

SMLOUVA NA VÝSADBU A ZAJIŠTĚNÍ ZELENĚ (NPO)

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

Pobočka Teplice

Adresa: Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice

zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

v technických záležitostech, které nemají dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně obsahu příloh je oprávněn jednat: Ing. Daniel Engel, Pobočka ,Teplice

Tel.:	+420 727 956 825
E-mail:	teplice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Jméno: KHL-EKO, a.s.

Sídlo: Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

zastoupený:

Ing. Michalem Novákem, předsedou představenstva

tel./fax:

xxxxxxxxxxxxx



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: mbcertz
v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx
tel./fax: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu: 2112139209/2700
IČO: 26160277
DIČ: CZ26160277

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1944

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) realizuje příslušná veřejná zakázka. Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Nástroje pro oživení a odolnost (Recovery and Resilience Facility, dále jen „**RRF**“), který byl zřízen Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021. Tento nástroj má pomoci zemím Evropské unie zotavit se z následků pandemie COVID-19 a podpořit investice do ekologické a digitální transformace evropské ekonomiky. Česká republika realizuje využití prostředků RRF prostřednictvím Národního plánu obnovy na období 2021-2026 (dále jen „**NPO**“).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: 29.01.2023

Zadávací dokumentace ze dne: 15.12.2022

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 24.02.2023

Čl. I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění výsadby zeleně v rámci realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v **Kladrubech u Teplic** dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky **Větrolam v k.ú. Kladruby u Teplic** (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení založení větrolamu v k.ú. Kladruby u Teplic spočívající ve výsadbě (sázení kontejnerovaných keřů v počtu 747 kusů a stromků s balem v počtu 255 kusů, zhotovení přístupového pásu a hospodárnice o celkové

ploše 0,3946 ha, stavba oplocenky v délce 828 m s umístěnými berlemi pro dravce v počtu 12 kusů a provedení zatravnění hydroosevem v ploše větrolamu, přístupového pásu a hospodárnice na celkové ploše 1,0156 ha) a dále provedení následné 3 leté pěstební péče o vysázené keře a stromky (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení následujícího díla:

Název díla: **Větrolam v k.ú. Kladruby u Teplic**

Místo plnění: **katastrální území Kladruby u Teplic, obec Kladruby, okres Teplice, Ústecký kraj.**

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů je specifikován v projektové dokumentaci, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou vypracovala projekční společnost B-PROJEKTY Teplice s.r.o., Kollárova 1879/11, 41501 Teplice, č. zakázky 6159/DPS v 10/2022. Uvedená projektová dokumentace v analogové formě bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání místa plnění.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:
 - a. Zajištění dodávek výsadbové zeleně, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
 - b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
 - c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
 - d. Geodetické vytyčení pozemků před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
 - e. Zajištění povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci pro NPO na období 2021–2026. Údaje povinné publicity jsou stanoveny v Příloze č. 3.
 - f. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.

- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
 - h. Dojde-li během přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
 - i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, (dle čl. II bod 2., písm. g) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným zadávacím řízením.
 - j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
 - k. Zařízení místa plnění, a po ukončení výsadby zeleně jeho vyklizení.
 - l. Ostraha díla a zařízení místa plnění, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
 - n. Zajištění přístupu k jednotlivým dotčeným pozemkům za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné záборы plocha poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - p. Respektování obecných podmínek a stanovisek dotčených orgánů a správců sítí k realizaci díla, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - q. Zajištění ochrany inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
 - r. Po ukončení výsadby bude zajištěna následná péče o zeleň.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 29.01.2023. Přičemž zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění zajištěním zeleně a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, vyplývajících z čl. II, odst. 2, pokud není uvedeno jinak.

4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	1 993 187,22 Kč.
DPH 21 % činí	418 569,32 Kč

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	2 411 756,54 Kč.
---	-------------------------

Z toho:

1. Cena za provedení výsadby:

bez DPH činí	1 369 949,35 Kč.
DPH 21 % činí	287 689,36 Kč
Celková cena za provedení výsadby vč. DPH činí	1 657 638,71 Kč.

2. Cena za zajištění následné péče:

bez DPH činí	623 237,87 Kč.
DPH 21% činí	130 879,95 Kč
Celková cena za zajištění následné péče vč. DPH činí	754 117,82 Kč.

- a) 1 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH **275 933,96** Kč.

DPH	<u>57 946,13</u> Kč
-----------	----------------------------

Cena včetně DPH	<u>333 880,09</u> Kč.
-----------------------	------------------------------

- b) 2 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH **147 563,23** Kč.

DPH	<u>30 988,28</u> Kč
-----------	----------------------------

Cena včetně DPH	<u>178 551,51</u> Kč.
-----------------------	------------------------------

- c) 3 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH **199 740,68** Kč.

DPH	<u>41 945,54</u> Kč
-----------	----------------------------

Cena včetně DPH	<u>241 686,22</u> Kč.
-----------------------	------------------------------

(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)

5. Položkový nabídkový rozpočet je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za provedení výsadby na základě protokolárního předání a převzetí uvedeného díla dle této smlouvy.
3. V případě realizace následné péče o vysazený porost uhradí objednatel zhotoviteli část ceny díla po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 3. roku péče o vysazený porost, vždy na základě protokolárního předání a převzetí dané etapy díla dle této smlouvy.
4. Vystavená faktura musí mít správně vyplněné údaje, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání soupisů provedených prací odsouhlasené autorským dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem. Součástí faktury budou autorským dozorem stavebníka, odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 30.11. příslušného roku. Součástí faktury za provedení první části díla vystavené po provedené výsadbě zeleně budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené objednatelem, autorským dozorem a protokol o předání první části díla s podpisy obou smluvních stran. Součástí „konečné“ faktury vystavené po ukončení následné péče o zeleň bude kopie protokolu o předání a převzetí celého díla s podpisy obou smluvních stran. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
5. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
6. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Teplice, Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel

oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručáním opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.

8. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 30.11. příslušného roku.
9. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
10. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícin procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace z NPO. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
 - a. Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003 a 004), na které může být poskytnuta dotace NPO.
 - b. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany objednatele, Ministerstva zemědělství ČR, Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrole veřejné správy, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, , do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek pravidel NPO. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení poslední faktury za provedení díla.
12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl. V Doba plnění

1. Výsadba zeleně (první část díla) bude dokončena nejpozději do **24. 11. 2023**.
2. Následná péče o zeleň (druhá část plnění) bude dokončena nejpozději do **20. 11. 2026**.
3. Objednatel se zavazuje předat místo plnění dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení místa plnění. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla.

Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi plnění. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li zastavení prací déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li zastavení prací déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí místa plnění **do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**
 - b. Termín zahájení díla **do 20 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**
 - c. Termín dokončení díla (výsadba): **24. 11. 2023**
 - d. Termín předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče: **20. 11. 2026**

(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)

6. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body – termíny jednotlivých fází plnění:

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:

Zhotovení přístupového pásu a hospodárnice, včetně zatravnění hydroosevem, o celkové ploše 0,3946 ha, stavba oplocenky v délce 828 m s umístěnými berlemi pro dravce v počtu 12 kusů - termín plnění do: **13. 10. 2023.**

7. Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících termínech:

Rok: **15. 11. 2024**

Rok: **20. 11. 2025**

Rok: **20. 11. 2026**

Čl. VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést evidenci prováděných prací (dále jen evidence) v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do evidence se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést evidenci o činnostech, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly zahájeny práce na díle. Povinnost vést evidenci končí po ukončení zajištění zeleně, popř. po odstranění vad a nedodělků dle zápisu z kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje namíste plnění – pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy,
 - b. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení místa plnění si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace zařízení místa plnění je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
7. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám i mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místa plnění.

9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
10. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění díla v souladu s ustanovením BOZP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
11. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
12. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební sutě.
13. Dodávky energií a vody pro plnění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.
14. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor průvodních dokladů materiálů užitých k realizaci díla.
16. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke provedení díla dle projektové dokumentace
17. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
 - d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;

- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí místa plnění. Nedoložení uvedených dokumentů je důvodem, pro který může objednatel od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

6. Od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a na částech či součástech díla, které jsou v místě plnění uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Čl. IX Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně místa plnění.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. X Provedení a předání, převzetí díla

Místo plnění

1. Objednatel předá místo plnění zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení místa plnění včetně odběru všech energií a vodného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií i smlouvu na vodné a stočné. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení v místě plnění a vyklizené místo plnění předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedené výsadbě zeleně, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí místa plnění.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení díla do 15 dnů ode dne předání a převzetí místa plnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
7. Zhotovitel je do doby obdržení nových pokynů od objednatele oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu realizace.

Kontrola prováděných prací

8. Objednatel, nebo jím pověřené osoby, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

Kontrolní dny

9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je oprávněn také svolávat kontrolní dny v záruční době za účelem kontroly stavu díla.
10. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
11. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
12. Kontrolní dny vede objednatel nebo jím pověřená osoba. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací.
13. Objednatel nebo jím pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Předání a převzetí díla

14. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
15. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání díla – provedení výsadby zeleně a následně k předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče, Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice.
16. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
17. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, nebo vykazuje hrubé či zásadní nedostatky, objednatel dílo nepřevzme a zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě. Zhotovitel nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamena, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
18. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
 - i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad nebo s výhradami. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - iii. Objednateli budou předány následující doklady:
 1. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 2. certifikáty použitých materiálů,
 3. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů, pokud dojde k jejich uložení,
 4. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
19. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
20. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

21. Kvalita díla bude odpovídat ujednáním dle této smlouvy.
22. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.

Čl. XI Evidence

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění evidenci provedených prací.
2. Povinnost vést evidenci končí dnem odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení.
3. Zápisy do evidence provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Evidence musí být přístupná kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do evidence zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci autorského dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům v evidenci učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do evidence objednatel nebo jím pověřená osoba musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí evidence.
8. Evidence musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do evidence musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy v evidenci se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době dokončení realizace díla (výsadby) a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 48 měsíců ode dne dokončení realizace díla (výsadby). Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu a zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti.
3. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.

4. Záruka se vztahuje na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby. Po uplynutí záruční lhůty se zhotovitel zavazuje na své náklady oplocení výsadby odstranit.
5. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku ve lhůtách počínajících od doby jejich odstranění.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
9. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU (NPO), zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu. Totéž platí v případě, pokud by objednateli nebyly proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU v rámci NPO z důvodu zjištěného porušení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), na straně zhotovitele nebo jakéhokoliv z jeho poddodavatelů.

16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími termíny jednotlivých fází plnění díla dle této smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
19. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
20. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelem uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
21. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
22. Za prodlení s uvedením místa plnění do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
23. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. VII odst. 18, čl. VIII, odst. 1, čl. XII odst. 4 a 5 a čl. XIII, odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500 Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.
24. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
25. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
26. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případech konkrétně uvedených v jednotlivých ustanoveních této smlouvy a dále v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, anebo v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z NPO, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
 - vi. zhotovitel se stane obchodní společností smyslu § 4b zákona o střetu zájmů nebo se takovou obchodní společností stane některý z jeho poddodavatelů, a zhotovitel nenahradí tohoto poddodavatele ve stanovené lhůtě,
 - vii. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit činnost a vyklidit zařízení místa plnění nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání

a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené: dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v rozsahu řešení technických otázek, které nemají dopad na ustanovení SoD a obsahu povinných příloh SoD včetně specifikací uvedených v položkovém rozpočtu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. Engel Daniel, odborný rada

Tel.: +420 727 956 825

E-mail: d.engel@spucr.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z NPO; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším

rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

6. Zhotovitel musí v rámci projednání změny poddodavatele vždy doložit objednateli ke každému novému poddodavateli informace umožňující ověření splnění podmínek dle § 4b zákona o střetu zájmů. Pokud by se jakýkoliv poddodavatel v průběhu plnění smlouvy stal obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti.
7. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka díla.
9. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
10. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
11. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Čl. XVII Nepodstatné změny závazku, vyhrazené změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek, avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelům a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelům a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě s ujednáním o ceně a

vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny. K odsouhlasení těchto změn je oprávněn pouze zástupce objednatele jednající ve smluvních záležitostech.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a před uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č.2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v položkovém nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce: $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu: $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.
11. Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, Objednatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Zhotovitele je jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci.
12. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo upravit cenu za povinnou publicitu v souvislosti s výší vysoutěžené ceny, a to v případě, že vysoutěžená cena bez DPH nedosáhne hodnoty 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu více než 1 milion EUR, a rovněž v případě, že vysoutěžená cena bez DPH přesáhne hodnotu 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu méně než 1 milion EUR (jedná se zejména o změnu povinnosti umístit plakát či billboard). Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu NPO, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
 - c. Přílohou č. 3 této smlouvy jsou podmínky povinné publicity NPO
7. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Zhotovitel prohlašuje, že on sám ani jeho případný poddodavatel, prostřednictvím něhož prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím plní předmět této smlouvy, nejsou obchodní společnostmi, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

12. Objednatel a zhotovitel se zavazují předcházet jakémukoliv střetu zájmů při plnění smlouvy a navazování obchodních vztahů, a to v jakékoliv formě. Objednatel a zhotovitel se dále zavazují v maximální možné míře předcházet i vzniku důvodného podezření, které má potenciál, aby dalo vzniknout negativnímu obrazu dotčených v mínění široké veřejnosti.
13. Zhotovitel podáním nabídky do zadávacího řízení na realizaci stavby uvedené v čl. I odst. 2 smlouvy vyjádřil svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou uvedena v Kodexu dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 1 Zadávací dokumentace).

V Teplicích dne 12.04.2023

V Červeném hrádku dne 05.04.2023

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Ústecký kraj

.....
Ing. Michal Novák
předseda představenstva KHL-EKO, a.s.

Příloha č. 1 Specifikace díla

Předmětem díla je realizace větrolamu v k. ú. Kladruby u Teplice, včetně následné tříleté péče. Realizační projektovou dokumentaci vypracovala společnost B-PROJEKTY Teplice s.r.o., Kollárova 1879/11, 41501 Teplice, pod číslem zakázky 6159/DPS v 10/2022.

Záměr bude umístěn na p.p.č 415/5 v k.ú. Kladruby u Teplic (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň), vlastník obec Kladruby.

Dílní doprovodné opatření v podobě přístupové cesty (DPC1.03) bude provedeno na p.p.č. 851 a 931 v k.ú. Kladruby u Teplic (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití pozemku: ostatní komunikace), rovněž ve vlastnictví obce Kladruby.

Větrolam bude tvořit 8 řad dřevin (4 řady stromových druhů, 4 řady keřů) vzájemně vzdálených 1 a 3 m. Ve středních 2 řadách budou vysazeny nejvyšší stromy, směrem k okrajům dvě řady menších a na okraje budou vysazeny vždy 2 řady keřů. Spon v řadě bude u stromů 6 m, u keřů 2 m. Uprostřed větrolamu zůstane zatravněný pás pro průjezd techniky („centrální hospodárnice“) o šíři 5m. Celkem bude vysazeno 255 kusů stromků s balem (výška 150-180 cm) a dále 767 kusů krajinných keřů. Druhovú skladbu navržených dřevin a keřů je blíže specifikovaná v projektové dokumentaci. Plocha dotčené parcely (včetně hospodárnice) bude zatravněna – celková plocha zatravnění činí 0,7748 ha.

Součástí realizace větrolamu bude:

- a) Zřízení přístupové cesty v šíři cca 4 m a délce 602 m. Celkem bude cesta realizována na ploše 0,2408 ha. Přístupová cesta bude vytvořena zhutněním přístupového pásu a jeho následným zatravněním.
- b) Výstavba oplocenky o celkové délce 828 m. Stavebně technické parametry oplocenky jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Součástí oplocenky bude 12 kusů berlí pro dravce.
- c) Zatravnění bude provedeno na celkové výměře 1,0156 ha (plocha parcely větrolamu 0,7748 ha a plocha přístupové cesty 0,2408 ha). Požadována metoda zatravnění je hydroosev. Doporučené druhové složení zakládání porostu je uvedeno v projektové dokumentaci.

