

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese: Hroznova 227/17, 603 00 Brno.

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Miroslavou Priessnitzovou, vedoucí Pobočky Brno

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: 602 559 300 Ing. Miroslava Priessnitzová

E-mail: brno.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

#### (2) AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno, IČO: 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171.

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx, ředitelem

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: 784cctd

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Z důvodu personální změny na straně objednatele dochází ke změně. V technických záležitostech je oprávněna za objednatele jednat Ing. Miroslava Priessnitzová, vedoucí Pobočky Brno.

Na základě informací zhotovitele o postupu prací na návrhu KoPÚ v k. ú. Zbraslav na Moravě, dochází podle skutečné délky zhotovitelem vyšetřené hranice obvodu KoPÚ a hranice pozemků neřešených dle § 2 zákona ke změně počtu měrných jednotek u dílčích částí 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona a 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů.

**Smluvní strany dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. obj. 1233-2021-523101, č. zhot. 106-3227-21 mění následovně:**

#### I.

U dílčí části 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek z původních 173 MJ na 174 MJ, tj. o 1 MJ.

U dílčí části 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek z původních 11 MJ na 12 MJ, tj. o 1 MJ.

U dílčí části 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů, dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z původních 64 MJ na 18 MJ, tj. o 46 MJ.

**Provedenými změnami dochází k celkovému snížení hodnoty závazku ze smlouvy č. obj. 1233-2021-523101, č. zhot. 106-3227-21 o 65 700,00 Kč bez DPH, tj. 79 497,00 Kč včetně DPH.**

Z tohoto důvodu se mění čl. 3 Cena díla, odstavec 3.1. smlouvy - Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	959 500,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	826 000,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	192 000,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 977 500,00 Kč
DPH 21 %	415 275,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 392 775,00 Kč

#### II.

Příloha č. 1 (položkový výkaz činnosti), která je nedílnou součástí dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se mění takto:

Dílčí část 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - zvýšení počtu měrných jednotek ze 173 MJ na 174 MJ, tj. o 1 MJ, cena za 1 MJ 1 500 Kč bez DPH - zvýšení ceny o 1 500 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části je stanoven na 31.3.2023 a nemění se.

Dílčí část 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona - zvýšení počtu měrných jednotek z 11 MJ na 12 MJ, tj. o 1 MJ, cena za 1 MJ 1 800 Kč bez DPH – zvýšení ceny o 1 800 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části je stanoven na 31.3.2023 a nemění se.

Dílčí část 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů – snížení počtu měrných jednotek z 64 MJ na 18 MJ, tj. o 46 MJ, cena za 1 MJ 1 500 Kč bez DPH - snížení ceny o 69 000 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části je stanoven na 31.3.2023 a nemění se.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. obj. 1233-2021-523101, č. zhot. 106-3227-21 zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**AGROPROJEKT PSO, s.r.o.**

V Brně dne: 28. 3. 2023

V Brně dne: 28. 3. 2023

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
v z. JUDr. Jarmila Báčová

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

Příloha č.1- Položkový výkaz činností

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chválková

**Příloha k Dodatku č. 1 - Položkový výkaz činností - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Zbraslav na Moravě**

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	8	<b>700,00</b>	5 600,00	30.9.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	2	<b>2 500,00</b>	5 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	349	<b>600,00</b>	209 400,00	30.9.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	51	<b>900,00</b>	45 900,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	<b>174</b>	<b>1 500,00</b>	<b>261 000,00</b>	31.3.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	<b>12</b>	<b>1 800,00</b>	<b>21 600,00</b>	31.3.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	<b>18</b>	<b>1 500,00</b>	<b>27 000,00</b>	31.3.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	400	<b>480,00</b>	192 000,00	30.9.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	400	<b>480,00</b>	192 000,00	30.6.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>959 500,00</b>	<b>30.06.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	400	<b>700,00</b>	280 000,00	31.5.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	40	<b>600,00</b>	24 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	<b>1 100,00</b>	55 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	20	<b>1 300,00</b>	26 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	3	<b>30 000,00</b>	90 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)					
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	<b>4 700,00</b>	4 700,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	<b>2 800,00</b>	2 800,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	<b>1 000,00</b>	1 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	400	<b>750,00</b>	300 000,00	31.03.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>15 000,00</b>	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	<b>4 000,00</b>	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)					
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	<b>4 700,00</b>	4 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	<b>2 800,00</b>	2 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	<b>1 000,00</b>	1 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>826 000,00</b>	<b>xxxxx</b>

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	400	480,00	192 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					192 000,00	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					959 500,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					826 000,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					192 000,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 977 500,00</b>	
DPH 21% v Kč					415 275,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 392 775,00	

