

D O D A T E K č. 1 **k e s m l o u v ě o d í l o**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Martou Srnkovou, vedoucí Pobočky Česká Lípa

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 548 187

E-mail: m.srnkova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **AGROPLAN, spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154

Zastoupená: Ing. Janou Švábovou, Ing. Petrem Kubů, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou, Ing. Petrem Kubů, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: pb5jxk5

Bankovní spojení: ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“),

**které uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 1448-2021-541101**

Čl. I

Předmět a účel dodatku

Tento dodatek se uzavírá na základě skutečností, které vyvstaly při zjišťování průběhu hranic pozemků a v důsledku změny obvodu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pertoltice pod Ralskem. Ke změně obvodu bylo přistoupeno na základě jednání se zástupci obce Pertoltice pod Ralskem, kteří požadovali zařazení části území okolo Panenského potoka do obvodu pozemkových úprav. Zároveň byly provedeny drobné změny obvodu především v blízkosti intravilánu obce a vlastnických hranic řešených pozemků s porosty. V neposlední řadě bylo zapotřebí dát do souladu se skutečným stavem také pozemky neřešené dle § 2 zákona. Vzhledem k zařazení dalších parcel do obvodu pozemkových úprav bylo nutné aktualizovat polohopis, konkrétně podrobné zaměření mimo trvalé porosty. Důvodem rozšíření obvodu o pozemky v lokalitě kolem Panenského potoka byl i nedostatek státní půdy v předmětném katastrálním území a případná možnost navržení krajinnotvorného prvku v dané lokalitě.

Tyto práce vedly k nutnosti upravit počty měrných jednotek u konkrétních dílčích částí Smlouvy o dílo dle skutečného stavu.

Z toho důvodu se položkový výkaz ke Smlouvě o dílo č. 1448-2021-541101 mění následujícím způsobem:

1. Měrné jednotky pod bodem 6.2.2 – Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty – **se navyšují z původního počtu 542 MJ na 574 MJ při 1 000,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**
2. Měrné jednotky pod bodem 6.2.4 – Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. – **se snižují z původního počtu 180 MJ na 160 MJ při 2 500,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**
3. Měrné jednotky pod bodem 6.2.5 – Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – **se navyšují z původního počtu 104 MJ na 116 MJ při 2 500,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**
4. Měrné jednotky pod bodem 6.2.6 – Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů – **se navyšují z původního počtu 30 MJ na 46 MJ při 2 000,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**
5. Měrné jednotky pod bodem 6.2.7 – Rozbor současného stavu – **se navyšují z původního počtu 708 MJ na 710 MJ při 275,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**
6. Měrné jednotky pod bodem 6.2.8 – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – **se navyšují z původního počtu 708 MJ na 710 MJ při 275,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**
7. Celková cena přípravných prací (6.2.1–6.2.8) **se zvyšuje z 1 908 400,00 Kč bez DPH na 1 953 500,00 Kč bez DPH.**
8. Měrné jednotky pod bodem 6.3.1 – Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) – **se navyšují z původního počtu 678 MJ na 680 MJ při 900,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**

9. Měrné jednotky pod bodem 6.3.2 – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – **se navyšují z původního počtu 678 MJ na 680 MJ při 1 100,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**

10. Cena návrhových prací celkem (6.3.1–6.3.5) **se navyšuje z 1 578 000,00 Kč bez DPH na 1 582 000,00 Kč bez DPH.**

11. Měrné jednotky pod bodem 6.4 – Mapové dílo – **se navyšují z původního počtu 708 MJ na 710 MJ při 450,00 Kč bez DPH za 1 MJ.**

12. Celková cena za mapové dílo **se navyšuje z 318 600,00 Kč bez DPH na 319 500,00 Kč bez DPH.**

ČI. II

Cena díla

Článek 3. Smlouvy o dílo se doplňuje o podrobnou kalkulaci ceny a ostatní náležitosti dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Cena za řádné a včasné provedení díla se tedy mění následovně:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	1 953 500,00 Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	1 582 000,00 Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	319 500,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 855 000,00 Kč
DPH 21 %	809 550,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 664 550,00 Kč

ČI. III

Závěrečná ustanovení

- Ostatní části smlouvy o dílo č. 1448-2021-541101 zůstávají v platnosti.
- Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je položkový výkaz činností.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 1 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

Dne: 28.11.2022

AGROPLAN, spol. s r. o.

Místo: Praha

Dne: 25.11.2022

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek
Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Jméno: Ing. Petr Kubů
Funkce: jednatel společnosti

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pertoltice pod Ralskem

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	39	1 000,00	39 000,00	30.9.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	4 000,00	32 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	574	1 000,00	574 000,00	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	136	1 000,00	136 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	160	2 500,00	400 000,00	30.1.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	116	2 500,00	290 000,00	30.1.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	46	2 000,00	92 000,00	30.1.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	710	275,00	195 250,00	30.6.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	710	275,00	195 250,00	31.7.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 953 500,00	31.7.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	680	900,00	612 000,00	31.3.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	40	800,00	32 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	200	250,00	50 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	70	500,00	35 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	4	10 000,00	40 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	6 300,00	6 300,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 600,00	3 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 350,00	1 350,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	680	1 100,00	748 000,00	31.1.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	4	7 500,00	30 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 700,00	7 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 400,00	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 650,00	1 650,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 582 000,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	710	450,00	319 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					319 500,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 953 500,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 582 000,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				319 500,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 855 000,00	
DPH 21% v Kč					809 550,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 664 550,00	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek

Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Jméno: Ing. Petr Kubů

Funkce: jednatel společnosti