



MĚSTSKÝ ÚŘAD SEDLČANY
Odbor dopravy a silničního hospodářství
náměstí T. G. Masaryka 32, pracoviště Nádražní 336
264 80 Sedlčany



Č.j. MÚ-S/OD/17318/2021-3 Hul

Vyřizuje: Iva Hulanová

Oprávněná úřední osoba

V Sedlčanech 3. listopadu 2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sedlčany, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal dle ustanovení § 111 stavebního zákona podanou žádost o stavební povolení na: „Stavba polní cesty HPC3 v k. ú. Radíč“ na pozemku parc. č. 3122 v k. ú. Radíč, obec Radíč, kterou dne 31. 8. 2021 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Střed. kraj a hlavní město Praha, pobočka Příbram, IČ: 01312774, Poštovní 4, 261 01 Příbram V-Zdaboř v zastoupení na základě plné moci společností NDCON s.r.o., IČ: 64939511, Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1 (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení

I. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

pro „Stavba polní cesty HPC3 v k. ú. Radíč“ na pozemku parc. č. 3122 v k. ú. Radíč, obec Radíč.

Předmětem stavby je:

Polní cesta HPC3 jedná se o rekonstrukci hlavní polní cesty, která začíná u sjezdu km 0,00415, kterým je napojena na silnici III/1192. Odtud cesta vede západním směrem do osady Pazderna. Polní cesta HPC3 je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30. Délka cesty je 0,88529 km. Šířka vozovky je 4,0 m. Krajnice jsou navrženy 2 x 0,25 m ze štěrkodrti. Vozovka je navržena s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Pro umožnění vyhnutí se protijedoucích vozidel jsou navrženy 2 samostatné výhybny o šíři vozovky 5,5 m. V trase cesty jsou navrženy sjezdy na přilehlé pozemky.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala ENDCON s.r.o., Ing. Pavel Ibl, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0012886.
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě tohoto speciálního stavebního úřadu.

3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - předání staveniště prováděcí firmě
 - hutnění pláň
 - provedení finálních vrstev
 - před uvedením stavby do užívání
 - dokončení prací na stavbě – závěrečná kontrolní prohlídka stavby konaná speciálním stavebním úřadem po podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu
6. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Stavba nesmí narušit případné výškové body státní nivelační sítě.
9. Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány a správci, kteří spolupůsobili v řízení:
 - **MěÚ Sedlčany, odbor životního prostředí**, č. j. ŽP/15725/2021 ze dne 6. 9. 2021 – stavebník bude respektovat podmínky tohoto vyjádření.
 - **Policie ČR, KŘSK DI Příbram**, stanovisko č. j. KRPS-190903-1/ČJ-2021-011106 ze dne 25. 8. 2021 - stavebník bude respektovat podmínky tohoto stanoviska.
 - **Krajská správa a údržba silnic Střed. kraje, přísp. org.** č. j. 4173/2021/KSÚS/BNT-ZR-414-113 ze dne 10. 8. 2021 – stavebník bude respektovat podmínky tohoto vyjádření.
 - **ČEZ Distribuce, a.s.**, č. j. 001117773111 ze dne 10. 8. 2021 – v uvedeném území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu – nadzemní a podzemní síť, bude respektováno stávající energetické zařízení, vč. dodržení jeho ochranného pásma podle zákona č. 458/2000 Sb., budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic.
10. Staveniště bude vhodným způsobem označeno.
11. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady, např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
12. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
13. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

14. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který má oprávnění tyto stavební nebo montážní práce provádět, a který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
15. V případě, že bude nutno kácení mimo lesní zeleně lze toto provést pouze v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
16. Vyžádá-li stavba polní cesty osazení přechodného dopravního značení, požádá stavebník nebo prováděcí firma o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, v dostatečném časovém předstihu u MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH.
17. Vyžádá-li si stavba částečnou uzavírku silnice č. III/1192, zhotovitel nebo stavebník požádá v dostatečném předstihu, alespoň 30 dní předem, o uzavírku v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, u MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH.
18. O stanovení místní úpravy provozu na PK dle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, stavebník požádá v dostatečném předstihu, alespoň 30-ti dnů, u MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH před kolaudací stavby.
19. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukci budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
20. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
21. Dokončenou stavbu, nebo její část schopnou samostatného užívání, lze užívat dle ustanovení § 119 stavebního zákona na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad.
22. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního plánování a stavebního řádu).

