

Číslo smlouvy objednatele: 227-2023-504201
Číslo jednací objednatele: SPU 104700/2023
UID: spudms00000013451553
Číslo smlouvy zhotovitele:

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o obstarání záležitostí příkazce

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Příkazce:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Pobočka Plzeň

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

zastoupený: Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Velkoborský, odborný rada Pobočky Plzeň, Ing. Zuzana Čeňková, rada Pobočky Plzeň

Tel.: +420 727 956 822
E-mail: plzen.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

Jméno: **Projektová kancelář, Ing. Jiří Tägler s.r.o.**

Sídlo: Měchoruva 354, Klatovy 339 01

Zastoupený: Ing. Jiří Tägler - jednatel společnosti

IČO: 03418219

DIČ: **není plátcem DPH**

Zápis v živnostenském rejstříku: Městský úřad Klatovy

Bankovní spojení: Fio Banka

Číslo účtu: 2800667291/2010

Telefon/fax: xxxxx

e-mail: xxxxx

ID DS: 6unn6b7

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni oddíl C vložka 30195.

(dále jen „příkazník“)

Čl. I Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará **technický dozor stavebníka** a další investorsko–inženýrské činnosti ve výstavbě v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: Stavba vodohospodářských opatření v k.ú. Brodeslavy

Místo stavby: k.ú. Brodeslavy, kód k.ú. 671924, obec Brodeslavy, okres Plzeň-sever,
Plzeňský kraj

Popis stavby: Východně pod obcí Brodeslavy, pod vyústěním zatrubněného toku, je v lokálním biocentru LBC1 v prostoru rokle navržena revitalizace toku (správa Povodí Vltavy s.p.) vč. zřízení 4 neprůtočných tůní a průtočné sedimentační tůně TS, dále nová průtočná vodní nádrž MVN1 a průtočná tůň v místě stávajícího zanikajícího rybníčku s poškozenou hrází a zazemněnou zátopou, která bude odbahněna. V rámci náhradní výsadby je nutné odkácení, které bude provedeno po vytyčení stavby, bude vysazeno 30 ks stromů vč. ošetření dřevin, ochrany proti okusu, otluku osazení kůlů, pletiva apod. Ponechané stromy ohrožené stavbou budou ochráněny.

Stavba je členěna na 6 stavebních objektů:

SO 301 Nádrž MVN 1

SO 302 Tůň T1

SO 303 Revitalizace údolní nivy toku IDVT 10265068

SO 304 Odbahnění

SO 305 Kácení

SO 306 Vegetační úpravy

SO 301 Nádrž MVN1

Na základě GT průzkumu je navržena nová homogenní hráz šířky 3,5 m a délky 68,63 m. Vzdušný svah sklon 1:2,2 s ohumusováním, osetím, stabilizací kokosovou rohoží, patním drénem s filtr. obsypem dl. 40 m. Návodní svah sklon 1:3,7, zpevněný lomovým kamenem s urovnáním líce, s filtračním podsypem a geotextilií, zapřený do kam. patky. Kóta hráze 366,0 m.n.m, dno nádrže 361,50 m.n.m., výška hladiny provozní/maximální 365,20/ 365,70 m.n.m.,

Plocha hladiny provozní/ maximální 4.140/ 4.515 m², objem nádrže provozní/ maximální 12.262,7/ 14.426,5 m³.

Pro manipulaci hladiny a možnost vypouštění bude VN osazena bet. prefa požerákem s 3 řadami dubových dluží s kováním, s přístupovou ocel. pozinovanou lávkou dl. 11,5 m, š. 0,9 m s oboustranným zábradlím s vrátky. Součástí budou česle, osazení žebříkem, limnigrafickou latí s vyznačením hladin H_n , H_{max} , kontrolní geodetický bod. Obetonované odtokové korugované potrubí DN500, dl. 27,8 m je zaústěné do vývaru, opevněného dlažbou z LK do betonu. Je navržen bezpečnostní přeliv z kam. dlažby do betonu, s lichoběžníkovou přelivnou hranou š. 8,9 m, s 9 ks bet. prahů obložených kamenem, zdrsněným skluzem z LK do betonu s vloženými rozražeči a odtokovým korytem zpevněným těžkým kam.záhozem 200-500 kg.

V místě budoucí zátopy MVN1 bude zrušen stávající bet. propustek a suť odvezena na skládku. U hráze budou osazeny bezpečnostní tabulky.

SO 302 Tůň T1

V místě původního rybníčku bude odstraněna poškozená hráz z nevhodného materiálu vč. demolice vypouštěcího objektu. Bude vybudována nová hráz š. 3 m, dl. 34,73 m, bez spodní výpusti, s bezpečnostním přelivem a odtokovým korytem (analogickým s MVN1). Kóta hráze 361,50 m.n.m, dno tůně 359,40 m.n.m., výška hladiny provozní / maximální 360,70/ 361,20 m.n.m, plocha hladiny tůně provozní/ maximální 1.117 / 1.206 m², objem tůně provozní/ maximální 883,6/ 1.447,6 m³. (Odstranění sedimentu viz SO 304).

SO 303 Revitalizace údolní nivy toku IDVT 10265068

Je navrženo mělké meandrující koryto celkové délky 235,7 m (225 + 10,7), š. dna 1 m, hl. 0,5 m, sklonem svahů 1:1,5 zpevněné v obloucích kam. záhozem. Budou vybudovány 4 neprůtočné tůně o hl. 0,8m, objemu každé cca 60 m³ a před MVN1 bude zřízena sedimentační tůň TS objemu 242,3m³, hl. 1,5m s opevněním odtokové části v š.6 m kam. pohozem 80-200 kg, s kam. patkou 0,8x0,8. Na odtoku bude zřízen stabilizační bet. práh š. 0,6m, délky 4,5m a hl. 0,75m opevněný kamenem. Součástí je i vytvoření 25 m dl. koryta od stávajícího propustku š.0,5m, hl.0,5m a sklony svahů 1:1.

SO 304 Odbahnění

Bude odbahněna zátopa stávajícího rybníka. Dle výsledků rozboru sedimentu (je součástí IGP) bude sediment (650 m³) rozprostřen v max. tl. 10 cm na zemědělskou půdu k asf. polní cestě přilehlého pozemku p.č. 1072/2.

SO 305 Kácení

Na základě vytýčení stavby bude provedeno kácení 66 ks stromů a křovin. Dřevní hmota bude předána vlastníkovi tj. obci. Větve, pařezy budou z místa odstraněny a odvezeny.

SO 306 Vegetační úpravy

Jako doplnění břehových partií toku a vodních nádrží bude vysazeno 30 ks stromů vč. ošetření, ochrany proti okusu, otluku osazení kůlů, pletiva apod. Následná péče není součástí díla, zajistí dle dohody obec.

SO 305 Kácení a SO 306 Vegetační úpravy byly zpracovány v návaznosti na biologický a dendrologický průzkum a jsou součástí dokladové části přílohy 8d.2 a 8d.3.

IGP:

IGP je součástí PD. Pro stavbu hrází možno použít zeminu z přilehlých zemníků I.- III. a při úpravě vlhkosti i z budoucí zátopy. V rámci stavby geotechnik (geolog) zhotovitele posoudí aktuální stav zemin ze zemníků (vlhkost, zrnitost, degradaci promrzáním u zemníku III. atd.) vč. potřebných zkoušek a určí další postup (volbu zemníků, třídění, mísení zemin, potřebu vysušení apod.) k získání potřebného množství vhodných zemin do tělesa hrází. Výstavba hrází (kontrola podloží, založení hráze a požeráku, postup hutnění atd.) bude rovněž probíhat pod dohledem geotechnika vč. zajištění potřebných zkoušek, rozborů, zdokumentování stavu a návrhu postupu. Pro stavbu bude dále vypracován technologický postup sypání hrází a plán kontrolních hutnicích zkoušek. Převzetí základových spár vodní nádrže a tůní bude předem oznámeno a provedeno za účasti geotechnika (geologa), TDS a investora stavby. Převzetí bude zdokumentováno a bude proveden zápis do stavebního deníku.

Vytěžená zemina při stavbě vč. veškeré nevyužitá zemina ze zemníku III. bude využita na zavezení vytěžených zemníků I. a II. Přebytečná zemina bude odvážena k likvidaci zákonným způsobem, dle volby zhotovitele. Všechny zemníky budou uvedeny do původního nebo řádného stavu. Svrchní kulturní vrstva bude užita vždy jako svrchní vrstva.

Součástí IGP byly rozборы sedimentů. Sediment ze zátopy stávajícího rybníka bude rozprostřen na přilehlý zemědělský pozemek p.č.1072/2 nad asf. polní cestou.

ZOV:

Příjezd na staveniště bude ze severní strany ze silnice Brodeslavy-Všehrdy č. 201 ze které odbočuje vyježděná polní cesta na p.p.č. 1058, kterou si po dobu stavby zhotovitel upraví dle potřeby a užití mechanizace. Po ukončení stavby bude pozemek cesty uveden do řádného stavu. Sjezd ze silnice č.201 bude zajištěn dopravním značením. Asfaltová polní cesta na p.p.č. 1064/2 nebude využívána v rámci stavby, pouze při ukládání sedimentu na přilehlý pozemek p.p.č.1072/2 s tím, že těleso cesty bude zabezpečeno proti poškození.

Bude projednáno a zajištěno povolení zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, vč. zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby.

Před stavbou bude zdokumentován stav objektů, dotčených pozemků, cest a silnice. Vše bude po ukončení stavby uvedeno do původního nebo řádného stavu a protokolárně předáno zpět vlastníkům, provozovatelům, uživatelům.

Zhotovitel u vstupu na staveniště zajistí označení stavby osazením informační tabule s termínem realizace, údaji investora, zhotovitele, autorského a technického dozoru stavby vč. umístění štítku stavba povolena a oznámení o zahájení prací na OIP. V případě rozhodnutí o spolufinancování stavby z dotačního programu EU, bude označení upraveno dle požadavků pro publicitu.

Nutno ochránit stávající stromy a porosty před poškozením při stavbě např. bedněním.

Potřebnou dílenskou dokumentaci k zámečnickým a výrobkům PSV si zajistí zhotovitel.

Havarijní a povodňový plán je součástí PD. Bude aktualizován a schválen před zahájením stavby.

Bude zpracován manipulační a provozní řád, jehož schválení je podmínkou pro kolaudaci stavby. Dle podmínek MPŘ bude probíhat i první kontrolní plnění, pro kontrolu těsnosti hrází a funkčnosti celé stavby.

Budou zpracovány geometrické plány potřebné pro kolaudaci a zápis změny druhu a užití pozemků a vodního díla do KN.

Inženýrské sítě se dle PD v místě stavby nenachází. Zhotovitel před zahájením prací stav prověří. Do rokle jsou podél asf. polní cesty vyústěny drenáže podrobného odvodnění zemědělských pozemků a z odvodnění cesty. Nesmí dojít k poškození a zasypání výustí. Voda z výustí meliorací a propustků bude v rámci stavby svedena bezeškodně mimo tělesa hrází do zátopy.

Cílem navržené stavby je zadržení vody v krajině, rozvoj územního systému ekologické stability, zvýšení biodiverzity. Stavba bude rovněž plnit funkci krajinytvornou a estetickou.

Při realizaci akce je nutno dodržet podmínky OŽP MěÚ Kralovice: kácení musí být provedeno v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období, z důvodu ochrany obojživelníků musí být stavební práce prováděny v místě jejich výskytu mimo hl. období rozmnožování, tj. mimo měsíce březen–květen. (Pozn. K eliminaci jejich výskytu proto obec do konce února provede vypuštění rybníčku).

1. plnění nádrže pro ověření funkčnosti a těsnosti díla je součástí realizace. Pozvolné napouštění bude probíhat dle pokynů vodoprávního úřadu a zpracovaného Manipulačního řádu.

Dílo včetně veškerých dokladů bude převzato až po kolaudaci stavby. Ke kolaudaci budou předloženy již katastrálním úřadem potvrzené geometrické plány (potřebné pro zápis

vodního díla a změny druhů pozemku do KN) a Povodím Vltavy s.p. odsouhlasený a MěÚ OŽP schválený Manipulační řád.

Při zpracování harmonogramu prací je potřeba s výše uvedenými podmínkami, lhůtami úřadů apod. počítat, aby bylo dílo vzhledem k předpokládanému financování z NPO předáno v řádném termínu.

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž všechny náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně již zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:
 - a) protokolárně předat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis o předání do stavebního deníku (dále též „SD“);
 - b) účastnit se vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením stavebních prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
 - c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydat nebo nevydat souhlas s pokračováním stavebních prací;
 - d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učinit zápis do SD;
 - e) sledovat vedení SD a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - f) o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
 - g) hlásit archeologické nálezy;
 - h) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
 - i) organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne;
 - j) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány;
 - k) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
 - l) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
 - m) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;

- n) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
 - o) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
 - p) kontrolovat vyklizení staveniště;
 - q) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
 - r) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
 - s) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, a následně ji poskytnout v elektronické podobě příkazci;
 - t) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení stavby schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
 - u) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.
- 2.2 Předpokládaná doba realizace stavby je **březen 2023 - listopad 2023**. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů, bude řešena v souladu s ustanovením čl. IX, odst. 9.3. této smlouvy.
- 2.3 Příkazník je povinen se aktivně účastnit kontrolních dnů dle Čl. II, bod 2.1, písm. i). Minimální četnost kontrolních dnů je 1x za měsíc, v závislosti na složitosti stavby může být interval konání zkrácen.
- 2.4 Zápis z kontrolního dne, konaného dle Čl. II, bod 2.1, písm. i) se provádí na místě stavby, popř. na jiném vhodném místě (Pobočka KPÚ, obecní úřad atd.). V záhlaví zápisu bude uveden název akce, pořadí kontrolního dne, které jsou číslovány vzestupnou řadou, dále datum konání a seznam účastníků. Součástí zápisu je prezenční listina s uvedením pořadového čísla kontrolního dne. Zápis se po sepsání na daném místě za účasti zúčastněných osob nahlas přečte a opatří podpisy účastníků jednání. V závěru zápisu se uvede termín a místo konání příštího kontrolního dne. O konání kontrolního dne se provede stručný a čitelný zápis do stavebního deníku. Zápis z kontrolního dne provádí TDS.
- 2.5 V úvodu kontrolního dne se provede kontrola harmonogramu postupu prací s výhledem dalších prací a činností na období do příštího kontrolního dne, popř. dohodnuté termíny kontroly prací, opatření k dodržování harmonogramu postupu výstavby apod. Následuje kontrola plnění úkolů z předchozího kontrolního dne. V dalším průběhu jednání se stanovují nové úkoly a zaznamenávají se v zápisu z kontrolního dne. Jednotlivé projednávané body se číslovají vzestupnou řadou (např. 1.5, kde první číslovka značí číslo kontrolního dne a druhá číslovka představuje pořadí projednávaného bodu). Ke každému projednávanému úkolu je nutno přijmout závěr, např. kdo úkol zajistí či provede, v jakém termínu atd. Úkol, který byl v průběhu kontrolního dne vyřešen, se v dalším zápisu neuvádí.

Čl. III **Způsob plnění**

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu

se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.

- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěření investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či bylo nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 věty druhé za středníkem občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak jde o podstatné porušení smlouvy a je odpovědný za škodu způsobenou odchýlením se od pokynu příkazce.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

Čl. IV **Doba trvání příkazu**

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že investorsko-inženýrské činnosti pro příkazce vykoná do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.

Čl. V **Součinnost příkazce a kontaktní osoby**

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
 - stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednájí smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi součinnost pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.

- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou nebo elektronickou formou.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: **Ing. Petr Velkoborský**
 Telefon: **+ 420 606 646 926**
 E-mail: p.velkoborsky@spucr.cz

Jméno: **Ing. Zuzana Čeňková**
 Telefon: **+ 420 727 956 487**
 E-mail: z.cenkova@spucr.cz

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: **Ing. Jiří Täg**
 Telefon: **xxxxx**
 E-mail: **xxxxx**

Čl. VI Odměna příkazníka a platební podmínky

- 6.1 Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí **214 000,-Kč včetně DPH** (slovy: **dvě stě čtrnáct tisíc** korun českých.).
 Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky příkazníka ze dne **07. 03. 2023**. Tato odměna je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Rozpis položek:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
TDS	214 000,-	0,- (není plátce DPH)	214 000,- (není plátce DPH)
Celková cena	214 000,-	0,- (není plátce DPH)	214 000,- (není plátce DPH)

- 6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.
- 6.3 Na faktuře pro příkazce bude příkazník uvádět:
 Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
 Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
- 6.4 V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodloužení ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý den prodloužení.

- 6.5 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny dle odst. 6.1. tohoto článku přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

Čl. VII

Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši **10 000,-Kč včetně DPH** za každý případ porušení povinnosti.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k ukončení smluvního závazkového vztahu).

Čl. VIII

Pojištění příkazníka

- 8.1 Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou příkazníkem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **500 000,-Kč**. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. IX **Změna závazku**

- 9.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 9.3 O jakékoliv změně rozsahu činností příkazníka musí být mezi příkazcem a příkazníkem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X **Odstoupení a výpověď smlouvy**

- 10.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně, v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou. Příkazce však nejprve na tento rozpor příkazníka písemně upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy příkazníkem je však příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2 Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k zahájení stavby do **5 (pěti) let od podepsání Příkazní smlouvy**.
- 10.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkovi. V průběhu výpovědní doby je příkazník povinen předat příkazci kompletní materiály související s předmětem smlouvy vymezeném v Článku I. této smlouvy, plně příkazce informovat o stavu předmětu smlouvy, a poskytnout tak příkazci plnou součinnost s plněním této smlouvy.
- 10.5 V případě výpovědi zaniká povinnost příkazníka uskutečňovat činnosti dle této příkazní smlouvy ke dni ukončení smlouvy. Jestliže by však tímto ukončením činnosti vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej včas písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá-li příkazníka, aby je provedl sám, je příkazník povinen tak učinit. Za provedená opatření náleží příkazníkovi příslušná odměna.
- 10.6 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené dle článku XI odst. 11.1 této smlouvy.

10.7 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Čl. XI

Ujednání všeobecná a závěrečná

- 11.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 11.3 Příkazník dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.5 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 11.6 V případech, kdy příkazník v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.8 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 11.9 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 11.10 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.11 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. - Plná moc ze dne 23. 03. 2023

V Plzni dne 23. 03. 2023

V Klatovech dne 22. 03. 2023

(příkazce)
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

(příkazník)
Jiří Tägl, s.r.o.
jednatel společnosti
Projektová kancelář, Ing. Jiří Tägl, s.r.o.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

z m o c ň u j e (pověřuje)

společnost : Projektová kancelář, Ing. Jiří Tägl s.r.o.

se sídlem : Měchoruva 354, Klatovy 339 01

IČO : 03418219

Zastoupená : Ing. Jiří Tägl - jednatel společnosti

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **investorsko-inženýrských činností** dle příkazní smlouvy uzavřené dne 23. 03. 2023 mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a společností Projektová kancelář, Ing. Jiří Tägl s.r.o. jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit příkazce a zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
- h) organizovat kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí

současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.

- i) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- o) kontrolovat vyklizení staveniště;
- p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- q) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- r) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- s) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- t) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy, tj. řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými právními předpisy.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Plzni dne 23. 03. 2023

.....
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

Plnou moc přijímá:

Ing. Jiří Tägl
jednatel společnosti
Projektová kancelář, Ing. Jiří Tägl s.r.o.