

## **SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU** (dále jen „smlouva“)

Uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### **Čl. I** **Smluvní strany**

#### **Objednatel č. 1**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj**

Adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

Zastoupený:

Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského  
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Venuše Brabcová, Pobočka Louny  
+420 727 927 478, +420 721 376 865

Tel.:

Pražská 765, 440 01 Louny

Adresa:

+420 727 927 478, +420 721 376 865

Tel.:

E-mail:

louny.pk@spucr.cz, v.brabcova@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel č. 1“)

#### **Objednatel č. 2**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

**Na Pankráci 5666, 145 05 Praha 4**

Zastoupený:

Ing. Radkem Mátle, generálním  
ředitelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Bc. Lukáš Hnízdil, ředitel ŘSD ČR  
Správa Karlovy Vary

V technických záležitostech oprávněn jednat:

XXXXXXXXXX

kontaktní adresa:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy  
Vary, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

Tel.:

XXXXXXXXXX

E-mail:

XXXXXXXXXX

ID DS:

zjq4rhz

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

20001-15937031/0710

IČO:

65993390

DIČ:

CZ65993390

(dále jen jako „objednatel č. 2“)

**Zhotovitel**  
**Vodohospodářský atelier, s.r.o.**

Sídlo:	Růženec 54, 644 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Vítězslav Hráček
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vítězslav Hráček
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXX
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	2059572379/0800
IČO/DIČ:	27724905/CZ27724905
Tel.:	XXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXX
ID DS:	rz4a5mz

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Brně oddíl C vložka 54725  
(dále jen jako „zhotovitel“)

**Čl. II**  
**Předmět díla**

- 2.1 Objednatel je stavebníkem stavby specifikované v čl. II. odst. 2.3 této smlouvy, nad jejímž prováděním je nutné dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zajistit **autorský dozor** nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
- 2.2 Předmětem díla je výkon **autorského dozoru** při realizaci staveb uvedených v čl. II odst. 2.3, a to v rozsahu uvedeném v čl. III Specifikace díla. Dílo je realizováno na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ”).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby:  
Název stavby: **Polní cesty a ÚSES stavby D6 Lubenec - obchvat**  
Místo stavby: okres Louny, obec Lubenec, katastrální území Lubenec a Libyně  
Popis stavby: Předmětem stavby je realizace polních cest, biokoridorů a interakčních prvků, které byly shváleny jako společná zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Lubenec a Libyně:

**Polní cesty**

- VPC 2N (Lubenec) – na parcelách KN 2602/1, 2602/3, 2586, 2507/2, 2570/1, 2635
- VPC 3N (Lubenec) – na parcelách KN 2567/1, 2567/2, 2653/1, 2658, 2652
- VPC 4N (Lubenec) – na parcelách KN 2693, 2551
- DPC 5N (Lubenec) – na parcelách KN 2723/1, 2723/2
- DPC 6N (Lubenec) – na parcelách KN 2745, 2746
- VPC 7N (Lubenec) – na parcele KN 2740/1
- VPC 9N (Lubenec) – na parcelách KN 2771/1, 2771/2, 2771/3, 2823/1, 2823/2, 2823/3, 2834/1, 2834/2
- VPC 10N (Lubenec) – na parcele KN 2836
- VPC 18N část 200 m (Lubenec) – na parcele KN 2941

- VPC 24N (Lubenec) – na parcele KN 3103/1
- HPC 7R (Libyně) – na parcele KN 1031
- VPC 8N část (Libyně) – na parcele KN 1027

### **ÚSES**

- LK 1B (Lubenec) – na parcele KN 2772
- LK 7A (Lubenec) – na parcelách KN 3099, 2599, 2584/1, 2569/1
- IPN 2 (Lubenec) – na parcelách KN 2706, 2724
- IPN 2 (Libyně) – na parcele KN 1016
- IPN 4 (Lubenec) – na parcele KN 3098/1
- IPN 5 (Lubenec) – na parcele KN 2739/1
- IPN 7 (Lubenec) – na parcele KN 2820/1

(dále jen „stavba“)

### **Čl. III** **Specifikace díla**

- 3.1 Výkonem autorského dozoru se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením (pokud je realizace stavby vázána na jeho vydání), s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby specifikované v čl. II. odst. 2.3 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
- a) účastní se protokolárního předání staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II odst. 2.3 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace;
  - b) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k této dokumentaci,
  - c) sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
  - d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
  - e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
  - f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
  - g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
  - h) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
  - i) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,

- j) účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve vydaném stavebním povolení,
- k) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
- l) sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny ve vydaném stavebním povolení a ve stanoviscích dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
- m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
- n) aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2.3 této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
- o) aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
- p) odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
- q) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

- 3.3 Datum a čas výkonu autorského dozoru na stavbě zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.
- 3.4 Součástí výkonu autorského dozoru je provádění nezbytných drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem.
- 3.5 Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na stavbě, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.
- 3.6 V případě potřeby zpracuje zhotovitel dodatečné informace v rámci výběrového řízení veřejné zakázky na realizaci stavby „Polní cesty a ÚSES stavby D6 Lubenec – obchvat“ dle projektové dokumentace.

#### **ČI. IV**

##### **Doba plnění**

- 4.1 Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne podpisu této smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, případně až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby nebo při její kolaudaci.

#### **ČI. V**

##### **Předání a převzetí plnění**

- 5.1 Místem poskytování plnění bude především místo stavby specifikované v čl. II odst. 2.3 této smlouvy a případně sídlo objednatele či zhotovitele dle určení objednatele. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele č. 1.

## Čl. VI

### Práva a povinnosti

#### 6.1 Povinnosti objednatelů:

- a) Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
- b) Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele.
- c) Objednatelé jsou v nezbytném rozsahu povinni poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazují poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
- d) Objednatelé jsou oprávněni kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

#### 6.2 Povinnosti zhotovitele:

- a) Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou péčí, odborností a v souladu se zájmy objednatele.
- b) Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření orgánů státní správy.
- c) Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatelé i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvají, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli č. 2 škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
- d) Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
- e) Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli č. 1 všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- f) Zhotovitel je povinen plnit Dílo výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.
- g) Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednatelům za škodu na věcech, které od objednatelů protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování díla nezpracoval.
- h) Účastnit se kontrolních dnů stavby.
- i) Spolupracovat při zadávacím řízení na realizaci stavby.

## Čl. VII

### Pojištění zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, v minimální výši ceny díla vč. DPH. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

## Čl. VIII

### Cena předmětu díla

- 8.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **44 000,00** Kč bez DPH (slovy: **čtyřicetčtyřitisíc** korun českých). Výše ceny byla stanovena dohodou

smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 06.01.2023. Tato cena je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy.

Zhotovitel je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování. Výši celkové ceny díla je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH.

	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
<b>Výkon autorského dozoru</b>			
VPC 2N (Lubenec)	3 000.00	630.00	3 630.00
VPC 3N (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
VPC 4N (Lubenec)	4 000.00	840.00	4 840.00
DPC 5N (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
DPC 6N (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
VPC 7N (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
VPC 9N (Lubenec)	4 000.00	840.00	4 840.00
VPC 10N (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
VPC 18N (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
VPC 24N (Lubenec)	3 000.00	630.00	3 630.00
HPC 7R (Libyně)	2 000.00	420.00	2 420.00
VPC 8N (Libyně)	2 000.00	420.00	2 420.00
LK 1B (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
LK 7A (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
IPN 2 (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
IPN 2 (Libyně)	2 000.00	420.00	2 420.00
IPN 4 (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
IPN 5 (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
IPN 7 (Lubenec)	2 000.00	420.00	2 420.00
<b>Celkem</b>	<b>44 000.00</b>	<b>9 240.00</b>	<b>53 240.00</b>