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“)

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Střed. kraj a hlavní město Praha, pobočka Příbram, IČ: 01312774, Poštovní 4, 261 01 Příbram V-Zdaboř v zastoupení na základě plné moci společností NDCON s.r.o., IČ: 64939511, Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1

- Obec Radíč, IČ: 00473898, Radíč 14, 264 01 Sedlčany

Odůvodnění.

Dne 31. 8. 2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení pro: „Stavba polní cesty HPC3 v k. ú. Radíč“ na pozemku p. č. 3122 v katastrálním území Radíč, obec Radíč.

Speciální stavební úřad opatřením dne 21. 9. 2021 oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a jelikož doplněná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a speciálnímu stavebnímu úřadu jsou známy poměry staveniště, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání stavby a pro uplatnění námitek účastníkům řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stanovil lhůtu 15 dnů od obdržení oznámení.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu poskytl účastníkům řízení možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům a k tomu stanovil lhůtu 3 dnů.

V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky a připomínky.

Se žádostí o stavební povolení byly předloženy tyto doklady:

- rozhodnutí o návrhu komplexních pozemkových úprav, č. j. SPU 450463/2014, ze dne 29. 9. 2014
- rozhodnutí o povolení připojení polní cesty, č. j. MÚ-S/OD/17938/2021-4 Váš
- stanovisko PČR KŘSK DI Příbram, č. j. KRPS-190903-1/ČJ-2021-011106 ze dne 25. 8. 2021
- vyjádření MěÚ Sedlčany, odbor životního prostředí, č. j. ŽP/15725/2021 ze dne 6. 9. 2021
- vyjádření MěÚ Sedlčany odbor výstavby a územního plánování, č. j. OVÚP-15743/2021/Vo ze dne 11. 8. 2021
- stanovisko MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH, č. j. OD/15726/2021 Váš ze dne 17. 8. 2021
- vyjádření Obce Radíč ze dne 30. 8. 2021
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, č.j. 4173/2021/KSÚS/BNT-ZR-414-113, ze dne 10. 8. 2021
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., č. j.: 0201224628 ze dne 13. 4. 2021
- vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ČEZ Distribuce a.s., č. j.: 001117773111 ze dne 10. 8. 2021
- závazné stanovisko HZS, pracoviště Příbram, č. j. HSKL- 6420-2/2021 - PB ze dne 13. 8. 2021
- vyjádření o existenci sítě CETIN, č. j.: 620369/21 ze dne 13. 4. 2021, č. j. 841805/21 ze dne 2. 11. 2021
- sdělení o existenci sítě ČEPRO, a.s., č. j. 7363 ze dne 13. 4. 2021
- sdělení o existenci sítě ČEPS, a.s., č. j. 3533/2021/CEPS ze dne 13. 4. 2021
- sdělení o existenci sítě České Radiokomunikace a.s., ze dne 13. 4. 2021
- sdělení o existenci sítě ČEZ Distribuce a.s., č. j.: 0101503425 ze dne 13. 4. 2021
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., č. j.: 0700363902 ze dne 13. 4. 2021
- stanovisko o povolení stavby společnosti GasNet s.r.o., č. j.: 5002355612 ze dne 13. 4. 2021
- sdělení o existenci sítě MERO ČR, a.s., č. j. 4597 ze dne 13. 4. 2021
- stanovisko NET4GAS, s.r.o., č. j.: 4191/21/OVP/N ze dne 13. 4. 2021
- vyjádření T-mobile Czech Republic a.s., č. j.: E19054/21 ze dne 13. 4. 2021
- souhlas SNM MO, č. j.: ÚP-573/14-481/2020-1150 ze dne 28. 5. 2021

