



Stavební povolení: Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov - I. etapa

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/099309/2021/OS/PK/Kli
Spisová značka: S-SMOL/030123/2021/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 05.05.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Ondřej Klička, dveře č. 2.09

Telefon: 588488154

E-mail: ondrej.klicka@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
- 8 .06. 2021
dne

V Olomouci dne - 9 .06. 2021

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal žádost o stavební povolení a připojené podklady podle § 111 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona a rozhodl o této žádosti, kterou podal dne 01.02.2021 stavebník Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 (dále také „stavebník“), takto:

Stavba veřejně přístupné účelové komunikace:

„Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov“

SO 101 - Polní cesta C2
SO 102 - Polní cesta C3
SO 103 - Polní cesta C13
SO 104 - Polní cesta C14
SO 301.1 - Propustek P1

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 15.06.2021

SPU 218293/2021

listy: 8 přílohy: 3



spu0007d2f1854

na pozemcích parc. č. 1576 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, ostatní plocha, parc. č. 1636 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, ostatní plocha, parc. č. 1637 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, ostatní plocha, parc. č. 1643 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, ostatní plocha, parc. č. 1648 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, vodní plocha, parc. č. 1649 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, vodní plocha, parc. č. 1654 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, ostatní plocha, parc. č. 1655 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, ostatní plocha, parc. č. 1658 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, trvalý travní porost, parc. č. 1659 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, ostatní plocha, v obci Příkazy, se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e.

Stavba obsahuje:

Na základě platného návrhu společných zařízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hynkov za účelem zpřístupnění zemědělských pozemků a pro zkvalitnění přístupu lokality jsou navrhovány polní cesty C2, C3, C13 a C14. U cesty C2 je navržena rekonstrukce a rozšíření stávajícího propustku.

SO 101 – Polní cesta C2 řeší rekonstrukci stávající polní cesty v délce 1153 m o celkové šířce 5,0 m s krajnicemi. Návrhová kategorie cesty je P5/20, povrch z asfaltobetonu, navrženy jsou tři výhybny. Odvodnění povrchu tělesa vozovky je částečně řešeno zasakováním do nově navržených přilehlých interakčních prvků podél cesty. Zbytek odvodnění tělesa vozovky je navržen povrchově do zatravnění okolo cest a melioračního kanálu. Cesta se napojuje na silnici č. III/03549, v místě napojení bude umístěn příčný odvodňovací žlab hloubky 0,5 m a délky 11,0 m s litinovým roštem, který zabrání vtoku z povrchu polní cesty na silnici a současně bude převádět stávající silniční příkop přes těleso cesty.

SO 301.1 – Propustek P1 je navržen v km 0,701 cesty C2 jako rekonstrukce stávajícího rámového propustku a prodloužení propusti z důvodu větší průjezdné šíře polní cesty při zachování stávajících parametrů propustku. Propustek P1 je navržen jako rámový propust z prefabrikovaného rámu typu „Beneš“ (světla výška 0,9 m, světla šířka 2,0 m a délka 1,0 m). Rám bude uložen na podkladním betonu. Nad prefabrikovaným rámem bude provedena spádová vrstva z betonu, na kterou bude umístěna izolace a cementový potěr, následovat budou konstrukční vrstvy vozovky polní cesty C2. Sklon propustku bude 0,5 %. Na vtoku a výtoku bude provedena stabilizace dna a břehů na šikmou výšku min. 0,7 m a délku 5,0 m rovnalinou z lomového kamene. Čela propustku budou kolmá, tvořená prefabrikovanými železobetonovými křídly systém „Beneš“. Čela budou osazena monolitickou železobetonovou římsou opatřenou mostním zábradlím o celkové výšce 1,3 m (min. 1,1 m). Pro zajištění odvodnění povrchu vozovky v místě propustku bude při spádovém okraji cesty umístěn betonový žlab s vyústěním do melioračního kanálu za propustkem.

SO 102 – Polní cesta C3 řeší rekonstrukci stávající polní cesty v délce 402 m o celkové šířce 5,0 m s krajnicemi. Návrhová kategorie cesty je P5/30, povrch z asfaltobetonu. Odvodnění povrchu tělesa vozovky bude pomocí jednostranného příčného sklonu vozovky 2,5 % zasakováním do přilehlých pozemků.

SO 103 – Polní cesta C13 řeší rekonstrukci stávající polní cesty v délce 454 m o celkové šířce 5,0 m s krajnicemi. Návrhová kategorie cesty je P5/30, povrch z asfaltobetonu, navrženy jsou dvě výhybny. Odvodnění povrchu tělesa vozovky bude pomocí jednostranného příčného sklonu vozovky 2,5 % zasakováním do nově navrženého přilehlého interakčního prvku podél cesty.

SO 104 – Polní cesta C14 řeší úpravu stávající polní cesty v délce 269 m. V km 0,000 – 0,140 se jedná o rekonstrukci cesty, v km 0,140 – 0,269 jde o návrh nové cesty, tj. o prodloužení stávající délky trasy. Návrhová kategorie cesty je P3,5/20, povrch z asfaltobetonu. Odvodnění cesty je řešeno zasakováním do přilehlých pozemků, přičemž příčný sklon bude jednostranný 2,5 % střídavě k levé a pravé straně vozovky se dvěma úseky pro plynulý přechod sklonu v km 0,148 – 0,158 a v km 0,187 – 0,195.

Podrobnosti návrhu jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je založena ve správním spisu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s datem 2020, kterou stavebník připojil k žádosti o toto stavební povolení. Tuto projektovou dokumentaci ověřil odpovědný projektant Ing. Josef Koňářík, způsobilost ČKAIT: 1101146. Projektová dokumentace bude po nabytí právní moci tohoto stavebního povolení ověřena speciálním stavebním úřadem. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení.
2. Stavebník zajistí, aby prostorové vytyčení polohy stavby provedla fyzická nebo právnická osoba, která je oprávněná toto vytyčení provádět. Dále stavebník zajistí, aby prostorové vytyčení polohy stavby bylo v souladu s rozhodnutím o pozemkových úpravách, které vydal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Olomouc pod č.j. SPU 441042/2016 ze dne 16.11.2016.

3. Jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby, v prostoru staveniště jsou situována vedení stávajících sítí technické infrastruktury, která by mohla být v rámci provádění stavby dotčena. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí obsažené v níže uvedených vyjádřeních:
- a. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9, pod č.j. 567694/20 ze dne 09.03.2020,
 - b. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, pod č.j. 1103655598 ze dne 08.07.2020,
 - c. GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o.), IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, vyjádření ze dne 24.06.2020 a č.j. 5002221321 ze dne 08.10.2020,

kteřá jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započítí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro osvědčení k užívání stavby.

4. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupná pro opravy, údržbu a příjezd vozidel správce, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
5. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.
6. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního a podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
7. Stavebník prokazatelně oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který ji bude provádět. Oznámený stavební podnikatel musí být k provádění předmětné stavby oprávněn. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu stavebník dále oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu.
8. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „STAVBA POVOLENA“, který mu bude předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby byl štítek chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly neustále čitelné. Tento štítek bude takto umístěn do doby, než bude celá stavba zkolaudována.
9. Stavebník oznámí nejméně 15 dnů předem speciálnímu stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.11.2025.

11. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

12. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku dotčeného orgánu:

a) Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, pod č.j. SMOL/310842/2020/OZP/VH/Pos ze dne 22.12.2020 – souhlas podle ust. § 17 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů s podmínkami:

1. Stavba bude provedena dle přiložené dokumentace.
2. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí a vodního toku, Povodí Moravy, s.p. zn. PM-35241/2020/5203/Žu ze dne 4.11.2020:
 1. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
 2. Vzhledem k umístění stavby v záplavovém území zde nebude volně skladován stavební materiál, závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani odpad.
 3. Stavbou nesmí být omezena nebo znemožněna práva a povinnosti Povodí Moravy, s.p., vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v aktuálním znění (např. údržba a správa VVT Střední Morava).
 4. Polní cestu C14 (SO 104) požadujeme provést dostatečně únosnou pro pojezd těžké mechanizace správce toku (min. 25 t).
 5. Případné zásahy do břehového porostu včetně nové výsadby na pozemcích Povodí Moravy, s.p. musí být předběžně projednány se správcem vodního toku.
 6. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Olomouc (U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, Ing. Marek Libosvár, tel. 585 711 245, 725 014 535, e-mail: libosvar@pmo.cz nebo jeho nástupci) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámen termín předání staveniště, zahájení a ukončení stavebních prací a termíny kontrolních dnů.
 7. Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.
 8. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).
3. Navrhovatel zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.
4. Zemní práce musí být rychlé, výkopy je třeba chránit před kontaminací podzemní a povrchové vody (nafta, benzin apod.).
5. Uvedení okolního terénu do původního stavu musí být bezprostřední a musí být provedeno čistou zeminou.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření SPÚ, odb. vodohospodářských staveb, zn. SPU 337603/2020 z 21.10.2020:
 - 1) Při křížení HOZ musí být dodržena norma ČSN 75 40 30 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
 - 2) Při provádění veškerých činností požadujeme postupovat v souladu s ČSN 73 60 05 – Prostorové uspořádání sítí elektrického vybavení.
 - 3) Práce budou probíhat tak, aby byla zajištěna průtočnost HOZ a bylo zabráněno napadání zeminy a jiného materiálu do HOZ.
 - 4) Při liniové výsadbě nových dřevin v rámci lokálního biokoridoru LBC 93 je nutné dodržet minimální vzdálenost 3 m od břehové hrany HOZ „HMZ Nákle“.
 - 5) SPÚ, odbor vodohospodářských staveb nebude přebírat do svého majetku žádné nově vybudované stavby či přeložky, ani jejich části.
 - 6) Zaústění soustavy průlehu do HOZ požadujeme řádně udržovat vlastníkem, aby nedocházelo k zanášení koryta HOZ organickými naplaveninami či sedimenty.
 - 7) Zahájení a ukončení prací bude písemně oznámeno alespoň 14 dnů předem zástupci SPÚ, odboru vodohospodářských staveb (kontaktní osoba: Bc. Martin Tyl, tel. 601 592 032, příp. jeho nástupci).

