



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR DOPRAVY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 326.3, skartační znak/skart. lhůta – A/10

Č. j. SMOL/234807/2020/ODUR/UUP/Sin
Spisová značka: S-SMOL/232663/2020/ODUR
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 2. 11. 2020

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Kamila Šindelářová, dveře č. 5.31
Telefon: 588488406
E-mail: kamila.sindelarova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Marek Černý

Koordinované závazné stanovisko

Dne 22. 9. 2020 obdržel Magistrát města Olomouce žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), ve věci záměru stavby „**Hynkov - Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov - I. etapa**“, na pozemcích parc. č. 1635 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1636 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1576 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1648 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1649 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1637 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1643 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1653 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1654 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1651 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1652 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1659 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1661 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1655 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1658 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1667 v k.ú. Hynkov. Koordinované závazné stanovisko bude sloužit jako podklad k žádosti o stavební povolení.

Žadatelem je **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Olomouc, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: AGERIS s.r.o., Jeřábkova 1848/5, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2.**

Magistrát města Olomouce, zastoupený odborem dopravy a územního rozvoje, vydává dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný orgán státní správy a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto

koordinované závazné stanovisko:

Realizace záměru stavby „Hynkov - Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov - I. etapa“ na pozemcích parc. č. 1635 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1636 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1576 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1648 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1649 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1637 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1643 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1653 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1654 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1651 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1652 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1659 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1661 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1655 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1658 v k.ú. Hynkov, parc. č. 1667 v k.ú. Hynkov, podle předložené projektové dokumentace „Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov – I. etapa“, kterou vypracovala firma AGERIS s.r.o., Jeřábkova 5, 602 00 Brno, zodpovědný projektant Ing. Ivo Podracký, ČKAIT 1101146, je z hlediska požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Olomouce

přípustná

za splnění podmínek z hlediska:

- **zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

1. Bude v celém rozsahu dodržen postup stanovený v závazném stanovisku k zásahu do VKP dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona - viz odůvodnění **odst. č. 2).**

- **zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně ovzduší):**

1. V rámci výstavby je nutné v maximální míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých materiálů.
2. Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.
3. Neprovádět výkopové práce během silného proudění větru.
4. Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.
5. Při nakládání se zeminou zamezit nadměrné prašnosti (použití fólií, tkanin apod.).
6. S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.

Odůvodnění

Popis záměru

Záměrem žadatele je realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov – I. etapa.

SO 101 – Polní cesta C2, SO 301 – Vodohospodářská opatření pro cestu C2

Cesta je navržena v k.ú. Hynkov na pozemcích p.č. 1655, p.č. 1654 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace), p.č. 1648, p.č. 1649 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku vodní plocha, využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené), p.č. 1576 (vlastník Olomoucký kraj, druh pozemku ostatní plocha, využití silnice).

Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty v délce 1 153 m, celková šířka 5,0 m s krajnicemi. Návrhová kategorie P5/20, Povrch - asfaltobeton, tři výhybny. Stávající propustek P1 hlavního odvodňovacího zařízení HOZ 1113 se navrhuje k rekonstrukci a k rozšíření na 11,0 m. Odvodnění povrchu tělesa vozovky je částečně řešeno zasakováním do nově navržených přilehlých interakčních prvků IP5, IP 6 podél cesty C2.

Zbytek odvodnění tělesa vozovky je navržen povrchově do zatravnění okolo cest a melioračního kanálu HOZ 1113. Cesta se napojuje na silnici III/03549, v rámci, kterého bude provedena rekonstrukce připojení, v místě napojení bude umístěn příčný žlab hl. 0,5 m, který bude bránit vtoku z povrchu polní cesty na silnici a zároveň bude převádět stávající silniční příkop přes těleso cesty, s vyústěním směrem do HOZ 1113.

SO 102 – Polní cesta C3

Cesta je navržena v k.ú. Hynkov na pozemku p.č. 1643 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace).

Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty v délce 402 m, celková šířka 5,0 m s krajnicemi. Návrhová kategorie P5/30, Povrch – asfaltobeton. Odvodnění povrchu tělesa vozovky zasakováním do přilehlých pozemků.

SO 103 – Polní cesta C13

Cesta je navržena v k.ú. Hynkov na pozemcích p.č. 1659, p.č. 1655 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace), p.č. 1658 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku trvalý travní porost).

Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty v délce 454 m, celková šířka 5,0 m s krajnicemi. Návrhová kategorie P5/30, Povrch – asfaltobeton, dvě výhybny. Odvodnění povrchu tělesa vozovky zasakováním do nově navrženého interakčního prvku IP8.

SO 104 – Polní cesta C14

Cesta je navržena v k.ú. Hynkov na pozemcích p.č. 1637, p.č. 1636 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace).

Jedná se o rekonstrukci/návrh stávající polní cesty v délce 269 m (je navrženo prodloužení stávající cesty), celková šířka 3,5 m s krajnicemi, doplněná dle požadavku obce v určené lokaci obrubníky. Návrhová kategorie P3,5/20, Povrch – asfaltobeton.

SO 302 – Vodohospodářská opatření soustavy průlehy

Soustava navržených opatření je v k.ú. Hynkov na pozemcích p.č. 1651, p.č. 1652, p.č. 1661 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku trvalý travní porost), p.č. 1649 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku vodní plocha, využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené), p.č. 1654 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace).

Součástí soustavy jsou navržené průlehy SO 302.1-PRU1, SO 302.3-PRU2, které jsou v místě přechodu přes stávající účelovou komunikaci doplněny navrženým cestním brodem SO 302.2. Průlehy jsou navrženy jako mělké o hloubce 0 – 0,7 m, profil lichoběžníkový, šířka ve dně 0,5 m, zatravněný, se sklony svahů 1:5, podélný sklon soustavy 0 – 1%. Soustava SO 302 bude vyústěna do melioračního kanálu HOZ 1113. V části trasy SO 302.1 bude objekt procházet přes navržené SO 805 Lokální biocentrum.

Původní návrh vycházející z PSZ definuje navržené objekty jako soubor opatření sloužící k odvedení vod od protipovodňové hráze, která se nachází však v sousedním k.ú. Lhota nad Moravou. Současný návrh opatření z PSZ je však řešen pouze na území k.ú. Hynkov, tudíž jeho původní funkce se mění. Navržená soustava opatření bude nyní definována jakou soustavu záchytných průlehy se schopností zadržení vody v krajině.

SO 806 – Plocha pro terénní úpravy (TÚ)

Navržená terénní úprava je v k.ú. Hynkov na pozemcích p.č. 1635 (vlastník obec Příkazy, druh pozemku trvalý travní porost). Bude provedena pouze modelace stávajícího terénu, bez výrazného navýšení stávajícího stavu. Pro modelaci TÚ bude využita pouze zemina, které se vyskytuje na parcele daného opatření. TÚ nebude zasahovat do břehů přilehlého Mlýnského potoka ani do vymezené hranice Národní přírodní rezervace Ramena řeky Moravy (NPR), která je součástí parcely p.č. 1635. Součástí SO 806 bude také odstranění stávajících dřevin- náletu křovin a semenáčků stromů.

SO 801 – Interakční prvek IP5

Prvek je navržen na pozemku p.č. 1653 v k.ú. Hynkov (vlastník obec Příkazy, druh pozemku trvalý travní porost). Plocha navazující na zastavěné území ze tří stran vymezená polními cestami bude využita pro krajinnou výsadbu – extenzivní vysokokmenný sad s keřovými lemy. Navazovat bude IP 6 – stromofadí ovocných stromů. Součástí bude následná 3letá péče, a to pro každý rok samostatně. Výměra v řešeném území: 2787m². Cílová výška vysazovaných dřevin bude menší nežli stávající porosty - liniová zeleň podél vodotečí

SO 802 – Interakční prvek IP6

Prvek je navržen na pozemku p.č. 1655 v k.ú. Hynkov (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace), součást cesty C2. IP 6 propojuje IP5 s IP8 a s doprovodnou zelení podél HOZ 1113. IP je navržen jako zatravněný pás s liniovou výsadbou stromů a keřů lesních nebo ovocných druhů.

