

Dodatek č. 5

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 811-2020-523206

Smluvní strany:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo
Adresa:	nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo.
Zastoupený:	RNDr. Dagmar Benešovskou, vedoucí pobočky
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Dagmar Benešovská
V technických záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Dagmar Benešovská
Adresa:	nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Tel.	+420 721 935 114
E-mail:	znojmo.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel.:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	416 01 483
DIČ:	CZ41601483

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

V souladu s ustanovením čl. XII. bodu 12.2. za použití čl. VI. bodu 6.3. Smlouvy o dílo č. objednatele 811-2020-523206 na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav – nedokončené scelovací řízení a upřesnění přidělu s výměnou vlastnických práv v k.ú. Jamolice** (dále jen „smlouva“), se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. VI. Cena za provedení díla odst. 6.1. smlouvy.

Cena díla se mění s ohledem na nutnost provedení **dodatečných prací – víceprací** spočívající v rozšíření předmětu plnění u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. o **novou dílčí část „Dokumentace změny obvodu JPÚ – po dodatku č. 5“**.

Důvodem pro zpracování dodatečných prací je skutečnost, že zhotovitel při vyhotovení návrhu pozemkových úprav zjistil nesoulad výměry u parcely KN st. 177. Z lomových bodů pozemku st. 177, které jsou evidovány s KK3 (ZPMZ 312, 545 a 550) vychází výměra 1 235 m², což je oproti údaji o výměře parcely KN st. 177 evidované v katastru nemovitostí rozdíl, neboť v katastru nemovitostí je evidována výměra u této parcely 1 069 m². Na základě žádosti objednatele Katastrální pracoviště Znojmo sdělilo, že výměra 1 069 m² je u pozemku parc.č. st. 177 evidována v souladu s listinami založenými v dokumentaci KP Znojmo a nevykazuje žádnou chybu. KP Znojmo vysvětlilo důvod současného označení bodů v kvalitě KK3 a sdělilo, že upozornění na tuto skutečnost bere jako podnět k opravě chyby katastrálním úřadem. Objednatel se tak rozhodl, že z obvodu pozemkových úprav vyloučí parcely KN st. 177 a KN 5870. Vzhledem k těmto skutečnostem je nezbytné provést dokumentaci změny obvodu pozemkových úprav. Výsledná dokumentace bude sloužit jako podklad pro zapracování do návrhu JPÚ.

Cenu za zpracování nové dílčí části 3.4.3. Dokumentace změny obvodu JPÚ – po dodatku č. 5 si smluvní strany sjednaly ve **výši 26.000,- Kč bez DPH**. V ceně jsou zahrnuty náklady na terénní šetření s vlastníky pozemků, měřické práce včetně stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a vyhotovení geometrického plánu.

Hodnota změny závazku podle dodatku č. 5 spočívající ve vícepracích v hodnotě 26.000,- Kč bez DPH bude posouzena podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. a představuje 1,07 % původní hodnoty závazku.

Článek VI. odstavec 6.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxxx,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	xxxxxxxxxxx,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	xxxxxxxxxxx,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2.439.150,- Kč
DPH 21%	512.221,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2.951.371,50 Kč

6.1.1. Sjednaná celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde

ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Termín **předání** nové dílčí části „Dokumentace změny obvodu JPÚ – po dodatku č. 5“ je stanoven na **3 měsíce od podpisu tohoto dodatku**.

Vzhledem k realizaci dodatečných prací se smluvní strany dohodly tak, že dodatkem č. 3 sjednaný **termín předání** hlavního celku **3.4. Přípravné práce** 15. 11. 2021 je dohodou stran nově stanoven na „**do 3 měsíců od podpisu dodatku č. 5**“ a původně sjednaný termín předání dílčí části **3.5.1. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona** 31. 3. 2023 je dohodou stran **nově stanoven na „do 3 měsíců od podpisu dodatku č. 5“**.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 811-2020-523206 ze dne 20. 8. 2020 zůstávají v platnosti.

Za objednatele:

Ve Znojmě dle el. podpisu 9. 3. 2023

Za zhotovitele:

V Brně dle el. podpisu 7. 3. 2023

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností – neobsahuje ceny dílčích částí (obchodní tajemství)

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Příloha k SoD - JPÚ - nedokončené scelovací řízení a upřesnění přidělu s výměnou vlastnických práv v k.ú. Jamolice - Dodatek č. 5

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (10)	Cena bez DPH celkem v Kč (10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole - počet bodů PPBP	bod	12	x	x	31. 5. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole - počet bodů PPBP	bod	10	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ	ha	695	x	x	31. 5. 2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně dočasného označení lomových bodů	100 bm	25	x	x	30. 10. 2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	232	x	x	15. 10. 2021
	Dokumentace změny obvodu JPÚ - po dodatku č. 5		1	x	x	do 3 měsíců od podpisu dodatku č. 5
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	695	x	x	30. 6. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	693	x	x	15. 11. 2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x	do 3 měsíců od podpisu dodatku č. 5
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	695	x	x	do 3 měsíců od uzavření dodatku č. 5
3.5.2.	Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	x	x	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					x	
3.6.	Mapové dílo	ha	695	x	x	do 3 měsíců od výzvy objednatele, nejpozději však do 31.12.2023
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					x	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						xxxxxxx
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč						xxxxxxx
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						xxxxxxx
Celková cena bez DPH v Kč						2 439 150,- Kč
DPH 21% v Kč						512 221,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč						2 951 371,50 Kč

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 9. 3. 2023

V Brně dne dle el. podpisu 7. 3. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel