

Zadání pro zhotovení projektové dokumentace (DSP/DPS)
pro stavbu: „ Polní cesta – část C.4.3 v k.ú. Černíkovice u Dřevce a HPC
2 R v k.ú. Všehrdy u Kralovic, včetně IPN 7“, okres Plzeň-sever

Zadání projektové dokumentace vychází z návrhu společných zařízení (dále NSZ) pro KPÚ k.ú. Černíkovice u Dřevce (06/2003), zpracovaného firmou AP Plzeň, projektové sdružení, Pod Všemi svatými 4, 301 64 Plzeň a z plánu společných zařízení (dále PSZ) pro KoPÚ v k.ú. Všehrdy u Kralovic (05/2009) zpracovaného firmou Georeal spol. s r.o., Hálkova 12, Plzeň.

V rámci NSZ pro KPÚ Černíkovice (viz příloha č. 2 – situace NSZ) je na pozemcích ve vlastnictví obcí Černíkovice (v k.ú. Černíkovice u Dřevce a k.ú. Všehrdy u Kralovic) a Všehrdy (v k.ú. Černíkovice u Dřevce a k.ú. Všehrdy u Kralovic) navržena k rekonstrukci vedlejší polní cesta C.4.3 (kategorie 4,0/30). Jedná se o prioritu č. 3 v rámci KPÚ a v PD bude řešena jen část v délce cca 500 m (cca od křižovatky s již realizovanou C.3.2). U cesty je navrženo ozelenění, realizaci zvážit s ohledem na šířku pozemku. Výsadba by měla sestávat z rozmanité druhové skladby stromů a keřů.

V rámci PSZ pro KPÚ v k.ú. Všehrdy u Kralovic (viz příloha č. 3 – situace PSZ) je na pozemku ve vlastnictví obce Všehrdy (LV č. 10001) navržena k rekonstrukci hlavní polní cesta HPC 2 R s primární funkcí přístupu k zemědělským pozemkům ze silnice II/201 (kategorie 4,5/30). Jedná se o jednu z priorit v rámci KPÚ a v PD bude řešena plné délce (564 m).

Podél části C.4.3 Černíkovice a části HPC 2 R Všehrdy je navržen interakční prvek IPN 7 tvořící doprovodnou alejovou zeleň (dub, javor, jeřáb).

Bude zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby v rozsahu potřebném pro realizaci stavby.

- Včetně podrobného polohopisné a výškopisné zaměření pro situaci 1:500, která bude součástí PD (včetně zaměření dřevin řešených ke kácení ev. jejich ponechání)
- zhotovení podkladů pro vytýčení stavby

Polní cesta část C.4.3 v k.ú. Černíkovice u Dřevce a HPC 2 R s IPN 7 v k.ú. Všehrdy u Kralovic

Na pozemcích parc. č. 1341 (LV 10001 pro obec Černíkovice) a 1342 (LV 343 pro obec Všehrdy) v k.ú. Černíkovice u Dřevce a parc. č. 2139 (LV 118 pro obec Černíkovice) a 2208 (LV 10001 pro obec Všehrdy) v k.ú. Všehrdy u Kralovic.

V PD bude řešena cesta v délce cca 1064 m.

- Bude navržena rekonstrukce polní cesty dle PSZ s povrchem z asfaltobetonu.
- Kategorie P 4,5/30, součástí bude řešení napojení na silnici II/201.
- Bude řešeno odvodnění cest a neškodné odvedení vod z příslušného dílčího povodí.
- PD bude vyhotovena v počtu 8 paré. Ve výkazu výměr a orientačním rozpočtu budou zpracovány odděleně tyto stavební objekty vč. rozdělení VRN:
 - 1) SO - část polní cesty C.4.3 v k.ú. Černíkovice u Dřevce na pozemcích ve vlastnictví obce Černíkovice
 - 2) SO - část polní cesty C.4.3 v k.ú. Černíkovice u Dřevce a polní cesta HPC 2 R v k.ú. Všehrdy u Kralovic na pozemcích ve vlastnictví obce Všehrdy
 - 3) SO – IPN 7 na části polní cesty C.4.3 v k.ú. Černíkovice u Dřevce na pozemcích ve vlastnictví obce Černíkovice

- 4) SO – IPN 7 na části polní cesty C.4.3 v k.ú. Černíkovice u Dřevce a části polní cesty HPC 2 R v k.ú. Všehrady u Kralovic na pozemcích ve vlastnictví obce Všehrady

Funkce cesty: zpřístupnění zemědělských pozemků, propojení cestní sítě, krajinná, protierozní, protipovodňová, ekologická.