Součástí návrhu je i následná 3letá péče, a to pro každý rok samostatně. Délka: 548m, šířka: 5m, plocha: 2740m². Cílová výška vysazovaných dřevin bude menší nežli stávající porosty - liniová zeleň podél vodotečí.

SO 803 – Interakční prvek IP8

Prvek je navržen na pozemku p.č. 1659, p.č. 1655 v k.ú. Hynkov (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace), součást cesty C13. IP 8 propojuje IP6 s LBK73(doprovodná zeleň toku Roudník) a s doprovodnou zelení podél HOZ 1113. IP je navržen jako zatravněný pás s liniovou výsadbou stromů a keřů lesních druhů. Součástí návrhu je i následná 3letá péče, a to pro každý rok

samostatně. Délka: 428m, šířka: 4,5-5 m, plocha: cca 2033m². Cílová výška vysazovaných dřevin bude menší nežli stávající porosty - liniová zeleň podél vodotečí

SO 804 – Lokální biokoridor LBK92

Prvek je navržen na pozemku p.č. 1667 v k.ú. Hynkov (vlastník obec Příkazy, druh pozemku trvalý travní porost). V zájmovém území bude koridor nově navrženou výsadbou propojen s LBC 93 a se zelení podél HOZ 1113. Součástí je následná 3letá péče, a to pro každý rok samostatně. Výměra v řešeném území: délka 580 m, šířka 15 m. Navrhované výsadby dřevin budou stejné či menší cílové výšky jako sousedící stávající krajinná zeleň.

SO 805 – Lokální biocentrum LBC93

Prvek je navržen na pozemku p.č. 1661 v k.ú. Hynkov (vlastník obec Příkazy, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace). V zájmovém území bude biocentrum nově navrženou výsadbou propojeno s LBK 92 a se zelení podél HOZ 1113. Součástí je následná 3letá péče, a to pro každý rok samostatně.

Výměra v řešeném území: 5259m². Navrhované výsadby dřevin budou stejné či menší cílové výšky jako sousedící stávající krajinná zeleň.

Koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů:

1) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Kamila Kolenyáková, tel. 588 488 346

Jedná se o realizaci schválených společných zařízení, do tohoto koordinovaného závazného stanoviska **nebudeme vydávat žádné závazné stanovisko.**

2) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, Ing. et Ing. Ivan Škraňka, tel. 588 488 349

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství (dále jen MMOI), jako příslušný orgán v přenesené působnosti podle § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, věcně příslušný orgán ochrany přírody podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon), a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen správní řád), obdržel dne 24.9.2020 žádost o vydání dílčího závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku ve smyslu § 4 odst. 2 zákona, k němuž dojde v souvislosti se stavebním záměrem vedeným pod názvem „Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov – I. etapa“.

Pro účely tohoto řízení se rozumí:

- **významným krajinným prvkem** (dále jen VKP): bezejmenný vodní tok IDVT 10189015, tj. vlastní vodní tok, jeho břehy a břehové porosty,
- **zásahem do významného krajinného prvku** (dále jen zásah do VKP):
 - (SO 302.1): vyústění průlehu PRU 1 do VKP se stabilizací prostřednictvím rovinaniny z lomového kamene,
 - (SO 301.1): rekonstrukce propustku P1 se stabilizací koryta prostřednictvím rovinaniny z lomového kamene,
 - kácení dřevin rostoucích mimo les o ploše 35 m².
- **dotčenými pozemky**: p.č. 1648 a p.č. 1649, obě v k.ú. Hynkov.

Předmětné podání učinil Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3, v zastoupení obchodní firmy AGERIS s.r.o., IČ 25576992, Jeřábkova 1848/5, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2, prostřednictvím Magistrátu města Olomouce, odboru dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 (dále jen žadatel), načež

MMOI vydává souhlasné závazné stanovisko k zásahu do VKP ve smyslu § 4 odst. 2 zákona,

a to za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. stavební činnost v korytě se uskuteční:
 - a) v období od 1.7. do 31.3.,
 - b) způsobem vylučujícím zraňování nebo úhyn živočichů,
2. kácení ve VKP se uskuteční:
 - a) v období od 1.9. do 31.3.,
 - b) v rozsahu 35 m² keřové vegetace,
3. během realizace budou číněna preventivní opatření proti poškozování nekácených stromů,
4. případné poranění stromů musí být bezodkladně ošetřeno nátěrem,
5. samovolný výskyt invazních druhů rostlin bude vhodným způsobem potlačován,
6. znečištění vody ropnými látkami unikajícími z použitých strojů a zařízení je nepřipustné,
7. stavební prvky nebudou ukončeny rozsáhlým povrchem z prostého betonu.

Platnost tohoto dílčího závazného stanoviska ze dne 27.10.2020 s č.j. SMOL/263729/2020/OZP/PKZ/Skr vyprší dne 31.3.2023.

MMOI upozorňuje žadatele, že:

- bude-li zjištěn výskyt některého ze zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin musí být postupováno v souladu s ustanovením § 50 a § 56 zákona, tzn. na základě případné výjimky Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9,
- toto dílčí závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin ve smyslu § 8 zákona.

Odůvodnění

Žadatel učinil podání vůči věcně i místně příslušnému orgánu ochrany přírody (tj. vůči MMOI). Otázku příslušnosti v tomto případě upravuje § 10 správního řádu, § 77 odst. 1 písm. a) zákona a § 11 odst. 1 správního řádu. Řízení jako takové započalo hned dnem obdržení žádosti, ostatně jak vyplývá z § 44 odst. 1 správního řádu.

Pro účely vydání závazného stanoviska MMOI shromáždil následující podklady:

- žádost o dílčí závazné stanovisko ze dne 24.9.2020 s č.j. SMOL/234767/2020/ODUR/UUP/Sin,
- průvodní a technickou zprávu,
- zakres situace do katastrální mapy.

Z obsahu podání je patrné, že investor hodlá na dotčených pozemcích jednak rekonstruovat stávající propustek, jednak napojit průleh do bezejmenného vodního toku. Záměr si přitom vyžádá kácení 35 m² křovin (bezprostředně zasahujících do prostoru stavby).

Nakolik vodní tok IDVT 10189015 bezezbytku naplňuje obecnou definici významného krajinného prvku podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona, je povinností žadatele, aby si ještě před zahájením prací obstaral závazné stanovisko k zásahu do VKP (blíže viz § 4 odst. 2 zákona). Učiněné podání bylo proto jednoznačně namístě a žádost nelze mít za právně nepřipustnou. Významný krajinný prvek je na dotčených pozemcích tvořen korytem hlavního odvodňovacího zařízení, které je lemováno zapojeným porostem dřevin převážně keřovitého vzrůstu.

Na základě zjištění skutečného stavu věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, má MMOI nakonec za to, že při dodržení podmínek uvedených v bodech č. 1 až 7 nedojde ani k poškození, ani ke zničení VKP

jako takového, ba ani k nepřipustnému oslabení jeho ekologicko-stabilizačních funkcí. Vyřčené tvrzení se opírá zejména o skutečnosti zjevné z předložené dokumentace, která neobsahuje nic, co by bránilo v udělení souhlasu. MMOI předně zdůrazňuje následující:

- vlastní rekonstrukce propustku zachovává do značné míry nynější stav (ve vztahu k předmětu ochrany),
- investor hodlá kácet výhradně dřeviny zasahující do půdorysu stavby, a tedy rozsah kácení již více nelze redukovat,
- pokácením 35 m² křovin nebudou významně dotčeny ekologicko-stabilizační funkce,
- škodlivost kácení nad rámec žádosti by bylo nutné dodatečně posoudit, jinak by se nepatříčně vyprázdnil smysl § 4 odst. 2 zákona, a to i v případě, kdyby bylo vydáno povolení ke kácení podle § 8 zákona,
- uložení náhradní výsadby je možné jednoznačně doporučit, ale tato otázka spadá do kompetence orgánu povolujícího kácení (tj. do kompetence Obecního úřadu Příkazy, 783 33 Příkazy 125).

Žádosti bylo v konečném důsledku vyhověno takto:

I. MMOI vydal souhlasné závazné stanovisko v plném rozsahu žádosti s tím, že jej časově omezil kvůli měnícím se přírodním podmínkám,

II. MMOI navázal souhlasné závazné stanovisko na splnění dodatečných podmínek.

Smysl uložených podmínek tkví nejen v ochraně ekologicko-stabilizačních funkcí VKP, ale také v zajištění dalších zájmů chráněných zákonem. Termín realizace je svým způsobem odrazem ochrany volně žijících živočichů (blíže viz § 5 odst. 3 a § 5a zákona). Prakticky je vyloučeno, aby stavební práce zapříčinily zničení jejich raných vývojových stádií. I když je vymezení časového rámce významným ochranným mechanismem, MMOI doporučuje ustanovení biologického dozoru. Ten může podle skutečných podmínek na místě samém zajistit soulad se všemi požadavky na obecnou ochranu přírody. Každopádně je vhodné volit šetrné postupy, adekvátní načasování prací anebo naopak jejich přerušování na nezbytně nutnou dobu. Ustanovení § 5 odst. 3 zákona bylo promítnuto také do stavebních prvků, které nesmí být ukončeny rozsáhlým povrchem z prostého betonu, nakořím právě rozsáhlé povrchy z prostého betonu bývají často doprovázeny vysokou mortalitou juvenilních žab.

Krom živočichů jsou zákonem chráněny také dřeviny (blíže viz § 7 odst. 1 zákona). Odpovědná osoba proto učiní smysluplná opatření proti mechanickému poškození nekácených stromů. Dojde-li i přes veškerá preventivní opatření k významné devastaci krycích pletiv, musí být taková místa náležitě ošetřena.

Pokud jde o znečištění vody ropnými látkami, obsluha strojů zabezpečí potřebnou prevenci. Zejména je třeba sledovat dobrý technický stav strojů a neustále udržovat pohotovostní zásobu sorbentů. Právě úkapy ropných látek jsou totiž s to výrazně poškodit biotopy širokého spektra organismů, nebo dokonce způsobit jejich úhyn (v rozporu se zákonem). K úhynu ryb může dojít také v důsledku déletrvajícího zakalení vody.

MMOI na závěr upravil i samovolné šíření invazních druhů rostlin, které je z pohledu ochrany přírody nežádoucí. Žadatel je mu proto povinen šetrně bránit, čímž nejsou dotčena ostatní ustanovení zákona.

Poučení

Toto závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který sice není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, avšak jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. I když se proti závaznému stanovisku nelze samostatně odvolat, podle § 149 odst. 4 správního řádu je přípustné, aby odvolání proti rozhodnutí směřovalo také proti obsahu závazného stanoviska.

3) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), Ing. Kamila Kolenyáková, tel. 588 488 346

Podle předložených podkladů nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) ani jejich ochranné pásmo ve vzdálenosti 50 m od jejich hranice, do tohoto koordinovaného závazného stanoviska **nebudeme vydávat žádné závazné stanovisko.**

4) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o odpadech), Ing. Marie Nožková, tel. 588 488 333

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy podle ustanovení § 71 písm. k), § 79 odst. 4, § 79 odst. 5 a § 79 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), vydává po prostudování předložené dokumentace

souhlasné závazné stanovisko.

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti nakládání s odpady **souhlasí s realizací stavby bez připomínek.**

Odůvodnění

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti nakládání s odpady posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích předpisů vydaných na jeho základě.

Zdejší orgán veřejné správy v oblasti nakládání s odpady vydal souhlasné závazné stanovisko.

5) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Lenka Poštolková, tel. 588 488 322

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí obdržel dne 30.09.2020 žádost od MMOI, odb. dopravy a územního rozvoje, o poskytnutí dílčího závazného stanoviska pro vydání koordinovaného závazného stanoviska ve věci „Hynkov - Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov - Letapa“. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace, kterou zpracoval AGERIS s.r.o., Jeřábkova 1848/5, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2, v 2020, dále byla přiložena plná moc, rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Olomoucký kraj, Pobočka Olomouc z 16.11.2016, stanovisko Povodí Moravy, s.p. – posouzení vlivu navrhovaných stavebních objektů na odtokové poměry v zájmové lokalitě.

Stavebníkem je Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 383/1, 779 00 Olomouc.

Popis stavby:

Dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby je zpracována na žádost investora, kterým je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Olomouc. Polní cesty v k. ú. Hynkov jsou navrhovány na základě platného návrhu společných zařízení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Hynkov, za účelem zpřístupnění zemědělských pozemků a pro zkvalitnění přístupu lokality. Projektová dokumentace je navržena v souladu s návrhem společných zařízení schválených komplexních pozemkových úprav v k. ú. Hynkov ze dne 16.11.2016 (nabytí právní moci 28.12.2016) a splňuje tak požadavky územního rozhodnutí.

Stavba bude obsahovat následující stavební objekty:

SO 101 – Polní cesta C2

SO 102 – Polní cesta C3

SO 103 – Polní cesta C13

SO 104 – Polní cesta C14

SO 301 – Vodohospodářská opatření pro cestu C2

SO301.1 – Propustek P1

SO 302 – Vodohospodářská opatření soustavy průlehu

SO302.1 – Průleh PRU1

SO302.2 – Cestní brod

SO302.3 – Průleh PRU2

SO 801 – Interakční prvek IP5

SO 802 – Interakční prvek IP6

SO 803 – Interakční prvek IP8

SO 804 – Lokální biokoridor LBK 92

SO 805 – Lokální biocentrum LBC 93

SO 806 – Plocha pro terénní úpravy (TÚ).

V projektové dokumentaci je uvedeno, že stavbou nedojde k negativní změně odtokových poměrů v zájmové oblasti.

Popis záměru z hlediska zájmů vodního hospodářství:

Stavební práce budou prováděny na pozemcích parc. č. 1655, 1654, 1648, 1649, 1576, 1643, 1659, 1658, 1637, 1636, 1651, 1652, 1654, 1661, 1635, 1653, 1667 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, Olomoucký kraj, HGR 2220 (1621), č.h.p. 4-10-03-0200-0-10, v záplavovém území řeky Moravy, stanoveném Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č.j. KUOK/6388/04/OŽPZ/339 dne 17.9.2004 a následujících změn, v lokalitě CHOPAV Kvartér řeky Moravy, mimo ochranné pásmo vodních zdrojů (OPVZ), část stavby bude prováděna na pozemcích sousedících s korytem vodního toku Střední Moravy (Mlýnský potok), část stavby se dotýká ostatní vodní linie – hlavní odvodňovací zařízení HOZ 1113, ve správě SPÚ ČR, s orientačním určením polohy v souřadnicích (X: 1 112 670, Y: 552 301).

Sdělení vodoprávního úřadu podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Magistrát města Olomouce odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil výše uvedenou dokumentaci z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že **se jedná o záměr (stavbu) vyžadující souhlas vodoprávního úřadu dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona**, a to z důvodu většího významu pro zájmy chráněné vodním zákonem, závazné stanovisko dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona se tak již

nevydává.

Nad rámec tohoto sdělení dále upozorňujeme stavebníka, že při zajišťování přípravy a realizace výše uvedeného stavebního záměru by se měl řídit následujícími informacemi a pokyny:

K žádosti o souhlas (na předepsaném formuláři) navrhovatel předloží doklady podle § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb. (zejm. projektovou dokumentaci, stanovisko správce povodí a správce vodního toku – Povodí Moravy Brno, s.p., správce HOZ 1113 – Státní pozemkový úřad ČR, apod.).

K Plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Hynkov vydal MMOI, odb. ŽP, odd. vodního hospodářství sdělení pod č.j. SMOI/ŽP/55/2765/2013/Gi dne 8.11.2013. V souladu s tímto sdělením uvádíme, že předmětná stavba neobsahuje žádná vodní díla charakterizovaná v ustanovení § 55 vodního zákona.

Ochrana stávajících rozvodů vodovodu a kanalizace musí být dodržena v souladu s ustanovením § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V ochranném pásmu kanalizace a vodovodu lze provádět stavební práce jen se souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace, popř. provozovatele (§ 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích).

Realizace předmětné stavby musí být koordinována s realizací odkanalizování Hynkova, včetně výstavby biologických dočišťovacích nádrží.

6) zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně ovzduší): Mgr. Veronika Veselská, tel. 588 488 342

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jako orgán ochrany ovzduší vykonávající správní činnosti na úseku ochrany ovzduší dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) v souladu s § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává podle ustanovení § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k akci: „Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov - I. etapa“ **za těchto podmínek:**

1. V rámci výstavby je nutné v maximální míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypaných materiálů.
2. Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.
3. Neprovádět výkopové práce během silného proudění větru.
4. Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.
5. Při nakládání se zeminou zamezit nadměrné prašnosti (použití fólií, tkanin apod.).
6. S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 24. 09. 2020 obdržel Odbor životního prostředí Magistrátu města Olomouce žádost Odboru dopravy a územního rozvoje o poskytnutí dílčího závazného stanoviska pro účely vydání koordinovaného závazného stanoviska k výše uvedené akci.

Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby je realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov - I. etapa. Polní cesty v k. ú. Hynkov jsou navrhovány na základě platného návrhu společných zařízení komplexních pozemkových úprav, za účelem zpřístupnění zemědělských pozemků a pro zkvalitnění přístupu lokality (dotčené pozemky: 1576, 1635, 1636, 1637, 1643, 1648, 1649, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1658, 1659, 1661 a 1667, katastrální území Hynkov).

Po vyhodnocení předložených dokumentů a s ohledem na výše uvedené se orgán ochrany ovzduší rozhodl vydat závazné stanovisko dle § 149 správního řádu a v souladu s § 11 odst. 3 zákona.

Za stacionární zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 písm. e) zákona jsou mimo jiné považovány i činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší. Mezi takové činnosti lze řadit i činnosti **stavební, demoliční a výkopové.**

Souhlasné závazné stanovisko bylo vydáno s podmínkami, které vycházejí z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Střední Morava - CZ07 (dále jen „PZKO“), který byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento koncepční dokument byl v souladu se zákonem vydán MŽP formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 7. 6. 2016. PZKO mimo jiné ve výrokové části III. ukládá opatření ke snížení emisí a ke zlepšení kvality ovzduší v zóně CZ07. Jedním z těchto opatření je „Omezování prašnosti ze stavební činnosti“, uvedené pod kódem BD3.

Dalším materiálem, ze kterého orgán ochrany ovzduší při stanovování podmínek vycházel je Metodika pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM10. Tato metodika definuje soubor opatření pro omezování emisí prachových částic ze stavební činnosti a jejich imisních dopadů na okolní obytnou zástavbu a je zveřejněna na webových stránkách MŽP.

7) **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**, Mgr. Ondřej Klička, tel. 588 488 154

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací (dále jen „správní orgán“) jako dotčený orgán dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), obdržel dne 24.09.2020 žádost, o vyjádření (stanovisko) k dokumentaci ve stupni stavebního řízení týkající se stavebního záměru označeného jako „Realizace společných zařízení v k.ú. Hynkov – I. etapa“.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací jako dotčený orgán obce s rozšířenou působností dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích je oprávněn na základě výše uvedeného ustanovení zákona o pozemních komunikacích uplatňovat pouze závazné stanovisko k dokumentaci v územním řízení a to pouze z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Podle ust. 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") stavební úřady postupují ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. Dotčené orgány vydávají závazná stanoviska pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak.

Správní orgán zevrubně posoudil shora specifikovanou žádost, včetně její přílohy, a dospěl k závěru, že žadatelem předložená dokumentace není dokumentací pro vydání územního rozhodnutí a neslouží jako nezbytný podklad pro rozhodnutí v územním řízení.

Správní orgán je na základě zákona o pozemních komunikacích dotčeným orgánem chránícím veřejné zájmy ve vztahu k postupu stavebních úřadů podle stavebního zákona pouze v územním řízení.

S ohledem na výše uvedené správní orgán nemá v předmětné věci postavení dotčeného orgánu ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu ve spojení s ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, a tudíž není kompetentní požadované vyjádření (stanovisko) vydat. Správnímu orgánu ze zákona o pozemních komunikacích nepřísluší jakkoliv se závazně vyjadřovat k dokumentaci stavebních záměrů v jiném stupni než je dokumentace pro územní řízení.

