



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

GENERÁLNÍ  
ŘEDITELSTVÍ

Váš dopis čj. / ze dne: -/-  
Naše čj.: NPÚ-310/95219/2021  
Vyřizuje: Grausgruberová/115  
Spisový znak: 810.1

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj,  
Katastrální pracoviště Ostrava  
Vítkovická 3056/2  
Moravská Ostrava  
702 00 Ostrava

Praha 19.11.2021

### Žádost o opravu údajů v katastru nemovitostí - katastrální území Přívoz (713767)

**Městský dům č. p. 593, Libušina 8, na pozemku st. parc. č. 548, vše katastrální území Přívoz (713767), obec Ostrava, který je evidován pod rejstříkovým číslem Ústředního seznamu kulturních památek 35085/8-3046, byl zapsán podle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu nemovitých kulturních památek Severomoravského kraje pod pořadovým číslem rejstříku 3046 (Městský dům čp. 593) dne 31. 3. 1988.**

Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č.j. 5 As 157/2019 - 27 ze dne 13. 11. 2020, kde je judikováno, že památka zapsaná dle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu kulturních památek po 31. 12. 1987 (u předmětné památky konkrétně až 31. 3. 1988), tzn. za účinnosti zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, kterým byl zákon č. 22/1958 Sb. zrušen, není kulturní památkou. Dle následných pokynů Ministerstva kultury provedl Národní památkový ústav příslušné změny v Ústředním seznamu kulturních památek a předmět výpisu již není evidován jako kulturní památka. Kulturními památkami byly všechny věci, které naplňovaly znaky uvedené v § 2 odst. 1 zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, byť nebyly zapsány ve státních seznamech kulturních památek, tyto památky tedy byly kulturními památkami v době účinnosti zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, tzn. od 3. 5. 1958 do 31. 12. 1987 včetně.

Uvedené nemovitosti se nacházejí na **území městské památkové zóny Ostrava - Přívoz**, která byla vymezena vyhláškou MK ČR č. 108/2003 Sb. ze dne 1. dubna 2003 o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určování podmínek pro jejich ochranu. Zóna je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejst. č. **2416**. Nemovitosti se také nalézají na **území ochranného pásma pro soubor kulturních památek zapsaný ve státním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem 2203, 2749 a 2448**, které bylo vymezeno rozhodnutím ONV v Ostravě ze dne 19. 3. 1987 o vyhlášení ochranného pásma. Ochranné pásmo je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejst. č. **3326**. Nemovitosti zároveň leží na **území s archeologickými nálezy (UAN) III. kategorie**, které je evidováno ve **Státním archeologickém seznamu ČR (SAS)**. Vztahují se na ně proto příslušná ustanovení § 14 a § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Na základě § 7 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a dle ustanovení § 38 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), a její přílohy bod 7, Vás žádáme o vymazání kódu způsobu ochrany nemovitosti "18" (*nemovitá kulturní památka*) u budovy č. p. 593 a u pozemku st. parc. č. 548, vše katastrální území Přívoz (713767), a odstranění příslušné mapové značky ochrany nemovitosti z katastrální mapy, pokud je zanesena. Dále žádáme o zanesení kódu způsobu ochrany nemovitosti "17" (*pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně*) i "19" (*ochr. pásmo nem. kult. památky, pam. zóny, pam. rezervace nebo nem. nár. kult. památky*) u budovy č. p. 593 a u pozemku st. parc. č. 548, vše katastrální území Přívoz (713767).

Změny údajů o typu a způsobu ochrany nemovitosti jsou ve smyslu zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrálního zákona) a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhlášky), změnou jiných údajů katastru nemovitostí, z tohoto důvodu nejsou uplatňována ustanovení § 7, 9, 16 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrálního zákona).

S pozdravem

Mgr. Josef Hájek  
vedoucí odboru evidence a dokumentace

**Na vědomí**

Magistrát města Ostravy, Oddělení územního plánování a památkové péče, Prokešovo náměstí  
1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

GENERÁLNÍ  
ŘEDITELSTVÍ

Váš dopis čj. / ze dne: -/-  
Naše čj.: NPÚ-310/97790/2021  
Vyřizuje: Grausgruberová/115  
Spisový znak: 810.1

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj,  
Katastrální pracoviště Ostrava  
Vítkovická 3056/2  
Moravská Ostrava  
702 00 Ostrava

Praha 26.11.2021

### Žádost o opravu údajů v katastru nemovitostí - katastrální území Přívoz (713767)

**Městský dům č. p. 785, Libušina 6, na pozemku st. parc. č. 417/2, vše katastrální území Přívoz (713767), obec Ostrava, který je evidován pod rejstříkovým číslem Ústředního seznamu kulturních památek 40652/8-3045, byl zapsán podle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu nemovitých kulturních památek Severomoravského kraje pod pořadovým číslem rejstříku 3045 (Městský dům čp. 783) dne 31. 3. 1988.**

Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č.j. 5 As 157/2019 - 27 ze dne 13. 11. 2020, kde je judikováno, že památka zapsaná dle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu kulturních památek po 31. 12. 1987 (u předmětné památky konkrétně až 31. 3. 1988), tzn. za účinnosti zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, kterým byl zákon č. 22/1958 Sb. zrušen, není kulturní památkou. Dle následných pokynů Ministerstva kultury provedl Národní památkový ústav příslušné změny v Ústředním seznamu kulturních památek a předmět výpisu již není evidován jako kulturní památka. Kulturními památkami byly všechny věci, které naplňovaly znaky uvedené v § 2 odst. 1 zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, byť nebyly zapsány ve státních seznamech kulturních památek, tyto památky tedy byly kulturními památkami v době účinnosti zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, tzn. od 3. 5. 1958 do 31. 12. 1987 včetně.

Uvedené nemovitosti se nacházejí na **území městské památkové zóny Ostrava - Přívoz**, která byla vymezena vyhláškou MK ČR č. 108/2003 Sb. ze dne 1. dubna 2003 o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určování podmínek pro jejich ochranu. Zóna je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejst. č. 2416. Nemovitosti se také nalézají na **území ochranného pásma pro soubor kulturních památek zapsaný ve státním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstříkovým číslem 2203, 2749 a 2448**, které bylo vymezeno rozhodnutím ONV v Ostravě ze dne 19. 3. 1987 o vyhlášení ochranného pásma. Ochranné pásmo je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejst. č. 3326. Nemovitosti zároveň leží na **území s archeologickými nálezy (UAN) III. kategorie**, které je evidováno **ve Státním archeologickém seznamu ČR (SAS)**. Vztahují se na ně proto příslušná ustanovení § 14 a § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Na základě § 7 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a dle ustanovení § 38 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), a její přílohy bod 7, Vás žádáme o vymazání kódu způsobu ochrany nemovitosti "18" (*nemovitá kulturní památka*) u budovy č. p. 785 a u pozemku st. parc. č. 417/2, vše katastrální území Přívoz (713767), a odstranění příslušné mapové značky ochrany nemovitosti z katastrální mapy, pokud je zanesena. Dále žádáme o zanesení kódu způsobu ochrany nemovitosti "17" (*pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně*) i "19" (*ochr. pásma nem. kult. památky, pam. zóny, pam. rezervace nebo nem. nár. kult. památky*) u budovy č. p. 785 a u pozemku st. parc. č. 417/2, vše katastrální území Přívoz (713767).

Změny údajů o typu a způsobu ochrany nemovitosti jsou ve smyslu zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrálního zákona) a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhlášky), změnou jiných údajů katastru nemovitostí, z tohoto důvodu nejsou uplatňována ustanovení § 7, 9, 16 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrálního zákona).

S pozdravem

Mgr. Josef Hájek  
vedoucí odboru evidence a dokumentace

**Na vědomí**

Magistrát města Ostravy, Oddělení územního plánování a památkové péče, Prokešovo náměstí  
1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3