

**D O D A T E K č. 1**  
**S M L O U V Y O D Í L O č. 225-2015-523101**  
**č. zhotovitele 11/2015**

(uzavřené podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku)

**SMLUVNÍ STRANY:**

**O b j e d n a t e l:** Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

**Adresa:** Hroznová 227/17, 603 00 Brno  
**ID DS:** z49per3  
**IČ / DIČ:** 01312774 / CZ01312774, není plátce DPH  
**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK  
**Telefon:** 727 957 163  
**E-mail:** [jihomoravsky.kraj@spucr.cz](mailto:jihomoravsky.kraj@spucr.cz)  
**V technických záležitostech oprávnění jednat:** JUDr. Alena Sedláková, vedoucí Pobočky Vyškov  
Ing. Jan Pokorný, referent Pobočky Vyškov  
**Telefon:** 725 122 773, 725 805 682  
**E-mail:** [vyskov.pk@spucr.cz](mailto:vyskov.pk@spucr.cz), [j.pokorny@spucr.cz](mailto:j.pokorny@spucr.cz)

**a**

**Z h o t o v i t e l:** EKOS T, spol. s r.o.  
**Adresa:** Slavíčková 840/1Bezručova 68, 674 01 Třebíč  
**zastoupený:** Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a  
Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem  
**ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Ctibor Sýkora - jedná samostatně  
Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček - jednájí společně  
**v technických záležitostech oprávnění jednat:** Ing. Aleš Tůma  
**Telefon:** +420 777 846 268, +420 568 846 268  
**E-mail:** [ekos@ekos-t.cz](mailto:ekos@ekos-t.cz)  
**ID DS:** 2r63dp8  
**IČ / DIČ:** 41601483 / CZ41601483  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., pobočka Třebíč  
**Číslo účtu:** 1521409359 / 0800  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 19972

**Předmět smlouvy: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Habrovany**

Tento dodatek, v souladu s čl. I., odst. 1.4 a1.5. SoD ze dne 15.4.2015 upravuje, s využitím opčního práva, rozsah činnosti, která je předmětem smlouvy, tj. přesné určení jednotlivých položek tak, jak jsou uvedeny v upřesněném položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, a to po provedeném jednacím řízení bez uveřejnění, následujícím způsobem:

**Hlavní celek 3.1. Přípravné práce:**  
dílní části

**3.1.4 Upřesnění obvodu KoPÚ**

**mění se počet MJ (100bm) z 147 na 137**

**mění se termín z 01/2016 na 3/2016**

cena celkem bez DPH se tímto snižuje z 220.500,- na 205.500,-Kč.

**3.1.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených**

**mění se počet MJ (100bm) z 65 na 90**

**mění se termín z 01/2016 na 3/2016.**

cena celkem bez DPH se mění z 97.500,- na 135.000,-

**Celková cena díla se tímto zvyšuje o 22.500,- Kč bez DPH, tj. o 27.225,- včetně 21% DPH. Celková cena díla tedy činí 1 456.100,- Kč bez DPH.**

Důvodem změny rozsahu plnění a využití opčního práva pro změnu obvodu je požadavek obce a vlastníků pozemků v lokalitě zahrad za rodinnými domy, aby byl rozšířen předpokládaný obvod KoPÚ o tuto lokalitu, a to jako pozemky neřešené. Vyhodnocení zahrnutí této lokality do obvodu KoPÚ předcházelo ústní jednání s vlastníky, starostou obce a zástupcem katastrálního úřadu. Všichni se shodli na nutnosti řešení této lokality. Rozšíření předmětu plnění je cca o 5,3 ha a 26 LV.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č.1 smlouvy je v souladu s článkem XII., odst. 12.3. vyhotoven písemně, ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 4.2.2016

Za objednatele:

**Ing. Jan Ševčík**  
ředitel KPÚ pro JmK



Za zhotovitele:

**Ing. Aleš Tůma**  
jednatel

**Ing. Libor Sedláček**  
jednatel

**EKOLOGIA**, spol. s r.o.  
Bezručova 68, 674 01 Třebíč  
IČ 63470985, DIČ CZ63470985  
tel./fax: 568 846268, 777 846 21 8

**EKOLOGIA**, spol. s r.o.  
Bezručova 68, 674 01 Třebíč  
IČ 63470985, DIČ CZ63470985  
tel./fax: 568 846268, 777 846 21 8

## Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.1 - KoPÚ v k.ú. Habrovany

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					počet měsíců od podpisu SoD*
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	2	1 000	2 000	10/2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 000	16 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	434	400	173 600	10/2015
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	25	800	20 000	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	449	250	112 250	05/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	0	0	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	137	1 500	205 500	03/2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	90	1 500	135 000	03/2016
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	449	250	112 250	06/2016
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>776 600</b>	<b>06/2016</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	449	400	179 600	11/2016
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	29	1 000	29 000	11/2016
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	3	5 000	15 000	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	32	600	19 200	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	65	300	19 500	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	500	4 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	449	600	269 400	10/2017
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	3 000	9 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>544 700</b>	<b>12/2017</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	449	200	89 800	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>						

<p><b>3.4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytýčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.</p>	100 bm	90	500	45 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<p><b>Vytýčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b></p>					

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	776 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	544 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	89 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	45 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 456 100 Kč</b>
DPH 21% v Kč	305 781 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 761 881 Kč</b>

\* před podpisem SoD bude přepočítáno na měsíce a roky

V Brně dne 4.2.2016

Za objednatele:

Ing. Jan Ševčík

ředitel KPÚ pro JmK



Za zhotovitele:

Ing. Aleš Tůma

jednatel zhotovitele

**EKOJ**, spol. s r.o.  
Bezručova 68, 674 01 Třebíč  
IČ 63470985, DIČ CZ63470985  
tel./fax: 568 846268, 777 846 21 8

Ing. Libor Sedláček