

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:
„Vodní nádrž VNK1 v k.ú. Barovice“

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Ing. Janem Čekalem, vedoucím oddělení pozemkových úprav, KPÚ pro Kraj Vysočina
Kontaktní osoba	Ing. Jan Čekal
	j.cekal@spucr.cz , +420 606519253
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 017014/2023 / SPU 431725/2022
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 13. 1. 2023 pod č.j.: SPU 016962/2023 rozhodl Ing. Jan Čekal, vedoucí oddělení pozemkových úprav, Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název	HB Golf s.r.o.
Sídlo:	Olešná 32, 580 01 Havlíčkův Brod
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	275 13 688

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku 4 elektronické nabídky účastníků.

Komise na svém 1. jednání dne 2. 1. 2023 provedla u všech účastníků výběrového řízení kontrolu souladu nabídkové ceny uvedené v Krycím listu nabídky, v návrhu Smlouvy o dílo (.pdf, .doc), v rozpočtu ve formátu „.pdf“ a v rozpočtu ve formátu „*.unixml“. U účastníků výběrového řízení AQUASYS spol. s r.o., DEMSTAV group, s.r.o. a P O P R spol. s r.o. nebyly nalezeny žádné rozdíly.

U účastníka výběrového řízení HB Golf s.r.o. byl identifikován nesoulad mezi údaji o nabídkové ceně v Kč bez DPH uvedených v návrhu Smlouvy o dílo (2 936 772,00 Kč) a cenou uvedenou v Krycím listu nabídky a rozpočtu ve formátu „.pdf“ (2 963 772,00 Kč). Komise dále zjistila, že součástí nabídky tohoto účastníka je sice oceněný položkový výkaz činností ve formátu *.unixml“, ale soubory nelze naimportovat do programu KROS plus, protože nespĺňují náležitosti formátu „*.unixml“.

Z tohoto důvodu nebylo možné provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ani hodnocení nabídek.

Na základě 1. jednání komise byla účastníkovi výběrového řízení – HB Golf s.r.o. zaslána dne 3. 1. 2023 pod č.j.: SPU 001649/2023 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a doložení:

- oceněného soupisu dodávek, služeb a stavebních prací ve formátu „*.unixml“
- následujících dokumentů (Krycí list nabídky; návrh Smlouvy o dílo ve formátech (.doc; .pdf) a Oceněné soupisy prací ve formátu (.unixml)). V těchto dokumentech je nutné sjednotit výši nabídkové ceny.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty prostřednictvím elektronického nástroje EZAK (profilu zadavatele) dne 4. 1. 2023 pod č.j. SPU 004122/2023.

Komise na svém 2. jednání dne 6. 1. 2023 provedla kontrolu doručených dokumentů:

- opraveného Krycí list nabídky ze dne 3.1.2023 elektronicky podepsaného, jednatelem společnosti
- návrhu Smlouvy o dílo ze dne 4. 1. 2023 elektronicky podepsaného jednatelem společnosti a rovněž ve formátu (.doc)
- oceněných soupisů dodávek, služeb a stavebních prací pro vodní nádrž VNK1 Barovice ve formátech (.xml; .pdf; .xlsx)

Ve všech těchto dokumentech byla uvedena nabídková cena ve výši 2 936 772,00 Kč bez DPH. Na základě tohoto doplnění a opravy bylo možné dále pokračovat v hodnocení nabídek a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Komise dále na tomto svém jednání posuzovala nabídkové ceny uchazečů dle pravidla pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanoveného v čl. 2.5. Výzvy k podání nabídek.

Komise neshledala žádnou nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou.

Dalším bodem tohoto jednání komise bylo provedení hodnocení nabídek. Hodnocení nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v bodě 6. Výzvy k podání nabídek, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější byla stanovena nabídková cena účastníka řízení HB Golf s.r.o.

Posledním bodem jednání komise bylo posouzení splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení. Komise posuzovala prokázání splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení účastníka výběrového řízení, jehož nabídka se v hodnocení nabídek umístila na 1. místě. Komise konstatovala, že předložená nabídka požadované podmínky nespĺnila, neboť neobsahovala:

- Úřední oprávnění **pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a)** zákona č. 200/1994 Sb.,

- doklad, že je účastník řízení oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to živnostenské oprávnění pro obor Výkon zeměměřických činností.

Na základě závěru 2. jednání komise byla účastníku řízení odeslána dne 10. 1. 2023 pod č.j.: SPU 014012/2023 žádost o písemné doplnění nabídky o výše uvedené chybějící dokumenty.

Účastník řízení HB Golf s.r.o. zaslal zadavateli dne 12. 1. 2023 prostřednictvím profilu zadavatele tyto doklady:

- čestné prohlášení poddodavatele 5PGEO s.r.o. o splnění základní způsobilosti,
- výpis z Obchodníku rejstříku a výpis z Živnostenského rejstříku společnosti 5PFEO s.r.o.,
- Dohodu o budoucí spolupráci uzavřenou mezi společnostmi HB Golf s.r.o. a 5PGEO s.r.o. ze dne 11. 1. 2023,
- kopii Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.,
- čestné prohlášení jednatele společnosti HB Golf o pracovněprávním vztahu držitele výše uvedeného úředního oprávnění,
- opravený Krycí list nabídky s uvedením poddodavatele společnosti 5PGEO s.r.o.

Komise na svém 3. jednání dne 12. 1. 2023 provedla kontrolu doložených dokumentů. Dále posoudila splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení účastníka, který se po hodnocení nabídek umístil na 1. místě – HB Golf s.r.o. a konstatovala, že tento účastník podmínky účasti splnil. Dále komise prověřovala tohoto účastníka řízení i jeho poddodavatele společnost 5PGEO s.r.o., zda nejsou ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u těchto společností střet zájmů neshledala.

Vybraný dodavatel tedy splnil všechny podmínky zadavatele uvedené ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Vodní nádrž VNK1 v k.ú. Barovice“ a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Komise doporučila osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky shora uvedenému dodavateli **HB Golf s.r.o.**

I. Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	HB Golf s.r.o.
Sídlo:	Olešná 32, 580 01 Havlíčkův Brod
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	275 13 688

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	P O P R spol. s r.o.
Sídlo:	Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	465 09 283

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název:	DEMSTAV group, s.r.o.
Sídlo:	Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	278 44 935

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Všechny přijaté nabídky účastníků řízení splnily podmínky účasti v tomto výběrovém řízení.

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Obchodní firma / název	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
HB Golf s.r.o.	275 13 688	2 936 772,00 Kč	1.
AQUASYS spol. s r.o.	253 44 447	2 947 000,00 Kč	2.
P O P R spol. s r.o.	465 09 283	3 950 000,00 Kč	4.
DEMSTAV group, s.r.o.	278 44 935	3 651 764,00 Kč	3.

S pozdravem

V Jihlavě dne 16. 1. 2023

.....
Ing. Jan Čekal

vedoucí oddělení pozemkových úprav
KPÚ pro Kraj Vysočina