- 8.2 Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného atd.).
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti prováděné zhotovitelem uvedené v čl. III. této smlouvy bude zhotoviteli uhrazena formou faktury po ukončení jeho činnosti. Faktura bude vystavena po vydání kolaudačního souhlasu a po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby, popřípadě při její kolaudaci.
- 8.4 Objednatel č. 2 neposkytuje zálohy.
- 8.5 Faktura bude objednateli č. 2 předložena ve třech vyhotoveních. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Tyto doklady musí být průběžně chronologicky vedeny způsobem zaručujícím jejich trvanlivost. Náležitosti faktury – daňového dokladu stanoví § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6 Na faktuře pro objednatel č. 2 bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 5666, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390  
Konečný příjemce: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

ISPROFIN (Bude upřesněno před fakturací.)

- 8.7 Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli č. 2.
- 8.8 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel č. 2 oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel č. 2 v prodlení s úhradou.

## **ČI. IX**

### **Smluvní pokuty a sankce**

- 9.1 Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,15 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel č. 2 za každý den prodlení, ledaže objednatel č. 2 není za prodlení odpovědný. Toto právo zhotoviteli nepřísluší, pokud řádně nesplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 9.2 Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele. Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 9.3 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 9.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## **ČI. X**

### **Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy**

- 10.1. Objednatelé si vyhrazují právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou. Objednatelé však nejprve na tento rozpor zhotovitele písemně (elektronicky) upozorní a poskytnou mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak jsou objednatelé oprávněni od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem jsou však objednatelé oprávněni od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2. Objednatelé jsou oprávněni od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel č. 2 prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.3. Objednatelé si vyhrazují právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel č. 2 obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do 31. 12. 2026.
- 10.4. Ve vztahu k plnění jsou objednatelé oprávněni tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí jeden (1) měsíc a počne běžet

prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

- 10.5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 10.6. Ukončením smluvního závazkového vztahu zanikají i účinky plné moci, pokud byla objednatelům vydána.

## **ČI. XI**

### **Ostatní ujednání**

- 11.1 Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e-mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co mu byl e-mail doručen. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
- 11.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.3 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel č. 1. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.5 V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatelů v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
- 11.6 V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



- 11.7 Vyskytnou-li se události, které smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 11.8 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.9 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci všech smluvních stran.
- 11.10 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.11 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 11.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

#### Příloha č.1 – Plná moc

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

V Teplicích dne 27.01.2023

V Brně dne 24.01.2023

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

.....  
Ing. Vítězslav Hráček, jednatel  
Vodohospodářský ateliér, s.r.o.

V Karlových Varech dne 26.01.2023

Za objednatele č. 2:

.....  
Bc. Lukáš Hnízdil  
ředitel ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary

## STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

---

### PLNÁ MOC

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a**

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

Zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

### z m o c ň u j e (pověřuje)

společnost: Vodohospodářský atelier, s.r.o.

se sídlem: Růženec 54, 644 00 Brno

IČO: 27724905

Zastoupená: Ing. Vítězslavem Hráčkem

k zastupování ČR – Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **autorského dozoru projektanta** dle smlouvy o dílo č.j. **45-2023-508100** uzavřené mezi Státním pozemkovým úřadem jako objednatelem a společností Vodohospodářský atelier, s.r.o. jako zhotovitelem v rozsahu čl. II a čl. III této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) účastnit se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- b) dohlížet na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sledovat a kontrolovat postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
- c) sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- d) účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydávat stanoviska k jejich výsledkům,
- e) podávat nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracovat při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- f) podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
- g) navrhopvat změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- h) posuzovat návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- i) na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) účastnit se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve stavebním povolení,

- k) spolupracovat s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
- l) sledovat dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
- m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenávat do stavebního deníku,
- n) aktivně se zúčastnit přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
- o) aktivně se účastnit kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
- p) odsouhlasovat dokumentaci skutečného provedení stavby,
- q) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené smlouvy o dílo; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnítele.

V Teplicích dne 27.01.2023

.....  
Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

Plnou moc přijímá: .....  
Ing. Vítězslav Hráček, jednatel  
Vodohospodářský ateliér, s.r.o.