



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dně 15. 3. 2023
Žďár nad Sázavou
MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
odbor stavební
územního plánování

Č.j.: SÚP/50/23/Ka-3
Spis. zn.: SÚP/50/23/Ka
Vyřizuje: Jaroslava Kalců, Ing. Veronika Bartošová
E-mail: Jaroslava.Kalcu@zdarns.cz
Telefon: 566 688 163, 566 688 162

Žďár nad Sázavou, dne: 13.2.2023

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územ. plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), rozhodl ve věci žádosti o stavební povolení pro stavbu: Polní cesty HC1-R a VC1-R v k. ú. Pořežín – na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 1391 (ostatní plocha), 1394 (ostatní plocha), 1395 (ostatní plocha), 1399 (ostatní plocha) a 1403 (ostatní plocha) v kat. území Pořežín, kterou podal stavebník – Státní pozemkový úřad (IČO: 01312774), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov – Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, takto:

Stavba: Polní cesty HC1-R a VC1-R v k. ú. Pořežín – na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 1391 (ostatní plocha), 1394 (ostatní plocha), 1395 (ostatní plocha), 1399 (ostatní plocha) a 1403 (ostatní plocha) v kat. území Pořežín se podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územ. opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvlášť. předpisy,....atd.

Obsah/rozsah stavby:

- *vybudování polních cest (ve stávající trase) v kat. území Pořežín (včetně jejich rozšíření v obloucích, podélného odvodnění, provedení sjezdů, výhyben, ozelenění s výsadbou doprovodné zeleně, dopravního značení,...atd.) za účelem zlepšení obslužnosti pozemků pro zemědělskou techniku a posílení atraktivnosti krajiny a krajinného rázu v kat. území Pořežín na základě komplexních pozemkových úprav v kat. území Pořežín a schváleného plánu společných zařízení – jedná se o vybudování/rekonstrukci stávajících polních cest v kat. území Pořežín ve vlastnictví obce Velká Losenice v rozsahu a v provedení dle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Agroprojekce Litomyšl, s.r.o. (IČO: 64255611), Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto a která je členěna na stavební objekty (tj. objekty pozemních komunikací a objekty úpravy území):*

SO - 101 – cesta HC1-R

SO - 102 – cesta VC1-R

SO - 801 – IP9 (výsadba 14 ks stromů)

SO - 802 – IP10 (výsadba 43 ks stromů)

Základní parametry navrhovaných polních cest:

Cesta HC1-R

Kategorie cesty – P 4,0/30; délka cesty – 1198,10 m; šířka cesty – 3,5 m + 2 x 0,25 m krajnice; kryt cesty – asfaltbeton; příčný sklon – 3 %-jednostranný; návrh, rychlost – 30 km/h; třída dopravního zatížení – IV; návrhová úroveň porušení – D2; výhybny – 3x; sjezdy – 3x; odvodnění krytu – zajištěno podélným sklonem 0,30% – 6,99% a příčným sklonem 3%; odvodnění pláň – zajištěno příčným sklonem 3,0%

a drenáž. potrubím DN100 uloženým 400 mm pod plání polní cesty v rýze 300 mm široké se sklony 2 : 1 vyplněné štěrkem frakce 16–32 mm (drenážní potrubí je v km 0,198 25 zaústěno do hlavníku podrobného odvodňovacího zařízení, v km 0,387 20 je zaústěno do odvodnění polní cesty VC1-R, v km 0,564 15 je zaústěno do zatrubněného bezejmenného toku ID 10245839 a v km 1,169 75 je vyústěno na terén a ukončeno drenážní výústí – celková délka drenážního potrubí je 1189,10 m);...atd.

