

DODATEK č. 6

ke smlouvě o dílo č. objednatele, 11-2017-505206, č. zhotovitele T-1/2017 uzavřené dne 10.1.2017 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kváskovice“ (dále jen „KoPÚ“)

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Richard Valný, vedoucí pobočky, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Ludmila Krejčová, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Adresa:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Telefon:	702 153 007
E-mail :	Strakonice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59. 370 01 České Budějovice
Zastoupen:	Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vendula Valentová
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxx
ID DS:	6v9764u
Bankovní spojení:	Oberbank AG České Budějovice
Číslo účtu:	7000017576/8040
IČO:	26085518
DIČ:	CZ 26085518
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13122
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 10.1.2017 Smlouvu o dílo č. 11-2017-505206 (objednatel), č. T-1/2017 (zhotovitel), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Kváskovice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „smlouva“).

Při kontrolním dnu, který se konal 24.4.2018, bylo konstatováno, že z důvodu velké vytíženosti pracovníků Katastrálního pracoviště Strakonice dodavatel není schopen odevzdat fakturační celek 3.1.3. a v té souvislosti ani fakturační celek 3.1.5. Proto byl dodavatelem navržen a objednatelem schválen nový termín odevzdání těchto fakturačních celků. Změna termínů byla řešena uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, ze dne 30.4.2018.

V souvislosti s účinností Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27.4.2016 bylo nutno upravit Čl. X smlouvy o dílo vložím nového odstavce 10.10. Dodatkem č. 2.

Dodatkem č. 3 byly upraveny termíny k dokončení fakturačních celků 3.1.3., 3.1.6., 3.2.1. a 3.2.2.

Dodatkem č. 4 byly prodlouženy termíny odevzdání u fakturačních celků 3.1.3., 3.1.5 a 3.2.2.

Dodatkem č. 5 byla v souvislosti s rozšířením obvodu KoPÚ upravena cena díla o provedené vícepráce (u F.C. 3.1.5., 3.2.1., 3.2.2. a 3.3.) celkem o +2 750,- Kč bez DPH a méněpráce (u F.C. 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3.) celkem o -65 800,- Kč bez DPH. Současně z důvodu velice omezených možností projednání jednotlivých etap komplexních pozemkových úprav (vzhledem k nouzovému stavu vyhlášenému vládou v souvislosti s nebezpečím vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19) byly upraveny termíny odevzdání fakturačních celků 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3. a 3.2.2.

III. Předmět dodatku

Při kontrolním dnu, který se konal dne 31. 03. 2023 bylo konstatováno, že uvedená smlouva o dílo předpokládá u fakturačního celku 3.4. „*Vytyčení pozemků dle zapsané DKM*“ (včetně stabilizace hranic) 350 MJ (1 MJ = 100 bm). Do dnešního dne byly podány 3 žádosti vlastníků o vytyčení hranic nově navržených pozemků v rámci KoPÚ Kváskovice. Celková délka vytyčovaných hranic pozemků dle doručených žádostí je celkem 960 bm, tj. 10 MJ. Dochází tedy ke změně počtu MJ u F.C. 3.4. z původních 350 MJ na 10 MJ (tj. ponížení o 340 MJ). Při zachování jednotkové ceny (400,- Kč bez DPH/1 MJ) dochází ke změně ceny: **- 340 MJ * 400,- Kč = - 136 000,- Kč bez DPH.**

Při kontrolním dnu, který se konal dne 31. 03. 2023 bylo dále konstatováno že zpracovatelem nebyl vyfakturován F.C. 3.1.3. „*Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice*“. Tyto práce byly vypracovány a skutečně odevzdány dle kontrolního dne konaného dne 27.6.2019 se zpracováním F.C. 3.3. „*Mapové dílo*“. Skutečný rozsah MJ v odevzdaném elaborátu pro změnu katastrální hranice je celkem 4 MJ. Smlouva o dílo předpokládá 3 MJ. Dochází tedy ke změně počtu MJ u F.C. 3.1.3. z původních 3 MJ na 4 MJ (tj. navýšení o 1 MJ). Při zachování jednotkové ceny (1 300,- Kč bez DPH/1 MJ) dochází ke změně ceny: **+ 1 MJ * 1 300,- Kč = + 1 300,- Kč bez DPH.**

Na základě tohoto Dodatku č. 6 dochází ke změně ceny o méněpráce - 136 000,- Kč bez DPH, tj. 7,57% původní hodnoty závazku (1 797 700,- Kč bez DPH) a vícepráce + 1 300,- Kč bez DPH, tj. 0,07% původní hodnoty závazku.

Celková změna závazku - cenové navýšení (z Dodatků č. 1 až 6) činí -197 750,- Kč, tj. -11,00% původní hodnoty závazku.

Absolutní hodnota všech změn závazku (z Dodatků č. 1 až 6) činí 205 850,- Kč, tj. 11,45% původní hodnoty závazku.

Původní tabulka uvedená v článku VI. Smlouvy o dílo:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Díličí části 3.3.2.- 3.3.6.) bez DPH	910 600 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Díličí části 3.4.1.- 3.4.3.) bez DPH	572 400 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	111 650 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	140 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 734 650,00 Kč
DPH 21%	364 276,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 098 926,50 Kč

se nahrazuje následujícím zněním:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.3.2.- 3.3.6.) bez DPH	911 900 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.4.1.- 3.4.3.) bez	572 400 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	111 650 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	4 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 599 950 Kč
DPH 21% v Kč	335 989,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 935 939,50 Kč

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a dodatků č. 1 – 5 se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek č. 6, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 6 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 6 přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento Dodatek č. 6 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonicih dne 18. 04. 2023

V Českých Budějovicích dne 18. 04. 2023

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí pobočky Strakonice

.....
Ing. Vendula Valentová
jednatelka

Z a s p r á v n o s t:

.....
Ing. Jiří Roučka
Pobočka Strakonice

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 6 smlouvy o dílo č. objednatele 11-2017-505206, č. zhotovitele T-1/2017 - KoPÚ Kváskovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	23	1 000	23 000	31.8.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	1 000	2 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	249	500	124 500	31.8.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	69	500	34 500	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	20	900	18 000	30.11.2017
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	72	1 300	93 600	30.9.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	225	1 300	292 500	30.9.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	1 300	5 200	30.9.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	318	400	127 200	30.4.2018
3.1.5.	Dokumentace před vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	319	600	190 400	28.2.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					911 900	28.2.2020
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	319	800	255 200	30.10.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	1 000	5 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	800	7 200	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	800	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	275	1 000	275 000	30.9.2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem bez DPH v Kč					572 400	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
3.3	Mapové dílo	ha	319	350	111 650	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem bez DPH v Kč					111 650	

3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	10	400	4 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem bez DPH v Kč					4 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					911 900 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					572 400 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					111 650 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					4 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 599 950 Kč	
DPH 21% v Kč					335 989,50 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 935 939,50 Kč	