- 8) Zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb (kontaktní osoba: Bc. Martin Tyl, tel. 601 592 032, příp. jeho nástupce) bude zván na kontrolní dny související s objekty dotýkající se stavby vodního díla HOZ „HMZ Náklo“, tj. SO 101, SO 301, SO 301.1, SO 302 a SO 805.
 7. Ustanovením § 71 odst. 4, vodního zákona, je definována povinnost vypracovat povodňový plán po dobu stavby. Po vypracování tento předložit Obci Příkazy k potvrzení souladu věcné a grafické části s Povodňovým plánem Obce Příkazy před zahájením stavby.
 8. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.
 9. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území.
- b) Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Litovelské Pomoraví, IČO: 62933591, Husova 906/5a, 784 01 Litovel, pod č.j. 03361/OM/20 ze dne 19.10.2020 ze dne 19.10.2020 – souhlasné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny s podmínkami:
1. Žadatel prokazatelným způsobem seznámí dodavatele prací s níže uvedenými podmínkami a oznámí před zahájením prací písemně, elektronickou poštou (e-mailem) nebo prostřednictvím datové schránky na adresu AOPK ČR, RP Olomoucko, oddělení správa CHKO Litovelské Pomoraví (Husova 906/5, 784 01 Litovel; litpom@nature.cz, IDDS: hwzdyhr) tyto informace:
 - datum zahájení prací,
 - název a IČ právnické osoby – dodavatele prací,
 - jméno, příjmení a telefonický kontakt na osobu odpovědnou za provedení prací,
 - předpokládaný datum ukončení prací.
 2. Objekt SO 806 – terénní val, bude realizován výhradně na ploše vyznačené v příloze č. C.12.2. projektové dokumentace (viz příloha č. 1 tohoto závazného stanoviska), nedotkne se území národní přírodní rezervace Ramena řeky Moravy (viz příloha č. 2 tohoto závazného stanoviska s vyznačením hranic zvláště chráněného území). Při realizaci terénního valu budou dodrženy jeho parametry (viz výkresy č. C.12.2. TU_S1, C.12.3. TU_PP_1; C.12.4.1. TU_PF_1 až 7 projektové dokumentace), které nebudou překročeny ani případným uložení vrstvy ornice za účelem zatravnění valu. Pro modelaci terénu bude použita pouze zemina, která se vyskytuje na parcele daného opatření.
 3. Před zahájením prací včetně odstranění dřevin bude vytyčen v terénu obvod objektu SO 806 – terénní val. Plocha mimo vytyčený obvod terénního valu zůstane stavebními pracemi nedotčena, tj. nebude zde narušen žádným způsobem břeh Střední Moravy ani dřeviny na něm rostoucí.
 4. Po ukončení prací bude objekt SO 806 polohopisně a výškopisně zaměřen, naměřená data včetně porovnání původního stavu navážky, návrhového stavu terénního valu (viz výkresy č. projektové dokumentace C.12.2. TU_S1, C.12.3. TU_PP_1; C.12.4.1. TU_PF_1 až 7) a skutečného stavu terénního valu po realizaci, budou vyznačena v příčných řezech a předána Agentuře ještě před kolaudací akce „Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov – I. etapa“. V případě, že by skutečný stav neodpovídal projektovanému, bude provedena náprava nejpozději do konce roku, v němž bude objekt SO 806 realizován.
 5. Po celou dobu realizace stavby nedojde v důsledku stavebních prací ke znečištění půdního povrchu a vody cizorodými látkami, budou zajištěna veškerá opatření k zamezení úniků pohonných hmot, provozních kapalin nebo jiných látek, které by mohly způsobit zhoršení stavu přírody nebo jejich jednotlivých složek (např. podzemních a povrchových vod, půd, rostlin, živočichů). Takové látky nebudou, ani krátkodobě v území CHKO skladovány. Pro případ havárie budou na staveništi připraveny k okamžitému použití sorbenty na likvidaci havárie.
 6. S odpady vzniklými při provádění prací bude naloženo nejen v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, ale také v souladu s § 26 odst. 1 písm. a) zákona, který se vztahuje k území CHKO (ukládat odpady na území chráněných krajinných oblastí mimo místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody je zakázáno, na území CHKO nejsou taková místa vyhrazena).

7. *Trvalé i dočasné uložení zeminy z výkopů je v zájmové lokalitě možné pouze na ornou půdu, obhospodařovanou jako orná půda, pokud tomu nebrání jiné právní předpisy.*
 8. *Použité osivo k zatravnění ploch u objektu SO 104 a SO 806 nebude obsahovat jiné než autochtonní druhy rostlin, druhová skladba osiva bude písemně odsouhlasena oddělením správy CHKO. Pozemky dotčené stavbou včetně osetých ploch, budou po ukončení stavby po dobu min. tří let udržovány tak, aby na nich nedošlo k rozvoji invazivních druhů (netýkavka žláznatá, slunečnice topinambur aj.).*
 9. *Dřeviny budou káceny v období od 1.10. do 28.2. následujícího roku.*
- c) Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Olomouce, odbor dopravy územního rozvoje, pod č.j. SMOL/234807/2020/ODUR/UUP/Sin ze dne 02.11.2020 – souhlasné závazné stanovisko k zásahu do VKP ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za splnění těchto podmínek:
1. *stavební činnost v korytě se uskuteční:*
 - a) *v období od 1.7. do 31.3.,*
 - b) *způsobem vylučujícím zraňování nebo úhyn živočichů,*
 2. *kácení ve VKP se uskuteční:*
 - a) *v období od 1.9. do 31.3.,*
 - b) *v rozsahu 35 m² keřové vegetace,*
 3. *během realizace budou činěna preventivní opatření proti poškozování nekácených stromů,*
 4. *případné poranění stromů musí být bezodkladně ošetřeno nátěrem,*
 5. *samovolný výskyt invazivních druhů rostlin bude vhodným způsobem potlačován,*
 6. *znečištění vody ropnými látkami unikajícími z použitých strojů a zařízení je nepřípustné,*
 7. *stavební prvky nebudou ukončeny rozsáhlým povrchem z prostého betonu.*
- d) Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Olomouce, odbor dopravy územního rozvoje, pod č.j. SMOL/234807/2020/ODUR/UUP/Sin ze dne 02.11.2020 – souhlasné závazné stanovisko z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, za těchto podmínek:
1. *V rámci výstavby je nutné v maximální míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých materiálů.*
 2. *Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.*
 3. *Neprovádět výkopové práce během silného proudění větru.*
 4. *Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.*
 5. *Při nakládání se zeminou zamezit nadměrné prašnosti (použití fólií, tkanin apod.).*
 6. *S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.*
13. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy, která v době zahájení stavebních prací pozbudou platnost, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Obec Příkazy, IČO: 00228711, Příkazy 125, 783 33 Příkazy

- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

O d ů v o d n ě n í :

Stavebník Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, podal dne 01.02.2021 u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Tímto dnem (01.02.2021) bylo zahájeno stavební řízení.

Jedná se o stavbu společných zařízení, která jsou součástí schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hynkov v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutí o pozemkových úpravách vydal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Olomouc pod č.j. SPU 441042/2016 dne 16.11.2016. Podle ust. § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se upouští od vydání rozhodnutí o umístění stavby, je-li to v souladu s územním plánem.

Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, úřad územního plánování, jako příslušný orgán státní správy na úseku územního plánování vydal dne 21.01.2021 pod č.j. SMOL/020539/2021/ODUR/UUP/Nav závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona, podle kterého je stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, přípustný.

Podklady pro rozhodnutí:

Stavebník připojil k žádosti o vydání stavebního povolení následující podklady:

- souhlasy s provedením stavebního záměru vlastníků všech dotčených nemovitostí (dotčených pozemků a dotčených staveb)
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, ze dne 17.12.2020
 - Obec Příkazy, IČO: 00228711, Příkazy 125, 783 33 Příkazy, ze dne 28.12.2020
- projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních, ověřenou projektantem: Ing. Josef Koňářík, způsobilost ČKAIT: 1101146
- plán kontrolních prohlídek stavby
- rozhodnutí o pozemkových úpravách, které vydal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Olomouc pod č.j. SPU 441042/2016 dne 16.11.2016
- smlouvu o udělení souhlasu k provedení stavebního záměru č. SPU 445510/2020
- smlouvu o právu provést stavbu č. SPU 445575/2020

Dále stavebník předložil do řízení následující doklady, opatřené před oznámením zahájení stavebního řízení:

- Vyjádření dotčených vlastníků sítí technické infrastruktury k předmětné stavbě:
Tato vyjádření byla opatřena na základě žádosti stavebníka nebo osoby jím zmocněné v souladu s ustanovením § 161 odst. 1 stavebního zákona tak, aby údaje o poloze technické infrastruktury, podmínkách napojení, ochrany a další údaje mohly být projektantem zpracovány do projektové dokumentace předmětné stavby v rámci projektové činnosti. Za úplné, správné a celistvé zpracování všech údajů o poloze technické infrastruktury, podmínkách napojení a ochrany odpovídá podle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant.
 - CETIN a.s., pod č.j. 567694/20 ze dne 09.03.2020
 - ČEZ Distribuce, a. s., pod č.j. 1103655598 ze dne 08.07.2020
 - GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o.), vyjádření ze dne 24.06.2020 a č.j. 5002221321 ze dne 08.10.2020
- Vyjádření nedotčených vlastníků sítí technické infrastruktury k předmětné stavbě:
 - Dopravní podnik města Olomouce, a.s., pod č.j. 60/2020/46 ze dne 23.03.2020
 - T-Mobile Czech Republic a.s., pod č.j. E10557/20 ze dne 05.03.2020
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., pod č.j. OL/B/20400008727/20/Du ze dne 24.06.2020
 - České Radiokomunikace, a.s., pod č.j. UPTS/OS/240872/2020 ze dne 06.03.2020
 - Vodafone Czech Republic a.s., pod č.j. MW9910146441154691 ze dne 05.03.2020
- Závazná stanoviska, popřípadě stanoviska dotčených orgánů:
 - Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, úřad územního plánování, pod č.j. SMOL/020539/2021/ODUR/UUP/Nav ze dne 21.01.2021
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, pod č.j. SMOL/310842/2020/OZP/VH/Pos ze dne 22.12.2020
 - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, pod č.j. HSOL-5567-2/2020 ze dne 20.11.2020
 - Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pod č.j. 102977/2020-1150-OÚZ-BR ze dne 26.08.2020
 - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, pod č.j. KRPM-93318-1/ČJ-2020-140506 ze dne 27.08.2020
 - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Litovelské Pomoraví, pod č.j. 03361/OM/20 ze dne 19.10.2020
 - Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, pod č.j. KHSOC/31972/2020/OC/HOK ze dne 24.09.2020
 - Magistrát města Olomouce, odbor dopravy územního rozvoje, pod č.j. SMOL/234807/2020/ODUR/UUP/Sin ze dne 02.11.2020
- Rozhodnutí dotčených orgánů:
Vzhledem ke skutečnosti, že tento podklad je správním rozhodnutím, nestanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 18c odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č.63/2013 Sb. (dále jen „vyhláška č.503/2006 Sb.“), v rámci tohoto stavebního povolení zabezpečení plnění požadavků dotčených orgánů, uplatněných v tomto předloženém rozhodnutí.
 - Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, pod č.j. SMOL/009227/2021/OS/PK/Jan ze dne 11.01.2021
 - Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, pod č.j. SMOL/014422/2021/OS/PK/Bed ze dne 15.01.2021
- Vyjádření a stanoviska účastníků řízení:
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, pod č.j. SSOK-CE 16739/2020/FV ze dne 05.08.2020
 - Obec Příkazy, pod č.j. OÚ/573/2020 ze dne 29.09.2020

- Vyjádření a stanoviska ostatních subjektů:

- Povodí Moravy, s.p., IČ: 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno, pod č.j. PM-31445/2020 ze dne 31.07.2020 a pod č.j. PM-35241/2020/5203/Žu ze dne 04.11.2020
- Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, pod č.j. SPU 337603/2020 ze dne 21.10.2020

Speciální stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, že stavebník má k pozemkům, na nichž se stavba povoluje, vlastnické právo.

