

## DODATEK č. 6 SMLOUVY O DÍLO

č. 913-2018-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice
<b>Adresa:</b>	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
<b>Telefon:</b>	+420 727 966 733
<b>E-mail :</b>	e.schmidtmajerova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	GEPARD s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Tomáš Krátký
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Tomáš Krátký
<b>Telefon:</b>	xxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxx
<b>ID DS:</b>	hxp776s
<b>Bankovní spojení:</b>	Fio banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	2300284681/2010
<b>IČO:</b>	61499552
<b>DIČ:</b>	CZ61499552
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 20. 8. 2018 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. Svébohy a k. ú. Meziluží**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a v uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5.

## Článek II.

### Předmět Dodatku

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj obdržel od Obce Horní Stropnice žádost (příloha č. 3), ve které obec žádá „o prodloužení termínu k dokončení návrhu KoPÚ v kat. území Svébohy a Meziluží“, a to z důvodu probíhající změny územního plánu obce. Na základě této žádosti byl svolán na 14. 12. 2022 kontrolní den, na kterém se obě smluvní strany shodly, že je žádost opodstatněná. Zápis z kontrolního dne je přílohou č. 4 tohoto Dodatku.

Z důvodů výše uvedených se objednatel se zhotovitelem dohodli, že bude posunut u obou KoPÚ termín odevzdání dílčí části díla **3.5.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 30. 12. 2022 na 28. 4. 2023.**

Nová znění výkazů činností jsou přílohami č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku.

## Článek III.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Místo: České Budějovice

16. 12. 2022

Za zhotovitele:

Místo: Praha

16. 12. 2022

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
**Ing. Tomáš Krátky**  
jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice

16. 12. 2022

.....  
**Ing. Karel Zvěřina**  
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

.....  
**Ing. Martina Hiršová**  
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy:

- |              |  |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Položkový výkaz činností pro KoPÚ Svěbohy  |
| Příloha č. 2 | Položkový výkaz činností pro KoPÚ Meziluží   |
| Příloha č. 3 | Žádost o prodloužení termínu k dokončení návrhu KoPÚ v kat. území Svěbohy a Meziluží |
| Příloha č. 4 | Zápis z kontrolního dne konaného 14. 12. 2022  |

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 6 - KoPÚ Svěbohy

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	41	600	24 600	31. 3. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	9	3 800	34 200	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	890	650	578 500	31. 3. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	3 000	0	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	1 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	6 000	0	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	299	2 500	747 500	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	11	5 000	55 000	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	6 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	do 3 měsíců od výzvy pobočky ke zpracování této části díla
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	890	350	311 500	30. 4. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	5 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	879	350	307 650	4. 6. 2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 073 950</b>	30. 6. 2022
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	879	600	527 400	4. 3. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	879	50	43 950	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	34	400	13 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	3 000	0	
3.5.i.d)	Vodohospodářská studie	ks	1	280 000	280 000	29. 10. 2021
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	877	550	482 350	28. 4. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 387 300</b>	

3.6.	Mapové dílo	ha	877	600	526 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>526 200</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 073 950 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 387 300 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					526 200 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 987 450 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					837 364,50	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>4 824 814,50</b>	

**Za objednatele:**

Místo: České Budějovice

16.12.2022

**Za zhotovitele:**

Místo: Praha

16.12.2022

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
**Ing. Tomáš Krátký**

jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice

16.12.2022

.....  
**Ing. Karel Zvěřina**

vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 2 k Dodatku č. 6 - KoPÚ Meziluzí

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	31. 3. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	4 000	28 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	445	680	302 600	30. 11. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	5 000	0	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	1 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	6 000	0	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	189	2 500	472 500	31. 3. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	8 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	15 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	445	450	200 250	28. 2. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	8 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	441	450	198 450	1. 9. 2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 219 300</b>	1. 11. 2020
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	441	900	396 900	4. 3. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	441	50	22 050	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	700	17 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	3 000	0	
3.5.i.d)	Vodohospodářská studie	ks	1	190 000	190 000	29. 10. 2021
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	441	700	308 700	28. 4. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>975 150</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	441	750	330 750	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>330 750</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 219 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	975 150 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	330 750 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 525 200 Kč</b>
DPH 21% v Kč	530 292,00
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 055 492,00</b>

**Za objednatele:**

Místo: České Budějovice

16.12.2022

**Za zhotovitele:**

Místo: Praha

16.12.2022

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
**Ing. Tomáš Krátký**

jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice

16.12.2022

.....  
**Ing. Karel Zvěřina**

vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

# OBEC HORNÍ STROPNICE

Horní Stropnice č.p. 68, IČ: 002 44 929, 373 35 Horní Stropnice

ID: 7umbd5z

e-mail: xxxxx

tel.: xxxxx

**ČR - Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj**  
**Ing. Marek Pultr**  
**Rudolfovská 80**  
**České Budějovice**  
**370 01**

Naše značka: OUHS ----/2022

Vyřizuje / telefon  
Ing. xxxxx / xxxxx  
email: [xxxxx](mailto:xxxxx)

Horní Stropnice  
12.12. 2022

Věc: **Žádost o prodloužení termínu k dokončení návrhu KoPÚ v kat. území Svébohy a Meziluží.**

Vážení,  
tímto bychom Vás chtěli požádat o prodloužení termínu k dokončení návrhu KoPÚ v kat. území Svébohy a Meziluží. Důvodem naší žádosti je především probíhající změna č. 4 ÚP Horní Stropnice, jejíž ukončení se předpokládá v měsíci březnu roku 2023.

Děkuji

a

s pozdravem

XXXXX

místostarosta obce



## Zápis z kontrolního dne konaného 14. 12. 2022

na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihočeský kraj,  
Pobočce České Budějovice

---

### **Smlouva 913-2018-505101 (14/2018) – KoPÚ Meziluží, KoPÚ Svěbohy**

Po dohodě obou stran byl kontrolní den přesunut z 11. 10. 2022 na 14. 12. 2022.  
Byla provedena kontrola zápisu z minulého kontrolního dne.

#### **KoPÚ Svěbohy, KoPÚ Meziluží:**

Na kontrolním dni byla řešena písemnost, kterou KPÚ pro Jihočeský kraj obdržel od Obce Horní Stropnice, v níž tato obec žádá „o prodloužení termínu k dokončení návrhu KoPÚ v kat. území Svěbohy a Meziluží“, a to z důvodu probíhající změny územního plánu obce. Tato žádost byla shledána oběma stranami jako opodstatněná, a proto se objednatel a zhotovitel dohodli na posunu termínu odevzdání části díla 3.5.2 pro obě k.ú. - termín odevzdání této části díla bude tedy posunut u obou k.ú. z 30. 12. 2022 na 28. 4. 2023.

Všechny výše uvedené změny budou předmětem uzavření dodatku ke SoD a výše uvedená žádost Obce Horní Stropnice je tímto považována za vyřízenou.

#### **Další kontrolní den se bude konat dle potřeby.**

Tento zápis stvrzují svým podpisem osoby zúčastněné na tomto jednání:

Ing. Zvěřina

Ing. Pultr Michal

Ing. Sedlecký

Ing. Krátký

#### **Rozdělovník:**

Ing. Zvěřina

Ing. Pultr Michal

Ing. Sedlecký

Ing. Krátký

Ing. Jirsová