- Na základě podrobného IGP bude posouzena potřeba sanací podloží polní cesty.
- Součástí projektu polní cesty bude návrh hospodářských sjezdů na přilehlé pozemky dle uživatelských bloků a se zohledněním vlastnických vztahů (bude projednáno na výrobním výboru).

Interakční prvek IPN 7

- Podél části C.4.3 Černíkovice a části HPC 2 R Všehrady bude navržena výsadba doprovodné zeleně, aleje, včetně návrhu ochrany proti okusu, otluku, vč. doporučení následné péče (nebude součástí rozpočtu, bude provádět budoucí vlastník).

Součástí řešení dále bude

- Součástí PD bude dendrologický průzkum, návrh nezbytného odkácení, ošetření. Zajištění povolení kácení mimolesních dřevin. Dřeviny, stromy a keře určené ke kácení (ev. ponechání) budou v terénu dle zaměření srozumitelně vyznačeny (ev. očíslovány) a zakresleny a popsány v situaci. V maximální míře nutno zachovat stávající zeleň.
- bilance zemin, návrh řešení s minimalizací nákladů pro odvoz přebytečného výkopku, návrh vhodných terénních úprav. Projednání místa možného uložení výkopku s obcí.
- návrh likvidace odpadů v souladu se zákonem
- Návrh PD bude vycházet z aktuálních požadavků dotčených orgánů, organizací apod. Výsledky IGP, případně dotčení cizích pozemků, požadavky dotčených vlastníků, DOSS, správců sítí, obce apod. budou projednány a další postup odsouhlasen na výrobním výboru.
- Výstavba bude realizována na pozemcích v majetku obcí Černíkovice a Všehrady. Pokud dojde k dotčení cizích pozemků, bude součástí PD majetkoprávní vypořádání. Součástí PD bude záborový elaborát (katastrální situační výkres) – pozemky dotčené a sousední.
- Vyjádření k existenci sítí, projednání podmínek udělení souhlasu s realizací se správcem sítí, vlastníky, příp. nájemci pozemků a staveb, jež mají být stavbou dotčeny, zajištění vyjádření.
- Prověření povinnosti stanovené §22 odst.2 zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.
- Projednání projektu s dotčenými orgány státní správy (DOSS) a organizacemi za účelem zajištění stavebního povolení, příp. vynětí ze ZPF, LPF, zásahu do VKP, povolení kácení, nakládání s odpady, povolení napojení na silnici a jiných potřebných povolení.
- zpracování dopravního řešení s DIO pro realizaci stavby v místě napojení na státní komunikaci
- posouzení ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. v platném znění potřeby koordinátora BOZP, zpracování plánu BOZP
- dopracování projektu pro provedení stavby, včetně popisu prací s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu a zapracování připomínek stavebního povolení do projektu. Ve výkazu výměr se nesmí vyskytovat odkazy na konkrétní výrobky a firmy. V PD budou uvedeny požadavky z hlediska vlastností materiálů, např. frakce apod.

- pro návrh technického řešení křížení polní cesty s vodním tokem v případě nutnosti zajistit aktuální hydrologická data ČHMÚ.
- vedlejší a ostatní náklady dle vyhl. č. 230/2012 Sb., položkový soupis prací (výkaz výměr) a kontrolní rozpočet v cenové soustavě ÚRS, platné ke dni odevzdání PD; Rozpočet i soupis prací bude odevzdán v excelu a současně souhlasný v uniXML, s plným popisem položek. Soupis prací a rozpočet bude zpracován odděleně v objektech z důvodu předání investice na obce Kožlany a Černíkovice.

Limity území:

Ochranné pásmo vodního zdroje (studna, jímací zářezy) pro vodovod Všehrdu.

Křížení s vodovodem pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Vodárenské a kanalizační a.s., provozovatel Vodárna Plzeň a.s., v blízkosti zemní vodojem.

Křížení s vodním tokem bezejmenný přítok Všehrdského potoka, IDVT 10259319 a IDVT 10248022 ve správě Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka.

Křížení VN 22 kV.

Přílohy:

- č.1 přehledná situace
- č.2 situace NSZ KPÚ Černíkovice u Dřevce
- č.3 situace PSZ KPÚ v k.ú. Všehrdu u Kralovic
- č.4 mapový snímek s vyznačením vodních toků (IDVT)

Dne: 14. 02. 2023

Vypracoval: Ing. Petr Velkoborský
SPÚ, Pobočka Plzeň