Cesta VC1-R

Kategorie cesty – P 3,0/20; délka cesty – 379,71 m; šířka cesty – 3,0 m bez krajnic; kryt cesty – asfaltobeton; příčný sklon – 3 %-jednostranný; návrh, rychlost – 20 km/h; třída dopravního zatížení – IV; návrhová úroveň porušení – D2; sjezdy – 4x; odvodnění krytu – zajištěno podélným sklonem 0,30% – 8,94% a příčným sklonem 3%; odvodnění pláně – zajištěno příčným sklonem 3,0% a drenáž. potrubím DN100 uloženým 400 mm pod plání polní cesty v rýze 300 mm široké se sklony 2 : 1 vyplněné štěrkem frakce 16–32 mm (drenážní potrubí je v km 0,158 50 zaústěno do předpolí trubního propustku a v km 0,297 60 a 0,397 71 je zaústěno do vsakovací jímky vyplněné štěrkem frakce 16–32 mm – celková délka drenážního potrubí je 390,20 m);...atd.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Agroprojekce Litomyšl, s.r.o. (IČO: 64255611), Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle ustanovení § 118 stavebního zákona.
2. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (ve znění pozd. předpisů), upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (ve znění pozd. předpisů) a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Zhotovitel stavby je povinen podle ustanovení § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle ustanovení § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího příslušného vlastníka a správce, případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
6. Před zahájením stavby musí být vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí. Jde-li o stavbu dopravní nebo technické infrastruktury, stavebník dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu mj. dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán (popř. pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce).

7. Před započítáním zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
8. Stavba bude napojena:
- navrhovaná polní cesta HC1-R bude napojena na stávající místní komunikaci MK3 v místní části Pořežín (jež se nachází na pozemku pozemkové parcely parcelní číslo 1391 v kat. území Pořežín), která navazuje na stávající veřejně přístupnou komunikaci – silnici III/35012, a následně bude vedena v trase stávající polní cesty (a to nejprve severozápadním a poté severním směrem) až k hranici s kat. územím Malá Losenice, kde bude plynule navazovat na stávající polní cestu směřující z extravilánu obce Malá Losenice, jež se nachází na pozemku pozemkové parcely parcelní číslo 2091 v kat. území Malá Losenice, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu v měř. 1:1000 (výkr. č. C.3), jenž je součástí projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Agroprojekce Litomyšl, s.r.o. (IČO: 64255611), Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto
 - navrhovaná polní cesta VC1-R bude napojena/navazovat na navrhovanou polní cestu HC1-R (z levé strany v km 0,4) a následně bude vedena západním směrem až k lesnímu komplexu, kde bude navazovat na stávající polní cestu LC1 a DC23, jež se nachází na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1401 a 1402 v kat. území Pořežín, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu v měř. 1:1000 (výkr. č. C.3), jenž je součástí projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Agroprojekce Litomyšl, s.r.o. (IČO: 64255611), Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto
9. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, uvedené ve stanoviscích, vyjádřeních, souhlasech, ... apod. – a to:
- v závazných stanoviscích a vyjádřeních MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 18.11.2022 pod Č.J.: ŽP/1605/22/MC (výňatek):
 - Ochrana ovzduší:
...Upozornujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (čištění vozidel a komunikací znečištěných stavbou, plachtování vozidel při přepravě sypkých materiálů, ...).
 - Odpadové hospodářství:
...s předmětnou stavbou souhlasí a stanovuje následující podmínky z hlediska nakládání s odpady:
 - 1) *Stavebník doloží na odbor ŽP kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů do 1 měsíce po ukončení stavebních prací. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.*
 - 2) *Stavebník doloží na odbor ŽP protokol o provedeném vzorkování a protokol o laboratorních zkouškách stavebních a demoličních odpadů v souladu s požadavky zákona o odpadech a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.*
 - 3) *Stavebník doloží na odbor ŽP kopie protokolu o odběru vzorku a výsledků rozboru výkopové zeminy v souladu s požadavky zákona o odpadech a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady před jejím navezením a využitím na akci – Rekultivace ložiska cihelna, v k.ú. Bohdalov.*
 - Ochrana přírody:
...Dále orgán ochrany přírody upozorňuje, že kompetentním orgánem k povolování kácení dřevin dle § 8 zákona č. 114/1992, zákona o ochraně přírody a krajiny je obec

Velká Losenice, tzn. nadlimitní dřeviny (na které se vztahuje povolení ke kácení) určené ke kácení, musí být povoleny tímto orgánem. Dřeviny v blízkosti stavby, které nebudou stavebními pracemi dotčeny, je třeba ochránit před poškozením dle normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejm. článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam).

- Státní správa lesů – ochrana PUPFL:

...Podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/95 Sb. souhlasí s vydáním územního rozhodnutí či jiného rozhodnutí dle stavebních či zvláštních předpisů pro stavbu "Polní cesty HC1-R a VC1-R s ozeleněním IP9 a IP10 v k. ú. Pořežín" na poz. p. č. 1391, 1394, 1395, 1399, 1403 v k. ú. Pořežín. Stavba je umístěna do 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále PUPFL): k. ú. Pořežín p. č. 1210, 1213, 1238.

