

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

| | |
|--|--|
| Objednatel: | Česká republika - Státní pozemkový úřad, |
| Sídlo: | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov |
| Adresa: | Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj Libušina 502/5, 702 00 Ostrava |
| Zastoupený: | Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | Ing. Vladimír Skotnica, vedoucí Pobočky |
| Adresa: | Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj Pobočka Frýdek-Místek, 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek |
| Tel.: | XXX |
| E-mail: | frydek.pk@spucr.cz |
| ID DS: | z49per3 |
| Bankovní spojení: | XXX |
| Číslo účtu: | XXX |
| IČ: | 01312774 |
| DIČ: | CZ01312774 - není plátcem DPH |

dále jen „objednatel“

| | |
|---|--|
| Zhotovitel: | Geocentrum spol. s r.o. |
| Sídlo: | Olomouc, Hodolany, tř. Kosmonautů 1143/8b |
| Zastoupený: | Petrem Liškou, jednatelem společnosti |
| Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: | Petr Liška, jednatel společnosti |
| V technických záležitostech oprávněn jednat: | XXX |
| Tel.: | XXX |
| E-mail: | administrativa@geocentrum.cz |
| ID DS: | 6ejp3k |
| Bankovní spojení: | XXX |
| Číslo účtu: | XXX |
| IČ: | 47974460 |
| DIČ: | CZ47974460 |
| Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5555 | |

dále jen „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo.

Čl. I.

Předmět a důvod dodatku

- 1.1. Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kozlovice je úprava termínu plnění dílčích fakturačních celků:
 - U fakturačního celku 6.2.4. *Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. se mění termín z 28. 2. 2023 na 31. 7. 2023.*
 - U fakturačního celku 6.2.5. *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona se mění termín z 31. 1. 2025 na 31. 8. 2025.*
 - U fakturačního celku 6.2.6. *Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů se mění termín z 28. 2. 2023 na 31. 8. 2025.*
 - U fakturačního celku 6.2.8. *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků se mění termín z 30. 6. 2023 na 30. 11. 2023.*
 - U fakturačního celku 6.3.1. *Vypracování plánu společných zařízení se mění termín z 31. 1. 2024 na 31. 8. 2024.*
 - U fakturačního celku 6.3.1 i) a) *Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy se mění termín z 31. 1. 2024 na 31. 8. 2024.*
 - U fakturačního celku 6.3.1 i) b) *DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy a DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy se mění termín z 31. 1. 2024 na 31. 8. 2024.*
 - U fakturačního celku 6.3.1 i) c) *DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy se mění termín z 31. 1. 2024 na 31. 8. 2024.*
 - U fakturačního celku 6.3.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se mění termín z 31. 1. 2025 na 31. 8. 2025.*
- 1.2. Na základě obdržení organizačních informací o zásadních personálních změnách na místě příslušném katastrálním úřadě a apelu pracovníků katastrálního pracoviště na očekávaný velký rozsah prací, vyplývajících z předání obvodů KoPÚ Kozlovice, je potřebné přizpůsobit těmto okolnostem schválený harmonogram odevzdávání jednotlivých částí díla. Díky časovému rozdělení na dvě části půjde i ve spolupráci s kat. pracovištěm lépe vyladit všechny náležitosti, které jsou nezbytné pro, pokud možno bezproblémovou kontrolu a vklad nových GP do katastru nemovitostí.
- 1.3. Dále po jednání s významným vlastníkem, ze kterého vyplynuly požadavky na změnu popř. přizpůsobení obvodu komplexních pozemkových úprav, zejména významnou (úpravu meandrujícího toku), zpracovatel z prozatím dostupných údajů aktuálně těžko může odhadnout jejich skutečný dopad do celého procesu KoPÚ.
- 1.4. Dále se mění název firmy zhotovitele.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu, nebo v elektronické podobě.
- 2.2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.

2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava
Datum: 28.12.2022

Geocentrum spol. s r.o.

Místo: Olomouc
Datum: 21.12.2022

Jméno: Mgr. Dana Lišková
Funkce: Ředitelka KPÚ pro MSK
v z.
Ing. Tomáš Hořelica
Zástupce ředitelky KPÚ pro MSK

Jméno: Petr Liška
Funkce: jednatel společnosti

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2 Smlouvy o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Kozlovice

| Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku | | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín předání k akceptačnímu řízení |
|--|---|----------------|------------------------|--|------------------------------|--|
| 6.2 | Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ | | | | | |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole 6) | bod | 36 | 1 000,00 | 36 000,00 | 30.6.2022 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole 6) | bod | 0 | 3 000,00 | 0,00 | |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) | ha | 1055 | 650,00 | 685 750,00 | 30.6.2022 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) | ha | 72 | 1 300,00 | 93 600,00 | |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 600 | 2 200,00 | 1 320 000,00 | 31.7.2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 91 | 2 200,00 | 200 200,00 | 31.8.2025 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8) | 100 bm | 45 | 1 000,00 | 45 000,00 | 31.8.2025 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 1127 | 250,00 | 281 750,00 | 31.8.2022 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 1127 | 250,00 | 281 750,00 | 30.11.2023 |
| „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 2 944 050,00 | 30.11.2023 |
| 6.3 | Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ | | | | | |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 1106 | 800,00 | 884800,00 | 31.8.2024 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 140 | 800,00 | 112000,00 | |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 128 | 1200,00 | 153600,00 | |
| | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 15 | 1500,00 | 22500,00 | |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | 25000,00 | 25000,00 | |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha | | | | |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 5000,00 | 5000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 3000,00 | 3000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 1000,00 | 1000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 1106 | 900,00 | 995400,00 | 31.08.2025 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 20000,00 | 40000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | 6600,00 | 6600,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha | | | | |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 5000,00 | 5000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 3000,00 | 3000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 1000,00 | 1000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 2 257 900,00 | xxxxx |

| | | | | | | |
|--|------------------------------------|----|------|--------|---------------------|----------------------------------|
| 6.4 | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | ha | 1127 | 280,00 | 315 560,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 315 560,00 | xxxxx |
| Rekapitulace kalkulace ceny | | | | | | |
| 1. | Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | | | 2 944 050,00 | |
| 2. | Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | | | 2 257 900,00 | |
| 3. | Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | | | 315 560,00 | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 5 517 510,00 | |
| DPH 21% v Kč | | | | | 1 158 677,10 | |
| Celková cena Díla včetně DPH v Kč | | | | | 6 676 187,10 | |

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 28.12.2022

Geocentrum spol. s r.o.

Místo: Olomouc

Datum: 21.12.2022

Jméno: Mgr. Dana Lišková

Funkce: Ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

v. z.

Jméno: Ing. Tomáš Hořelica

Funkce: Zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Jméno: Petr Liška

Funkce: jednatel společnosti

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.