

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
<b>Sídlo:</b>	nám. Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Realizace prvků USES v k.ú. Břežany II. a v k.ú. Radovesnice II.</b> <i>Část II: Realizace RK 1271 v k.ú. Radovesnice II.</i>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP1438/2023-537101 / SPU 165798/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013570734
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Biokoridor RK1271 představuje nejkratší propojení dvou rozsáhlých a ochranných významných lesních celků severozápadně od obce Radovesnice II (PP Žiželický les, PR Dománovický les). Biokoridor je řešen jako souvislý celek, napojující výše zmíněné lesní celky. Plocha RK po realizaci bude 2,56 ha. Minimální šířka RBK (40 m) odpovídá metodickým požadavkům na tvorbu nových prvků ÚSES. Projektová dokumentace řeší návrh doplnění nefunkční části regionálního biokoridoru. Navrženy jsou výhradně vegetační úpravy – celoplošné zatravnění, výsadby dřevin na orné půdě a následná péče o porost. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých porostů, vč. protierozní funkce a zvýšení ekologické stability krajiny.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 433 133,18 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Okrasné zahrady arboristika s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27535363
Nabídková cena bez DPH:	1 997 912,21 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	2 417 473,77 Kč

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma:</b>	<b>ŠKOLKY OPOLANY, s.r.o.</b>
Sídlo:	Opolánky 46, 289 06 Opolany
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25081063
Nabídková cena bez DPH:	1 483 620,01 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	1 795 180,21 Kč

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Školky Montano spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Přerov nad Labem 410, 289 16 Přerov nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47546131
Nabídková cena bez DPH:	1 433 133,18 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	1 734 091,15 Kč

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Kateřina Teplá</b>
Sídlo:	Čikov, 67578
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	07353464
Nabídková cena bez DPH:	2 079 152,92 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	2 515 775,03 Kč

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma:</b>	<b>KHL – EKO, a.s.</b>
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost

IČO:	26160277
Nabídková cena bez DPH:	2 581 930,21 Kč
Nabídková cena vč. DPH:	3 124 135,55 Kč

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma:	KHL – EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26160277
<b>Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:</b>	
<p>V bodě 2.3 Zadávací dokumentace Zadavatel stanovil limit pro nabídkovou cenu (v Kč bez DPH), kterou bude považovat za maximální částku, kterou je účastník oprávněn nabídnout: „Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) pro <b>část II.</b> a určuje tak hodnotu ve výši <b>2 272 900,- Kč bez DPH</b> jako maximální částku, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek; účastník, jehož nabídka překročila tento limit, bude ze zadávacího řízení vyloučen.“</p> <p>Nabídka výše uvedeného dodavatele, kterou zadavatel obdržel dne 15.03.2023, obsahovala soubor Návrhu smlouvy o dílo pro část II., ve kterém byla uvedena nabídková cena 2 581 930,21 Kč bez DPH Nabídková cena výše uvedeného dodavatele přesáhla limit, který byl stanoven jako maximální částka, kterou je účastník oprávněn nabídnout.</p> <p>Vzhledem k výše uvedenému byl zadavatel oprávněn vyloučit výše uvedeného dodavatele pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona.</p>	

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	Školky Montano spol. s r.o.
Sídlo:	Přerov nad Labem 410, 289 16 Přerov nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47546131

### Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny podmínky účasti stanovené v Zadávací dokumentaci.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Miroslav Vejvoda
Sídlo:	288 02 Nymburk
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	70732574

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 26.04.2023

.....  
Ing. Petra Fuxová

vedoucí Oddělení pozemkových úprav