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

- 1) Stavbou ani jejím provozem nesmí být dotčeny ani poškozeny PUPFL, nesmí jich být využito ani jako deponia materiálu, nesmí zde být umístěny žádné pomocné stavby.
 - 2) Stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno v zastavovací situaci.
- v závazném stanovisku MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 01.12.2022 pod Č.J.: ŽP/1753/22/VM/1 – tj. v souhlasu vodoprávního úřadu (výňatek):

...Záměr je možný za splnění těchto podmínek:

- 1) Platnost tohoto souhlasu se stanovuje na dobu 2 let ode dne jeho vydání.
- 2) Dodržet podmínky Povodí Vltavy, státní podnik Praha uvedené ve stanovisku a vyjádření z 07.11.2022 zn. PVL-74820/2022/240-Gá:

Stanovisko:

- 1) Odvodnění polních cest bude navrženo a provedeno tak, aby nedocházelo ke škodám (erozi) na přilehlých pozemcích a následných recipientech. Příkopy podél cest určené k odvodnění budou zemní, zatravněné bez odláždění nebo jiného zpevnění.
- 2) Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
- 3) V blízkosti vodních toků nebo v místech soustředěného povrchového odtoku nebude skladován odplavitelný materiál, zemina nebo jiný stavební materiál a nebude zřizováno zařízení staveniště.

Vyjádření:

- 1) Budou splněny podmínky 1 – 3 uvedené v části I. – stanovisko správce povodí.
 - 2) Případné narušení toku při realizaci stavby bude uvedeno do náležitého stavu.
 - 3) Stavba musí být provedena tak, aby nedocházelo k zanášení toku splaveninami.
 - 4) Napojení opevnění propustků musí být provedeno plynule na břehy vodního toku nebo zatrubnění. Zahájení a ukončení stavby a provádění přechodu přes vodní tok a zaústění odvodnění bude v předstihu oznámeno úsekovému technikovi – Petr Tichý (tel. 723800223, e-mail: petr.tichy@pvl.cz).
 - 5) Správci vodního toku nesmí vlivem stavební činnosti vzniknout žádné škody ani náklady.
- 3) Dodržet podmínky Lesů České republiky, s. p., OŘ Vysočina Jihlava uvedené ve vyjádření z 03.11.2022 zn. LCR943/006821/2022:
 - realizací akce nebudou dotčena práva správce toku daná zák. č. 254/2001 Sb., v platném znění
 - při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku
 - prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek

- termín zahájení prací bude správci toku oznámen min. 5 dní předem
 - upozorňujeme, že vodní tok je ze zákona tzv. významný krajinný prvek (VKP), který je definován v § 3, odst. 1, písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., v platném znění. Kompetentní k posouzení, zda plánovaným zásahem (včetně případného kácení břehového porostu) může dojít k zásahu do VKP, je odbor životního prostředí příslušné obce s rozšířenou působností.
- v závazném stanovisku MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 11.01.2023 pod č.j.: OD/29/23/LK (výňatek):
 ...Pro realizaci stanovuje následující podmínky ve smyslu § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb.:
 - 1) Během prací nesmí být na silnici a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
 - 2) Přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlásky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
 - v závazném stanovisku Policie ČR – Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina – Územního odboru Žďár nad Sázavou – Dopravního inspektorátu ze dne 31.10.2022 pod č.j.: KRPJ-122716-2/ČJ-2022-161406-DING (výňatek):
 - 1) Připojení účelové komunikace (polní cesta HC1-R) stávajícím připojením na místní komunikaci a vzájemné připojení účelových komunikací (polní cesta HC1-R a polní cesta VC1-R) v rámci akce „Polní cesty HC1-R a VC1-R s ozeleněním IP9 a IP10 v k.ú. Pořežín“
Závazné stanovisko:
 (ve smyslu § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)
 K Vaší žádosti sdělujeme, že s umístěním a provedením předmětných připojení dle předložené dokumentace souhlasíme.
 Předmětná připojení byla posuzována zejména z hlediska následujících podmínek, které je v rámci realizace nutno dodržet.
 Podmínky:
 - rozhledové poměry stávajících připojení nesmí být předmětnou akcí zhoršeny,
 - šířka připojení musí umožňovat vozidlům (směrodatné vozidlo) plynulé odbočení z komunikace a výjezd na ní,
 - podélný sklon připojení bude v souladu s příslušnými normovými ustanoveními,
 - způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek, je třeba zachovat a udržovat po celou dobu existence připojení.
 - 2) Místní úprava provozu na pozemních komunikacích v rámci akce „Polní cesty HC1-R a VC1-R s ozeleněním IP9 a IP10 v k.ú. Pořežín“
Stanovisko:
 (ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích)
 Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou souhlasí s Vámi předloženým návrhem místní úpravy dle předložené žádosti a situace dopravního značení.
 Pro provedení a umístění dopravního značení požadujeme soulad s platnými právními a technickými předpisy.
 - 3) „Polní cesty HC1-R a VC1-R s ozeleněním IP9 a IP10 v k.ú. Pořežín“ – projektová dokumentace
Stanovisko:
 (ve smyslu § 16 odst. 2. písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)
 Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, za předpokladu souladu s podmínkami pod bodem 1. a 2. tohoto dokumentu, souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení (DSP+DPS). Při splnění uvedených podmínek návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

