

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

| | |
|--|---|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | Česká republika – Státní pozemkový úřad |
| Právní forma: | Organizační složka státu, kód 325 |
| Název zadavatele: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj |
| Sídlo: | Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ 01312774 |
| Profil zadavatele: | https://zakazky.spucr.cz/ |
| ID Datové schránky: | z49per3 |

| | |
|---------------------------------|--|
| Název veřejné zakázky: | Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Bolíkov a k.ú. Dolní Bolíkov – Nová Ves - dopracování |
| Sp. značka / č.j. / UID: | SP1049/2023-505101 / SPU 079537/2023 / spudms00000013399337 |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| Druh veřejné zakázky: | služby |

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: Ing. Hana Kubešová
samostatný odborný referent
KPÚ pro Jihočeský kraj

člen komise: Ing. Michaela Babková
odborný rada
Pobočka České Budějovice

člen komise: Ing. Jana Rysová
odborný rada
Pobočka České Budějovice

Jako jiná osoba se jednání zúčastnila: Ing. Martina Hiršová, odborný rada, KPÚ pro Jihočeský kraj – administrátor zakázky.

Seznam hodnocených nabídek

| Číslo nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | IČO | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky |
|---------------|--|----------|----------------------|--------------------|
| 1 | - GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o. - Ing. Josef Honz | 26042452 | 17.02.2023 | 12:29:56 |
| 2 | TRAVAL, s.r.o. | 26085518 | 22.02.2023 | 13:04:53 |
| 3 | POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. | 29099323 | 23.02.2023 | 12:01:21 |
| 4 | GEOREAL spol. s r.o. | 40527514 | 24.02.2023 | 08:43:30 |

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH váha 80 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční lhůty v měsících váha 20 %

Minimální hodnota kritéria č. 2 je 60 měsíců. Maximální hodnota kritéria, která bude hodnocena je 96 měsíců.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{výše minimální hodnoty}}{\text{výše hodnocené hodnoty}} \times 100$$

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

$$\frac{\text{výše hodnocené hodnoty}}{\text{výše maximální hodnoty}} \times 100$$

Zadavatel stanovil pro kritérium hodnocení č. 2 maximální hodnotu, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Pokud účastník nabídl hodnotu kritéria vyšší, než která je stanovena maximální hodnotou pro dané kritérium, obdrží bodové hodnocení, které odpovídá stanovené maximální hodnotě.

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejuhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

| Číslo nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení | Nejnižší cenová nabídka (v Kč bez DPH) | Nabídková cena za k.ú. Dolní Bolíkov (v Kč bez DPH) | Nabídková cena za k.ú. Dolní Bolíkov – Nová Ves (v Kč bez DPH) | Celkem nabídková cena v Kč bez DPH | Body | Váha kritéria: 80% | Body x váha | Celkem body zaokrouhlené |
|---------------|---|--|---|--|------------------------------------|--------|--------------------|-------------|--------------------------|
| 1 | - GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o. - Ing. Josef Honz | 1 982 900,00 | 919 788,00 | 1 535 194,00 | 2 454 982,00 | 80,77 | 0,80 | 64,616 | 64,62 |
| 2 | TRAVAL, s.r.o. | | 695 700,00 | 1 287 200,00 | 1 982 900,00 | 100,00 | 0,80 | 80,000 | 80,00 |
| 3 | POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. | | 823 300,00 | 2 088 100,00 | 2 911 400,00 | 68,11 | 0,80 | 54,486 | 54,49 |
| 4 | GEOREAL spol. s r.o. | | 1 217 500,00 | 2 253 500,00 | 3 471 000,00 | 57,13 | 0,80 | 45,702 | 45,70 |

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

| Číslo nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení | Hodnocená délka záruční lhůty (v měsících) | Maximální hodnota, která bude hodnocena | Body | Váha kritéria: 20% | Body x váha | Celkem body zaokrouhlené |
|---------------|--|--|---|------|--------------------|-------------|--------------------------|
| 1 | - GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o. - Ing. Josef Honz | 96 | 96 | 100 | 0,20 | 20,000 | 20,00 |
| 2 | TRAVAL, s.r.o. | 96 | | 100 | 0,20 | 20,000 | 20,00 |
| 3 | POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. | 96 | | 100 | 0,20 | 20,000 | 20,00 |
| 4 | GEOREAL spol. s r.o. | 96 | | 100 | 0,20 | 20,000 | 20,00 |

5. Výsledek hodnocení nabídek

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení | Celkové bodové ohodnocení |
|----------------|--|---------------------------|
| 1. | TRAVAL, s.r.o. | 100,00 |
| 2. | - GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o. - Ing. Josef Honz | 84,62 |
| 3. | POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. | 74,49 |
| 4. | GEOREAL spol. s r.o. | 65,70 |

6. Ostatní informace o hodnocení nabídek

V rámci hodnocení nabídek bylo také posouzeno splnění dílčích limitů nabídkových cen stanovených v článku 3.3 zadávací dokumentace u položek 6.3.2 h)i), 6.3.2 h)ii), 6.3.2 h)iii), 6.3.5i), 6.3.5ii), 6.3.5iii). Komise provedla kontrolu dodržení výše uvedených limitů a konstatovala, že žádná z nabídkových cen účastníků tyto limity nepřekročila.

Současně komise posoudila nabídkovou cenu účastníků ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, dále dle článku 9.1 zadávací dokumentace a konstatovala, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Všechny nabídkové ceny byly vyšší než předpokládaná hodnota.

Navrhovaný výsledek celkového hodnocení je uveden v bodě 5 této zprávy. Komise hodnotila nabídku účastníka, který se umístil na prvním místě.

V Českých Budějovicích dne 28.02.2023

Ing. Hana Kubešová
Podpis člena komise

Ing. Michaela Babková
Podpis člena komise

Ing. Jana Rysová
Podpis člena komise

| | |
|---|---|
| Datum podpisu: | 28.02.2023 |
| Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: | Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj |
| Podpis oprávněné osoby zadavatele: | |
| Razítko zadavatele: | |