

**Městský úřad Nový Bydžov**  
**Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov**  
**Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov**

---

Č.j.: NB-V/11552/2021/Rej

Oprávněná úřední osoba:

e-mail:

tel.:

Nový Bydžov, dne 31. srpna 2021

**Stavebník:**

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č. p. 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3

Adresa pro doručování

Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové

## Rozhodnutí

### Výroková část:

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v návaznosti na ust § 40 odst 4 písm a) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 15.6.2021, kterou podal **Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č. p. 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3**, adresa pro doručování Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové

(dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### stavební povolení



na stavbu: **R 189 - Polní cesty DC 25 a VC 29 v k.ú. Lužec nad Cidlinou** na pozemku **pozemková parcela číslo 1422, 1423, 1424, 2288, 2295, 2311 v katastrálním území Lužec nad Cidlinou** (dále jen „stavba“).

### Stavba obsahuje:

SO 101 polní cesta DC 25 je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie / 4,0/20, šířka 4,0 m, krajnice nejsou navrženy, vozovka je stěrková s jednostranným příčným sklonem 3,0 %, odvodnění je po celé délce řešeno příčným a podélným sklonem do okolního terénu, plán je v úsecích mimo těleso hráze odvodněna podélnou drenáží. V trase jsou dva sjezdy, výhybny nejsou navrženy, pro vyhnutí je možné využít sjezdy nebo křižovatku s VC 29. Délka DC 25 je 343 m.

SO 102 polní cesta VC 29 je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie / 4,0/20, šířka 4,0 m, krajnice nejsou navrženy, vozovka je stěrková s jednostranným příčným sklonem 3,0 %, odvodnění je po celé délce řešeno příčným a podélným sklonem do okolního terénu. V trase jsou navrženy dva sjezdy na přilehlé pozemky a jeden na polní cestu VC 28. Délka VC 29 je 230,68 m.

### Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval  ČKAIT  datum 10/2020, stupeň DSP/DPS, č. zak. 768/20; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

- 2) Stavba bude provedena na pozemcích pozemková parcela číslo 1422, 1423, 1424, 2288, 2295, 2311 v katastrálním území Lužec nad Cidlinou.
- 3) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 4) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 5) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 6) Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12.2024**.
- 7) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
- 8) Stavba bude prováděna dodavatelsky, oprávněný dodavatel bude před zahájením prací oznámen na MěÚ NB OVŽP. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby.
- 9) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 10) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 11) Bude splněna podmínky Policie ČR DI HK ze dne 12.11.2020 pod č.j. KRPB-91023-2/ČJ-2020-050206: bude-li akcí dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží investor v dostatečném časovém předstihu (min 1 měsíc) na MěÚ NB ODS samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Tento návrh bude projednán s DI a bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu DI v rámci řízení o povolení zvláštního užívání komunikace dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění.  
Budou splněny podmínky vyjádření  
- CETIN a.s. ze dne 02.09.2020 pod č.j. 745754/20  
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 18.11.2020 pod č.j. 1111491531  
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 18.11.2020 pod č.j. 1111490900  
- GasNet Služby s.r.o. ze dne 23.11.2020 pod č.j. 5002258965
- 12) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:  
Odstranění stávajících konstrukcí, zřízení odvodnění komunikace  
zřízení ochranných a podkladních vrstev  
zřízení krytu vozovky, terénní úpravy
- 13) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
- 14) Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější

úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.

15) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby.
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v §118 odst. 7
- geometrický plán
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
- plná moc v případě zastupování stavebníka
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č. p. 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3, adresa pro doručování Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové

**Odůvodnění:**

Dne 15.6.2021 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: R 189 - Polní cesty DC 25 a VC 29 v k.ú. Lužec nad Cidlinou na pozemku pozemková parcela číslo 1422, 1423, 1424, 2288, 2295, 2311 v katastrálním území Lužec nad Cidlinou, kterou podal Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č. p. 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3, adresa pro doručování Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí je nahrazeno vydáním Plánu společného zařízení (03/2019).

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 08.07.2021 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Doložená stanoviska, námitky, připomínky a vyjádření:

CETIN a.s. ze dne 02.09.2020 pod č.j. 745754/20

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 18.11.2020 pod č.j. 1111491531

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 18.11.2020 pod č.j. 1111490900

GasNet Služby s.r.o. ze dne 23.11.2020 pod č.j. 5002258965

ČEPRO a.s. ze dne 31.08.2020 pod č.j. 10733/20

ČEPS a.s. ze dne 31.08.2020 pod č.j. 26771

České radiokomunikace a.s. ze dne 17.08.2020 pod č.j. UPTS/OS/253289/2020

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 31.08.2020 pod č.j. 0101371172

ČEZ ICT Services a.s. ze dne 31.08.2020 pod č.j. 0700258629

Telco Pro Services a.s. ze dne 31.08.2020 pod č.j. 0201118586

GridServices s.r.o. ze dne 02.09.2020 pod č.j. 5002215522

Obec Lužec nad Cidlinou ze dne 19.11.2020 pod č.j. St. -1/2020

NET4GAS s.r.o. ze dne 01.09.2020 pod č.j. 8282/20/OVP/N

T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 31.08.2020 pod č.j. E36789/20

Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 01.09.2020 pod č.j. 200901-1351205645

Povodí Labe a.s. ze dne 21.12.2020 pod č.j. PLa/2020/050493

MěÚ NB ÚÚP ze dne 09.04.2021 pod č.j. NB-V/21918/2020/Rej a ze dne 11.05.2021 pod č.j. NB-V/7343/2021/Rej

MěÚ NB OVŽP odd ŽP ze dne 15.12.2020 pod č.j. NB-V/19524/2020/Klo a ze dne 04.01.2021 pod č.j. NB-V/57/2021/Zak

MěÚ NB SPP ze dne 30.11.2020 pod č.j. NB-V/19522/2020/Jor

MěÚ NB ODS ze dne 20.11.2020 pod č.j. NB-D/19526/2020/Vos

Polici e ČR DI HK ze dne 12.11.2020 pod č.j. KRPB-91023-2/ČJ-2020.050206

Dále byla předložena Smlouva č. R189/2021/01 mezi stavebníkem a obcí Lužec nad Cidlinou o udělení souhlasu k provedení stavebního záměru mimo jiné pro stavbu DC25 a VC29 a souhlas vlastníka pozemku dle ust. 184a stavebního zákona.

Projektovou dokumentaci vypracoval



ČKAIT



datum 10/2020, stupeň DSP/DPS, č.

zak. 768/20.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

a) stavebník

Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká č. p. 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3, adresa pro doručování  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec  
Králové

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

OBEC LUŽEC N/CIDLINOU, IČ 00653403, Lužec nad Cidlinou č. p. 203, 503 62 Lužec nad Cidlinou

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem

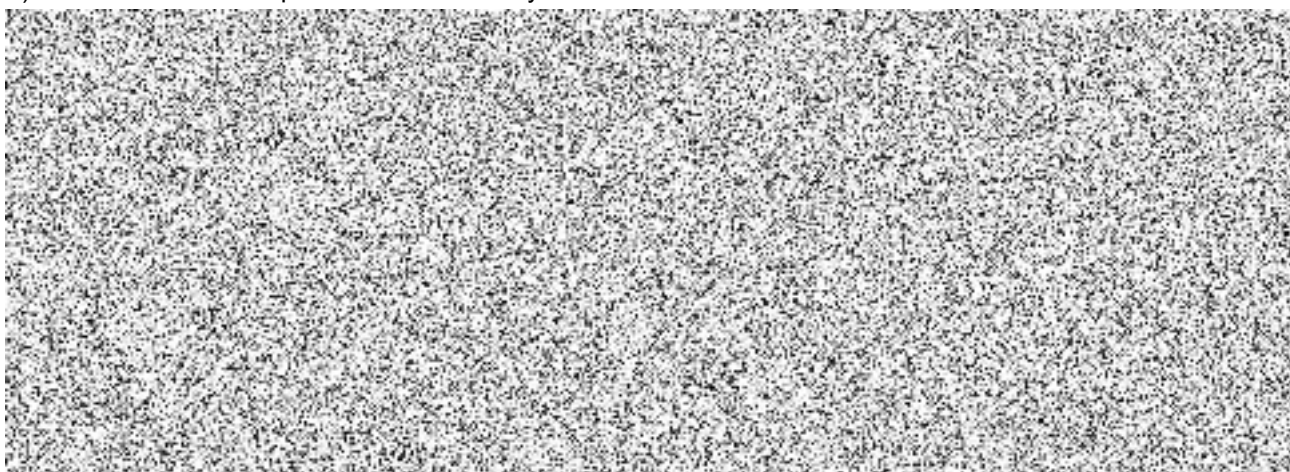
OBEC LUŽEC N/CIDLINOU, IČ 00653403, Lužec nad Cidlinou č. p. 203, 503 62 Lužec nad Cidlinou

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č. p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynářská č. p. 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm



f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.



Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka



vedoucí odboru výstavby a  
životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:



Datová schránka:

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3  
OBEC LUŽEC N/CIDLINOÚ, Lužec nad Cidlinou č. p. 203, 503 62 Lužec nad Cidlinou, DS: OVM, unxa5ub  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951 č. p. 8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

Dotčené orgány:

MěÚ OVŽP - ochrana ovzduší a odpady, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov  
MěÚ OVŽP - silniční stavební úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov  
MěÚ OVŽP - státní památková péče, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov  
MěÚ OVŽP - vodoprávní úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov  
MěÚ OVŽP - ZPF, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

Datová schránka:

Policie ČR - DI, Mrštíkova č. p. 541, 500 09 Hradec Králové 9, DS: OVM, urnai6d  
Obecní úřad Lužec n/C, Lužec nad Cidlinou č. p. 203, 503 62 Lužec nad Cidlinou, DS: OVM, unxa5ub