- ve stanovisku a vyjádření Povodí Vltavy, s.p., závodu Dolní Vltava ze dne 7.11.2022 pod zn.: PVL-74820/2022/240-Gá (výňatek):
 - B. Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s vydáním souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 vodního zákona a s umístěním a provedením stavby „Polní cesty HC1-R a VC1-R s ozeleněním IP9 a IP10 v k.ú, Pořežín“ s následujícími podmínkami
 - 1) Odvodnění polních cest bude navrženo a provedeno tak, aby nedocházelo ke škodám (erozi) na přilehlých pozemcích a následných recipientech. Příkopy podél cest určené k odvodnění budou zemní, zatravněné bez odláždění nebo jiného zpevnění.
 - 2) Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
 - 3) V blízkosti vodních toků nebo v místech soustředěného povrchového odtoku nebude skladován odplavitelný materiál, zemina nebo jiný stavební materiál a nebude zřizováno zařízení staveniště.
 - 4) Záměr bude projednán se správcem drobného vodního toku IDVT 10279109 ve správě Lesy ČR, s.p.
 - II. Povodí Vltavy, státní podnik, jako správce drobného vodního toku IDVT 10245839 souhlasí s výše uvedeným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
 - 1) Budou splněny podmínky 1 – 3 uvedené v části I. – stanovisko správce povodí.
 - 2) Případné narušení toku při realizaci stavby bude uvedeno do náležitého stavu.
 - 3) Stavba musí být provedena tak, aby nedocházelo k zanášení toku splaveninami.
 - 4) Napojení opevnění propustků musí být provedeno plynule na břehy vodního toku nebo zatrubnění. Zahájení a ukončení stavby a provádění přechodu přes vodní tok a zaústění odvodnění bude v předstihu oznámeno úsekovému technikovi – Petr Tichý (tel. 723800223, e-mail: petr.tichy@pvl.cz).
 - 5) Správci vodního toku nesmí vlivem stavební činnosti vzniknout žádné škody ani náklady.
- ve vyjádření Obce Velká Losenice ze dne 7.11.2022 pod Č.j.: OÚVL/1072/2022/2/O/HKr (výňatek):

...Obec Velká Losenice jako vlastník a správce rozvodů vodovodu a kanalizace souhlasí se shora uvedenou stavbou s tím, že na části pozemku parcelní číslo 1394 v k. ú. Pořežín se nachází vodovodní řad ve vlastnictví obce Velká Losenice, který v rámci stavby požadujeme obnovit v dimenzi DN 90 PE RC.
- ve vyjádření správce toků – Lesy České republiky, s.p., Oblastního ředitelství Vysočina, Jihlava ze dne 03.11.2022 pod Č.j.: LCR 943/006821/2022 (výňatek):

...Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství Vysočina s navrženým záměrem souhlasí za těchto podmínek:

 - Realizací akce nebudou dotčena práva správce toku daná zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění.
 - Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
 - Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
 - Termín zahájení prací bude správci toku oznámen min. 5 dní předem.
 - Upozorňujeme, že vodní tok je ze zákona tzv. významný krajinný prvek (VKP), který je definován v § 3, odst. 1, písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., v platném znění. Kompetentní k posouzení, zda plánovaným zásahem (včetně případného kácení břehového porostu) může dojít k zásahu do VKP, je odbor životního prostředí příslušné obce s rozšířenou působností.

