

OBSAH

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
A.1 Identifikační údaje investora	3
A.2 Identifikační údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.3 Identifikace stavby	3
B. ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH.....	3
B.1 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území	3
B.2 Dotčené pozemky a majetkoprávní vztahy	4
B.3 Údaje o schválené územně plánovací dokumentaci.....	4
B.4 Údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací.....	5
C. ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	6
C.1 Širší územní vztahy	6
C.2 Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	10
D. INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ.....	11
E. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU..	13
F. ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, POPŘ. ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE	13
G. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	14
H. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU POSTUPU VÝSTAVBY	15
I. STATISTICKÉ ÚDAJE	15
J. POUŽITÉ PODKLADY	15

PŘÍLOHA: FOTODOKUMENTACE

ATELIER FONTES, s.r.o.

Křídlovická 19, 603 00 Brno t +420 549 255 496 e-mail fontes@fontes.cz

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Jméno, příjmení / název nebo obchodní firma ČR MZe, Pozemkový úřad Brno,
zastoupený Ing. Ladislavem Vejvodou,
ředitelem PÚ Brno

A.2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Obchodní firma **ATELIER FONTES, s.r.o.**
Identifikační číslo 634 86 466
Sídlo Křídlovická 19, 603 00 Brno
Kontakty tel.: 549 255 496, fontes@fontes.cz
Zodpovědný projektant

Projektant



A.3 IDENTIFIKACE STAVBY

Název stavby **Výsadba biokoridoru BK1/A-E v k. ú.**
 Bosonohy
Charakter stavby výsadby dřevin
Účel stavby obnova krajinných struktur, ÚSES
Katastrální území Bosonohy

B. ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

B.1 ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ

Řešené pozemky se nachází v severozápadní části katastrálního území Bosonohy, na plochách nestavebních – volných, mimo zastavěné území města. V současné době jsou parcely určené k realizaci biokoridoru BK 1 součástí zemědělsky využívaných pozemků, ležících mezi Bosonožským hájkem, silnicí III/3842, silnicí III/3844 a kohoutovickými lesy.

B.2 DOTČENÉ POZEMKY A MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

Pozemek určený pro realizaci o celkové výměře cca 1,4 ha je rozdělen na jednotlivé úseky biokoridoru s parcelními čísly:

- úsek BK 1/A na parcele č. 3854 o výměře 5 732 m²
- úsek BK 1/B na parcele č. 3948 o výměře 1 946 m²
- úsek BK 1/C na parcele č. 3940 o výměře 1 724 m²
- úsek BK 1/D na parcele č. 4036 o výměře 2 968 m²
- úsek BK 1/E na parcele č. 4033 o výměře 879 m²

Všechny parcely jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna.

Dočasné zatravnění částí parcel – části parcel polních cest:

- č. 4035 o výměře 102 m²,
- č. 4119 o výměře 94 m²
- č. 3939 o výměře 19 m²
- č. 3947 o výměře 69 m².

Parcely jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna.

Dočasně kosené stávající porosty na části parcely č. 3897 polní cesty, o výměře 574 m², parcela ve vlastnictví Statutárního města Brna.

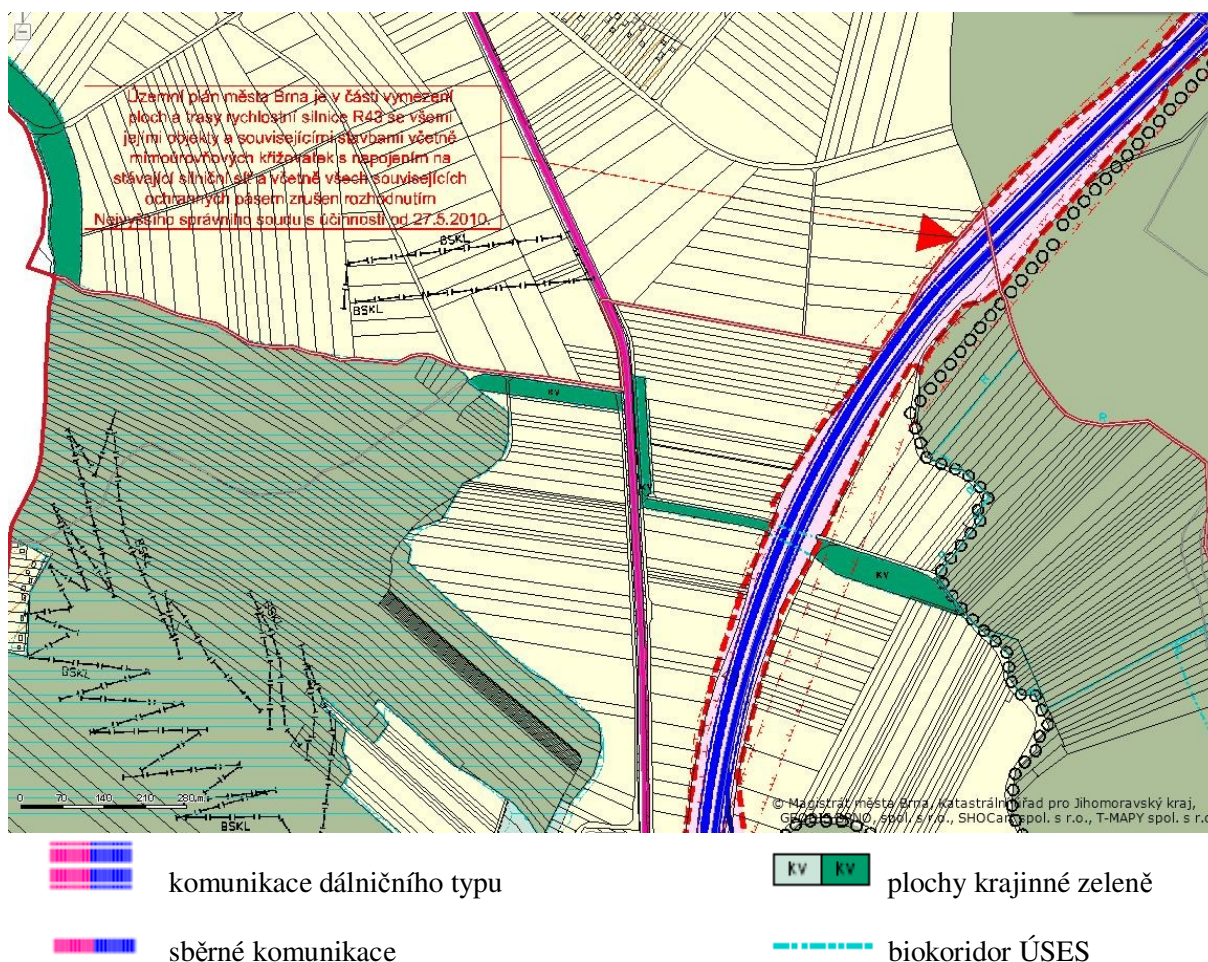
B.3 ÚDAJE O SCHVÁLENÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

V roce 2004 byla zapsána Komplexní pozemková úprava k.ú. Bosonohy (AGERIS s.r.o., 2004), která v rámci návrhu společných zařízení vymezila trasy ÚSES. Trasa řešeného biokoridoru BK1 směřuje z regionálního biocentra v prostoru Bosonožského hájku, přes zemědělskou půdu a tělesa dvou komunikací do kohoutovických lesů s vloženým biocentrem V háčkách. V rámci plánu společných zařízení byl návrh biokoridoru přizpůsoben v první řadě návrhu rychlostní komunikace R43 (v trase tělesa Staré dálnice), kdy byl jediný možný průstup biokoridoru mezi úseky BK 1/A a BK/B navržen v místě plánovaného přemostění silnice R43).

Návrh realizace výsadeb biokoridoru BK 1 byl řešen v souladu s Komplexní pozemkovou úpravou.

Návrh prvků ÚSES v k. ú. Bosonohy je součástí platného Územního plánu města Brna. Trasa biokoridoru BK 1 je vymezena jako biokoridor ÚSES a je součástí návrhové plochy krajinné zeleně - KV.

V návrhu realizace výsadeb biokoridoru BK1 bylo respektováno vymezení dané platným územním plánem.



obr.1: Výřez z Územního plánu města Brna s řešeným územím regionálního biokoridoru BK1, který je součástí ploch krajinné zeleně - KV

Pozn: Rozhodnutím Nejvyššího správního soudu s účinností od 27. 5. 2010 byl Územní plán města Brna v části vymezení ploch a trasy rychlostní silnice R43 se všemi jejími objekty a souvisejícími stavbami zrušen.