Přehled prací: (2023-2026)

1. **V roce 2023 - příprava území (zřízení přístupu, stavba oplocenky), výsadba stromků s balem a keřů, zatravnění:**
 - a. Zřízení přístupu (příjezdová cesta a centrální hospodárnice) - úprava pláň se zhutněním, zatravnění ploch (diskování, smykování, vláčení, založení porostu hydroosevem – výsevek 5g/m², tj. cca potřeba osiva 51 kg),
 - b. Stavba oplocenky, včetně umístění berlí pro dravce.
 - c. Výsadba stromků s balem a keřů (výsadby budou provedeny ihned po dodávce, po výsadbě budou stromky a keře zality a zamulčovány, bude proveden komparativní řez stromků). Detaily prací jsou uvedeny v projektové dokumentaci.
 - d. Zatravnění plochy parcely určené k realizaci větrolamu (bez přístupové cesty a hospodárnice)
2. **V roce 2024 - 2026 - následná pěstební péče:** vyžínání zatravněných ploch, zalití v četnosti dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci, dosadba stromků a keřů dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci. Kontrola kůlů, úvazků, oplocení, jutových obalů. V posledním roce budou provedeny výše uvedené úkony následně

Č.j. objednatele: 326-2023-508207
Č.j. zhotovitele: 14/2023

péče a dále bude provedena oprava oplocenky (dle potřeby), odstraněny dožité kůly a proveden výchovný řez korun stromků.

Větrolam v k.ú. Kladruby u Teplic

Harmonogram prací

		2023										2024	2025	2026	
		leden	únor	březen	duben	květen	červem	čerevenec	srpen	září	říjen	listopad	15.11.	20.11.	20.11.
	zahájení														
01a	příprava půdy														
	zatravnění														
	oplocenky														
	výsadba stromů, keřů														
1.rok	následná péče														
2.rok	následná péče														
3.rok	následná péče														

V Červeném Hrádku 20.1.2023

Ing. Michal Novák
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 6159

Stavba: Výsadba zeleně Teplice

Místo:

Datum: 02.11.2022

Zadavatel:

IČ:

Státní pozemkový úřad

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 26160277

KHL-EKO, a.s.

DIČ:

Projektant:

IČ:

B-PROJEKTY Teplice s.r.o.

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 993 187,22

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 993 187,22	418 569,32

Cena s DPH

v CZK

2 411 756,54

REKAPITULACE OBJEKTŮ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
6159	Výsadba zeleně Teplice	1 993 187,22	418 569,32	2 411 756,54
3	Výsadba větrolamu na p. p.č. 415-5 v k.ú. Kladruby u Teplic	1 993 187,22	418 569,32	2 411 756,54

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

3 - Výsadba větrolamu na p. p.č. 415-5 v k.ú. Kladruby u Teplic

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 02.11.2022

CZ-CPA:

Typ: Stavební objekt

CZ-CPV:

