90 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	235	1 000	235 000,00	30.11.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	325	2 000	650 000,00	31.7.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	4 000	12 000,00	31.7.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	x
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	760	200	152 000,00	30.11.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	759	300	227 700,00	30.9.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 816 700,00	30.9.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	759	600	455 400,00	31.5.2023
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	113	600	67 800,00	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	204	800	163 200,00	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	800	2 400,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	759	1 100	834 900,00	31.5.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 563 700,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	759	300	227 700,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					227 700,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 816 700,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 563 700,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					227 700,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 608 100,00 Kč	
DPH 21% v Kč					757 701,00 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					4 365 801,00 Kč	