

DODATEK č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 508-2019-514101

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro
Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro
Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov
Ing. Martin Halmo, Pobočka Trutnov
Adresa: Horská 5, 541 01 Trutnov
Tel. +420 606 689 085
E-mail: trutnov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: sdružení firem: GROMA PLAN s.r.o., POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
a Ing. Aleš Kubát**

Člen sdružení č. 1 - reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen: Pavlem Vostrackým – jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČO: 25233025
DIČ: CZ25233025
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Osoba odpovědná za geodetické práce : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Člen sdružení č. 2 :	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Helenou Krausovou – jednatelkou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Helena Krausová
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	qzhp5bf
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	5279999001/5500
IČO:	29099323
DIČ:	CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Člen sdružení č. 3 :	Ing. Aleš Kubát
Sídlo:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Slatiňany
Zastoupen:	Ing. Alešem Kubátem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Aleš Kubát
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	---
IČO:	60103507
DIČ:	Není plátce DPH
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	---

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku.

Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 508-2019-514101 na vypracování návrhu KoPÚ Dolní Lánov jsou nepodstatné změny závazků v počtu skutečně provedených měrných jednotek u níže uvedených dílčích fakturačních celků:

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – snížení z původního smluvního rozsahu 1115 MJ na skutečný rozsah provedených 1113 MJ

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení – snížení z původního smluvního rozsahu 1115 MJ na skutečný rozsah provedených 1113 MJ

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty – snížení z původního smluvního rozsahu 1115 MJ na skutečný rozsah provedených 1113 MJ

3.6. Mapové dílo - snížení z původního smluvního rozsahu 1115 MJ na skutečný rozsah provedených 1113 MJ

Dílčí část 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků					
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ realizovaný	Cena MJ (v Kč bez DPH)	Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)	Skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
1115	1113	300	334 500	333 900	-600
Dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení					
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ realizovaný	Cena MJ (v Kč bez DPH)	Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)	Skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
1115	1113	800	892 000	890 400	-1 600
Dílčí část 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty					
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ realizovaný	Cena MJ (v Kč bez DPH)	Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)	Skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
1115	1113	300	334 500	333 900	-600
Hlavní celek 3.6. Mapové dílo					
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ realizovaný	Cena MJ (v Kč bez DPH)	Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)	Skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
1115	1113	400	446 000	445 200	-800

Rozsah změn závazků ze smlouvy o dílo (méněpráce) z dodatku č. 5 činí 3 600 Kč bez DPH. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku dle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.

Odůvodnění dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 508-2019-514101

Kontrolou dokumentace elaborátu zaměřeného obvodu KoPÚ Dolní Lánov bylo zjištěno, že v důsledku stanovení a zaměření skutečných hranic pozemků u obvodů v území došlo ke snížení rozsahu plochy řešeného území o 2 ha. Z tohoto důvodu došlo u odpovídajících dílčích celků 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty a hlavního celku 3.6. Mapové dílo ke snížení smluvního rozsahu o 2 MJ dle skutečné zaměřené a vypočtené plochy řešeného území.

Zároveň dochází ke změně Čl. VI Cena za provedení díla, jak je uvedeno níže :

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 385 400,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	2 152 800,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	445 200,- Kč
Celková cena díla bez DPH	4 983 400,- Kč
DPH 21%	1 046 514,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 029 914,- Kč

Čl. II. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 24.10.2022

V Plzni dne 22.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Pavel Vostracký
jednatel reprezentanta sdružení
GROMA PLAN s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností, dodatek 5 – KoPÚ Dolní Lánov

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Dolní Lánov ve znění dodatku č. 5

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 000	6 000	31.5.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 500	17 500	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1010	800	808 000	31.12.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	105	800	84 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	23	2 000	46 000	15.10.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	465	1 500	697 500	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	29	2 000	58 000	30. 6. 2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1115	300	334 500	31.7.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1113	300	333 900	15.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 385 400	15.10.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1113	800	890 400	15.9.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	1113	300	333 900	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	150	500	75 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	80	500	40 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1105	700	773 500	15.9.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 152 800	
3.6.	Mapové dílo	ha	1113	400	445 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					445 200	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 385 400 Kč	

2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	2 152 800 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	445 200
Celková cena bez DPH v Kč	4 983 400 Kč
DPH 21% v Kč	1 046 514 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 029 914 Kč

V Hradci Králové dne 24.10.2022

V Plzni dne 22.10.2022

Za objednatele:

Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

Státní pozemkový úřad

Za zhotovitele:

Pavel Vostracký

jednatel reprezentanta sdružení

GROMA PLAN s.r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.