Poznámka:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D 00a			PŘEHLED PRACÍ PO LETECH				1 945 187,22	
D 01a			Základní výsadba				1 301 296,55	
1	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v horně třídě těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním <i>Poznámka k položce: příjezdová a centrální hospodárnice</i>	m2	3 946,000	3,50	13 811,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	183403113	Obdělání půdy diskováním v rovině nebo na svahu do 1:5 <i>zatravnění ploch 10156,0</i>	m2	10 156,000	1,50	15 234,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině nebo na svahu do 1:5 <i>zatravnění ploch 10156,0</i>	m2	10 156,000	1,50	15 234,00	CS ÚRS 2022 02
4	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5 <i>zatravnění ploch 10156,0</i>	m2	10 156,000	1,50	15 234,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	183405211	Výsev travníku hydroosevem na ornici <i>zatravnění ploch 10156,0</i>	m2	10 156,000	12,00	121 872,00	CS ÚRS 2022 02
6	M	00572472	<i>osivo směr travní 10156 * 0,005 " Přepočtené koeficientem množství</i>	kg	50,780	190,00	9 648,20	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
7	K	348951250R	Stavba oplocenek v= 1,6m z pletiva plotového čtyřhranného, dřev.sloupky po 3m,včetně ráhen,vzpěr, přelezů a impregnace	m	828,000	180,00	149 040,00	
<p><i>Poznámka k položce:</i> požadovaná minimální výška nad zemí 1600 mm čtyřhranné plotové pletivo, 2/2,8 mm min.síla drátu/síla upínacích drátů dřevěné sloupky po 3 m, výška 1600+700=2300 mm, minimální průměr nadzemní části – 120 mm, hloubka ukotvení v zemi 700 mm, impregnace proti zemní vlhkosti 700+200=900 mm – 276 ks ráhna, průměr cca 50 mm, spodní v celé délce – 828 m vrchní dle potřeby cca 1 na 3 pole 276 m vzpěry - při předepsané hloubce ukotvení stačí jen v lomových bodech nebo cca po 40 m cca 2 x 25 ks</p>								
8	K	348952262	Osazení oplocení lesních kultur vrata z plotových tyček výšky do 1,5 m plochy přes 2 do 10 m2	m	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 02
1 * 2 " Přepočtené koeficientem množství								
9	K	338950144	Osazení kůlů jednotlivě ve svahu do 1:5 se zadusáním do zeminy výška kůlu nad zemí přes 3,0 m	kus	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2022 02
10	M	05213440R	berlička pro dravce	kus	12,000	350,00	4 200,00	
<p><i>Poznámka k položce:</i> kůl pr. 12 cm, dl. 4 m, impregnace proti zemní vlhkosti, sedátko za latí</p>								
11	K	183101121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	255,000	250,00	63 750,00	CS ÚRS 2022 02
12	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	255,000	250,00	63 750,00	CS ÚRS 2022 02
13	M	02640452R	stromky ok 8/10 cm	kus	255,000	2 300,00	586 500,00	
<p><i>Poznámka k položce:</i> sortiment viz Technická zpráva</p>								
14	K	184501131	Zhotovení obalu kmene a spodních částí větví stromu z juty ve dvou vrstvách v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	45,900	34,00	1 560,60	CS ÚRS 2022 02
255*0,12*1,5								
15	K	184215122	Ukotvení dřeviny kůly dvěma kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	255,000	60,00	15 300,00	CS ÚRS 2022 02
16	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	510,000	120,00	61 200,00	CS ÚRS 2022 02
255 * 2 " Přepočtené koeficientem množství								
17	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	255,000	45,00	11 475,00	CS ÚRS 2022 02
18	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	26,265	550,00	14 445,75	CS ÚRS 2022 02
255 * 0,103 " Přepočtené koeficientem množství								
19	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny do 2 m	kus	255,000	60,00	15 300,00	CS ÚRS 2022 02
20	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	17,850	450,00	8 032,50	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<i>255*0,07</i>									
21	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	17,850	250,00	4 462,50	CS ÚRS 2022 02	
22	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	71,400	50,00	3 570,00	CS ÚRS 2022 02	
<i>17,85*4</i>									
23	K	184211324	Jamková výsadba sazenic sklon terénu do 1:5 s kopáním jamky 35 x 35 cm ve stupni zabuřnění 0 v zemině 3	kus	767,000	17,50	13 422,50	CS ÚRS 2022 02	
24	M	02650530R	<i>keře kontejnerované, 30-40 cm</i>	<i>kus</i>	<i>767,000</i>	<i>35,00</i>	<i>26 845,00</i>		
<i>Poznámka k položce: sortiment viz Technická zpráva</i>									
25	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	767,000	45,00	34 515,00	CS ÚRS 2022 02	
26	M	10391100	<i>kůra mulčovací VL</i>	<i>m3</i>	<i>38,350</i>	<i>550,00</i>	<i>21 092,50</i>	<i>CS ÚRS 2022 02</i>	
<i>767 * 0,05 " Přepočtené koeficientem množství</i>									
27	K	185804311	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	7,670	150,00	1 150,50	CS ÚRS 2022 02	
<i>767*0,01</i>									
28	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	7,670	250,00	1 917,50	CS ÚRS 2022 02	
29	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	30,680	50,00	1 534,00	CS ÚRS 2022 02	
<i>7,67*4</i>									
D		02a	1. rok pěstební péče					275 933,96	
30	K	184851252	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ha	3,047	9 000,00	27 423,00	CS ÚRS 2022 02	
<i>10156,0/10000*3</i>									
31	K	185804311	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	408,320	50,00	20 416,00	CS ÚRS 2022 02	
<i>(255*0,07+767*0,01)*16</i>									
32	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	408,320	150,00	61 248,00	CS ÚRS 2022 02	
33	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	1 633,280	30,00	48 998,40	CS ÚRS 2022 02	
<i>408,32*4</i>									
34	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	26,000	750,00	19 500,00	CS ÚRS 2022 02	
35	M	02640452R	<i>stromky ok 8/10 cm</i>	<i>kus</i>	<i>26,000</i>	<i>2 500,00</i>	<i>65 000,00</i>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Poznámka k položce: sortiment viz Technická zpráva									
36	K	184501131	Zhotovení obalu kmene a spodních částí větví stromu z juty ve dvou vrstvách v rovině nebo na svahu do 1:5 26*0,12*1,5	m2	4,680	37,00	173,16	CS ÚRS 2022 02	
37	K	184215122	Ukotvení dřeviny kůly dvěma kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	26,000	60,00	1 560,00	CS ÚRS 2022 02	
38	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	52,000	120,00	6 240,00	CS ÚRS 2022 02	
26 * 2 " Přepočtené koeficientem množství									
39	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	26,000	45,00	1 170,00	CS ÚRS 2022 02	
40	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	2,678	550,00	1 472,90	CS ÚRS 2022 02	
26 * 0,103 " Přepočtené koeficientem množství									
41	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo rúží průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny do 2 m	kus	26,000	60,00	1 560,00	CS ÚRS 2022 02	
42	K	184211324	Jamková výsadba sazenic sklon terénu do 1:5 s kopáním jamky 35 x 35 cm ve stupni zabuření 0 v zemině 3	kus	77,000	25,00	1 925,00	CS ÚRS 2022 02	
43	M	02650530R	keře kontejnerované, 30-40 cm	kus	77,000	45,00	3 465,00		
Poznámka k položce: sortiment viz Technická zpráva									
44	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	77,000	45,00	3 465,00	CS ÚRS 2022 02	
45	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	3,850	550,00	2 117,50	CS ÚRS 2022 02	
77 * 0,05 " Přepočtené koeficientem množství									
46	K	184202113R	Kontrola kůlů, úvazků, jutových obalů	hod	24,000	300,00	7 200,00		
47	M	60591253R	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	25,000	120,00	3 000,00		
Poznámka k položce: včetně úvazků									
D 03a		2. rok pěstební péče					147 563,23		
48	K	184851252	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm 10156,0/10000*2	ha	2,031	9 000,00	18 279,00	CS ÚRS 2022 02	
49	K	185804311	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2 (255*0,07+767*0,01)*8	m3	204,160	50,00	10 208,00	CS ÚRS 2022 02	
50	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	204,160	150,00	30 624,00	CS ÚRS 2022 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	816,640	30,00	24 499,20	CS ÚRS 2022 02
			204,16*4					
52	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	13,000	750,00	9 750,00	CS ÚRS 2022 02
53	M	02640452R	stromky ok 8/10 cm	kus	13,000	2 500,00	32 500,00	
			Poznámka k položce: sortiment viz Technická zpráva					
54	K	184501131	Zhotovení obalu kmene a spodních částí větví stromu z juty ve dvou vrstvách v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,340	37,00	86,58	CS ÚRS 2022 02
			13*0,12*1,5					
55	K	184215122	Ukotvení dřeviny kůly dvěma kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	13,000	60,00	780,00	CS ÚRS 2022 02
56	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	26,000	120,00	3 120,00	CS ÚRS 2022 02
			13 * 2 " Přepočtené koeficientem množství					
57	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	13,000	45,00	585,00	CS ÚRS 2022 02
58	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	1,339	550,00	736,45	CS ÚRS 2022 02
			13 * 0,103 " Přepočtené koeficientem množství					
59	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny do 2 m	kus	13,000	60,00	780,00	CS ÚRS 2022 02
60	K	184211324	Jamková výsadba sazenic sklon terénu do 1:5 s kopáním jamky 35 x 35 cm ve stupni zabuřnění 0 v zemině 3	kus	38,000	25,00	950,00	CS ÚRS 2022 02
61	M	02650530R	keře kontejnerované, 30-40 cm	kus	38,000	45,00	1 710,00	
			Poznámka k položce: sortiment viz Technická zpráva					
62	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	38,000	45,00	1 710,00	CS ÚRS 2022 02
63	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	1,900	550,00	1 045,00	CS ÚRS 2022 02
			38 * 0,05 " Přepočtené koeficientem množství					
64	K	184202113R	Kontrola kůlů, úvazků, jutových obalů	hod	24,000	300,00	7 200,00	
65	M	60591253R	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	25,000	120,00	3 000,00	
			Poznámka k položce: včetně úvazků					
		D 04a	3. rok pěstební péče				199 740,68	
66	K	184851252	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ha	2,031	9 900,00	20 106,90	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>10156,0/10000*2</i>								
67	K	185804311	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	153,120	55,00	8 421,60	CS ÚRS 2022 02
<i>(255*0,07+767*0,01)*6</i>								
68	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	153,120	165,00	25 264,80	CS ÚRS 2022 02
69	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	612,480	33,00	20 211,84	CS ÚRS 2022 02
<i>153,12*4</i>								
70	K	184102113	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 300 do 400 mm	kus	13,000	825,00	10 725,00	CS ÚRS 2022 02
71	M	02640452R	stromky ok 8/10 cm	<i>kus</i>	<i>13,000</i>	<i>2 750,00</i>	<i>35 750,00</i>	
<i>Poznámka k položce: sortiment viz Technická zpráva</i>								
72	K	184501131	Zhotovení obalu kmene a spodních částí větví stromu z juty ve dvou vrstvách v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,340	41,00	95,94	CS ÚRS 2022 02
<i>13*0,12*1,5</i>								
73	K	184215122	Ukotvení dřeviny kůly dvěma kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	13,000	66,00	858,00	CS ÚRS 2022 02
74	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	<i>kus</i>	<i>26,000</i>	<i>132,00</i>	<i>3 432,00</i>	<i>CS ÚRS 2022 02</i>
<i>13 * 2 " Přepočtené koeficientem množství</i>								
75	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	13,000	50,00	650,00	CS ÚRS 2022 02
76	M	10391100	kůra mulčovací VL	<i>m3</i>	<i>1,339</i>	<i>605,00</i>	<i>810,10</i>	<i>CS ÚRS 2022 02</i>
<i>13 * 0,103 " Přepočtené koeficientem množství</i>								
77	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny do 2 m	kus	13,000	66,00	858,00	CS ÚRS 2022 02
78	K	184211324	Jamková výsadba sazenic sklon terénu do 1:5 s kopáním jamky 35 x 35 cm ve stupni zabuřnění 0 v zemině 3	kus	38,000	28,00	1 064,00	CS ÚRS 2022 02
79	M	02650530R	keře kontejnerované, 30-40 cm	<i>kus</i>	<i>38,000</i>	<i>50,00</i>	<i>1 900,00</i>	
<i>Poznámka k položce: sortiment viz Technická zpráva</i>								
80	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	38,000	50,00	1 900,00	CS ÚRS 2022 02
81	M	10391100	kůra mulčovací VL	<i>m3</i>	<i>1,900</i>	<i>605,00</i>	<i>1 149,50</i>	<i>CS ÚRS 2022 02</i>
<i>38 * 0,05 " Přepočtené koeficientem množství</i>								
82	K	184202113R	Kontrola kůlů, úvazků, jutových obalů	hod	24,000	330,00	7 920,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	348951250R	Stavba oplocenek v= 1,6m z pletiva plotového čtyřhranného, dřev.sloupky po 3m,včetně ráhen,vzpěr, přelezů a impregnace <i>oprava</i> <i>166,0</i>	m	166,000	198,00	32 868,00	
84	K	184215162	Odstranění ukotvení dřeviny kůly dvěma kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	255,000	35,00	8 925,00	CS ÚRS 2022 02
85	K	184806111	Řez stromů, keřů nebo růží průklestem stromů netrnitých, o průměru koruny do 2 m	kus	255,000	66,00	16 830,00	CS ÚRS 2022 02
D 998 Přesun hmot							20 652,80	
86	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	59,008	350,00	20 652,80	CS ÚRS 2022 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							48 000,00	
87	K	00000101	Zařízení staveniště (veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště, včetně veškerých přípojek, přístupů, skládek a mezideponie)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
88	K	00000102	Geodetické vytyčení pozemků před stavbou, geodetické vytyčení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
89	K	00000107	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
90	K	00000116	Zajištění publicity realizované stavby - informační bilbord dané velikosti, včetně konstrukce - trvalé	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
91	K	00000117	Zajištění publicity realizované stavby - informační bilbord dané velikosti, včetně konstrukce - dočasné	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	

Příloha č. 3 Podmínky povinné publicity NPO

Pro splnění povinné publicity NPO je možné využít internetovou aplikaci zpracovanou Ministerstvem pro místní rozvoj Generátor nástrojů povinné publicity, dostupnou na: <https://publicita.dotaceeu.cz/>. Při používání tohoto nástroje je nutné sledovat odlišnosti NPO.

1. Podmínky pro použití log Evropské unie

Tato kapitola obsahuje popis jednotlivých hesel a log Evropské unie (dále jen „EU“) v rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity. Povinné je použití loga EU a NPO.

Použití jiných log než zde uvedených, je nepřipustné.

V rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity je upřednostňováno použití plnobarevných variant jednotlivých log. Pokud to není technicky možné, je možné použít černobílou variantu, přičemž platí zásada, že zvolená barevná varianta je použita na všechna loga v rámci jedné publicity. Není tedy přípustné, aby například logo EU bylo v černobílé variantě a logo NPO v plnobarevné variantě.

1.1 Logo Evropské unie

U každé komunikační aktivity s přímým vztahem k RRF v rámci všech forem publicity NPO je povinné uvádět heslo EU („FINANCOVÁNO EVROPSKOU UNIÍ – NEXTGENERATIONEU“) a znak EU, který v kombinaci s heslem EU tvoří logo EU (viz Obr. č. 1).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pro použití loga EU platí dvě základní pravidla:

- a. nesmí být menší než jakékoliv jiné použité logo,
- b. musí být umístěno na prvním místě, ať již jde o horizontální nebo vertikální model.

Další pravidla pro použití loga EU jsou následující:

- a. Žádné jiné logo EU nesmí být používáno, než které je uvedeno výše.
- b. Logo EU nesmí být překryto, upraveno.
- c. Pokud bude logo EU doplněno jiným logem, musí mít logo EU nejméně stejnou velikost, jako největší logo, které bylo použito.
- d. V rámci RRF se nesmí používat žádná doplňující loga dodavatelů a subdodavatelů.
- e. Na webových stránkách se použije vždy barevné logo.
- f. Monochromatická barva se použije v odůvodněných případech (např. běžný kancelářský tisk).

1.2 Logo Národního plánu obnovy

Při publicitě projektů aktivity Pozemkové úpravy je rovněž povinné uvádět logo Národního plánu obnovy (viz Obr. č. 2).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. Povinné nástroje publicity

1. Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)
2. Dočasný billboard
3. Stálá pamětní deska nebo stálý billboard

Prvky povinné publicity

Výše uvedené povinné nástroje publicity pro aktivitu Pozemkové úpravy musí obsahovat tyto prvky (informace):

- a. název projektu (Objednatel předá Zhotoviteli název projektu),
- b. hlavní cíl operace (dle textu v Tab. č. 1 (dle záměru))
- c. logo a heslo EU
- d. logo NPO

Záměr	Text hlavního cíle operace
a) Realizace opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu	Cílem jsou investice do realizací opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu
b) Realizace opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny	Cílem jsou investice do realizací opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny

Tab. č. 1: Text povinné publicity pro jednotlivé záměry aktivity Pozemkové úpravy – hlavní cíle operace

Je doporučeno, aby první tři prvky povinné publicity, tedy název projektu, hlavní cíl operace, heslo a logo EU zaujímaly nejméně 25 % plochy billboardu, desky nebo plakátu. V případě internetové stránky je v těchto 25 % zahrnutý i stručný popis hlavního cíle daného projektu.

2.1 Postup Objednatele a Zhotovitele v oblasti publicity projektů NPO

U projektů do výše 1 mil. EUR (tento finanční limit se vztahuje na celý projekt): Zhotovitel trvale umístí na dobře viditelném místě pro veřejnost alespoň 1 plakát o minimální velikosti A3 s informacemi o projektu s logem EU a logem NPO, nebo informační desku o minimální velikosti A3.

