

## DODATEK č. 7 KE SMLouvĚ O Dílo NA ZHOToVENÍ STAVBY (NPO)

uzavřený

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad  
**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**  
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava  
Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou  
KPÚ pro Kraj Vysočina

**Sídlo:**  
**Adresa:**  
zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ  
pro Kraj Vysočina  
+420 727 957 247  
[vysočina.kraj@spucr.cz](mailto:vysočina.kraj@spucr.cz)

Tel.:  
E-mail:  
v technických záležitostech, které nemají  
dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně  
obsahu příloh je oprávněn jednat:

Tel.:  
E-mail:  
ID DS:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČO:  
DIČ:

Ing. Jana Šlejtrová, referentka Pobočky Jihlava  
+420 725 352 923  
[j.slejtrova@spucr.cz](mailto:j.slejtrova@spucr.cz)  
z49per3  
ČNB  
3723001/0710  
01312774  
CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:** DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.  
**Sídlo:** Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov  
zastoupený: Josef Pták, jednatel  
Tel./fax: XXXXXXXXXXXXXXX / -----  
E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
ID DS: erq2bxv  
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Tel./fax: XXXXXXXXXXXXXXX / -----  
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 78-1323180207/0100  
IČO: 26071584  
DIČ: CZ26071584 (je plátcem DPH)

1/3



Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12191.

(dále jen „zhotovitel“)

## Čl. I

### Zdůvodnění změn

1. V průběhu výstavby projevila Obec Černíč zájem o betonové trouby z odkrývané vodoteče. Tento materiál nebyl odvážen na skládku.
2. Při nákupu zeminy pro stavbu tělesa hráze bylo nakoupeno menší množství zeminy, než bylo předpokládáno.
3. Skutečné množství ornice v lokalitě realizace bylo nižší, než předpokládala projektová dokumentace.
4. Při usazování potrubí spodní výpustě rybníka byl zvolen jiný postup provádění proti návrhu v projektové dokumentaci, kde byly uvažovány prefabrikované betonové podkladky. Potrubí bylo usazováno na betonové polštáře z betonové směsi.
5. Z těchto důvodů dochází ke snížení ceny díla o 332 550,65 Kč bez DPH, což představuje 402 386,29 Kč s DPH. Z tohoto důvodu se mění čl. III – Cena díla.

## Čl. II

### Změna Čl. III Cena díla

1. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace a dále vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
2. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	<b>8 112 087,94 Kč.</b>
DPH 21 % činí	1 703 538,47 Kč.
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	9 815 626,41 Kč.

*(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)*

## Čl. III

### Čl. XIX Závěrečná ustanovení.

1. Nedílnou součástí dodatku tvoří tato příloha:
  - a. Přílohou č. 1 tohoto dodatku jsou položkové rozpočty méněprací.
2. Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednáán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

3. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastního dodatku má přednost znění dodatku.

V Jihlavě dne 20. 12. 2022

V Chýnově dne 20. 12. 2022

.....

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

.....

**Josef Pták**  
jednatel společnosti  
DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.

Za správnost:

.....

Ing. Jaroslav Čermák  
Pobočka Jihlava

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Změnový list č.7 - Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 méněpráce ornice,podkladky	JKSO	
Název objektu	Obecní rybník R1	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		13.12.2022	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	-4 760,00	8	Práce přesčas	0,00	13		0,00
2		Montáž	-92 107,40	9	Bez pevné podl.	0,00	14		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		-96 867,40	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH</b>		<b>-96 867,40</b>
		<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
		snížená	15,0	0,00	0,00	
		základní	21,0	-96 867,40	-20 342,15	
				<b>Cena s DPH</b>		<b>-117 209,55</b>
				<b>E Přípočty a odpočty</b>		
		Dodá zadavatel		0,00		
		Klouzavá doložka		0,00		
		Zvýhodnění		0,00		

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.7 - Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 méněpráce ornice,podkladky

Objekt: Obecní rybník R1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 12. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>-4 760,00</b>	<b>-92 107,40</b>	<b>-96 867,40</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
1	Zemní práce	0,00	-91 434,00	-91 434,00	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
4	Vodorovné konstrukce	-4 760,00	-673,40	-5 433,40	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
8	Trubní vedení	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
767	Konstrukce zámečnické	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>-4 760,00</b>	<b>-92 107,40</b>	<b>-96 867,40</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Změnový list č.5 - méněpráce poplatek za skládku suti	JKSO	
Název objektu	Obecní rybník R1	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.12.2022	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13		0,00
2		Montáž	-149 760,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		-149 760,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>	<b>D Celkem bez DPH -149 760,00</b>																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>-149 760,00</td> <td>-31 449,60</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Cena s DPH</b></td> <td colspan="2"><b>-181 209,60</b></td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-149 760,00	-31 449,60	<b>Cena s DPH</b>		<b>-181 209,60</b>	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	-149 760,00	-31 449,60														
<b>Cena s DPH</b>		<b>-181 209,60</b>															
	<b>E Přípočty a odpočty</b>																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.5 - méněpráce poplatek za skládku suti

Objekt: Obecní rybník R1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 12. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>0,00</b>	<b>-149 760,00</b>	<b>-149 760,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
1	Zemní práce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
4	Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
8	Trubní vedení	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
997	Přesun suti	0,00	-149 760,00	-149 760,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
767	Konstrukce zámečnické	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>-149 760,00</b>	<b>-149 760,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Změnový list č.6- Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 - nákup zeminy méněpráce	JKSO	
Název objektu	Obecní rybník R1	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.12.2022	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13		0,00
2		Montáž	-85 923,25	9	Bez pevné podl.	0,00	14		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		-85 923,25	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>	<b>D Celkem bez DPH -85 923,25</b>																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>-85 923,25</td> <td>-18 043,88</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Cena s DPH</b></td> <td colspan="2"><b>-103 967,13</b></td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-85 923,25	-18 043,88	<b>Cena s DPH</b>		<b>-103 967,13</b>	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	-85 923,25	-18 043,88														
<b>Cena s DPH</b>		<b>-103 967,13</b>															
	<b>E Přípočty a odpočty</b>																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																



## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.6- Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 - nákup zeminy méněpráce

Objekt: Obecní rybník R1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 12. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>0,00</b>	<b>-85 923,25</b>	<b>-85 923,25</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
1	Zemní práce	0,00	-85 923,25	-85 923,25	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
4	Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
8	Trubní vedení	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
767	Konstrukce zámečnické	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>-85 923,25</b>	<b>-85 923,25</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>