- ve vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 07.06.2022 pod zn.: P11356-26189357 (výňatek):

...V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Nadzemní vedení NN

Dovolte, abychom Vás upozornili, že dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zajistit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

- 1) Zapracování podmínek, uvedených v tomto vyjádření, a zakreslení trasy vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do projektové dokumentace s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby.
- 2) Předložení projektové dokumentace se zapracovanými podmínkami správci zařízení k vydání souhlasu s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy. Žádost o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení je možné podat elektronickým způsobem na www.egd.cz → Souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení.
- 3) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprůstupnění zařízení distribuční soustavy.
- 4) Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon o BOZP č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné, abyste zajistili:
 - a) Provádění výkopových prací v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
 - b) Dodržování platných ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Vybrané vzdálenosti/provedení vodičů	Holé vodiče	Izolované vodiče
<i>Nad budovami</i>		
<i>Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni</i>	0,5 m	0,3 m
<i>Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni</i>	4 m	3 m
<i>Na budovách</i>		
<i>K budovám a jejich částem nebo vybavením</i>	0,2 m	0,1 m
<i>Kolem zedních oken</i>		
<i>Před oknem (pouze stávající vedení)</i>	2 m	1 m
<i>Nad oknem</i>	0,2 m	0,2 m
<i>Vedle okna</i>	0,5 m	0,5 m
<i>Pod oknem</i>	1 m	1 m
<i>Kolem střešních oken</i>		
<i>Před oknem</i>	3 m	2 m
<i>Nad oknem</i>	1 m	1 m
<i>Vedle okna</i>	1 m	1 m
<i>Pod oknem</i>	1 m	1 m

- 5) Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
- 6) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 56665-5747, e-mail: jiri.olisar@egd.cz

...Ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření....

- v souhlasu společnosti EG.D, a.s. ze dne 24.10.2022 pod zn.: M84748-27072992 (výňatek):

...V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení NN

Na základě předložené projektové dokumentace udělujeme souhlas s provedením výše uvedené akce v blízkosti zařízení distribuční soustavy, který se vztahuje k Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy č. 26189357, s platností do 07.06.2024, při splnění následujících podmínek.

Dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

- 1) V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.
- 2) Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon o BOZP č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné
 - c) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
 - d) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-06, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)		
Nad oknem	2 m	1 m
Vedle okna	0,2 m	0,2 m
Pod oknem	0,5 m	0,5 m
Kolem střešních oken	1 m	1 m
Před oknem		
Nad oknem	3 m	2 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

- 3) Výsledná stavba bude splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
- 4) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN: Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 56665-5747, e-mail: jiri.olisar@egd.cz

...Ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření...

10. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury. Při provádění stavby musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
11. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
12. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí docházet také k ohrožování a obtěžování okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy (zejména hlukem, prachem, vibracemi,...atd.), ke znečišťování životního prostředí (zejména ovzduší, povrchových a podzemních vod,...atd.) a přilehlých pozemních komunikací, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích,...atd. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
13. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (mj. obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě,...atd.).
14. V průběhu realizace stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
15. Při realizaci stavby bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
16. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.
17. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
18. S ohledem na charakter a rozsah předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby se v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
19. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny (popř. jejich kopie); při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
20. Stavba bude provedena dodavatelsky – stavebním podnikatelem stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).

21. Stavba bude dokončena do: **31.10.2025**.

22. Dokončenou stavbu (popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání) lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, které dle ustanovení § 119 odst. 2 stavebního zákona vydává příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebnímu úřadu předloží mj. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projekt. dokumentaci uvedeným v ustanovení § 118 odst. 7 stavebního zákona (jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby). Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán, a pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu techn. mapy obce. Dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona stavebník pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Státní pozemkový úřad (IČO: 01312774), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

- Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Obec Velká Losenice (IČO: 00295655), Velká Losenice 360, 592 11 Velká Losenice EG.D, a.s. (IČO: 28085400), Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Povodí Vltavy, s.p. (IČO: 70889953), závod Dolní Vltava, Grafická 429/36, 150 21 Praha

Lesy České republiky, s.p. (IČO: 42196451), Oblast. ředitelství Vysočina, Lidická kolonie 4925/39, 586 01 Jihlava

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování obdržel dne 28.11.2022 žádost o stavební povolení pro stavbu: Polní cesty HC1-R a VC1-R v k. ú. Pořežín – na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 1391 (ostatní plocha), 1394 (ostatní plocha), 1395 (ostatní plocha), 1399 (ostatní plocha) a 1403 (ostatní plocha) v kat. území Pořežín. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Předložená (neúplná) žádost byla následně předepsaným způsobem doložena.

Žádost o stavební povolení byla doložena mimo jiné těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy,... apod.:

- rozhodnutím Státního pozemkového úřadu – Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočky Žďár nad Sázavou ze dne 16.9.2020 pod Č.j.: SPU 303541/2020 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v kat. území Pořežín
- vyjádřením Státního pozemkového úřadu – Odboru vodohospodářských staveb ze dne 15.06.2022 pod zn.: SPU 205883/2022
- závaznými stanovisky a vyjádřeními MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 18.11.2022 pod Č.J.: ŽP/1605/22/MC
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 01.12.2022 pod Č.J.: ŽP/1753/22/VM/1 (tj. souhlasem vodoprávního úřadu)

- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování (tj. orgánu územního plánování) ze dne 26.10.2022 pod Č.j.: SÚP/2038/22/DF-2
- vyjádřením Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25.10.2022 pod Č.j.: KUJI 90212/2022 OZPZ 11/2022 Ča (dle zákona č. 100/2001 Sb.)
- stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 31.10.2022 pod Č.j.: KUJI 92154/2022 OZPZ 2092/2022 (dle § 45i odst. 1 zák.č. 114/1992 Sb.)
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 11.01.2023 pod č.j.: OD/29/23/LK
- závazným stanoviskem Policie ČR – Kraj. ředitelství policie Kraje Vysočina – Územ. odbor Žďár nad Sázavou – Dopravního inspektorátu ze dne 31.10.2022 pod Č.j.: KRPJ-122716-2/ČJ-2022-161406-DING
- závazným stanoviskem Ministerstva obrany ČR – Sekce majetkové MO, odboru ochrany územních zájmů a státního odbor. dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno ze dne 24.10.2022 pod Čj. MO 445482/2022-1322 Sp.zn.141586/2022-1322-OÚZ-BR
- vyjádřením Obec. úřadu Velká Losenice ze dne 7.11.2022 pod Č.j.: OÚVL/1072/2022/1/O/HKr
- vyjádřeními Obce Velká Losenice ze dne 7.11.2022 pod Č.j.: OÚVL/1072/2022/2/O/HKr a ze dne 7.11.2022 pod Č.j.: OÚVL/1072/2022/3/O/HKr (včetně souhlasu na situačním výkrese)
- vyjádřením Obecního úřadu Malá Losenice ze dne 20.1.2023 a souhlasem Obce Malá Losenice (na situačním výkrese)
- stanoviskem a vyjádřením Povodí Vltavy, s.p., závodu Dolní Vltava ze dne 7.11.2022 pod zn.: PVL-74820/2022/240-Gá
- vyjádřením správce toků – Lesy České republiky, s.p., Oblastního ředitelství Vysočina, Jihlava ze dne 03.11.2022 pod Č.J.: LCR943/006821/2022
- vyjádřením společnosti EG.D, a.s. ze dne 07.06.2022 pod zn.: P11356-26189357
- souhlasem společnosti EG.D, a.s. ze dne 24.10.2022 pod zn.: M84748-27072992
- sdělením společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 07.06.2022 pod zn.: 0101756240
- sdělením společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 07.06.2022 pod zn.: 0700563187
- sdělením společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 07.06.2022 pod zn.: 0201425489
- stanoviskem společnosti GasNet Služby, s.r.o. (zástupce společnosti GasNet, s.r.o.) ze dne 07.06.2022 pod zn.: 5002631473
- vyjádřením společnosti CETIN a.s. ze dne 20.10.2022 pod Č.j.: 811028/22
- vyjádřením společnosti MERO ČR, a.s. ze dne 07.06.2022 pod Č.j.: 4951

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování (dále jen „stavební úřad“) opatřením ze dne 10.1.2023 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a předložená žádost (po doplnění) poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek (popř. důkazů) účastníků řízení do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. V opatření ze dne 10.1.2023 byli zároveň účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle ustanovení § 114 stavebního zákona a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni na koncentrační zásadu, již je daný proces ovládán – tzn., že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám (popř. důkazům) nebude přihlédnuto. Tohoto zákonem daného procesního oprávnění využili účastníci řízení – a to dne 23.1.2023 Stanislav Mokřý, Lesní 368/16, 591 02 Žďár nad Sázavou 2 a dne 1.2.2023 Ing. Jiří Šenkýř, Blažičkova 1420/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, kteří nahlíželi do spisu vedeném stavebním úřadem v dané věci a po seznámení se s předmětem řízení (resp. s projektovou dokumentací předmětné stavby) nevznesli na místě žádnou námitku. Ostatní účastníci řízení ani spolupůsobilí dotčené orgány tohoto zákonem daného procesního oprávnění nevyužili. Ve stanovené lhůtě (ani v průběhu řízení) nebyly vzneseny anebo uplatněny žádné námitky či připomínky.

V řízení bylo rovněž zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku a z vlastnictví stavby na pozemku, na němž má být stavba prováděna, a zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva a práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být

prováděním stavby přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a také, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm. Na základě výsledku byl pak stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka; vlastníka stavby, na níž má být provedena změna; vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jeho práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 1385, 1176, 1179, 1178, 1189, 1198, 1188, 1187, 1186, 1400, 1197, 1206, 1205, 1204, 1203, 1202, 1209, 1201, 1208, 1211, 1401, 1213, 1402, 1220, 1219, 1227, 1231, 1226, 1225, 1251, 1250, 1245, 1235, 1244, 1249, 1396, 1234, 1229, 1233, 1248, 1247, 1238, 1282, 1281, 1280, 1397, 1270, 1279, 1398, 1269, 1265, 1263, 1262, 1049 a stavební parcely parcelní číslo 23, 39, 54 v kat. území Pořežín a pozemkové parcely parcelní číslo 2097, 2091, 2096 v kat. území Malá Losenice (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena) a dále také vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury dotčených předmětnou stavbou. Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (sousedním a vzdálenějším) nemovitostem nemohou být prováděním předmětné stavby přímo dotčena. Závazná stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k žádosti o stavební povolení anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu stavebního řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí (vyjma těch podmínek anebo požadavků, uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních spolupůsobících dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, které byly již splněny nebo akceptovány, případně byly již zapracovány do projektové dokumentace předmětné stavby anebo do souvisejících rozhodnutí, a vyjma také těch, jež nesouvisí s předmětnou stavbou). Stavebník v řízení také prokázal, že má k pozemkům, na nichž se shora uvedená stavba bude provádět, jiné právo – tj. souhlas dle ustanovení § 184a stavebního zákona, které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení a připojené podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky stavebního řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že předložená projektová dokumentace je zpracována v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – tj. s územním plánem Velká Losenice (resp. s jeho právním stavem po vydání Změny č. III, která nabyla účinnosti dne 10.5.2016), jak je mj. uvedeno v závazném stanovisku orgánu územního plánování – tj. Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územ. plánování ze dne 26.10.2022 pod Č.j.: SÚP/2038/22/DF-2 a v souladu s rozhodnutím Státního pozemkového úřadu – Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočky Žďár nad Sázavou ze dne 16.9.2020 pod Č.j.: SPU 303541/2020 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v kat. území Pořežín (v důsledku něhož se podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech, ve znění pozdějších předpisů, pro změny druhů pozemků, výstavbu polních a lesních cest, ochranu a zúrodňování půdního fondu a další společná zařízení zahrnutá do schváleného návrhu pozemkových úprav upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území); je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu (tzn., že je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a s technickými požadavky na stavby stanovenými vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, neboť stavebně-technické řešení předloženého stavebního záměru/stavby je navrhováno z konstrukcí a materiálů, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručí, že stavba při řádném provedení a běžné údržbě včetně působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence/životnosti stavby splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární

bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání,... atd., jak vyplývá z ustanovení § 8 vyhlášky č. 268/2009 Sb.), přičemž také shledal, že je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického (popř. jiného) vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem; že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány (o čemž svědčí mj. také předložená kladná stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů hájících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů) a že uskutečněním navrhované stavby a jejím budoucím užíváním nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Vzhledem k tomu, že předložený stavební záměr neodporuje stavebním a jiným souvisejícím předpisům, a protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání stavebního povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Seznam všech účastníků řízení:

