

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Bolíkov a k.ú. Dolní Bolíkov – Nová Ves - dopracování
Sp. značka / č.j. / UID:	SP1049/2023-505101 / SPU 079997/2023 / spudms00000013399833
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 01.03.2023 pod č. j. SPU 079995/2023 rozhodla Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Bolíkov a k.ú. Dolní Bolíkov – Nová Ves - dopracování**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518

1) Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost na základě dvou kritérií: nejnižší nabídkové ceny bez DPH a délky záruční lhůty v měsících. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 2 společnosti **TRAVAL, s.r.o.** Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, dále dle zadávací dokumentace a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Předložená nabídka vybraného dodavatele obsahovala tyto dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (základní a profesní způsobilost, seznam významných služeb řádně a odborně provedených, seznam techniků), ze dne 22.02.2023
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky, ze dne 22.02.2023
- Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění, ze dne 22.02.2023
- Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě, ze dne 22.02.2023
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů, ze dne 22.02.2023
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky, ze dne 22.02.2023

Na výzvu zadavatele dle §122 zákona byly předloženy originály nebo ověřené kopie dokladů, jejichž předložení si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci dle § 104 písm. a) zákona:

a) základní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, ze dne 01.02.2023

b) profesní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, ze dne 01.02.2023
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 02419/2020
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 18994/2013-12

c) technická kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace, ze dne 22.02.2023

d) Pojistná smlouva jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH)

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

b) profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru „**Projektování pozemkových úprav**“ a „**Výkon zeměměřických činností**“

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- **Úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“)

- **Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností** uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst.1 písm. a) a b)** zákona č. 200/1994 Sb.
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

c) technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona – v rámci čestného prohlášení byl předložen seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, rozsahu služby (v ha) a identifikace objednatele.

Při stanovení lhůty 5 let zadavatel zohlednil situaci v posledním období silně omezenou pandemií Covid -19; zadavatel považuje toto prodloužení zákonné tříleté lhůty za nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Z předloženého seznamu významných služeb musí nade vší pochybnost vyplývat, že účastník v posledních 5 letech dokončil minimálně 3 návrhy KoPÚ (zapsané v KN) o celkové výměře (tj. v součtu) 298 ha, přičemž 1 z doložených KoPÚ musí mít výměru min. 224 ha. Zadavatel připouští i možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán v KN, ale je ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.

1. KoPÚ Blažim u Bezruč

Cena: 2 591 820 Kč vč. DPH, rozsah: 593 ha, zápis do KN: 27.03.2020,
objednatel: SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň

2. KoPÚ Olešovice

Cena: 2 401 850 Kč vč. DPH, rozsah: 667 ha, zápis do KN: 05.06.2020,
objednatel: SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň

3. KoPÚ Hněvanov

Cena: 3 919 130 Kč vč. DPH, rozsah: 747 ha, zápis do KN: 07.01.2021,
objednatel: SPÚ, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov.

4. KoPÚ Zahrádka

Cena: 2 485 340 Kč vč. DPH, rozsah: 464 ha, zápis do KN: 05.11.2020,
objednatel: SPÚ, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 7 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších min. 5 členů týmu. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, jelikož má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **3 oprávněné geodety** dle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.
- **2 oprávněné projektanty pozemkových úprav** dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“;
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“;
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **k projektování ÚSES** (Územních systémů ekologické stability).

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Českých Budějovicích dne 01.03.2023

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek