

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Stavba nádrže VN1, soustavy tůní a PEO zalesnění v k.ú. Hrušky u Brna
Sp. značka / č.j.:	SP1164/2023-523101 / SPU 118745/2023
UID:	spudms00000013480403
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky je vybudování průtočné vodní nádrže VN1 na bezejmenném přítoku Litavy. Dále je součástí projektu revitalizace bezejmenného přítoku Litavy, spočívající především ve vybudování tří průtočných vodních tůní. Nad přítokem dojde k vybudování protierozního opatření, které bude zabraňovat splachům ornice do potoka. Součástí protierozních opatření je výsadba dřevin a následná tříletá péče o porost.

3. Cena sjednaná ve dvou smlouvách (stavba + výsadba a zajištění zeleně) činí celkem:

4 314 145,34 Kč bez DPH

5 220 115,86 Kč včetně 21 % DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358
Nabídková cena Kč bez DPH:	4 661 296,00



Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DEMSTAV group, s.r.o.
Sídlo:	Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27844935
Nabídková cena Kč bez DPH:	7 319 529,78

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Agromeli spol. s r.o.
Sídlo:	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	46980989
Nabídková cena Kč bez DPH:	4 314 145,34

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 581 100,00

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	elitbau s.r.o.
Sídlo:	Dřevařská 855/12, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25571273
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 337 078,40

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25317628
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 427 109,40

Nabídka č. 7 byla zneplatněna.



Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Rovina stavební a.s.
Sídlo:	Kroměřížská 134, 768 24 Hulín
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	45193096
Nabídková cena Kč bez DPH:	6 445 250,36

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ekostavby Brno, a.s.
Sídlo:	U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	46974687
Nabídková cena Kč bez DPH:	5 630 676,57

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKO Agrostav a.s.
Sídlo:	Tovačovská 300, 750 02 Přerov
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	47672200
Nabídková cena Kč bez DPH:	7 311 216,91

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byly uzavřeny smlouvy, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Agromeli spol. s r.o.
Sídlo:	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	46980989

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek stanovená podle nejnižší nabídkové ceny.



7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i.
Sídlo:	Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
Právní forma:	veřejná výzkumná instituce
IČO:	68081758

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZK – Brno, s.r.o.
Sídlo:	Marie Hübnerové 1704/58, 621 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	65278500

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne 28.3.2023

Mgr. Robert Bílek
zadavatel