V konceptu nového Územního plánu města Brna, zpracovávaného firmou Arch. Design, s.r.o., ve variantě č. 1 a 2 je trasa R43 opět vymezena. Úsek rychlostní komunikace v řešeném území je ve všech variantách konceptu navržen k rekonstrukci.

B.4 ÚDAJE O SOULADU ZÁMĚRU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Viz kapitola B.3.

Řešené prvky ÚSES:

BIOKORIDOR BK1		
úsek	parcela	popis
BK 1/A	KN 3854	Východní úsek biokoridoru v délce 170 m a šířce 36 m probíhá od okraje lesa po tělese Staré dálnice (silnice III/3844)
BK 1/B	KN 3948	Úsek v délce 160 m mezi tělesem Staré dálnice a silnicí III/3842 v šířce 12 m
BK1/C	KN 3940	Úsek vedoucí podél silnice III/3842 , délka 150 m , šířka 12 m
BK1/D	KN 4036	Západní úsek směřující od silnice III/3842 v délce 138 m a šířce 22 m podél parcely polní cesty
BK1/E	KN 4033	Úsek navazující na Bosonožský hájek v š. cca 22 m podél parcely polní cesty

C. ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Na podzim roku 2012 byl v řešeném území proveden průzkum současného stavu a pořízena fotodokumentace, viz příloha PZ.

C.1 ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY

Část řešeného území leží v ochranném pásmu přírodní rezervace Bosonožský hájek a navazuje na lesní porosty VKP V háčkách.

- Přírodní rezervace Bosonožský hájek – vyhlášená Národním výborem města Brna v roce 1985, dle tehdy platné legislativy jako přírodní výtvar k ochraně přirozeného genofondu floristicky a mykologicky významné lesní lokality.
- VKP V háčkách se rozkládá v lese v severní části bosonožského katastru. Jde o zvláště cenný významný krajinný prvek, chrání lesní porost přírodě blízkého až přirozeného charakteru, s hodnotným bylinným patrem (s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin)

Geomorfologické a geologické poměry

Rozpětí nadmořských výšek celého bosonožského katastru se pohybuje mezi 235 m (dno údolí Leskavy na jihovýchodní hranici katastru) a 400 m (při okraji kohoutovického sídliště na severní hranici katastru). Svah při okraji Bosonožského hájku v severozápadní části katastru je ve výšce 350 m nad mořem.

Základ geologické stavby území tvoří proterozoické vyvřeliny brněnského masívu, a to především diority a metadiority, plošně vystupující k povrchu v převážně zalesněné severní části katastru, v menší míře pak také granodiority (vystupující v oblasti Bosonožského hájku v severozápadní části katastru), žuly (kopec Hradisko severozápadně od Bosonoh) a žulové porfyry (východně od Hradiska). Tyto zpevněné horniny, ve svrchní vrstvě s různě mocným zvětralinovým pláštěm, jsou v relativně nižších partiích bosonožského katastru (plošně v jeho jižní části a ve sníženině Žebětínského prolomu severně od Veselky) překryté neogenními a kvartérními nezpevněnými sedimenty, zejména nevápnité pestré jíly a vápnité prachové jíly, méně pak různorodé štěrky až písky (na povrchu ojediněle). Mezi čtvrtohorními usazeninami jsou dominantní plošně rozsáhlé pokryvy spraší, dna údolí pak vyplňují naplavené štěrkopísky a písčité hlíny a částečně i svahové hlinito-písčité sedimenty.

Reliéf bosonožského katastru má s ohledem na složitou geologickou stavbu velmi různorodý charakter. Značně členitý reliéf mají severní část katastru (patřící ke Kohoutovické vrchovině) a částečně i severozápadní část (Bosonožský hájek), budované převážně zpevněnými horninami. Charakteristickým prvkem reliéfu jsou zde příkré a poměrně dlouhé svahy proměnlivých, většinou však výslunných expozic, protkané hustě rozvětvenými systémy svahových údolí a strží. Nápadně přímý průběh sklonové a výškové výrazně asymetrického údolí horního toku potoka Leskavy (od Hradiska až do zastavěného území Bosonoh) je podmíněn existencí okrajového zlomu Kohoutovické vrchoviny. Dno údolí přitom vytváří neobvykle jednoznačnou geomorfologickou hranici mezi Kohoutovickou vrchovinou na severovýchodní straně a Střelickou kotlinou a Žebětínským prolomem na straně jihozápadní. Níže položené partie území s rozsáhlejšími překryvy nezpevněných sedimentů mají reliéf podstatně plošší, s výrazně měkčími tvary.