8) **zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**, Mgr. Natalie Sheetyová, tel. 588 488 134

Předmětné území, kde má být realizována stavba realizace společných zařízení v k. ú. Hynkov - I. etapa na pozemcích parc.č. 1576, 1655, 1654, 1648, 1649, 1643, 1659, 1658, 1637, 1636, 1651, 1652, 1654, 1661, 1635, 1653, 1667 v k.ú. Hynkov, obec Příkazy, **je mimo zájem orgánu státní památkové péče**, avšak z archeologického hlediska upozorňujeme, že dle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) je stavebník, tj. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Olomouc, Blanická 383/1, 77900 Olomouc, již od doby přípravy povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská ul. č. 369/19, 602 00 Brno, tel.: 515 911 101, email: sekretariat@arub.cz, datová schránka: xnjf5zy, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, Horní náměstí 25, 771 11 Olomouc, tel.: 585 204 111, email: sekretariat@olomouc.npu.cz.

Správní orgán upozorňuje žadatele (stavebníka), že s platností od 13.06.2018 je k dispozici online formulář pro oznámení, a to na webové adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>. Formulář je primárně určen přímo pro jednotlivé oznamovatele (stavebníky). Po oznámení dojde ke schválení obsahu

na Archeologickém ústavu Akademie věd v Brně a poté k distribuci informace standardní cestou prostřednictvím Archeologické mapy ČR mezi oprávněné organizace.

Dle ust. § 22 odst. 1 zákona o státní památkové péči, nedojde-li k dohodě o archeologickém výzkumu, rozhodne o jeho podmínkách příslušný orgán památkové péče, kterým je Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor sportu, kultury a památkové péče, oddělení památkové péče. Další postupy nezbytné pro záchranu archeologických nálezů nutno konzultovat s příslušnou oprávněnou organizací. Termín zahájení zemních prací musí být této organizace, případně Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Olomouci, písemně ohlášen s předstihem 10 pracovních dnů.

9) hlavy IX. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Tomáš Drozd, tel. 588 4888 531

Dle hlavy IX. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nemá Magistrát města Olomouce pravomoc vydávat závazné stanovisko k tomuto záměru. Závazné stanovisko vydá příslušný obecní úřad.

10) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů, Tomáš Drozd, tel. 588 4888 531

Podle předložených podkladů nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem o IZS. Nebude vydáno závazné stanovisko.

11) zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi, Tomáš Drozd, tel. 588 4888 531

Podle předložených podkladů nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem o prevenci závažných havárií. Nebude vydáno závazné stanovisko.

12) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), Ing. Kristýna Navrátilová, tel. 588 488 396

Dne 22.09.2020 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Olomouc, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, zastoupený firmou AGERIS s.r.o., Jeřábkova 1848/5, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru. Závazné stanovisko má sloužit jako podklad pro stavební povolení.

V souladu s § 96b odst. 1 stavebního zákona je v kompetenci úřadu územního plánování vydání závazného stanoviska, jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 nebo podle zvláštního zákona závisí na posouzení jím vyvolané změny v území.

Z uvedeného vyplývá, že Magistrátu města Olomouce, odboru dopravy a územního rozvoje, **nepřísluší vydávat závazné stanovisko ke stavebnímu povolení podle § 115 stavebního zákona.**

Kompetenci k posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování má v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad.

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku není samostatné odvolání přípustné. Lze se odvolat proti navazujícímu správnímu rozhodnutí ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí, které bude na základě koordinovaného závazného stanoviska vydáno, a to ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, prostřednictvím správního orgánu, který toto navazující rozhodnutí vydá. Tento přezkum je možný podle § 4 odst. 9 stavebního zákona pouze ve lhůtě 1 roku od vydání koordinovaného závazného stanoviska.

Upozornění

Koordinované závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání. Platnost koordinovaného závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Koordinované závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. Marek Černý

vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje
Magistrátu města Olomouce

Přílohy

Ověřená část kopie předložené (projektové) dokumentace k posuzovanému záměru

- Přehledná situace stavby

Rozdělovník

Žadatel:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Olomouc, Blanická 383/1, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: **AGERIS s.r.o., Bc. Jakub Hloušek, Jeřábkova 1848/5, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2 - ISDS**

Na vědomí:

- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 - interní elektronické
- Magistrát města Olomouce, odbor stavební - oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 - interní elektronické
- Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc - interní elektronické
- Magistrát města Olomouce, odbor ochrany, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc - interní elektronické

Spis