V rámci stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení s připojenými podklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil předložená stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena

práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků stavebního řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona: Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Střed. kraj a hlavní město Praha, NDCON s.r.o., Obec Radíč, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., ČEZ Distribuce, a.s., Šťovíček Josef, Šťovíčková Dana, Zemědělská společnost Nalžovice, a.s., Novotná Libuše, Milosavljevičová Eva, Římskokatolická farnost Sedlčany, Bartůněk Vladimír, Deusová Monika, Ing. Fiala Michal, Červenka Petr, Baloun Jiří, Volfová Hana, Ing. Červenková Marie, Chudárek Pavel, Ing. Vychytil Jiří, Ing. Vychytilová Gabriela, Bouška Hynek, Bouska Beatrice Madhu, Carbochová Zdeňka, Ing. Bažant Zdeněk, Mgr. Vymětalová Eva, Kakos Libor, Kakosová Lucie.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku dle § 178 nebo § 180 stavebního zákona a může být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha. Odvolání se podává prostřednictvím podání u Odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sedlčany s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude postoupeno odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout jen výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle/předá stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci, vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let od dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.



Iva Hulanová
referent odboru dopravy a SH

Správní poplatek nebyl vyměřen dle § 8 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Doručí se:

Účastníci řízení:

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Střed. kraj a hlavní město Praha, pobočka Příbram, Poštovní 4,
261 01 Příbram V – Zdaboř

- NDCON s.r.o., Zlatnická 1582/10, 110 00 Praha 1

Obec Radíč, Radíč 14, 264 01 Sedlčany

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Šťovíček Josef, Nová Ves 19, 264 01 Nalžovice

Šťovíčková Dana, Nová Ves 19, 264 01 Nalžovice

Zemědělská společnost Nalžovice, a.s., Nalžovice 23, 262 93 Nalžovice

Novotná Libuše, Za Nemocnicí 1067, 264 01 Sedlčany

Milosavljevičová Eva, Nalžovické Podhájí 18, 264 01 Nalžovice

Římskokatolická farnost Sedlčany, Komenského náměstí 44, 264 01 Sedlčany

Bartůněk Vladimír, Kňovice 120, 264 01 Kňovice

Deusová Monika, Žďár 6, 264 01 Radíč

Ing. Fiala Michal, Žďár 19, 264 01 Radíč

Červenka Petr, Žďár 3, 264 01 Radíč

Baloun Jiří, Žďár 9, 264 01 Radíč

Volfová Hana, Žďár 9, 264 01 Radíč

Ing. Červenková Marie, Žďár 24, 264 01 Radíč

Chudárek Pavel, Křepenice 4, 264 01 Křepenice

Ing. Vychytil Jiří, Angelovova 3170/9, Modřany, 143 00 Praha 4

Ing. Vychytilová Gabriela, Veletržní 562/50, Bubeneč, 170 00 Praha 7

Bouška Hynek, Na Hanspaulce 806/29, Dejvice, 160 00 Praha 6

Bouska Beatrice Madhu, Na Hanspaulce 806/29, Dejvice, 160 00 Praha 6

Carbochová Zdeňka, Žďár 17, 264 01 Radíč

Ing. Bažant Zdeněk, Zahrady 1442, 282 01 Český Brod

Mgr. Vymětalová Eva, Sedmikrásková 837/12, Kolovraty, 103 00 Praha 10

Kakos Libor, Žďár 15, 264 01 Radíč

Kakosová Lucie, Žďár 15, 264 01 Radíč

Dotčené orgány:

MěÚ Sedlčany, odbor výstavby a územ. plánování, nám. T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany

MěÚ Sedlčany, odbor životního prostředí, nám. T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany

Policie ČR KŘSK DI Příbram, Žežická 498, 261 23 Příbram, č. j. KRPS-190903-1/ČJ-2021-011106

HZS Střed. kraje, územní odbor Příbram, Školní 70, 261 01 Příbram