

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

### pro část 1 KoPÚ v k.ú. Teplá

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

#### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	KoPÚ Teplá a KoPÚ Kladruby u Beranova
<b>část</b>	<b>část 1 KoPÚ v k.ú. Teplá</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP8838/2022-529101/ SPU 442990/2022/129/Str.
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

#### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Teplá s částmi k.ú. Jankovice a k.ú. Hoštěc, předpokládaný obvod činí 1202 ha, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

#### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 4 727 200 Kč bez DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	7 899 020,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 7 899 020,- Kč 2. 96 měsíců

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPLAN, spol. s.r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	4 760 525,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 4 760 525,- Kč 2. 96 měsíců

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEO Hrubý, s.r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH:	6 839 350,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 6 839 350,- Kč 2. 96 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00, Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	4 727 200,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 4 727 200,- Kč 2. 96 měsíců

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOREAL spol. s.r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní předměstí 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	5 741 400,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 5 741 400,- Kč 2. 96 měsíců

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plachého 1558/40, 301 00, Plzeň
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	405 27 514

### **Odůvodnění výběru:**

Nabídka byla vybrána na základě ekonomické výhodnosti podle hodnotících kritérií vymezených v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem byla

- 1. nejnižší nabídková cena s vahou 80 %
- 2. poskytnutá délka záruky s vahou 20 %

### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zakázka je dělena na dvě části.

V Karlových Varech dne 29. 11. 2022

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj