

**Hanousek s.r.o.**  
Ing. František Hanousek  
Barákova 41  
796 01 Prostějov

Vaše zn:  
131/2020/Ha

Naše zn:  
434/12/20-Val

Vyřizuje:  
Valouch/ 585 004 415  
valouch@vhs-sitka.cz

Ve Šternberku:  
02.12.2020

**Sdělení k existenci sítí ve správě VHS SITKA, s.r.o. ke zpracování projektové dokumentace ke stavbě „Projektová dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Újezd u Uničova – I.etapa“**

K Vámi předložené žádosti a situaci k existenci sítí ve správě VHS SITKA, s.r.o. k předprojektové přípravě stavby „Projektová dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Újezd u Uničova – I.etapa“ spočívající v umístění plánovaného SO 301 – polní cesta HCa (na pozemku parc.č. 1590), SO 302 – polní cesta HC6 (na pozemku parc.č. 2107) a SO 303 – polní cesta HC11a (na pozemku parc.č. 2290) Vám sdělujeme následující.

**VHS SITKA, s.r.o. je v k.ú. Újezd u Uničova provozovatelem vodovodní a tlakové kanalizační sítě včetně ČOV.**

**Dle zákresu rozsahu stavby zanesené v předložené přehledné situaci není v místě plánovaných polních cest umístěno stávající zařízení ve správě VHS SITKA, s.r.o.**

Poloha stávajícího zařízení provozovaného naší společností umístěného v blízkosti plánovaných staveb polních cest je zřejmá z přiložených situací.

Dovolujeme si upozornit na skutečnost, že pozemky mezi navrhovanými polními cestami HC5a a HC6 a stávající zástavbou jsou v novém Územním plánu obce Újezd vymezeny jako plochy pro bydlení v rodinných domech. Předpokládáme, že pro napojení novostaveb RD na těchto plochách pro bydlení k odběru pitné vody z veřejného vodovodu a odvedení splaškových vod do veřejné kanalizace, bude nezbytné v místech plánovaných polních cest HC5a a HC6 provést pokládku nových vodovodních řadů a tlakových kanalizačních stok včetně přípojek pro jednotlivé stavební pozemky. K provedení těchto sítí nebyla do dnešního dne provedena žádná projekční ani jiná příprava.

Výše uvedené skutečnosti doporučujeme projednat s Obcí Újezd, která byla žadatelem o vydání nového Územního plánu a současně je vlastníkem veřejné vodovodní a tlakové kanalizační sítě v obci Újezd včetně místních částí.

Při umísťování nových objektů požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou v souladu s ustanovením §23 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 včetně, 1,5m
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500, 2,5m
- c) u vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Situační náčrtek souběhu a křížení všech navržených inženýrských sítí včetně jejich případných přeložek musí odpovídat normám ČSN, především ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení a musí být dodržena výše uvedená ochranná pásma. Křížení nových sítí s vodovodním a kanalizačním potrubím musí být navrženo a provedeno kolmo.

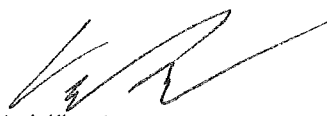
K požadavku na získání podkladů v digitální podobě je možno se obrátit na společnost GEODES GROUP s.r.o., pana Roberta Bazínka – mob. 602 879 078, e-mail:rbazinek@seznam.cz. Tato organizace je námi smluvně pověřena k poskytování podkladů z informačního systému. Upozorňujeme, že poskytnutí podkladů v digitální podobě se řídí ceníkem společnosti GEODES GROUP s.r.o..

Dovolujeme upozornit, že VHS SITKA, s.r.o. není v obci Újezd provozovatelem obecní dešťové kanalizace a nemůžeme se tedy k její poloze a možnosti dotčení vyjádřit. Pro vydání vyjádření je nutno se obrátit na vlastníka dešťové kanalizace, tj. Obec Újezd.

**Toto sdělení je vydáváno na základě obdržené žádosti pouze k existenci sítí a není možné jej samostatně použít k vydání jakéhokoliv stavby.**

**K vydání vyjádření VHS SITKA, s.r.o. k povolení stavby (územní souhlas, územní rozhodnutí, stavební povolení, ohlášení stavby apod.) je nutno nám předložit projektovou dokumentaci daného stupně.**

S pozdravem



Lukáš Valouch  
technik

VHS SITKA, s.r.o.  
Vinohradská 2288/7  
785 01 ŠTERNBERK  
IČ: 47150891 DIČ: CZ47150891  
-8-

Přílohy:

- 2xA4 situace (měř. 1:500) stávajícího vedení ve správě VHS SITKA, s.r.o.

