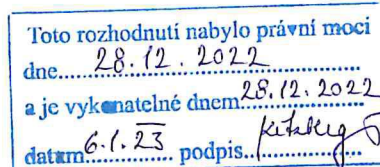


MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor životního prostředí
náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579
344 20 Domažlice



Spis. značka: OŽP-9842/2022
Číslo jednací: MeDO-75951/2022-Kitz-DS
Počet listů: 4
Počet příloh: 0
Vyřizuje: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datum: 21.11.2022

Městský úřad Domažlice
odbor životního prostředí
344 20 Domažlice
(2)

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm.c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost, kterou dne 30.09.2022 podal účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, kterého zastupuje GEOREAL spol. s r.o., IČO 40527514, Hálkova č.p. 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

(dále jen "stavebník"), a postupem podle správního řádu na základě tohoto posouzení

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu vodního díla:

„Protierozní mez TO1 a příkop PR1 v k.ú. Sedlec u Poběžovic“

(dále jen "stavba").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Poběžovice, Srby
Identifikátor katastrálního území	722871, 753009
Název katastrálního území	Sedlec u Poběžovic, Medná
Rybí přechod	NE

Tel.: 379 719 111
ISDS: q25byeg

Bank. spojení: 109782579/0300
104594982/0300

IČ: 00253316
DIČ: CZ00253316

E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz
www.domazlice.eu str.1/7

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 965, 982, 973 v katastrálním území Sedlec u Pobežovic, parc. č. 1173/1 v katastrálním území Medná 10100017
Číselný identifikátor vodního toku	Radbuza
Název vodního toku	1-10-02-017
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	75,00
Říční km vodního toku	BER_0180 Radbuza od pramene po Černý potok
Útvar povrchových vod	6212 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Hydrogeologický rajon	pravý břeh
Umístění jevu vůči břehu	1086568, 865205 (z.ú.)
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1086213, 865528 (k.ú.)

Údaje o předmětu rozhodnutí

Povolované vodní dílo	stavba k ochraně pozemků před erozní činností vody (§ 55 odst. 1 písm. e) vodního zákona)
Účely užití vodního díla	jiné - přerušení povrchového odtoku, částečný vsak a odklon vody mimo intravilán

Vodní dílo zahrnuje tyto stavební objekty:

SO 01 Protierozní mez TO1 a příkop PR1

SO 01.1 Protierozní mez

délka	s příkopem a zemním valem, vč. sedimentačního pásu 386,86 m
Sedimentační pás	
šířka	6,3 – 13,4 m
příčný sklon	3-8 %
kamenný skluz	šířka skluzu 2,0 m

Mez	vyvýšena nad sedimentační pás o 0,2 m, nad příkop o 0,5 m
šířka v koruně	3,0 m

Příkop	lichoběžníkový příčný profil
hloubka	0,1 – 0,4 m
šířka ve dně	0,5 m
val z vytěžené zeminy	se šířkou v koruně 1,5 m

SO 01.2. Příkop

délka	120,0 m
podélný sklon	2-8- %
hloubka	0,18 – 0,48 m
přejezd v km 0,115-0,120	zpevněný se šířkou 4,5 m, délka 9,53 m
km 0,000-0,002	kamenný zához z lomového kamene

SO 02 Výsadba dřevin

stromy	57 ks
keře	64 ks
oplocení lesnickým pletivem	výška 1,5 m

Pro provedení stavby stanovuje vodoprávní úřad podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a 115 odst. 1 stavebního zákona následující podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání společného povolení, kterou zpracoval [redacted] autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, [redacted] datum: 10.07.2022, č.zak. 63/2022.
2. Případné změny v provedení stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu min. 14 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavebník písemně ohlásí vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky tyto fáze výstavby:
 - dokončení stavby.
5. Stavba bude dokončena do **30.09.2023**.
6. Stavbu lze užívat v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
Město Poběžovice, IČO 00253669, náměstí Míru č.p. 47, 345 22 Poběžovice.

Odůvodnění:

Dne 30.09.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav č.j. SPU 196605/2021 ze dne 15.07.2021
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č.j.: MeDO-55300/2022-Vac ze dne 31.08.2022
- stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik pod č.j. PVL-73927/2022/340/Li ze dne 20.10.2022
- závazné stanovisko města Poběžovice k projektové dokumentaci ze dne 10.08.2022
- souhlas obce Srby pod č.j. OuSr-0283/2022 ze dne 21.09.2022
- souhlas Policie České republiky, územního odboru Domažlice pod č.j. KRPP-121593-2/ČJ-2022-030106 ze dne 08.09.2022
- souhlas města Poběžovice s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. pod č.j. 5002667917 ze dne 10.08.2022
- vyjádření CETIN, a.s., pod č.j. 735233/22 ze dne 10.08.2022
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., pod č.j. 0101789773 ze dne 10.08.2022
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., pod č.j. 0700589420 ze dne 10.08.2022

- sdělení Telco Pro Services, a.s., pod č.j. 0201451950 ze dne 10.08.2022
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., pod č.j. E40941/22 ze dne 10.08.2022
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., pod č.j. 220810-0836456037 ze dne 10.08.2022
- plná moc
- doklady o vlastnických právech k pozemkům a nemovitostem
- 3x projektová dokumentace, kterou zpracoval [redacted] autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, [redacted], datum: 10.07.2022, č.zak. 63/2022

Vypracovaná projektová dokumentace řeší:

- výstavbu protierozní meze a příkopu k přerušení povrchového odtoku, jeho částečnému zasakování a svedení vody mimo intravilán, do lesních pozemků. Bude provedena protierozní mez s příkopem a zemním valem, včetně sedimentačního pásu v délce 386,86 m (km 0,120-0,507). Příkop je zaústěn do SO 01.2. Sedimentační pás bude mít proměnlivou šířku v rozmezí 6,3 - 13,4 m a bude proveden v příčném sklonu 3-8 %. Mez bude mít v koruně konstantní šířku 3,0 m a bude o 0,2 m vyvýšena nad přilehlý sedimentační pás. Koruna meze bude o 0,5 m vyvýšena nade dno příkopu. Pod mezí bude proveden příkop lichoběžníkového příčného profilu se šířkou ve dně 0,5 m. Hloubka příkopu se pohybuje v rozmezí 0,1 – 0,4 m. Pod příkopem bude proveden z vytěžené zeminy val, s šířkou v koruně 1,5 m a sklonem svahů 1:6. V km 0,123-0,125 bude mez ukončena kamenným skluzem ze sedimentačního pásu na dno příkopu.

Bude proveden svodný příkop v celkové délce 120,0 m v podélném sklonu 2-8 %. Příčný profil bude miskovitý-parabolický s hloubkou 0,18-0,48 m a sklony svahů 1:5. V km 0,115-0,120 kde je situována polní cesta, bude na protierozní mez navazovat zpevněný přejezd s pojezdnou šířkou 4,5 m, se zpevněným povrchem z kamenné dlažby. Celkem bude přejezd dlouhý 9,53 m.

Dojde k výsadbě 57 stromů a 64 keřů. Bude provedeno oplocení uzlovým lesnickým pletivem výšky 1,5 m upevněným na dřevěné kůly pr. 0,15 m, délky 2,0 m, které budou impregnovány proti hnilobě.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení povolované stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dal dále účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí a uvedl, že rozhodnutí bude vydáno nejdříve po uplynutí 5 dní od skončení lhůty pro podání námitek a připomínek.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o vydání stavebního povolení v souladu s § 109 písm. c) a e) stavebního zákona a § 115 odst. 4 vodního zákona.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí (podmínky pro provedení stavby), které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení. Podmínkou č. 1 stanovil vodoprávní úřad povinnost dodržet vodoprávně projednanou projektovou dokumentaci, což je základním předpokladem povolování staveb. Případné změny v provedení stavby proto nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem (podmínka č. 2). Před zahájením stavby je stavebník povinen z důvodu nutné informovanosti vodoprávního úřadu o prováděných vodních dílech oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název stavebního podnikatele z důvodu ověření způsobilosti

k provádění staveb vodních děl (podmínka č. 3). Stavbu vodního díla musí v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

V souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovil vodoprávní úřad stavebníkovi povinnost oznámit určité fáze provádění stavby vodoprávnímu úřadu (podmínka č. 4), pro možnost kontroly dodržování ověřené projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení. Stavba bude dokončena dle návrhu stavebníka do 30.09.2023 (podmínka č. 5). Jelikož se podle § 119 odst. 1 stavebního zákona jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, lze ji užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (podmínka č. 6). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Stavebník předloží vodoprávnímu úřadu žádost a doklady dle § 22 vyhl.č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, m.j. protokol o odevzdání a převzetí stavby, popis a zdůvodnění provedených odchylek, doklad o prostorovém vytýčení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci), zaměření skutečného provedení stavby v kopii katastrální mapy včetně polohopisných souřadnic X,Y v systému S-JTSK, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, zpráva o provedeném archeologickém výzkumu.

UPOZORNĚNÍ:

Orgán vykonávající veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství upozornil v koordinovaném závazném stanovisku na to, že subjekt provádějící stavbu musí mít písemnou smlouvou zajištěno předání všech odpadů, které sám nezpracuje, a to již před jejich vznikem.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu uvedl, že k pozemkům p. č. 965, 982 a 973 v k. ú. Sedlec u Poběžovic musí být přiřazen způsob ochrany nemovitostí zemědělský půdní fond, neboť v souladu s § 1 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, do zemědělského půdního fondu náleží technická protierozní opatření.

Rovněž orgán památkové péče upozornil v koordinovaném závazném stanovisku, že při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se ust. § 22 a ust. § 23 památkového zákona, týkajícími se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

Podle § 115 odst. 21 vodního zákona posoudil vodoprávní úřad možnost zhoršení a nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové a podzemní vody stavbou a akumulací vody a došel k závěru, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Podkladem pro posouzení bylo stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ze dne 20.10.2022 z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vodoprávní úřad konstatuje na základě provedeného řízení, předložených podkladů a dokladů s ohledem na zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem a předpisy s nimi souvisejícími, že za předpokladu dodržení vodoprávně projednané projektové dokumentace a podmínek tohoto rozhodnutí není vydání povolení k nakládání s vodami a stavebního povolení k provedení stavby vodního díla v rozporu s veřejným zájmem, právy či právem chráněných zájmů účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a), c) a e) stavebního zákona:

Státní pozemkový úřad, město Poběžovice, [redacted]
[redacted] obec
Srby

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



[redacted]
Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

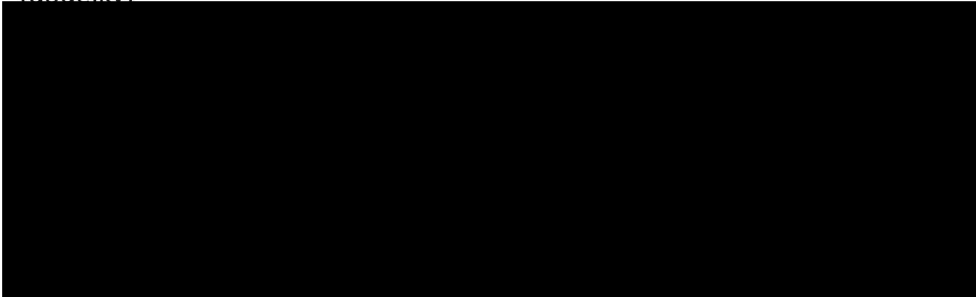
Od správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník osvobozen.

Obdrží:

zástupce stavebníka (dodejky)
GEOREAL spol. s r.o., IDDS: s85762s

hlavní účastníci řízení podle § 109 odst. c) stavebního zákona (dodejky)
Město Poběžovice, IDDS: zqzby7d

ostatní účastníci řízení podle § 109 odst. e) stavebního zákona a podle § 115 odst. 4 vodního zákona
(dodejky)



Obec Srby, IDDS: bfgayq7

dotčené orgány

MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, lesní hospodářství, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, ochrana ZPF, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- ověřená projektová dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“

