

## SMLOUVA O DÍLO

### Dodatek č. 6

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad  
**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**  
**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
**Zastoupen:** Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M.  
ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina  
**Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:** Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
**V technických záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava,  
Ing. Lenka Hanzalová, referent Pobočky Jihlava  
**Adresa:** Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava  
**Telefon:** 727 956 453, 727 957 192  
**E-mail:** j.cermak@spucr.cz, l.hanzalova@spucr.cz  
**ID DS:** z49per3  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
**Číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČO:** 01312774  
**DIČ:** CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant  
**sdužení PROJEKCE & AREA G.K., spol. s.r.o.**  
**Sídlo:** XXXXXXXXXXXXX Pacov  
**Provozovna:** XXXXXXXXXXXXX Pelhřimov  
**Zastoupen:** Ing. Jindřichem Jírou  
**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jindřich Jíra  
**V technických záležitostech oprávněn jednat:** XXXXXXXXXXXXX; XXXXXXXXXXXXX  
**Telefon:** XXXXXXXXXXXXX  
**E-mail:** XXXXXXXXXXXXX  
**ID DS:** ezcpkw8  
**Bankovní spojení:** XXXXXXXXXXXXX  
**Číslo účtu:** XXXXXXXXXXXXX  
**IČO:** 43820654  
**DIČ:** XXXXXXXXXXXXX  
**Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** Fyzická osoba

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2019 smlouvu o dílo č. 981-2019-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hybrálec“ (dále jen „smlouva“)** na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

## **Článek I.**

### **Předmět a účel dodatku**

1.1. Předmětem tohoto dodatku k výše uvedené smlouvě je změna termínů plnění dílčích fakturačních celků (dále jen „F.C.“):

F.C. 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Původní termín byl dle smlouvy o dílo stanoven na 30. 4. 2023, změna termínu se mění tímto dodatkem na 15. 11. 2023.

F.C. 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

F.C. 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

F.C. 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Původní termín byl dle smlouvy o dílo stanoven na 31.5.2024, změna termínu se mění tímto dodatkem na 31. 1. 2025.

F.C. 3.5.3. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

Původní termín byl dle smlouvy o dílo stanoven na 31. 8. 2025, změna termínu se mění tímto dodatkem na 31. 3. 2026.

1.2. Tento dodatek se uzavírá z důvodů odstranění duplicity a provedení oprav údajů v katastru nemovitostí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava. Vzhledem k nesouladu katastrálního operátu se skutečným zaměřením pozemků, musí dojít k projednání neřešených parcel a následně zápisu do katastru nemovití. Tím dojde k úpravě případných chybných výměr a dopustné odchylky

## **Článek II.**

### **Změna Článku V. – Základní podmínky předání a převzetí díla**

2.1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo po dílčích částech ve smyslu článku III. Smlouvy, a to v termínech, jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je součástí tohoto dodatku č. 6. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol.

2.2. V ostatních ustanovení 5.2 - 5.14 zůstává Článek V. Smlouvy beze změny.

## **Článek III.**

### **Závěrečná ustanovení**

3.1. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 981-2019-520201 ze dne 13. 11. 2019, Dodatek č.1 ze dne 7. 6. 2021, Dodatek č. 2 ze dne 22. 10. 2021, Dodatek č. 3 ze dne 25. 2. 2022, Dodatek č. 4. ze dne 9. 3. 2022 a Dodatek č. 5. ze dne 19. 9. 2022 beze změny.

- 3.2. Příloha č. 1 k Dodatku č. 5 ke smlouvě se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto k Dodatku č.6 ke smlouvě o dílo.
- 3.3. Tento Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 6, včetně přílohy č. 1 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 6, vč. přílohy č. 1 ke smlouvě nebyl sepsán v tísní a ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 10. 3. 2023

V Pelhřimově dne 9. 3. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

---

**Ing. Jindřich Jíra**  
reprezentant sdružení  
PROJEKCE & AREA G .K., spol.s.r.o.

Za správnost:

.....  
Ing. Jaroslav Kristek  
Pobočka Jihlava  
Státní pozemkový úřad

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Hybrálec - Dodatek č. 6

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	500	7 000	31.5.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	561	500	280 500	30.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	432	800	345 600	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	328	2 000	656 000	22.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	684	1 900	1 299 600	14.3.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	993	200	198 600	30.9.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	993	200	198 600	15.11.2023
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 999 900</b>	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	993	375	372 375	31.1.2025
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	110	500	55 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	120	500	60 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	35	800	28 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	561	750	420 750	31.3.2026
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>966 125</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	993	200	198 600	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>198 600</b>	
5						
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 999 900 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					966 125 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 600 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>4 164 625 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					874 571,25 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>5 039 196,25 Kč</b>	

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.