Státní pozemkový úřad; Obec Velká Losenice; EG.D, a.s.; Povodí Vltavy, s. p., závod Dolní Vltava; Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství Vysočina; Obec Malá Losenice; Zemědělské družstvo Velká Losenice; Jiří Tonar; Vlastimil Tonar; Marta Chmelová; Jaroslav Mára; Jaroslav Zich; Vít Sedlák; Jan Sobotka, DiS.; Ing. Kateřina Sobotková; Jan Veselík; Marie Linhartová; Roman Musil; Milan Luncar; Zdeněk Luncar; Ing. Eva Vytlačilová; Vlastimil Švoma; Jiří Švoma; Ing. Jiří Šenkýř; MUDr. Marie Šenkýřová; Zdena Mužátková; Ing. Lucie Sobotková; Stanislav Mokry; Zdeněk Lacina.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.



Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Obdrží: . / .

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
- Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, IDDS: z49per3
sídlo: Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Obec Velká Losenice, IDDS: qjxbkez
sídlo: Velká Losenice 360, 592 11 Velká Losenice
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Grafická 429/36, Smíchov, 150 00 Praha 5
Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství Vysočina, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Lidická kolonie 4925/39, 586 01 Jihlava 1
Obec Malá Losenice, IDDS: f3eaqkc
sídlo: Malá Losenice 30, 592 11 Velká Losenice
Zemědělské družstvo Velká Losenice, IDDS: x6qcxrp
sídlo: Velká Losenice 3, 592 11 Velká Losenice
Jiří Tonar, Libušínská 178/20, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Vlastimil Tonar, Polní 288/23, 591 02 Žďár nad Sázavou 2
Marta Chmelová, Pořežín 22, 592 11 Velká Losenice
Jaroslav Mára, Pořežín 22, 592 11 Velká Losenice
Jaroslav Zich, Pořežín 7, 592 11 Velká Losenice
Vít Sedlák, Pořežín 27, 592 11 Velká Losenice
Jan Sobotka, DiS., Velká Losenice 278, 592 11 Velká Losenice
Ing. Kateřina Sobotková, Velká Losenice 278, 592 11 Velká Losenice
Jan Veselík, Strakov 84, 570 01 Litomyšl
Marie Linhartová, Buková 33, 592 12 Nížkov
Roman Musil, Pořežín 1, 592 11 Velká Losenice
Milan Luncar, Na Prutech 999/48, Žďár nad Sázavou 5, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Zdeněk Luncar, Na Prutech 999/48, Žďár nad Sázavou 5, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Ing. Eva Vytlačilová, Malá Losenice 118, 592 11 Velká Losenice
Vlastimil Švoma, Kněžičky 51, 289 08 Běrunice
Jiří Švoma, Polnička 177, 591 02 Žďár nad Sázavou 2
Ing. Jiří Šenkýř, Blažičkova 1420/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
MUDr. Marie Šenkýřová, Blažičkova 1420/3, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Zdena Mužátková, IDDS: 5iefkvy
trvalý pobyt: Pořežín 23, 592 11 Velká Losenice
Ing. Lucie Sobotková, Česká Mez 12, Sázava, 592 11 Velká Losenice
Stanislav Mokrý, Lesní 368/16, 591 02 Žďár nad Sázavou 2
Zdeněk Lacina, IDDS: gg4bz5e
trvalý pobyt: Pořežín 6, 592 11 Velká Losenice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování - ÚÚP
sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí
sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy
sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina
- Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc
sídlo: nám. Republiky 69/8, 591 20 Žďár nad Sázavou
Obecní úřad Velká Losenice, IDDS: qjxbkez
sídlo: Velká Losenice 360, 592 11 Velká Losenice
Obecní úřad Malá Losenice, IDDS: f3eaqkc
sídlo: Malá Losenice 30, 592 11 Velká Losenice

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6-Hradčany

doručovací adresa: Pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

Na vědomí (doručení jednotlivě):

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

sídlo: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1

pracoviště Žďár nad Sázavou, Jihlavská 841/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Přílohy:

1 x ověřená projektová dokumentace pro stavebníka a pro OÚ (po nabytí PM rozhodnutí)

Štítek „Stavba povolena“ pro stavebníka (po nabytí PM rozhodnutí)

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.