Pedologické poměry

V katastru jsou zastoupeny čtyři půdní typy:

- černozemě - na spraších v nižších a plošších polohách ve východní a jižní části katastru,
- hnědozemě (erozní forma) – na spraších a podružně i sprašových hlínách ve vyšších a svažitéjších polohách v západní a částečně i severní části katastru,
- kambizemě – na kyselých a neutrálních intruzívech (hlubinných vyvřelinách) v severní a severozápadní části katastru,
- fluvizemě glejové – v potoční nivě Leskavy.

Klimatické poměry

Většina území s výjimkou nejnížší jihovýchodní části patří do mírně teplé klimatické oblasti MT 11, charakterizované dlouhým, teplým a suchým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem a krátkou, mírně teplou, velmi suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky. Jihovýchodní část katastru pak přísluší

do teplé klimatické oblasti T 2, vyznačující se dlouhým, teplým a suchým létem, velmi krátkým přechodným obdobím s teplým až mírně teplým jarem a podzimem a krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Nejvíce srážek spadne většinou v první polovině léta (červen - červenec), nejméně v první čtvrtině roku (leden - březen). Relativně nízké hodnoty průměrných úhrnů srážek jsou způsobeny polohou území ve srážkovém stínu Českomoravské vrchoviny.

Lokální klimatické rozdíly jsou způsobeny především proměnlivým osluněním různě exponovaných povrchů. Pro údolní polohy je příznačný výskyt místních teplotních inverzí, někdy doprovázených mlhou.

Hydrologické poměry

Bosonožský katastr přísluší celý do povodí řeky Svatky (dílčí povodí Lískoveckého potoka neboli Leskavy).

Říční síť na území katastru tvoří horní tok potoka Leskavy a několik jeho drobných občasných přítoků. Potok Leskava vzniká na rozhraní lesa a zemědělské půdy ze severní strany kopce Hradiska, který obtéká ze západní strany a dále teče jihovýchodním směrem po rozhraní lesa a zemědělské půdy, zástavbou Bosonoh a zemědělskými pozemky jihovýchodně od Bosonoh k dálnici.

Hydrologické charakteristiky Leskavy nejsou sledovány. Obecně lze ovšem Leskavu hodnotit jako velmi málo vodný tok s přirozeně rozkolísanými průtoky. Nejvíce vody obvykle oteče v jarních měsících, nejméně koncem léta a na podzim. Výrazná je bezprostřední závislost na srážkách, a to zejména v obdobích nízkých průtoků (přivalové srážky se projevují okamžitým výrazným zvýšením průtoků, déletrvající období beze srážek může vést až k vysychání koryta).

Občasné toky, které jsou přítoky Leskavy jsou :

Potok od Bosonožského hájku, který svádí vody od zahrádek na okraji přírodní rezervace Bosonožský hájek a z trati Dlouhý pod silnicí III/3842 k tělesu dálnice a kamenným propustkem světlé výšky 1,2m do odpadního koryta délky cca 300m a dále do toku Leskavy. Bezejmenný přítok, který svádí vody od Staré hory a z trati Heneky do trati V háčkách odtud k lesu u Hradiska a kolem něj do Leskavy.

V katastru se nacházejí dvě území s plošným odvodněním (mimo vlastní řešené území).

Oběh podzemních vod je vzhledem k místním hydrogeologickým podmínkám vázán zejména na zvětralinový plášť zpevněných hornin a na polohy písčitých až štěrkovitých sedimentů a je objemově málo významný.

Biogeografické poměry

Podle Biogeografického členění České republiky (M. Culek, 1996) se zájmové území nachází na jihovýchodním okraji hercynské podprovincie biogeografické provincie středoevropských listnatých lesů, v blízkosti hranic s panonskou provincií, jejíž vlivy se v biotě území výrazně projevují.

Původní vegetaci území tvořily dle Geobotanické mapy ČSSR vydané Botanickým ústavem ČSAV (1970) převážně dubo-habrové háje a acidofilní doubravy, doplněné vzácně

na výrazně výslunných svazích subxerofilními doubravami. V nivě Leskavy se nacházely lužní lesy a olšiny.

Přehled STG zastoupených v řešeném území (údaje převzaty z průzkumů provedených v rámci zpracované KPÚ)

- 2 B 3 Fagi-querceta typica (*Typické bukové doubravy*)
- 2 BD 3 Fagi-querceta tiliae (*Lipové bukové doubravy*)
- 3 BC (3)4 Fraxini-querceta roboris-aceris (*Jasanové doubravy s javory*)
- 3 BC-C (4)5a Fraxini-alneta inferiora (*Jasanové olšiny nižšího stupně*)

Popis jednotlivých skupin typů geobiocénů

FAGI-QUERCETA TYPICA – typické bukové doubravy - 2 B 3

Přírodní stav: Ve stromovém patře je hlavní dřevinou dub zimní (*Quercus petraea*), v příměsi pravidelně s habrem obecným (*Carpinus betulus*) a bukem lesním (*Fagus sylvatica*), nepravidelnou příměs tvoří též lípa malolistá (*Tilia cordata*) a jeřáb břek (*Sorbus torminalis*). Z keřů se ojediněle vyskytují svída krvavá (*Swida sanguinea*), hloh jednobližný (*Crataegus monogyna*), ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), zimolez pýřitý (*Lonicera xylosteum*), líska obecná (*Corylus avellana*), brslen bradavičnatý (*Euonymus europaeus*). V bylinném podrostu převažují mezotrofní druhy.

Rozšíření: Dosti hojně na hřbetech a svazích na podkladě zvětralin zpevněných hornin brněnského masívu a nevápnitých sedimentů.

Půdní pokryv: Typické mezotrofní kambizemě až hnědozemě.

Stávající využití: Převážně orná půda.

FAGI-QUERCETA TILIAE – lipové bukové doubravy - 2 BD 3

Přírodní stav: V druhově bohatém stromovém patře převažuje dub zimní (*Quercus petraea*), doplněný zejména lípami - malolistou i velkolistou (*Tilia cordata*, *T. platyphyllos*), habrem obecným (*Carpinus betulus*), javorem babykou (*Acer campestre*), bukem lesním (*Fagus sylvatica*) a jeřábem břekem (*Sorbus torminalis*), případně též dalšími druhy dubů (letním a vzácněji i pýřitým). V keřovém patře se střídají ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), brslen bradavičnatý (*Euonymus europaeus*), svída krvavá (*Cornus sanguinea*), dřín obecný (*Cornus mas*), kalina tušalaj (*Viburnum lantana*), řešetlák počistivý (*Rhamnus cathartica*), hloh jednobližný (*Crataegus monogyna*), líska obecná (*Corylus avellana*), trnka obecná (*Prunus spinosa*), zimolez pýřitý (*Lonicera xylosteum*), případně i klokoč zpeřený (*Staphylea pinnata*). Pro bohaté bylinné patro je charakteristický společný výskyt mezotrofních a kalcifilních druhů.

Rozšíření: Střídavě s předchozí na hřbetech a svazích tvořených sprašemi a vápnitými jíly.

Půdní pokryv: Černozemě a hnědozemě.

Stávající využití: Převážně orná půda.

FRAXINI-QUERCETA ROBORIS-ACERIS – jasanové doubravy s javory - 3 BC (3)4

Přírodní stav: Stromové patro je druhově obvykle velmi bohaté. Vedle převažujícího dubu letního (*Quercus robur*) jsou zastoupeny hlavně lípy *T.cordata* a *T. platyphyllos*), javor mléč (*Acer platanoides*), klen (*A. pseudoplatanus*) i babyka (*A. campestre*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jilm habrolistý (*Ulmus carpinifolia*), habr obecný (*Carpinus betulus*) a buk lesní. V keřovém patře patří k nejběžnějším druhům brslen evropský (*Euonymus europaeus*), líska obecná (*Corylus avellana*), bez černý (*Sambucus nigra*), kalina obecná (*Viburnum opulus*). Pro bohaté bylinné patro je charakteristický výskyt heminitrofilních vlhkomilných druhů.

Rozšíření: V plošších spodních částech svahů a zejména ve dnech suchých údolí vyplněných svahovinami a splavenými sedimenty a občasné ovlivněných podzemní vodou.

Půdní pokryv: Oglejené hnědozemě a kambizemě.

Stávající využití: Převážně orná půda.

FRAXINI-ALNETA INFERIORA - jasanové olšiny nižšího stupně - 3 BC-C (4)5a

Přírodní stav: Dominantními dřevinami jsou olší lepkavou (*Alnus glutinosa*) a jasanem ztepilý (*Fraxinus excelsior*), provázené vrbami bílou, a křehkou (*Salix alba*, *S. fragilis*), vzácněji i topoly - černým a osikou (*Populus nigra*, *P. tremula*), v podúrovni často se střemchou hroznovitou (*Prunus padus*). V keřovém patře patří k hlavním dřevinám různé druhy keřových vrb, dále bez černý, brslen evropský, krušina olšová a kalina obecná. Typický je výskyt chmele otáčivého. V bylinném podrostu jsou zastoupeny v pestré skladbě vlhkomilné, mokřadní a mezofilní druhy, převážně s nitrofilní tendencí.

Rozšíření: V úzkých pruzích v potočních nivách Leskavy a jejího občasného přítoku od Bosonožského hájku.

Půdní pokryv: Glejové fluvizemě až gleje.

Stávající využití: Převážně orná půda.

C.2 NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

Pozemky určené k realizaci budou během výstavby přístupné ze stávajících sjezdů silnice III/3842 (směrem od Žebětína), nově zbudované polní cesty na katastru Žebětína a stávajících sjezdů ze silnice III/3844 (Staré dálnice), a to v době vegetačního klidu a po sklizni.

V průběhu tříleté následné péče budou výsadby biokoridoru přístupné z výše uvedených sjezdů s využitím dočasně zatravněných a kosených částí parcel plánovaných polních cest, které vedou souběžně či kříží jednotlivé úseky biokoridoru.

Přístupy na pozemky viz Koordinační situace stavby, *příloha D.3.*

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. V rámci stavby nebudou budovány přeložky inženýrských sítí.

Nároky na vodní hospodářství

Voda pro zálivku bude dovážena v cisternách.

Nároky na energie

Stavba nevyžaduje dodávku elektrické energie, pokud ano, tak pouze občasně, pro provoz zařízení staveniště. Ta bude realizována odběrem z mobilního agregátu, jenž bude součástí zařízení staveniště, případně z akumulátorů. Ostatní energetické zdroje budou tvořit pohonné hmoty.

Nároky na dopravu vč. parkování

Akce nebude vyžadovat zbudování příjezdové komunikace. Příjezd bude dostatečně zajištěn ze stávajících pozemních komunikací. Vozidla a mechanizace budou odstavena v pracovní době na pozemcích stavby, na okraji polní cesty či sjezdu tak, aby nebránila průjezdu dalších vozidel či zemědělské mechanizace. Při realizaci nedojde k záboru přilehlých komunikací. Případné znečištění komunikací musí být průběžně odstraňováno, funkce silničních odvodňovacích zařízení nesmí být omezena.

D. INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Brněnské komunikace a.s.

Navržené plochy biokoridoru jsou mimo komunikační plochy a netýkají se silniční zeleně.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

V zájmovém území se nenachází vodohospodářská infrastruktura ve správě BVK.

České Radiokomunikace a.s.

Nevyjádřili se.

ČEPRO, a.s.

V místě řešeném žádostí se nenachází dálkové zařízení ani objekty ČEPRO, a.s.

E.ON Česká republika, s.r.o.

V zájmovém území se nachází vedení VVN, ochranné pásmo 15 m od krajního vodiče na obě strany. K činnosti (stavbě) v ochranných pásmech nadzemního vedení je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu.

Faster CZ spol. s r.o.

Na dotčených parcelách není žádné podzemní vedení ve správě společnosti.

GTS Czech, s.r.o.

V zájmovém území se nenachází žádná podzemní vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví či správě společnosti.

Jihomoravská plynárenská, a.s.

V řešeném území se nenachází žádné zařízení provozované JMP Net, s.r.o.

MAXPROGRES, s.r.o.

V zájmovém území se nenachází žádné podzemní vedení ve správě společnosti.

Net Data Comm, s.r.o.

V zájmovém území se nenachází žádné podzemní vedení ve správě společnosti.

Ředitelství silnic a dálnic, s.p.

Nevyjádřili se.

SELF servis, spol. s r. o.

V řešeném území se nenachází inženýrské sítě ve správě společnosti.

SITEL, spol. s r.o.

V zájmovém území se nenachází žádná podzemní vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví či správě společnosti.

TELEFONICA Czech Republic, a.s.

Ve vyznačeném koridoru dojde ke střetu se sítí SEK společnosti.

Pozn.: Dle přiložené situace a situace v elektronické podobě, poskytnuté společností Telefonica, vedení SEK prochází tělesem silnice III/3844. Řešené území biokoridoru BK1 nezasahuje do ochranného pásma tohoto vedení.

TeliaSonera International Carrier Czech Republic, a.s.

V zájmovém území se nenachází žádná podzemní vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví či správě společnosti.

T Mobile Czech Republic a.s.

V řešeném území se nenachází žádné podzemní datové spoje ve správě společnosti.

Vodafone Czech Republic, a.s.

V zakresleném území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení společnosti.

E. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Navržené řešení respektuje obecné požadavky na výstavbu.

Realizace biokoridoru je v souladu s požadavky na využití území, danými platným územním plánem, viz kapitola F.

Výsadba biokoridoru BK 1/A-E je součástí návrhu opatření Komplexních pozemkových úprav v k. ú Bosonohy, schválených rozhodnutím Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Brno a zapsaných do katastru nemovitostí v roce 2004. Dle § 12 Zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách se v rámci realizace tohoto opatření upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

F. ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, POPŘ. ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE

Trasa biokoridoru BK1 je v Územním plánu města Brna vyznačena jako biokoridor ÚSES a je součástí ploch krajinné zeleně všeobecné - KV.

Podmínky ploch krajinné zeleně všeobecné (dle územního plánu):

Rozvoj těchto ploch je řízen především přírodními procesy. Plošné regulace jsou proto cíleny na ochranu přírodních procesů v krajině.

Přípustné jsou:

- přirozené, přírodě blízké dřevinné porosty, skupiny dřevin, solitéry s podrostem bylin, keřů i travních porostů,
- travní porosty bez dřevin, květnaté louky,
- bylino-travnatá lada, skály, stepi, mokřady, vodohospodářské stavby a stavby protipovodňových opatření se zachováním vegetační složky.

Dále jsou přípustné:

- pěší a cyklistické stezky,
- drobné sakrální stavby,
- drobné stavby zejména pro vzdělávací a výzkumnou činnost.

V rámci realizace BK 1 budou založeny přírodě blízké dřevinné porosty a travní porosty. Návrh realizace výsadeb biokoridoru BK 1 splňuje podmínky dané územním plánem.

Ochranné režimy pro biokoridor územního systému ekologické stability krajiny (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) s následující regulací:

Pro účely územního plánu se biokoridorem rozumí základní plocha s funkcí zeleň krajinná nebo lesní půdní fond ve vymezeném rozsahu.

Na těchto plochách jsou přípustné:

- druhová skladba: dřeviny v rámci navrženého cílového společenstva,
- prostorová struktura: liniové vegetační prvky.

Podmíněně přípustná je:

- realizace staveb; u regionálních prvků pouze na základě projednaných územně plánovacích podkladů, do lokálních prvků je umísťování staveb nepřípustné.

V návrhu realizace biokoridoru BK1 byla uplatněna druhová skladba dřevin v rámci navrženého cílového společenstva. Realizovaná výsadba bude plnit funkci jako krajinná zeleň.

Návrh realizace výsadeb biokoridoru BK 1 splňuje podmínky ochranných režimů daných územním plánem.

G. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Zajištění přístupu na pozemky

Trasa biokoridoru BK 1 byla navržena podél polních cest, které budou realizovány po dokončení výsadeb. Z tohoto důvodu byl rozsah výsadeb upraven tak, aby byly zachovány a respektovány stávající přístupy na pozemky. Případné doplnění dřevin bude součástí výstavby nové cestní sítě.

Respektování územních rezerv daných územním plánem

V návrhu výsadeb bylo zohledněno ochranné pásmo tepelných napáječů (v územním plánu vymezeno jako rezerva pro obchvat z jaderné elektrárny Dukovany). V ochranném pásmu bude provedeno pouze zatravnění.

Související stavby

Návrh trasy biokoridoru byl již ve fázi pozemkových úprav koordinován s návrhem rekonstrukce tělesa Staré dálnice, kdy byl prostup biokoridoru navržen v místě plánovaného přemostění. Investor si je vědom faktu, že v budoucnu, při výstavbě mostní konstrukce, může dojít k částečnému zásahu do již realizovaného biokoridoru (trvalému či dočasnému záboru části trasy biokoridoru na parcelách č. 3854 a 3948 v k.ú. Bosonohy). Případné kácení a náhradní výsadby budou součástí této stavby. Větší rozsah kácení se však v budoucnu nepředpokládá. Při dodržení všech dalších ochranných pásem navazujících na těleso komunikace (ochranné pásmo tepelných napáječů a ochranné pásmo VVN) bude při realizaci biokoridoru v širším okolí zamýšlené stavby mostu provedeno pouze zatravnění.

Koordinace agrotechnických termínů se zemědělskými subjekty

Před zahájením výsadeb je nutné oznámit záměr v dostatečném předstihu zemědělským subjektům, kteří v současnosti řešené pozemky obhospodařují a zkoordinovat tak výsadby

s agrotechnickými lhůtami (např. zkoordinovat termíny zahájení prací - přípravu půdy, vytyčení pozemků v době mezi sklizní a zasetím ozimých plodin, apod.)

V přilehlém území nejsou plánována žádná další opatření, se kterými by bylo třeba stavbu koordinovat.

H. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU POSTUPU VÝSTAVBY

Předpokládaná doba realizace stavby je 4 roky, přičemž druhý až čtvrtý rok od započetí realizace bude probíhat následná péče. Realizace stavby bude pravděpodobně zahájena na podzim 2013.

I. STATISTICKÉ ÚDAJE

Celková plocha realizovaného prvku ÚSES	1,4 ha
Počet vysazených dřevin	3 434 kusů
z toho	
- vzrostlých stromů	79 kusů
- odrostků autochtonních dřevin	2 772 kusů
- keřů	583 kusů

J. POUŽITÉ PODKLADY

Mapové podklady

- mapa klimatických oblastí (Quit 1971)
- mapa biogeografického členění ČR v digitální podobě
- výkres – plán společných zařízení (KPÚ v k.ú. Bosonohy, 2004)
- mapový portál www.mapy.cz
- ČÚZK Nahlížení do KN

Právní předpisy a nařízení

- platné obecně závazné právní předpisy

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- vyhláška MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění
- zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách ve znění pozdějších předpisů, v platném znění
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění

Ostatní podklady

- Culek, M. a kol.: Biogeografické členění ČR, Enigma s.r.o. Praha 1995
- Culek, M. a kol.: Biogeografické členění ČR – II. díl, AOPK ČR, Praha 2005
- Buček, A.; Lacina, J.: Geobiocenologie II, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Brno 2000
- Löw, J. a kol.: Rukověť projektanta místního územního systému ekologické stability, ČÚOP Brno 1995
- technická zpráva – plán společných zařízení (KPÚ v k.ú. Bosonohy, 2004)
- Maděra, P. Zimová, E. (2005): Metodické postupy projektování lokálního ÚSES. (Elektronický dokument) Ústav lesnické botaniky, dendrologie a typologie LDF MZLU v Brně, Löw a spol., Brno,

Příloha: Fotodokumentace



Pohled na Bosonožský hájek od silnice III/3842 v trase úseku BK 1/A



Pohled směrem od Bosonožského hájku směrem k silnici III/3842



Nově vybudovaná polní cesta na katastru Žebětína, ukončená
u Bosonožského hájku



Pohled ze silnice III/3842 v trase úseku BK 1/C



Pohled na těleso Staré dálnice (silnice III/3844) v místě plánovaného přemostění, které umožní propojení biokoridoru mezi úseky BK 1/A a B



Úsek BK 1/A je navržen mezi tělesem Staré dálnice a navazuje na lesní porost kohoutovických lesů. Trasu kříží vedení VVN.