

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,
Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Zastoupený: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky,
KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český
Krumlov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Holas, referent KPÚ pro Jihočeský
kraj, Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Tel. +420 725918425
E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Janou Švábovou, jednatelkou
Ing. Petrem Kubů, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxx
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxx
Tel./Fax: +420 xxxxxxxxxxxx / + 420 xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx
ID DS: pb5jxk5
Bankovní spojení: ČSOB a. s., Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300
IČO: 48110141
DIČ: CZ48110141

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 16154.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely 6. 8. 2020 smlouvu o dílo č. 679-2020-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pasečná“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“) a v dodatku č. 1 .

Článek II.

Předmětem tohoto dodatku je změna v rozsahu prací (vícepráce a méněpráce).

Článek III.

Důvodem je stanovení skutečně realizovaných měrných jednotek po provedeném zjišťování hranic obvodů KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Měrné jednotky byly stanovené po zápisu geometrických plánů na obvodu KoPÚ do katastru nemovitostí..

Změna měrných jednotek:

3.4. Přípravné práce		MJ	Smlouva – počet MJ	Skutečnost – počet MJ	Cena za MJ v Kč	Rozdíl
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	29	34	2 350,-	+5 MJ

3.5. Návrhové práce		MJ	Smlouva – počet MJ	Skutečnost – počet MJ	Cena za MJ v Kč	Rozdíl
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1126	1125	365,-	- 1 MJ
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1124	1125	365,-	+1 MJ

Celková cena díla se Dodatkem č. 2 **navyšuje** o 11 750 Kč bez DPH.

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 2 931 778 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 - Schválené vícepráce v celkové výši: 105 738 Kč bez DPH

Dodatek č. 2 - Schválené vícepráce v celkové výši: 12 115 Kč bez DPH a méněpráce v celkové výši: 365 Kč bez DPH

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 118 218 Kč bez DPH, tj. 4,03 % z původní hodnoty závazku.

Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH	1 938 816,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH	885 250,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	225 200,00 Kč
Celková cena bez DPH	3 049 266,00 Kč
DPH 21 %	640 345,86 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 689 611,86 Kč

Nové znění Přílohy ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k. ú. Pasečná - Položkový výkaz činností je Přílohou tohoto Dodatku č. 2.

Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozího dodatku zůstávají nezměněna. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Za objednatele:

dne 14. 11. 2022

Za zhotovitele:

dne 14. 11. 2022

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Ing. Petr Kubů
jednatel AGROPLAN spol s r.o.

Za správnost:

Bc. Vlasta Laisková
referentka Pobočky Český Krumlov

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Pasečná - Dodatek č. 2

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	18	1 000,00	18 000,00	30. 11. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	17	2 000,00	34 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	850	550,00	467 500,00	30. 11. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	276	550,00	151 800,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	10 000,00	0,00	30. 11. 2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	5 000,00	0,00	31. 8. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	330	2 350,00	775 500,00	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	34	2 350,00	79 900,00	30. 6. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	20 000,00	0,00	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1126	183,00	206 058,00	30. 6. 2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	5 000,00	0,00	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1126	183,00	206 058,00	30. 11. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 938 816,00	30. 11. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1125	365,00	410 625,00	30. 11. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	32	750,00	24 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	250,00	20 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	25 000,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1125	365,00	410 625,00	30. 11. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					885 250,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	1126	200,00	225 200,00	do 3 měsíců od výzvy objednatel
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					225 200,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 938 816,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					885 250,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					225 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 049 266,00	
DPH 21% v Kč					640 345,86	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 689 611,86	

14.11.2022

14.11.2022

Za objednatele:
Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Za zhotovitele:
Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti AGROPLAN spol. s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.