

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 649-2016-504201), uzavřené dne 20. 08. 2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přiděľů v k.ú. Kotovice v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Kotovice (dále jen „smlouva“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov
Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavla Seidlerová, vrchní referent Pobočky Plzeň
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon: + 420 727 956 815
E-mail: plzen.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **GROMA PLAN s.r.o.**
a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Pavel Vostracký, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx. xxxxx,
xxxxx, xxxxx,
xxxxx, xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: Ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČ: 25233025
DIČ: CZ25233025

Člen sdružení:

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Sídlo:

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Zastoupený:

Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová

IČ:

29099323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Při postupujícím zpracování etapy 3.5.1. *Vypracování plánu společných zařízení* (dále jen „PSZ“) na základě projednání PSZ se sborem zástupců vyvstal požadavek na realizaci vodohospodářského opatření – záchytného poldru. V této souvislosti požádal zhotovitel objednatele o zajištění inženýrsko – geologického průzkumu. Cílem tohoto průzkumu je zhodnocení geologických a hydrogeologických poměrů ve vybrané lokalitě katastrálního území Kotovice. Výsledky průzkumu budou závazným podkladem pro zpracování dokumentace technického řešení jako součásti PSZ. Dopisem č.j.: SPU 384402/2022/Sei. ze dne 14.10.2022 bylo zasláno zpracovateli sdělení o přerušení prací po dobu nezbytně nutnou pro zpracování inženýrsko-geologického průzkumu. Dne 12.5.2023 proběhl kontrolní den a následně dopisem č.j.: SPU 192616/2023/Sei. ze dne 15.5.2023 byl zhotovitel informován o opětovném zahájení prací na KoPÚ. V této souvislosti dochází k posunu termínu dokončení etapy 3.5.1. *Vypracování plánu společných zařízení* z 30.4.2023 na 15.11.2023. Posun termínu se následně promítne i do navazující etapy – 3.5.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*, kdy původní smluvní termín 31.3.2024 byl nově stanoven na 15.10.2024.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v termínu plnění etap: 3.5.1. *Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty 2), 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.1	<i>Vypracování plánu společných zařízení,</i>	ha	---	700,-	259 000,-	30. 04. 2023	15. 11. 2023
3.5.i.a)	<i>Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty 2),</i>	ha	---	500,-	17 500,-	30. 04. 2023	15. 11. 2023
3.5.i.b)	<i>Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami</i>	100 bm	---	1 000,-	32 000,-	30. 04. 2023	15. 11. 2023
3.5.i.c)	<i>Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace</i>	100 bm	---	4 000,-	12 000,-	30. 04. 2023	15. 11. 2023

	<i>vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami</i>						
3.5.2.	<i>. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona</i>	ha	---	700,	259 000,-	31. 03. 2024	15. 10. 2024

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 2 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 22. 05. 2023

V Plzni dne 19. 05. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel
GROMA PLAN s.r.o.

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Za administraci dodatku: Ing. Jakub Kalista

Aktualizovaný Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 ke SOD č. 649-2019-504201 - KoPÚ-RP v k.ú. Kotovice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo vč. dodatků
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	1 000	15 000,00	31.1.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP mimo trvalé porosty	ha	326	400	130 400,00	30.6.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ-RP v trvalých porostech	ha	44	1 000	44 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	370	100	37 000,00	31.1.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	110	1 000	110 000,00	31.10.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	42	1 300	54 600,00	31.10.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	---	---	---
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0,00	31.10.2020
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přídělů	ha	264	100	26 400,00	30.4.2021
	Upřesnění grafického přídělů pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků	ha	0	1 000	0,00	31.10.2021
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	369	200	73 800,00	31.10.2020
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	369	300	110 700,00	31.5.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					601 900,00	31. 5. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	370	700	259 000,00	15.11.2023
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	35	500	17 500,00	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	32	1 000	32 000,00	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	4 000	12 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	370	700	259 000,00	15.10.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ-RP	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					609 500,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	370	400	148 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					148 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč	601 900,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	609 500,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	148 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 359 400,00
DPH 21% v Kč	285 474,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 644 874,00