Přehled povinných nástrojů publicity a jejich použití je přehledně uveden v Tab. č. 2.

Nástroj	Fáze rozpracovanosti projektu	Termín splnění publicity
Projekty do 1 000 000 EUR		
Informační deska nebo plakát	V průběhu výsadby zeleně i po ukončení výsadby zeleně	Do 1 měsíce od předání staveniště (trvalé umístění)
Projekty nad 1 000 000 EUR		
Dočasný billboard	V průběhu výsadby zeleně	Do 1 měsíce od předání staveniště
Stálá pamětní deska nebo stálý billboard	Po ukončení výsadby zeleně	Do 3 měsíců od ukončení výsadby zeleně

Tab. č. 2: Přehled povinných nástrojů publicity a jejich termíny splnění

2.2 Manuál pro publicitu a použití log při zadání do tisku

V případě publicit určených k tisku (všech s výjimkou internetových stránek) je nutné postupovat následovně:

- a. Objednatel vyplní příslušnou šablonu nástroje pro publicitu (úprava názvu projektu a hlavního cíle operace), vytvoří dokument ve formátu pdf a předá jej společně s logy EU a NPO v plné kvalitě Zhotoviteli,

- b. Zhotovitel k objednávce tisku povinné publicity přiloží vytvořený dokument, v samostatné příloze pak loga EU a NPO v plné kvalitě. Poměr velikostí písma a formátování textu musí být zachovány.

2.3 Povinná publicita v průběhu výsadby zeleně

2.3.1 Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)

- a. Tento typ publicity se používá u projektů, kde celková výše podpory z veřejných zdrojů (tj. celková výše dotace na projekt) nepřesáhne 1 000 000 EUR (přepočet dle kurzu ECB ke dni zadávání veřejné zakázky s přihlédnutím k odhadnuté vysoutěžené ceně). V případě projektů, které se skládají z většího množství dílčích aktivit, bude informační deska/plakát obsahovat pouze informace o projektu jako celku.
- b. Informační deska musí mít rozměr minimálně velikosti A3, musí být vyhotovena z trvanlivého, voděodolného materiálu a musí být umístěna v místě realizace projektu na místě snadno viditelném pro veřejnost.
- c. Pokud toto umístění není technicky možné, bude v sídle pobočky KPÚ na místě snadno viditelném pro veřejnost umístěn plakát o minimální velikosti A3.
- d. Informační deska nebo plakát musí být na určeném místě umístěny do 1 měsíce od předání staveniště.
- e. Nástroje uvedené v této podkapitole jsou umístěny trvale i po ukončení výsadby zeleně.

2.3.2 Dočasný billboard

- a. Dočasný billboard je použit u projektů, u kterých celková výše podpory z veřejných zdrojů (tj. celková výše dotace na projekt jako celek) přesáhne 1 000 000 EUR (tuto informaci obdrží Zhotovitel od Objednatele).
- b. Dočasný billboard musí být umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost, přednostně v místě realizace projektu.
- c. Doporučená (a současně minimální) velikost dočasného billboardu je 2100x2200 mm. Po ukončení výsadby zeleně je dočasný billboard nahrazen stálou pamětní deskou nebo stálým billboardem, případně může být ponechán na místě trvale.
- d. Dočasný billboard musí být na určeném místě umístěn do 1 měsíce od předání staveniště.

2.4 Povinná publicita po ukončení výsadby zeleně

2.4.1 Informační deska nebo plakát

Informační deska nebo plakát o minimální velikosti A3, které byly instalovány během výsadby zeleně, jsou umístěny trvale.

2.4.2 Stálá pamětní deska nebo stálý billboard

U projektů s podporou nad 1 000 000 EUR se po ukončení výsadby zeleně používá povinná publicita ve formě stálé pamětní desky nebo stálého billboardu, přičemž záleží na Objednateli, zda zvolí k publicitě stálou pamětní desku či stálý billboard. Stálou pamětní desku nebo stálý billboard je povinné umístit do 3 měsíců od ukončení výsadby zeleně.

Stálá pamětní deska

Stálá pamětní deska musí splňovat následující parametry:

- je umístěna na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- minimální rozměr je 300 x 400 mm,
- může být orientována na výšku nebo na šířku,
- poměr velikostí písma musí být zachován.

Stálý billboard

Stálý billboard musí splňovat následující parametry:

- a. je umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- b. minimální a zároveň doporučený rozměr je 2 100 x 2 200 mm,
- c. poměr velikostí písma musí být zachován.

3. Další informace a doporučení

Materiál: plakát o minimální velikosti A3 – papír nebo jeho vhodně upravená forma např. v provedení laminovaného papíru; informační deska, dočasný billboard, stálá deska/billboard – trvanlivý/voděodolný materiál (např. laminát, plachta, kov, kámen, dřevo apod.).

Umístění: místo snadno viditelné pro veřejnost, prioritně v místě realizace projektu, příp. u silnice v blízkosti realizace projektu apod., eventuálně v sídle pobočky KPÚ (např. vstupní či jiné prostory budov přístupné veřejnosti). Při umístění je potřeba brát v potaz druh materiálu, ze kterého jsou jednotlivé nástroje povinné publicity vyrobeny a jejich účel. V případě použití plakátu je vhodné takové umístění, které zamezí jeho poškození.