

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 623-2019-508101 ze dne 19.8.2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:

Sídlo:

Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
Pobočka Chomutov

Adresa:

Zastoupený:

Jiráskova 2528, Chomutov

Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Štěpánka Trnková, vrchní referent, KPÚ pro
Ústecký kraj, Pobočka Chomutov

Adresa:

Jiráskova 2528, 43003 Chomutov

Tel.

+420 725 901 470

E-mail:

s.trnkova@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ:

CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

GEOREAL spol. s r.o.

Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň

Zastoupený:

Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Martin Vondráček, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat:



Tel./Fax:



E-mail:



ID DS:

s85762s

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

0720092329/0800

IČO:

40527514

DIČ:

CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

ČI. I

Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Obě smluvní strany se dohodly na posunu termínů u dílčích etap hlavního fakturačního celku Návrhové práce u dílčí etapy: 3.5.1. – Vypracování plánu společných zařízení včetně podetap 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c). Potřeba posunu termínů vznikla časovou prodlevou při dodání vyjádření dotčených orgánů a organizací. Tato vyjádření jsou potřebná pro ucelenou dokumentaci plánu společných zařízení a bez nich není možné pokračovat v následně navazujících pracích dle smlouvy o dílo.
- 1.2. Dále se obě smluvní strany dohodly na posunu termínu následující etapy, z důvodů zajištění včasného odevzdání prací a kvalitního zpracování a to tak, aby byl zachován časový odstup mezi jednotlivými etapami jako ve SoD. Jedná se o hlavní fakturační celek Návrhové práce dílčí etapa: 3.5.2 – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.
- 1.3. V položkovém výkazu činností se termíny upravují následovně:

V bodě 3.5.1. – Vypracování plánu společných zařízení (včetně podetap – 3.5.i.a., 3.5.i.b a 3.5.i.c) se termín ukončení plnění 31.10.2022 posouvá na termín **31.3.2023**. V bodě 3.5.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání se termín ukončení plnění 31.10.2023 posouvá na termín **31.3.2024**.

ČI. II

Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání uvedená v původní smlouvě o dílo se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je společně s dodatkem č. 1, 2 a 3 nedílnou součástí smlouvy č. 623-2019-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Sušany“.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 26.10.2022

V Plzni dne 25.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Martin Vondráček
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností



Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Sušany

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	500	12 500	30.4.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	1	5 000	5 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo i v trvalých porostech	ha	755	650	490 750	30.4.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	73	2 000	146 000	30.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona 6)	100 bm	0	5 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6)	100 bm	0	5 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	755	180	135 900	30.4.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	756	180	136 080	28.2.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					926 230	28.2.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	756	500	378 000	31.3.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	60	450	27 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	60	800	48 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	10	800	8 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	756	700	529 200	31.3.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 030 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	756	230	173 880	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					173 880	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					926 230,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 030 200,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					173 880,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 130 310,00 Kč	
DPH 21% v Kč					447 365,10 Kč	

Celková cena díla včetně DPH v Kč

2 577 675,10 Kč

V Teplicích dne 26.10.2022

V Plzni dne 25.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
Ing. Pavel Pojer

.....
Martin Vondráček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

jednatel