Dále stavebník předložil souhlasy vlastníků dotčených pozemků s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona u pozemků, u kterých není stavebník jejich vlastníkem nebo není oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný záměr uskutečnit (viz podklady přiložené k žádosti).

Účastníci řízení:

Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona. Vedle stavebníka mají postavení účastníka stavebního řízení:

- vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem
- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky stavebního řízení jsou:

- Stavebník:
 - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Vlastníci pozemku, na kterém má být stavba prováděna a vlastnické právo k pozemku může být dle názoru speciálního stavebního úřadu prováděním stavby přímo dotčeno:
 - Obec Příkazy, IČO: 00228711, Příkazy 125, 783 33 Příkazy
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a tato práva mohou být dle názoru speciálního stavebního úřadu prováděním stavby přímo dotčena:
 - CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
 - ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynářská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2
- Vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, jejichž vlastnické právo může být dle názoru speciálního stavebního úřadu prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být dle názoru speciálního stavebního úřadu prováděním stavby přímo dotčeno:

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru:

- parc. č. st. 221, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 226, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 252, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 273, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 274, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 275, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 281, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 283, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 305, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 309, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 310, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 312, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 324, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1158/5, ostatní plocha, parc. č. 1167/2, zahrada, parc. č. 1167/3, zahrada, parc. č. 1167/4, zahrada, parc. č. 1169/4, zahrada, parc. č. 1169/5, ostatní plocha, parc. č. 1169/7, ostatní plocha, parc. č. 1169/8, ostatní plocha, parc. č. 1169/9, zahrada, parc. č. 1260/25, zahrada, parc. č. 1260/26, orná půda, parc. č. 1260/38, zahrada, parc. č. 1260/39, zahrada, parc. č. 1260/68, ostatní plocha, parc. č. 1315/19, orná půda, parc. č. 1315/28, zahrada, parc. č. 1323/231, zahrada, parc. č. 1453/1, ostatní plocha, parc. č. 1505, orná půda, parc. č. 1506, orná půda, parc. č. 1507, orná půda, parc. č. 1508, orná půda, parc. č. 1509, orná půda, parc. č. 1510, orná půda, parc. č. 1512, orná půda, parc. č. 1514, orná půda, parc. č. 1519, orná půda, parc. č. 1521, orná půda, parc. č. 1525, orná půda, parc. č. 1532, orná půda, parc. č. 1542, orná půda, parc. č. 1545, orná půda, parc. č. 1546, orná půda, parc. č. 1552, orná půda, parc. č. 1560, orná půda, parc. č. 1563, orná půda, parc. č. 1564, orná půda, parc. č. 1565, orná půda, parc. č. 1566, orná půda, parc. č. 1568, orná půda, parc. č. 1571, orná půda, parc. č. 1572, orná půda, parc. č. 1574, orná půda, parc. č. 1584, orná půda, parc. č. 1588, orná půda, parc. č. 1596, orná půda, parc. č. 1597, orná půda, parc. č. 1598, orná půda, parc. č. 1606, zahrada, parc. č. 1607, zahrada, parc. č. 1609, orná půda, parc. č. 1610, orná půda, parc. č. 1611, orná půda, parc. č. 1615, orná půda, parc. č. 1617, orná půda, parc. č. 1618, orná půda, parc. č. 1619, orná půda, parc. č. 1620, orná půda, parc. č. 1621, orná půda, parc. č. 1623, orná půda, parc. č. 1628, orná půda, parc. č. 1630, orná půda, parc. č. 1635, trvalý travní porost, parc. č. 1639, ostatní plocha, parc. č. 1640, ostatní plocha, parc. č. 1641, trvalý travní porost, parc. č. 1646, trvalý travní porost, parc. č. 1647, trvalý travní porost, parc. č. 1650, ostatní plocha, parc. č. 1653, trvalý travní porost, parc. č. 1657, trvalý travní porost, parc. č. 1678, orná půda v k.ú. Hynkov, parc. č. 1116, ostatní plocha, parc. č. 1154, vodní plocha v k.ú. Příkazy, parc. č. 588, ostatní plocha v k.ú. Skrbeň

Dle správní úvahy speciálního stavebního úřadu nejsou účastníky stavebního řízení další vlastníci sousedních pozemků a staveb nebo další osoby, které mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, jelikož se jejich práv dle názoru speciálního stavebního úřadu předmětná stavba přímo nedotkne. Sousedním pozemkem není myšlen jen pozemek, který má společnou hranici s pozemkem dotčeným stavebním záměrem.

Speciální stavební úřad přezkoumal žádost o stavební povolení a připojené podklady a zjistil:

Předložená projektová dokumentace je zpracovaná projektantem, který je oprávněn k výkonu vybraných činností ve výstavbě dle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Předložená projektová dokumentace je v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Předložená projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu, především požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 104/1997 Sb."), a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhlášky č. 398/2009 Sb.“). Podle projektové dokumentace je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického vybavení, popřípadě jiného vybavení.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Speciální stavební úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování budoucích účinků užívání stavby vycházel speciální stavební úřad především ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. V závazném stanovisku uplatňuje dotčený orgán požadavky na ochranu veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů, tedy mimo jiné i požadavky na dodržení předpisů, týkajících se účinků budoucího užívání stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům dotčených orgánů, má speciální stavební úřad za to, že i účinky budoucího užívání stavby jsou v souladu s veřejnými zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Soulad projektové dokumentace s požadavky zvláštních předpisů:

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska nebo závazná stanoviska byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky stanovily tyto orgány:

- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, pod č.j. SMOL/310842/2020/OZP/VH/Pos ze dne 22.12.2020 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 12.a) tohoto rozhodnutí,
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Litovelské Pomoraví, IČO: 62933591, Husova 906/5a, 784 01 Litovel, pod č.j. 03361/OM/20 ze dne 19.10.2020 ze dne 19.10.2020 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 12.b) tohoto rozhodnutí,
- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Olomouce, odbor dopravy územního rozvoje, pod č.j. SMOL/234807/2020/ODUR/UUP/Sin ze dne 02.11.2020 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 12.c) tohoto rozhodnutí
- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Olomouce, odbor dopravy územního rozvoje, pod č.j. SMOL/234807/2020/ODUR/UUP/Sin ze dne 02.11.2020 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 12.d) tohoto rozhodnutí.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byly požadavky zahrnuty v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají provádění a užívání stavby.

Oznámení o zahájení stavebního řízení:

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 12.03.2021 podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení, kteří byli stavebnímu úřadu známi, a dotčeným orgánům a to v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu formou veřejné vyhlášky, neboť se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30). Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání. Zároveň s oznámením zahájení stavebního řízení speciální stavební úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 10 dnů po doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Námítky účastníků řízení:

V souladu s ustanovením § 114 stavebního zákona mohou účastníci stavebního řízení uplatňovat námítky. V oznámení o zahájení stavebního řízení byli účastníci poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona.

Ve lhůtě, stanovené pro uplatnění námitek, nebyly žádné námítky vzneseny.

Závěr:

Speciální stavební úřad dal opatřením ze dne 12.03.2021 účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu. Nikdo z účastníků řízení se k podkladům řízení nevyjádřil.

Speciální stavební úřad ve stavebním řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námítky. Speciální stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil zejména ochranu veřejných zájmů při výstavbě (i pro budoucí užívání stavby) a respektování požadavků dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů.

Do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí byly zapracovány také požadavky a podmínky správců a vlastníků sítí veřejné technické infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, které se týkaly provedení stavby v rozsahu povolených stavebních objektů a jejich řádného užívání. Tyto požadavky jsou taktéž zapracovány do předložené projektové dokumentace k vydání stavebního povolení.

Vzhledem k tomu, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, rozhodl speciální stavební úřad, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění pro stavebníka:

V závěru tohoto stavebního povolení speciální stavební úřad stavebníka upozorňuje na jeho povinnost dodržovat zákonná ustanovení, obsažená nejen ve stavebním zákoně (a jeho prováděcích vyhláškách), ale i v dalších právních předpisech, z nichž pro něj vyplývají při provádění stavby, potažmo před započítím s jejím užíváním jisté právní povinnosti. Speciální stavební úřad považuje za vhodné zmínit zejména tyto povinnosti a ustanovení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci.

Toto stavební povolení platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude stavba zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Předmětem vydaného stavebního povolení nejsou v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. a) ve vazbě na ustanovení § 79 odst. 2 písm. i) stavebního zákona stavby nových nebo stavební úpravy stávajících sjezdů a nájezdů na pozemní komunikace, sloužících k připojení sousední nemovitosti, neboť tyto nevyžadují jakékoliv povolení stavebního úřadu. To se netýká míst křížení sjezdů s chodníkem, kdy tento prostor je nutné považovat za chodník, jehož stavba nebo stavební úprava podléhá povolení speciálního stavebního úřadu.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavebník je dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. e) stavebního zákona povinen ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy nebo zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Stavebník je dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby. Doklady mohou být nahrazeny jejich kopiemi.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a s jeho prováděcími předpisy.

Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V případě, že pro provádění stavebních prací bude nutné provést uzavírku veřejné pozemní komunikace, musí stavebník požádat příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky takové komunikace v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích a § 39 jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a tuto uzavírku je možné provést až poté, co ji příslušný silniční správní úřad povolí. Přístup k přilehlým nemovitostem po dobu uzavírky musí zůstat zachován. Zároveň speciální stavební úřad v této souvislosti doporučuje, aby stavebník např. prostřednictvím zhotovitele prokazatelně upozornil v dostatečném časovém předstihu před zahájením úplné uzavírky všechny vlastníky staveb na dotčených a sousedních pozemcích na plánované omezení dopravy na dotčené pozemní komunikaci v souvislosti se zahájením stavebních prací, aby zejména vlastníci staveb pro bydlení mohli včas přeparkovat svá vozidla.

V případě, že pro provádění stavebních prací bude nutné upravit provoz na silnici II. a III. třídy nebo na místní komunikaci, musí stavebník požádat u příslušného silničního správního úřadu o stanovení přechodné úpravy provozu ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to s dostatečným časovým předstihem tak, aby úprava provozu byla provedena na základě povolení příslušného silničního správního úřadu.

Před zahájením prací (včetně skladování stavebního materiálu) na stávající silnici II. a III. třídy nebo na místní komunikaci musí stavebník požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení zvláštního užívání pozemní komunikace v souladu s ustanovením § 25 zákona o pozemních komunikacích, a práce je možné provádět až na základě povolení zvláštního užívání pozemní komunikace. Provádění prací (včetně skladování stavebního materiálu) na plochách zeleně je možné pouze s povolením příslušného orgánu ochrany přírody.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská ulice č. 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (např. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, útvar archeologie, Horní náměstí 25, Olomouc nebo Archeologické centrum Olomouc, bří. Wolfů 16, Olomouc) provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.

Po celou dobu provádění stavebních prací stavebník zajistí přístup a příjezd pro potřeby záchranné služby, požární ochrany a vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury.

Stavebník připojí k žádosti o kolaudační souhlas dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby v souladu s ustanovením § 18i odst. 1 a přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Na základě kolaudačního souhlasu je možné užívat i dílčí část stavby, která je schopná samostatného užívání.

Není-li toto rozhodnutí adresátovi doručeno provozovatelem poštovních služeb do vlastních rukou, je u provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 23 odst. 1, 2 správního řádu uloženo, a to po dobu 10 dnů. Není-li uvedena písemnost vyzvednuta dle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Patnáctým dnem po vyvěšení se toto rozhodnutí považuje za doručené.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

Včas podané odvolání má odkladný účinek.



Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IČO: 01312774, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
2. Obec Příkazy, Příkazy 125, 783 33 Příkazy
3. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
5. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
6. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

7. Vyvěšeno na úřední desce:
 - Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obecní úřad Příkazy, IČO: 00228711, Úřední deska, Příkazy 125, 783 33 Příkazy

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:

Vlastníci sousedních pozemků, vlastníci staveb na sousedních pozemcích, vlastníci práv odpovídajících věcnému břemenu k sousednímu pozemku (v souladu s ustanovením § 112

[illegible]

1116 v k.ú. Příkazy, obec Příkazy, ostatní plocha, parc. č. 1154 v k.ú. Příkazy, obec Příkazy, vodní plocha, parc. č. 588 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha

Dotčený orgán:

8. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
9. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Litovelské Pomoraví, IČO: 62933591, Husova 906/5a, 784 01 Litovel
10. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
11. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
12. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
13. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6
14. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

15. spis

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích").

Toto stavební povolení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce, zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup (internetové stránky elektronické úřední desky Magistrátu města Olomouce na webové adrese edeska.olomouc.eu) a na úřední desce obecního úřadu Příkazy včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Současně prosíme tento obecní úřad, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslal zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto stavebního povolení na úřední desce stavebního úřadu, který toto stavební povolení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko